

Оповещение о начале публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Кулаевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Настоящим извещаем о начале публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Кулаевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (далее-проект).

Информационные материалы проекта:

- Карта градостроительного зонирования. Подзоны территориальных зон;
- Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны;
- Карта границ с особыми условиями использования территорий;
- Карта территорий, в границах которых предусматриваются требования к АГО ОКС;
- Материалы по обоснованию Правил землепользования и застройки.

Порядок и сроки проведения публичных слушаний по проекту:

Публичные слушания по проекту проводятся в период с 22.05.2026 по 10.06.2026. Процедура проведения публичных слушаний включает следующие этапы:

- оповещение о начале публичных слушаний;
- размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиций такого проекта;
- проведение экспозиций проекта;
- проведение собраний участников публичных слушаний;
- подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки проводятся на всей территории муниципального образования «Кулаевское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (далее – Кулаевское сельское поселение) в части населенных пунктов – село Кулаево, село Арышхазда, деревня Большие Дюртили, поселок Карповка, село Тагашево.

Круг участников публичных слушаний:

Участниками публичных слушаний по проекту являются:

- граждане, постоянно проживающие на территории Кулаевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан;
- правообладатели находящихся в границах Кулаевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства,
- правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Дату, время и место проведения публичных слушаний по проекту определить:

- для жителей деревни Большие Дюртили: 8 июня 2026 года в 10 часов 00 минут, по адресу: РТ, Пестречинский район, дер. Большие Дюртили, ул. Кооперативная, д. 2А;

- для жителей села Кулаево: 8 июня 2026 года в 11 часов 30 минут в зрительном зале Кулаевского сельского дома культуры, по адресу: РТ, Пестречинский район, с. Кулаево, ул. Чкалова, д. 1А;

- для жителей села Арышхазда: 8 июня 2026 года в 14 часов 00 минут возле здания ФАП по улице Центральная, д. 15А, по адресу: РТ, Пестречинский район, с. Арышхазда, ул. Центральная, д. 15А;

- для жителей села Тагашево: 8 июня 2026 в 15 часов 30 минут возле магазина по улице Космонавтов д.51А, по адресу: РТ, Пестречинский район, с. Тагашево, ул. Космонавтов;

- для жителей поселка Карповка: 8 июня 2026 года в 17 часов 00 минут в здании сельского клуба, по адресу: РТ, Пестречинский район, пос. Карповка, ул. Советская, д. 37А.

Организовать экспозицию проекта:

- с 01 июня по 05 июня 2026 года на официальном сайте Пестречинского муниципального района Республики Татарстан в информационно - телекоммуникационной сети Интернет по веб - адресу: <https://pestreci.tatarstan.ru/publichnie-slushaniya-2006057.htm> во вкладке «Экспозиция проектов», а также в здании исполнительного комитета Кулаевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, Кулаевское сельское поселение, с. Кулаево, ул. Профсоюзная, д. 24А.

С материалами проекта, размещенными на официальном сайте Пестречинского муниципального района Республики Татарстан в информационно — телекоммуникационной сети Интернет по веб — адресу: <https://pestreci.tatarstan.ru/generalniy-plan-598960.htm> можно ознакомиться круглосуточно, в течение всего срока экспозиции. В здании Исполнительного комитета Кулаевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан с проектом можно ознакомиться 01.06.2026 с 09 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. (перерыв с 12 ч. 00 мин. до 13 ч. 00 мин.).

В период с 01.06.2026 по 08.06.2026г. участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний, по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, Кулаевское сельское поселение, с. Кулаево, ул.Профсоюзная, д. 24А, e-mail: Kul.Pes@tatar.ru;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, по адресу: Республика Татарстан, Кулаевское сельское поселение, с.Кулаево, ул. Профсоюзная, д. 24А;

- в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

Предложения и замечания должны быть изложены в краткой форме, с четкой формулировкой такого предложения или замечания.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес

места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

При внесении предложений или замечаний участники публичных слушаний дают свое безусловное согласие организатору публичных слушаний на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152 -ФЗ «О персональных данных».

Настоящее оповещение опубликовать на официальном сайте Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (<http://pestreci.tatarstan.ru>), на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<https://pravo.tatarstan.ru>), а также на информационных стендах Кулаевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Глава Кулаевского сельского поселения

Пестречинского муниципального района



Поповская

Н.В. Поповская