



ПРИКАЗ

г. Казань

БОЕРЫК

18.03.2026

254-12

Об установлении зон  
санитарной охраны водозабора № 1  
АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», санитарными правилами и нормами «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», санитарными правилами «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения. СП 2.1.5.1059-01», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.07.2005 № 325 «Вопросы Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан», приказом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан от 17.11.2021 № 1251-п «Об утверждении Административного регламента предоставления Министерством экологии и природных ресурсов Республики Татарстан государственной услуги по принятию решений об установлении, изменении, прекращении существования зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на территории Республики Татарстан», учитывая лицензию на пользование недрами серии ТАГ 014931 ВЭ от 24.05.2023, санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан от 12.09.2018 № 16.11.11.000.Т.002264.09.18 о соответствии государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам, а также на основании проекта зон санитарной охраны водозабора № 1 Акционерного общества «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга» (далее - АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»), расположенного по адресу: д. 1А, ул. Землянухина, г. Елабуга Елабужского муниципального района Республики Татарстан, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить зоны санитарной охраны водозабора № 1 АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга», расположенного по адресу: д. 1А, ул. Землянухина, г. Елабуга Елабужского муниципального района Республики Татарстан, с границами согласно приложению 1 к настоящему приказу, с режимом хозяйственного использования территорий согласно приложению 2 к настоящему приказу в соответствии с санитарными правилами и нормами «Зоны санитарной охраны

источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», утвержденными Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 26 февраля 2002 года.

2. Отделу правового обеспечения направить настоящий приказ на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

3. После государственной регистрации начальнику отдела геологии твердых полезных ископаемых обеспечить направление копии настоящего приказа в:

- АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»;
- филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан для внесения сведений об установлении зон санитарной охраны (далее – ЗСО) в Единый государственный реестр недвижимости;
- Исполнительный комитет Елабужского муниципального района Республики Татарстан;
- Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

4. Рекомендовать Руководителю Исполнительного комитета Елабужского муниципального района Республики Татарстан провести мероприятия по организации оповещения населения о границах ЗСО водозабора № 1 АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга», расположенного по адресу: д. 1А, ул. Землянухина, г. Елабуга Елабужского муниципального района Республики Татарстан, правилах и режиме хозяйственного использования территорий в границах ЗСО водозабора.

5. Рекомендовать Министерству строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан провести мероприятия по организации учета решения об установлении ЗСО при разработке территориальных комплексных схем, схем функционального зонирования, схем землеустройства, проектов районной планировки и генеральных планов развития территорий.

Министр



А.И. Зиганшин

Приложение 1  
к приказу  
Министерства экологии  
и природных ресурсов  
Республики Татарстан  
от 18.03. 2026 г. № 254-17

Границы зон санитарной охраны водозабора № 1 АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»,  
расположенного по адресу: д. 1А, ул. Землянухина,  
г. Елабуга Елабужского муниципального района Республики Татарстан

Участок недр действующего водозабора, используемого для добычи подземных вод с целью питьевого, хозяйственно-бытового или технического водоснабжения г. Елабуга, расположен по адресу: д. 1А, ул. Землянухина, г. Елабуга Елабужского муниципального района Республики Татарстан.

Водозабор состоит из двенадцати эксплуатационных скважин - №№ 1а, 2, 6, 7а, 8, 10, 11а, 13, 14, 15, 16, 17. Расстояние между скважинами 46-600 м.

Географические координаты водозаборных скважин:

№1а - 55°45'5.738", 52°1'58.334";

№ 2 - 55°45'6.997", 52°2'3.683";

№ 6 - 55°45'8.593", 52°2'11.131";

№ 7а - 55°45'10.626", 52°2'9.450";

№ 8 - 55°45'13.761", 52°2'18.312";

№ 10 - 55°45'12.315", 52°2'11.763";

№ 11а - 55°45'2.869", 52°1'59.775";

№ 13 - 55°45'7.379", 52°1'43.312";

№ 14 - 55°45'5.134", 52°2'5.961";

№ 15 - 55°45'16.168", 52°2'14.152";

№ 16 - 55°45'8.743", 52°2'6.157";

№ 17 - 55°45'4.613", 52°1'56.711" (система координат WGS - 84).

Кадастровый номер земельного участка под первый пояс ЗСО: 16:47:011106:5.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию, на которой расположены водозабор, площадки всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источника водоснабжения.

#### I пояс ЗСО

Граница первого пояса ЗСО водозаборных скважин устанавливается на расстоянии от ограждения: № 1а - 60м, № 2 - 29м, № 6 - 25м, № 7а - 45м, № 8 - 4м, № 10 - 5м, № 11а - 6м, № 13 - 16м, № 14 - 8м, № 15 - 4м, № 16 - 14м, № 17 - 16м;

#### II пояс ЗСО

Граница второго пояса ЗСО для водозабора № 1 устанавливается радиусом 312 м от крайних скважин;

III пояс ЗСО

Граница третьего пояса ЗСО для водозабора № 1 устанавливается радиусом 2112 м от крайних скважин.

Приложение 2  
к приказу  
Министерства экологии  
и природных ресурсов  
Республики Татарстан  
от 18.03 2026 г. № 254-н

Режим хозяйственного использования территорий  
в границах зон санитарной охраны водозабора № 1 АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»,  
расположенного по адресу: д. 1А, ул. Землянухина, г. Елабуга Елабужского  
муниципального района Республики Татарстан

## 1. Мероприятия по первому поясу зоны санитарной охраны

1.1. Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

1.2. На территории первого пояса ЗСО не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

1.3. На территории первого пояса ЗСО здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

1.4. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

1.5. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

## 2. Мероприятия по второму и третьему поясам

2.1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин,

представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

2.2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора.

2.3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

2.4. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

2.5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

### 3. Мероприятия по второму поясу

Кроме мероприятий, указанных в разделе 2, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

#### 3.1. Не допускается:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубка леса главного пользования и реконструкции.

3.2. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).