

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
СОВЕТ

БОЛЬШЕШИНАРСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА

422054, Республика Татарстан,
Сабинский район, с. Большой Шинар,
ул. Кооперативная, д.36
тел. (84362) 41-2-11

ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ
САБА МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ ОЛЫ ШЫҢАР
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ

422054, Татарстан Республикасы,
Саба районы, Олы Шыңар авылы,
Кооператив урамы, 36 йорт
тел. (84362) 41-2-11

e-mail: bshin.sab@tatar.ru

РЕШЕНИЕ

03.04.2026

КАРАР

№11

О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденное решением Совета Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан от 12.11.2025 №7

В соответствии с Приказом Минстроя России от 20.05.2025 №301/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», Постановлением Правительства РФ от 12.11.2025 №1783 «О внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2021 г. №1670», Совет Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденное решением Совета Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан от 12.11.2025 №7 «Об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан» следующие изменения:

1.1. дополнить раздел 1 пунктами 1.9 и 1.10 следующего содержания:

«1.9 Документы, оформляемые Контрольным органом при осуществлении муниципального контроля, а также специалистами, экспертами, привлекаемыми к проведению контрольных мероприятий, составляются в форме электронного документа и подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью.

1.10. Решения о проведении профилактического визита, об объявлении предостережения, о проведении контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, акты (в том числе акты о невозможности проведения) контрольного мероприятия, профилактического мероприятия, предписания об устранении выявленных нарушений оформляются посредством внесения сведений о них в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и их подписания. Для оформления указанных решений, актов и предписаний отдельное формирование документа не требуется.»;

1.2. пункт 2.4. дополнить предложением вторым следующего содержания: Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля.»;

1.3. пункт 3.3.3. после слов «в отношении предостережения» дополнить словами «, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг»;

1.4. в подпункте 1) пункта 3.4.2. после слова «видео-конференц-связи,» дополнить словами «использования мобильного приложения «Инспектор»,»;

1.5. пункт 4.5.5. дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«При документарной проверке документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор»;

1.6. абзац второй пункта 4.9.2. после слов «осуществляться осмотр» дополнить словами «, в том числе с использованием беспилотных аппаратов (систем)»;

1.7. абзац второй пункта 4.2.5. дополнить вторым предложением следующего содержания: «При этом в случаях предусмотренных частью 1.1 статьи 95 Федерального закона №248-ФЗ не требуется согласования с органами прокуратуры.».

1. 2. Официально обнародовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>, на официальном сайте Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан по адресу: <http://saby.tatarstan.ru/shinar>

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Большешинарского
сельского поселения



А.Г.Гарипов