



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

15.05.2026

с. Большие Кайбицы

№ 226

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче ордера (разрешения) на производство земляных работ, утвержденный постановлением Исполнительного комитета Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан от 30.07.2021 №320

В связи с реализацией на территории Республики Татарстан проекта по оцифровке инженерных сетей в векторном формате в рамках реализации регионального проекта «Прорывные ИТ-решения отраслей экономики, социальной сферы, государственного и муниципального управления Республики Татарстан» государственной программы Республики Татарстан «Цифровой Татарстан» и во исполнения письма Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 17.04.2026 №01-09-9260, Исполнительный комитет Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче ордера (разрешения) на производство земляных работ, утвержденный постановлением Исполнительного комитета Кайбицкого муниципального района от 30.07.2021 №320 следующие изменения:

1.1. Раздел 1 Регламента дополнить пунктом 1.7 следующего содержания:

«1.7 При предоставлении муниципальной услуги используется федеральная государственная система «Единая система межведомственного электронного взаимодействия», государственная информационная система Республика Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан.»;

1.2. Пункт 2.5.2 Регламента дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) границы (полигон) земляных работ в векторном виде без атрибутивной информации в формате mif/mid или сведения о местоположении производства

земляных работ одним из следующих способов:

- координаты характерных точек контура местоположения земляных работ в системе МСК 16;
- кадастровый номер земельного участка, на территории которого производится земляные работы;
- схема границ местоположения производства работ на картографической или топографической основе.»;

1.3. Пункт 2.5.3 Регламента дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) границы (полигон) земляных работ в векторном виде без атрибутивной информации в формате mif/mid или сведения о местоположении производства земляных работ одним из следующих способов:

- координаты характерных точек контура местоположения земляных работ в системе МСК 16;
- кадастровый номер земельного участка, на территории которого производятся земляные работы;
- схема границ местоположения производства работ на картографической или топографической основе.»;

1.4. Подпункт 2 пункта 2.5.5 Регламента изложить в следующей редакции:

«2) исполнительная съемка в масштабе 1:500 в границах земляных работ в векторном формате в системе координат МСК—16 или WGS 84 (EPSG:3857) с заполненной семантикой в соответствии со структурой векторной модели, изложенной в Приказе Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 16.09.2025 №1308/о «Об утверждении требований к формату существующих инженерных сетей и объектов инженерной инфраструктуры Республики Татарстан, отображаемых в исполнительной съемке», и согласованную с ресурсоснабжающими организациями на предмет правильности и полноты нанесенных инженерных сетей и объектов инженерной инфраструктуры в границах земляных работ. Исполнительная съемка предоставляется при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте инженерных коммуникаций и иных работах, повлекших изменение местоположения инженерных сетей и/или их характеристик.»;

1.5. Подпункт 2 пункта 2.5.6 Регламента изложить в следующей редакции:

«2) исполнительная съемка в масштабе 1:500 в границах земляных работ в векторном формате в системе координат МСК—16 или WGS 84 (EPSG:3857) с заполненной семантикой в соответствии со структурой векторной модели, изложенной в Приказе Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республика Татарстан от 16.09.2025 № 1305/о «Об утверждении требований к формату существующих инженерных сетей и объектов инженерной инфраструктуры Республики Татарстан, отображаемых в исполнительной съемке», и согласованную с ресурсоснабжающими организациями на предмет правильности и полноты нанесенных инженерных сетей и объектов инженерной инфраструктуры в границах земляных работ. Исполнительная съемка предоставляется при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте инженерных коммуникаций и иных работах, повлекших изменение местоположения инженерных сетей и/или их характеристик.»;

1.6. Пункт 2.8.2 Регламента дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) непредставление документов, которые в соответствии с пунктами 2.6.1 - 2.6.6 Регламента заявитель обязан представить самостоятельно, либо представление документов, содержащих противоречивые сведения или не соответствующих требованиям подпункта 2 пункта 2.5.6. настоящего Регламента.»;

1.7. Пункт 3.5.2.1. Регламента дополнить абзацем следующего содержания:

«Решение о закрытии ордера на производство земляных работ подлежит обязательному согласованию с ГБУ «Институт пространственного планирования Республики Татарстан».»;

1.8. в пунктах 3.3.3.1., 3.4.4, 3.5.2.1, 3.5.2.2 Регламента слова «посредством системы электронного документооборота» заменить словами «посредством системы ГИСОГД»;

1.9. в пункте 3.5.3. слова «в системе электронного документооборота» заменить словами «посредством системы ГИСОГД»;

1.10. Приложение № 1 к Регламенту изложить в новой редакции (прилагается).

1.11. Приложение № 2 к Регламенту изложить в новой редакции (прилагается).

1.12. Приложение № 3 к Регламенту изложить в новой редакции (прилагается).

1.13. Приложение № 12 к Регламенту изложить в новой редакции (прилагается).

1.14. Добавить приложение №14 (прилагается).

1.15. Добавить приложение №15 (прилагается).

1.16. Добавить приложение №16 (прилагается).

1.17. Добавить приложение №17 (прилагается).

