



П Р И К А З

№ 663/0

« 09 » 04 2026

Б О Е Р Ы К

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Зеленодольск» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 09.07.2025 № 847/о «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Зеленодольск» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан»

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законами Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 17.11.2025 № 956 «Об установлении случаев подготовки проектов, предусматривающих внесение изменений в генеральные планы поселений, генеральные планы городских округов, и проектов, предусматривающих внесение изменений в правила землепользования и застройки, без проведения общественных обсуждений и (или) публичных слушаний», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 26.12.2025 № 1913/о «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и

застройки муниципального образования «город Зеленодольск» муниципального района Республики Татарстан», протоколом заседания Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан от 05.02.2026 № 73, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования ««город Зеленодольск» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан (далее – Правила), утвержденные приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 09.07.2025 № 847/о «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Зеленодольск» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан»» изменение, дополнив таблицу приведенную в пункте 13 статьи 19, после строки

«

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ						
----------------------------	--	--	--	--	--	--

 »

строкой следующего содержания:

«

3.3	Бытовое обслуживание	н.у.	80	н.у.	н.у.	3/3
-----	----------------------	------	----	------	------	-----

 »

2. Отделу развития Казанской агломерации управления развития агломераций департамента развития территорий (Р.А. Маматовой) обеспечить:

направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания;

размещение настоящего приказа в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении 10 календарных дней с даты его издания.

3. Юридическому отделу (Р.И. Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А. Рыбакова.

Заместитель министра

В.Н. Кудряшев