



---

Тел.: (84368) 2-54-26, факс: (84368) 2-51-34. E-mail: Baltasi.Rayispolkom@tatar.ru, www.baltasi.tatarstan.ru

**Оповещение о начале публичных слушаний по проекту  
Правил землепользования и застройки муниципального образования  
«Кугунурское сельское поселение» Балтасинского муниципального района  
Республики Татарстан**

**1. Настоящим извещаем о начале публичных слушаний по проекту** Правил землепользования и застройки муниципального образования «Кугунурское сельское поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан» (далее – проект).

**2. Перечень информационных материалов к проекту:**

- Часть I. Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения изменений в указанные правила;
- Часть II. Карта градостроительного зонирования;
- Часть III. Градостроительные регламенты;
- Часть IV. Сведения о границах территориальных зон;
- Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны. ЗОУИТ;
- Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны.

**3. Порядок и сроки проведения публичных слушаний по проекту:**

Публичные слушания по проекту проводятся в период с 29.04.2026 по 17.05.2026. Процедура проведения публичных слушаний включает следующие этапы:

- оповещение о начале публичных слушаний;
- размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиций такого проекта;
- проведение экспозиций проекта;
- проведение собраний участников публичных слушаний;
- подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

**4. Круг участников публичных слушаний:**

- Участниками публичных слушаний по проекту являются:
- граждане, постоянно проживающие на территории Кугунурского сельского поселения Балтасинского муниципального района Республики Татарстан;

- правообладатели находящихся в границах Кугунурского сельского поселения Балтасинского муниципального района Республики Татарстан земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства,

- правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

**5. Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания:**

Кугунурское сельское поселение Балтасинского муниципального района Республики Татарстан.

**6. Место и дата открытия экспозиций проекта:**

- Кугунурский Дом культуры, расположенный по адресу: с. Кугунур, ул. Кирова, д.103б - 09.05.2026;

- Шудинский сельский клуб, расположенный по адресу: с. Шуда, ул. Хафиза Сабинова, д.1а - 09.05.2026;

- Улисъяльский сельский клуб, расположенный по адресу: д. Улисъял, ул. Центральная, д.25б- 09.05.2026;

- Дургинский Дом культуры, расположенный по адресу: д. Дурга, ул. Парковая, д.2а - 09.05.2026;

- доска объявлений с. Кургем, расположенная по адресу: с. Кургем, ул. Садовая, д. 12А - 09.05.2026;

- доска объявлений д. Кускем, расположенная по адресу: д. Кускем, ул. Пионерская, д. 2 - 09.05.2026;

- доска объявлений д. Куремьял, расположенная по адресу: д. Куремьял, ул. Лесная, д.2А - 09.05.2026;

**7. Сроки проведения экспозиций проекта:**

В период с 09.05.2026 по 17.05.2026.

**8. Информация о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиций:**

в рабочие дни с 09.00 ч до 17.00 ч, обеденный перерыв – с 12.00 ч до 13.00 ч.

**9. Порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:**

В период с 09.05.2026 по 17.05.2026 участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с ч. 12 ст. 5<sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- посредством официального сайта;

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан по адресу: 422250, РТ, Балтасинский район, пгт.Балтаси, ул.Ленина, д.42, тел. (84368) 2-51-34 (с 9.00 до 17.00);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, по адресу: 422246, Республика Татарстан, Балтасинский муниципальный район, с. Кугунур, ул. Кирова, д.114б (с 9.00 до 17.00).

Участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с ч. 12 ст. 5<sup>1</sup> ГрК РФ идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

**10. Информация о дате, времени и месте проведения собраний участников публичных слушаний:**

Публичные слушания по проекту провести 17 Мая 2026 года:

- в с. Кугунур в 9.00 часов в Кугунурском Доме культуры, расположенном по адресу: . Кугунур, ул. Кирова, д.103б;

- в с. Шуда в 10.00 часов в Шудинском сельском клубе, расположенном по адресу: с. Шуда, ул. Хафиза Сабирова, д.1а;

- в д. Улисьял в 10.00 часов в Улисьялском сельском клубе, расположенном по адресу: д. Улисьял, ул. Парковая, д.2а;

- в д. Дурга в 10.00 часов в Дургинском Доме культуры, расположенном по адресу: д. Дурга, ул. Парковая, д.2а;

- в с. Кургем в 11.00 часов на улице Садовая с. Кургем возле дома №12А;

- в д. Кускем в 13.00 часов на улице Пионерская д. Кускем возле дома №2;

- в д. Куремьял в 14.00 часов на улице Лесная д. Куремьял возле дома №2А.

**11. Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект и информационные материалы к нему:**

Проект будет размещен на официальном сайте Балтасинского муниципального района Республики Татарстан ([baltasi.tatarstan.ru](http://baltasi.tatarstan.ru)) с 09.05.2026 во вкладке «О районе > Поселения > Кугунурское сельское поселение > Градостроительство > Правила землепользования и застройки на территории СП» ([https://baltasi.tatarstan.ru/pravila\\_kugunur](https://baltasi.tatarstan.ru/pravila_kugunur)).

**12. Настоящее оповещение опубликовать** на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)).

Руководитель Балтасинского  
районного исполнительного комитета  
Республики Татарстан



А.Ф.Хайрутдинов