
Центральная ул., 44 дом, Ульяновка село, 423115 тел./факс+7(84396) Үзәк
урамы, 44 йорты, Ульяновка авылы, 423115
2-33-16/2-33-17;
email: Ul.Cmn2@tatar.ru

РЕШЕНИЕ
Совета Ульяновского сельского поселения
Черемшанского муниципального района
Республики Татарстан

№ 23

«20»апреля 2026 г.

О внесении изменений в решение
Совета Ульяновского сельского
поселения Черемшанского
муниципального района Республики
Татарстан от 18 февраля 2019 года
№ 108 «О налоге на имущество
физических лиц»

В соответствии со статьей 406 Налогового Кодекса Российской Федерации Совет
Ульяновского сельского поселения Черемшанского муниципального района
Республики Татарстан **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета Ульяновского сельского поселения
Черемшанского муниципального района Республики Татарстан от 18 февраля 2019
года №108 «О налоге на имущество физических лиц» (с изменениями, внесенными
решением Совета от 13.06.2019 г. № 114, от 30.09.2021 г. № 43, от 23.08.2024 г. № 126,
от 27.12.2024 г. №141, от 06.03.2025 г. №144) следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в новой редакции: «2. Установить налоговые ставки в
размере:

1) 0,1 процента в отношении:

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения,
в объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с
пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении
объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2
Налогового кодекса Российской Федерации;

2) 0,2 процента в отношении:

- квартир; частей квартир;

- комнат;

3) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов; частей жилых домов;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

4) 1,2 процента на период 2025-2027 годов в отношении: административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) общей площадью свыше 1000 квадратных метров и помещений в них:

- включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

- объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации на текущий налоговый период;

2,5 процента в отношении:

- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом»

5) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения».

2. Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2026 года и вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня их официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

3. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) и разместить на официальном сайте Черемшанского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава, председатель Совета
Ульяновского сельского поселения
Черемшанского муниципального района РТ

С.З. Шамсутдинов