



**ПРИКАЗ**

*10.03.2026*

**БОЕРЫК**

№ *129-П*

О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом Гуревича Д.К.», 1881 г., архитектор П.И. Романов, расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Островского/Астрономическая, 18/6, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом Д.К. Гуревича – Я.Ф. Шамова», 1881 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Островского, д.18/6, утверждения границ его территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы от 06.02.2026 п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом Гуревича Д.К.», 1881 г., архитектор П.И. Романов, расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Островского/Астрономическая, 18/6, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом Д.К. Гуревича – Я.Ф. Шамова», 1881 г. (вид объекта – памятник), расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Островского, д.18/6.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Д.К. Гуревича – Я.Ф. Шамова», 1881 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Островского, д.18/6, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Д.К. Гуревича – Я.Ф. Шамова», 1881 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Островского, д.18/6, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия и градостроительной деятельности обеспечить внесение сведений о границах территории указанного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости и единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель



И.Н. Гущин

Приложение № 1  
к приказу Комитета  
Республики Татарстан по охране  
объектов культурного наследия  
от 10.03 2026 года № 89-П

### Границы территории

объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом Д.К. Гуревича – Я.Ф. Шамова», 1881 г., расположенного по адресу: Республика  
Татарстан, г. Казань, ул. Островского, д.18/6

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом Д.К. Гуревича – Я.Ф. Шамова», 1881 г., расположенного  
по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Островского, д.18/6



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

	- граница территории объекта культурного наследия
	- объект культурного наследия
	- объект капитального строительства
	- граница земельного участка
16:50:010213:9	- кадастровый номер земельного участка
1	- характерная точка границ территории объекта культурного наследия

### Текстовое описание

границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Д.К. Гуревича – Я.Ф. Шамова», 1881 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Островского, д.18/6

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Д.К. Гуревича – Я.Ф. Шамова», 1881 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Островского, д.18/6, проходят:

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	от точки 1, расположенной на границе земельного участка пересечения улиц Астрономическая и Островского вдоль фасада здания по ул. Островского в юго-восточном направлении до точки 2
2	3	от точки 2, расположенной на границе земельного участка по ул. Островского в юго-западном направлении по внутриквартальной границе земельного участка до точки 3
3	4	от точки 3, расположенной на внутриквартальной границе земельного участка в северо-западном направлении до точки 4
4	1	от точки 4, расположенной на границе земельного участка по ул. Астрономическая вдоль фасада здания по ул. Астрономическая в северо-восточном направлении до точки 1

**Таблица характерных точек**

границ территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом Д.К. Гуревича – Я.Ф. Шамова», 1881 г., расположенного по адресу: Республика  
Татарстан, г. Казань, ул. Островского, д.18/6

№ точки	Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)	
	X	Y
1	475693.53	1305232.11
2	475680.96	1305246.81
3	475658.67	1305227.48
4	475669.43	1305213.58
1	475693.53	1305232.11

Приложение № 2  
к приказу Комитета  
Республики Татарстан по охране  
объектов культурного наследия  
от 10.03 2026 года № 129-17

### Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом Гуревича Д.К.», 1881 г., архитектор П.И.Романов, расположенного по адресу:  
Республика Татарстан, г.Казань, ул. Островского/Астрономическая, 18/6

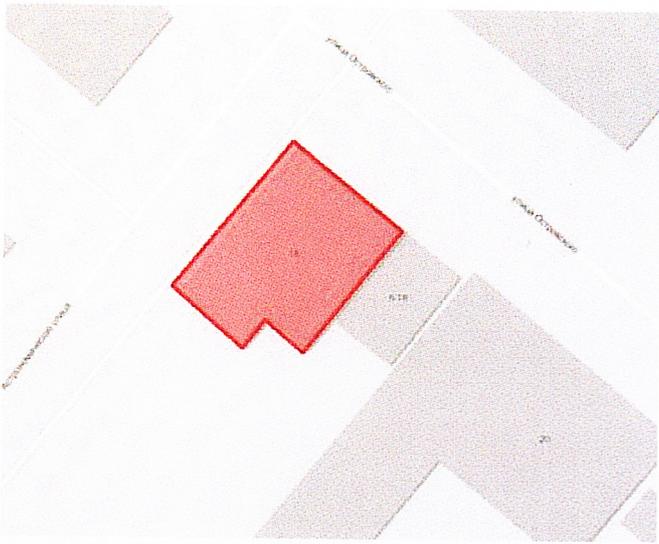
1. Местоположение объекта на пересечении улиц Астрономическая и Островская в г. Казани.

2. Объемно-пространственная композиция: прямоугольный в плане объем под вальмовой кровлей; высотные характеристики: двухэтажный объем с аттиком на парапетных тумбах и треугольным фронтоном; конфигурация здания.

