

ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации и в связи с поступлением заявления гражданина о предварительном согласовании предоставления земельного участка Палата имущественных и земельных отношений Кукморского муниципального района (далее – Палата) извещает о возможности предоставления в собственность для ведения личного подсобного хозяйства земельного участка (далее также – испрашиваемый земельный участок) со следующими характеристиками:

кадастровый квартал 16:23:010802, площадью 1025 кв. м, категория земель: «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования: «для ведения личного подсобного хозяйства», местоположение участка: Республика Татарстан, Кукморский муниципальный район, Манзарасское сельское поселение, с.Люга, ул. Салкын-Чишма.

К настоящему извещению прилагается схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

Палата обращает внимание на следующее:

- испрашиваемый земельный участок предстоит образовать;

- по данным интернет-сервисов «Публичная кадастровая карта» и «Градостроительная проработка онлайн» (в составе Единой цифровой платформы «Национальная система пространственных данных») расположен в границах зон с особыми условиями использования территории:

- зона с особым условием использования территории - второй пояс зоны санитарной охраны водозабора подземных вод "Люга" ООО "ВодоТехноСервис" для хозяйственно-питьевого водоснабжения н.п. Люга Кукморского муниципального района Республики Татарстан;

- зона с особым условием использования территории - третий пояс зоны санитарной охраны водозабора подземных вод "Люга" ООО "ВодоТехноСервис" для хозяйственно-питьевого водоснабжения н.п. Люга Кукморского муниципального района Республики Татарстан.

Ограничения, связанные с расположением испрашиваемого земельного участка в указанных зонах, определяются в соответствии с текущим законодательством. В частности (но не исключительно) на дату размещения настоящего извещения: новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора; не допускается применение удобрений и ядохимикатов.

Граждане, заинтересованные в приобретении вышеуказанного земельного участка в собственность, имеют право подавать заявление о намерении участвовать в аукционе в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения. Заявление подается заявителем (доверенным лицом заявителя) в рабочие дни (понедельник-пятница, кроме нерабочих праздничных дней, дней, объявленных нерабочими днями, дней, на которые перенесены выходные дни) с 8.00 час. до 15.00 час. с перерывом на обед с 12.00 час. до 13.00 час. по адресу: Республика Татарстан, Кукморский муниципальный район, г. Кукмор, ул. Ленина, д.15, каб. 101. При подаче заявления и приложенных к нему документов в форме электронного документа заявитель (доверенное лицо заявителя) обеспечивает соблюдение требований приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 14.01.2015 № 7 «Об утверждении Порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", а также требований к их формату», подписание (заверение) заявления и иных документов в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ

«Об электронной подписи» и Федерального [закона](#) от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Дата окончания приема заявлений – 15 часов 00 минут 22.04.2026.