



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.04.2026

г. Буинск

**КАРАР**

№ 124/ИК-П

О внесении изменений в Постановление от 14.08.2021 г. № 243/ИК-п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами государственной власти Республики Татарстан, Исполнительный комитет Буинского муниципального района, постановляет:

1. Внести в постановление Исполнительного комитета Буинского муниципального района от 14.08.2021 г. № 243/ИК-п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» следующие изменения и дополнения:

1.1. Абзац 2 пункта 2.5.1 часть 1 дополнить пунктом 7.1 следующего содержания:

000000

«7.1) сведения о договоре строительного подряда с использованием счета эскроу, включая сведения о лице, выполняющем работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании такого договора (при строительстве объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом "О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу»);»;

дополнить частями 16 и 17 следующего содержания:

«16. В случаях, предусмотренных статьей 5 Федерального закона "О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу», уведомления, предусмотренные частями 1 и 14 настоящей статьи, могут направляться от имени застройщика лицом, выполняющим работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу, с приложением указанного в настоящей части договора. В этих случаях доверенность от имени застройщика не требуется и все уведомления, предусмотренные настоящей статьей, направляются уполномоченными на выдачу разрешений на строительство федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органом местного самоуправления в адрес лица, выполняющего работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу.»

1.2. Пункт 2.5.1 в абзаце первом части 1 статьи 51.1 слова «строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства» заменить словами «строительства, реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства (за исключением строительства объектов индивидуального жилищного строительства с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»)»;

2. Официально опубликовать настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан <http://pravo.tatarstan.ru/>, и информационном сайте Буинского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан (<http://buinsk.tatarstan.ru>) в сети интернет, и на информационных стендах.

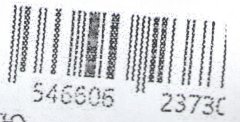
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

и.о. руководителя  
Исполнительного комитета  
Буинского муниципального района



Р.Р.Хамидуллин



✓ Первому заместителю  
руководителя Исполнительного  
комитета Буинского  
муниципального района  
Хамидуллин Р.Р

30.03.2026 №01-01-2026/380-26-20920044

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект постановления Исполнительного комитета Буинского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в Постановление от 14.08.2021 г. №243/ИК-п «Об утверждении регламента предоставления муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке»

Помощником Буинского городского прокурора Ихсановой Р.Р изучен проект постановления Исполнительного комитета Буинского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в Постановление от 14.08.2021 г. №243/ИК-п «Об утверждении Регламента предоставления муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» (далее – проекта НПА).

По результатам изучения проекта НПА замечаний к нему не имеется, коррупционные факторы не выявлены.

Буинский городской прокурор  
старший советник юстиции

Т.М. Фатыхов

Р.Р. Ихсанова, тел. (84371) 6-67-32

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат 6EASDAAB542EGE05754FBB35D63D1BB1  
Владелец Фатыхов Тимур Медестович  
Действителен с 05.09.2025 по 29.11.2026  
Прокуратура Республики Татарстан  
№ 01-01-2026/380-26-20920044

Лист согласования к документу № лс-556 от 08.04.2026

Инициатор согласования: Сабитова Р.З. Начальник юридического отдела Аппарата Совета Буинского муниципального района

Согласование инициировано: 08.04.2026 08:26

Лист согласования		Тип согласования: смешанное		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: параллельное				
1	Рахмукова И.З.		Согласовано 08.04.2026 - 09:02	-
2	Таканаева А.А.		Согласовано 08.04.2026 - 08:40	-
3	Гумарова Э.И.		Согласовано 08.04.2026 - 08:27	-
Тип согласования: последовательное				
4	Хамидуллин Р.Р.		Подписано 08.04.2026 - 10:23	-