



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

23.04.2026

г.Казань

№ 509

Об изъятии земельных участков для
государственных нужд Республики
Татарстан

В соответствии со статьей 49, главой VII¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Земельного кодекса Республики Татарстан, Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», Кабинет Министров Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять предложение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» (далее – Главтатдортранс) об изъятии для государственных нужд Республики Татарстан в целях строительства автомобильной дороги регионального значения Обход г.Бавлы в Бавлинском муниципальном районе Республики Татарстан указанных в приложении № 1 земельных участков общей площадью 2 005 кв.метров (далее – изымаемые земельные участки), образованных из земельных участков общей площадью 168 758 кв.метров (далее – земельные участки). Изымаемые земельные участки находятся в собственности публичного акционерного общества «Татнефть» имени В.Д.Шашина (далее – собственник изымаемых земельных участков).

2. Установить, что не подлежат изъятию расположенные на земельных участках объекты недвижимости, указанные в приложении № 2.

3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

3.1. В 10-дневный срок:

размещение настоящего постановления на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Бавлинского муниципального района Республики Татарстан;

направление копии настоящего постановления собственнику изымаемых земельных участков, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан, Главтатдортрансу.

3.2. Заключение соглашений об изъятии земельных участков.

3.3. Выплату возмещений за изымаемые земельные участки.

4. Главтатдортрансу обеспечить:

проведение кадастровых работ в отношении изымаемых земельных участков согласно проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным постановлением исполнительного комитета Бавлинского муниципального района Республики Татарстан от 05.07.2023 № 140 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории»;

определение размера возмещений за изымаемые земельные участки в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

в 30-дневный срок после определения размера возмещений за изымаемые земельные участки подготовку соглашений об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан (далее – соглашения) и направление их собственнику изымаемых земельных участков;

предъявление соответствующих исков в суд в случае непредоставления собственником изымаемых земельных участков подписанных соглашений в установленный законодательством срок.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение № 1
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 23.04. 2026 № 509

Перечень
земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд
Республики Татарстан

Кадастровый номер	Местонахождение	Площадь, кв.метров	Изымаемая площадь, кв.метров	Собственник
16:11:130803:14	Республика Татарстан, Бавлинский муниципальный район, г.Бавлы	523	58	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина
16:11:130801:14	Республика Татарстан, Бавлинский муниципальный район, Потапово-Тумбарлинское сельское поселение	9 089	356	
16:11:130801:34		1 268	52	
16:11:130803:21		9 924	76	
16:11:130801:36		1 356	77	
16:11:000000:2372		57 097	146	
16:11:130803:985		35 483	320	
16:11:130801:49		390	36	
16:11:130801:57		15	15	
16:11:130801:53		1 830	106	
16:11:130801:59		465	37	
16:11:130803:19		13	13	
16:11:130801:367		1 908	77	
16:11:130801:52		583	137	
16:11:130801:332		48 814	499	
Итого			168 758	

Приложение № 2
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 23.04. 2026 № 509

Перечень
объектов недвижимости, расположенных на земельных участках

Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости
1	2	3
16:11:000000:2372	16:11:130803:1020	«Скважина № 3384»
	16:11:130803:1019	«Скважина № 3376»
	16:11:130803:1018	«Скважина № 3372»
	16:11:130803:1017	«Скважина № 3379»
	16:11:130803:1016	«Скважина № 3381»
	16:11:130803:1015	«Скважина № 3378»
	16:11:130803:1014	«Скважина № 3382»
	16:11:130803:1010	«Скважина № 3377»
	16:11:130803:1009	«Скважина № 3374»
	16:11:130803:1025	«Скважина № 3373»
	16:11:130803:1024	«Скважина № 3386»
	16:11:130803:1023	«Скважина № 3380»
	16:11:130803:1021	«Скважина № 3387»
	16:11:130803:1022	«Скважина № 3385»
	16:00:000000:69231	«Обустройство Бавлинского нефтяного месторождения Нефтегазодобывающего управления «Бавлынефть»
16:00:000000:69356	«Обустройство Бавлинского нефтяного месторождения. Нефтегазодобывающее управление «Бавлынефть»	
16:11:130803:985	16:11:130803:997	«Скважина № 3179»
	16:11:130803:996	«Скважина № 3178»
	16:11:130803:995	«Скважина № 3177»
	16:11:130803:1004	«Скважина № 3115»
	16:11:130803:1002	«Скважина № 3180»
	16:11:130803:1001	«Скважина № 3181»
	16:11:130803:1000	«Скважина № 3114»
	16:11:000000:2490	«Обустройство добывающих скважин на кустах Бавлинского нефтяного месторождения Нефтегазодобывающего управления «Бавлынефть»
	16:11:000000:2495	«Обустройство скважин Бавлинского нефтяного месторождения»

1	2	3
16:11:130801:332	16:11:130801:358	«Пункт набора соленой воды на УПС-436»
	16:11:130801:362	«Узел приготовления технологической жидкости УПС-436 ЦДНГ-2 Бавлинского нефтяного месторождения»
	16:11:130801:371	«Нефтепровод (d 273 × 7 пни) от ДНС-113 до УПС-436»
	16:11:130801:372	«Водовод (d 273 × 9 пни) от УПС-436 до БГ-803»
	16:11:130801:709	«Скважина № 498»