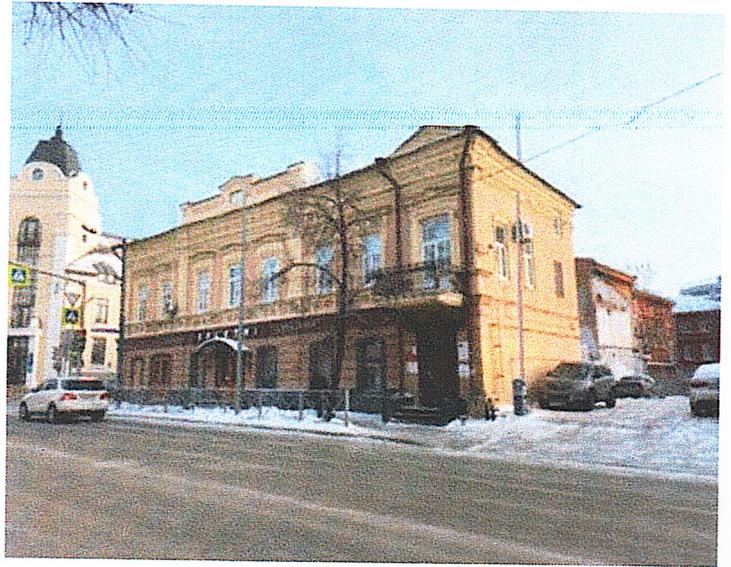
3. Композиционное решение и архитектурное оформление фасадов, включая местоположение, форму, размер обреза цоколя; лопаток гладких и с каннелюрами; ризалита; наличников с замковыми камнями и сандриками (прямыми и лучковыми); межэтажного пояса; фриза подоконного и венчающего с нишами и ширинками; пилястр; сухариков и кронштейнов; литого художественного чугуна: ступени, площадка и ограждения внешней лестницы, кронштейны балкона с растительным орнаментом; ограждение открытого балкона из кованого ажурного металла; деревянный резной оклад с лучковым навершием (сандриком) бокового (под балконом) входного проема; виды обработки фасадной поверхности: окраска по штукатурке; рустовка первого этажа; конструктивная схема здания: бескаркасная с несущими кирпичными стенами из глиняного кирпича; тип фундамента здания – бутовый, его расположение; тип материала изготовления – кирпичная кладка; перемычки клинчатые; крыша: конфигурация – вальмовая; характер кровельного покрытия в соответствии с историческим периодом – гладкий металл с фальцевым соединением.

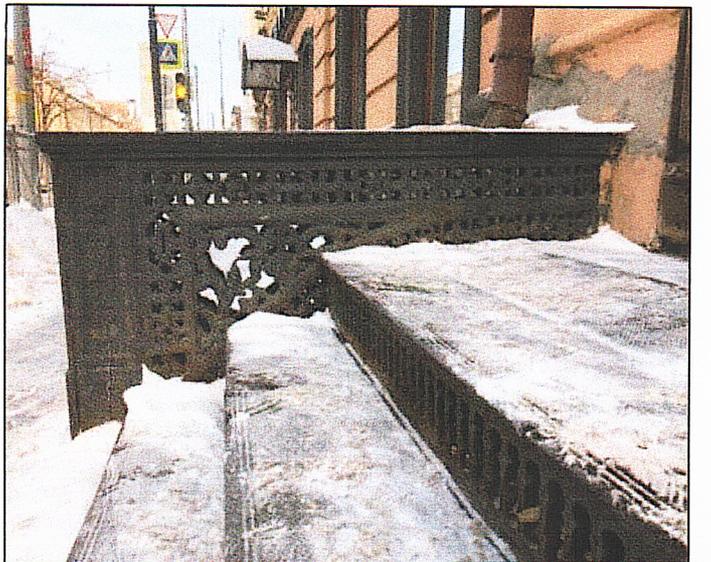
\*Предмет охраны может быть изменен по результатам комплексных и научных исследований и проведения реставрационных работ.

Таблица предмета охраны  
 объекта культурного наследия регионального значения  
 «Дом Гуревича Д.К.», 1881 г., архитектор П.И.Романов, расположенного по  
 адресу: Республика Татарстан, г.Казань, ул. Островского/Астрономическая, 19/6

№ п/п	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
1.	Местоположение объекта на пересечении улиц Астрономическая и Островская в г. Казани.	 <p style="text-align: center;">Условные обозначения:  <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: red; margin-right: 5px;"></span> - объект культурного наследия</p> <p style="text-align: center;">Рис.1. Местоположение объекта</p>
2.	Объемно-пространственная композиция: прямоугольный в плане объем под вальмовой кровлей; высотные характеристики: двухэтажный объем с аттиком на парапетных тумбах и треугольным фронтоном; конфигурация здания.	 <p style="text-align: center;">Рис.2. Общий вид</p>

3. Композиционное решение и архитектурное оформление фасадов, включая местоположение, форму, размер обреза цоколя; лопаток гладких и с каннелюрами; ризалита; наличников с замковыми камнями и сандриками (прямыми и лучковыми); межэтажного пояса; фриза подоконного и венчающего с нишами и ширинками; пилястр; сухариков и кронштейнов; литого художественного чугуна: ступени, площадка и ограждения внешней лестницы, кронштейны балкона с растительным орнаментом; ограждение открытого балкона из кованого ажурного металла; деревянный резной оклад с лучковым навершием (сандриком) бокового (под балконом) входного проема; виды обработки фасадной поверхности: окраска по штукатурке; рустовка первого этажа; конструктивная схема здания: бескаркасная с несущими кирпичными стенами из глиняного кирпича; тип фундамента здания – бутовый, его расположение; тип материала изготовления – кирпичная кладка; перемычки клинчатые; крыша: конфигурация – вальмовая; характер кровельного покрытия в соответствии с историческим периодом – гладкий металл с фальцевым соединением.





4.