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: [http:// kaybici.tatarstan.ru](http://kaybici.tatarstan.ru) и опубликовать на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан по строительству и ЖКХ Е.Г.Давыдову.

Руководитель



А.Н. Макаров

ОРДЕР № _____
на производство земляных работ, связанных с нарушением
элементов наружного благоустройства

«__» _____.20__г.

Заказчик: _____

Производитель работ:

Адрес и телефон подрядчика:

Адрес и телефон субподрядчика:

Разрешается производство земляных работ _____

Адрес производства земляных работ: _____

Порядок и способ производства работ:

Требования к работам в зеленой зоне:

С нарушением: дорожного покрытия площадью _____ кв.м, асфальтового покрытия - _____ кв.м, газона - _____ кв.м.

Разрешается производство земляных работ с «__» _____.20__г до «__» _____.20__г

Выполнение благоустройства и закрытие ордера на производство земляных работ, связанных с нарушением элементов наружного благоустройства до «__» _____.20__г

Руководитель _____

Приложение к ордеру
заполняется ответственным лицом (прорабом, мастером).

Я, _____,
(Ф.И.О., должность, место работы ответственного лица)

за три дня до начала производства работ обязуюсь вызвать на место представителей организаций, эксплуатирующих инженерные коммуникации, расположенные в зоне работ, выполнять работу в соответствии со СНиП и Правилами проектирования и прокладки подземных сетей, соблюдать все указанные выше условия и выполнять работу в срок, установленный в ордере. За невыполнение обязательств по настоящему ордеру готов нести ответственность в установленном законом порядке.

С памяткой об основных требованиях при производстве работ ознакомлен.

Производитель работ _____
(Ф.И.О., должность, место работы ответственного лица)

«__» _____ 202__ г.

Памятка

1. До начала производства работ оформляет ордер на производство земляных работ, информирует о начале производства работ организацию, осуществляющую содержание и техническую эксплуатацию объекта. Заказчик (застройщик) имеет право уполномочить подрядчика оформить ордер на производство работ.

2. Несет ответственность за восстановление нарушенных дорожных покрытий, зеленых насаждений и других элементов благоустройства за счет собственных средств.

3. Обеспечивает гарантийный срок проведения восстановительных работ при возникновении просадок и деформаций в течение установленного срока с даты подписания акта о возвращении объекта в эксплуатацию для муниципальных нужд.

4. В течение трех дней со дня окончания срока работ, указанного в ордере, сдает объект актом приемки работ по восстановлению благоустройства после производства работ, связанных с нарушением элементов наружного благоустройства, подписываемым представителем _____ и представителем заказчика.

5. Место разрытия должно быть огорожено забором установленного типа, участок должен быть занят в границах, установленных проектом, согласованным с _____.

6. Во всех случаях производства земляных работ должна быть обеспечена безопасность движения транспорта и пешеходов, въезды во дворы и подходы к жилым помещениям должны быть свободными, через траншеи должны быть установлены переходные мостики.

7. Материалы, оставшиеся от разборки дорожных покрытий, должны быть складированы в штабеля по видам материалов и не должны смешиваться с землей из траншей и препятствовать уличному движению. Грунт из траншей, непригодный для обратной засыпки, необходимо вывозить по ходу работ.

8. Засыпка траншей и котлованов на проездах и тротуарах должна производиться песчаным грунтом слоями толщиной 0,2 м с тщательным уплотнением и поливкой водой (в летнее время). В зимнее время траншеи и котлованы необходимо засыпать талым песчаным грунтом с уплотнением.

9. За нарушение правил прокладки подземных сетей, условий ордера и листа предупреждения виновные лица несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Производитель работ _____

ОРДЕР № _____
на производство аварийно-восстановительных работ,
связанных с нарушением элементов наружного благоустройства

«__» _____ 20__ г.

Заказчик: _____

(для юридических лиц наименование организации, ИНН/ для физических лиц ФИО заявителя)

Производитель работ:

(наименование организации, ФИО ответственного лица, телефон)

Вид работ: _____

Наименование сетей: _____

Адрес производства работ:

В соответствии с _____,

согласованным с _____ от «_____»

_____ 20__ г. № _____,

Разрешается производство земляных работ с «__» _____ 20__ г до «__» _____ 20__ г, в т.ч
завершение работ по восстановлению нарушенного благоустройства.

Порядок и способ производства работ:

Требования к работам в зеленой зоне:

С нарушением: дорожного покрытия площадью _____ кв.м, асфальтового покрытия - _____

кв.м, газона - _____ кв.м.

Руководитель _____

Ордер действителен в течении установленного срока. Производство работ осуществлять только
после полного оформления ордера

Приложение к ордеру
заполняется ответственным лицом (прорабом, мастером).

Я, _____,
(Ф.И.О., должность, место работы ответственного лица)

за три дня до начала производства работ обязуюсь вызвать на место представителей организаций, эксплуатирующих инженерные коммуникации, расположенные в зоне работ, выполнять работу в соответствии со СНиП и Правилами проектирования и прокладки подземных сетей, соблюдать все указанные выше условия и выполнять работу в срок, установленный в ордере. За невыполнение обязательств по настоящему ордеру готов нести ответственность в установленном законом порядке.

С памяткой об основных требованиях при производстве работ ознакомлен.

Производитель работ _____
(Ф.И.О., должность, место работы ответственного лица)

«__» _____ 202__ г.

Памятка

1. До начала производства работ оформляет ордер на производство земляных работ, информирует о начале производства работ организацию, осуществляющую содержание и техническую эксплуатацию объекта. Заказчик (застройщик) имеет право уполномочить подрядчика оформить ордер на производство работ.

2. Несет ответственность за восстановление нарушенных дорожных покрытий, зеленых насаждений и других элементов благоустройства за счет собственных средств.

3. Обеспечивает гарантийный срок проведения восстановительных работ при возникновении просадок и деформаций в течение установленного срока с даты подписания акта о возвращении объекта в эксплуатацию для муниципальных нужд.

4. В течение трех дней со дня окончания срока работ, указанного в ордере, сдает объект актом приемки работ по восстановлению благоустройства после производства работ, связанных с нарушением элементов наружного благоустройства, подписываемым представителем _____ и представителем заказчика.

5. Место разрытия должно быть огорожено забором установленного типа, участок должен быть занят в границах, установленных проектом, согласованным с _____.

6. Во всех случаях производства земляных работ должна быть обеспечена безопасность движения транспорта и пешеходов, въезды во дворы и подходы к жилым помещениям должны быть свободными, через траншеи должны быть установлены переходные мостики.

7. Материалы, оставшиеся от разборки дорожных покрытий, должны быть складированы в штабеля по видам материалов и не должны смешиваться с землей из траншей и препятствовать уличному движению. Грунт из траншей, непригодный для обратной засыпки, необходимо вывозить по ходу работ.

8. Засыпка траншей и котлованов на проездах и тротуарах должна производиться песчаным грунтом слоями толщиной 0,2 м с тщательным уплотнением и поливкой водой (в летнее время). В зимнее время траншеи и котлованы необходимо засыпать талым песчаным грунтом с уплотнением.

9. За нарушение правил прокладки подземных сетей, условий ордера и листа предупреждения виновные лица несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Производитель работ _____

(Бланк органа, предоставляющего муниципальную услугу)

РЕШЕНИЕ
об отказе в предоставлении муниципальной услуги
по выдаче ордера (разрешения) на производство земляных работ

В связи с обращением _____
(Ф.И.О. физического лица, наименование юридического лица – заявителя)

заявление № _____ от..... _____ Г., О

по результатам рассмотрения представленных документов принято решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги, в связи с:

- 1.
- 2.

Руководитель _____

(Бланк органа, предоставляющего муниципальную услугу)

РЕШЕНИЕ

**об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления
муниципальной услуги по выдаче ордера (разрешения) на производство
земляных работ**

В связи с обращением _____
(Ф.И.О. физического лица, наименование юридического лица – заявителя)

заявление № _____ от..... _____ Г., о

по результатам рассмотрения представленных документов принято решение об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в связи с:

- 1.
- 2.

Руководитель _____

УВЕДОМЛЕНИЕ № _____
о продлении срока действия ордера на производство земляных работ

В связи с обращением _____
(Ф.И.О. физического лица, наименование юридического лица – заявителя)

заявление № _____ от..... _____ г., о

по результатам рассмотрения представленных документов принято решение о продлении
срока действия ордера на производство земляных работ от _____ г. № _____

Руководитель _____

УВЕДОМЛЕНИЕ № _____
о закрытии ордера на производство земляных работ

В связи с обращением _____
(Ф.И.О. физического лица, наименование юридического лица – заявителя)

заявление № _____ от..... _____ г., о

по результатам рассмотрения представленных документов принято решение о закрытии ордера на производство земляных работ от _____ г. № _____

Руководитель

УВЕДОМЛЕНИЕ № _____
о внесении сведений об изменении срока действия и сведений о
выполнении работ по частичному восстановлению наружного
благоустройства в ордер на производство земляных работ
№ _____ от г.
(в зимний период)

В связи с обращением _____
(Ф.И.О. физического лица, наименование юридического лица – заявителя)

заявление № _____ от ____ . ____ . _____ г., о внесении сведений об изменении срока действия и сведений о выполнении работ по частичному восстановлению наружного благоустройства в ордер на производство земляных работ

по результатам рассмотрения заявления принято решение об изменении срока действия ордера на производство земляных работ до г.

Внести изменения в сведения, касающихся выполнения работ по частичному восстановлению наружного благоустройства, а именно:

Руководитель _____

РЕШЕНИЕ №
об отказе в предоставлении муниципальной услуги
О ЗАКРЫТИИ ОРДЕРА НА ПРОИЗВОДСТВО ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

В связи с обращением _____
(Ф.И.О. физического лица, наименование юридического лица – заявителя)

заявление № _____ от..... _____ Г., о _____

по результатам рассмотрения представленных документов принято решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги, в связи с:

Руководитель _____