



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

01.02.2026

г. Лениногорск

№ 182

О внесении изменений в Положение о реструктуризации задолженности по арендной плате за земельные участки, движимое и недвижимое муниципальное имущество Лениногорского района, утвержденное постановлением Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» от 16 июля 2025 г. № 614

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", руководствуясь статьями п.2 ч.1 ст.43 Устава Лениногорского муниципального района, Исполнительный комитет муниципального образования "Лениногорский муниципальный район" **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

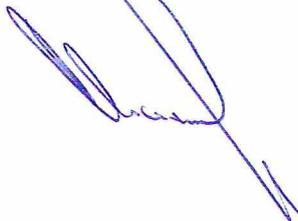
1. Внести в Положение о реструктуризации задолженности по арендной плате за земельные участки, движимое и недвижимое муниципальное имущество Лениногорского района, утвержденное постановлением Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» от 16 июля 2025 г. № 614, следующие изменения:

Приложения №1, 2 к Положению о реструктуризации задолженности по арендной плате за земельные участки, движимого и недвижимого муниципального имущества Лениногорского района изложить в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать настоящее постановление путем размещения на официальном сайте Лениногорского муниципального района (<http://leninogorsk.tatarstan.ru>) и официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя МКУ Палата имущественных и земельных отношений муниципального образования "Лениногорский муниципальный район".

Руководитель



И.А. Шамарданов

Галимова Л.М.
5-44-72

Приложение № 1

к Положению о реструктуризации задолженности по арендной плате за земельные участки, движимого и недвижимого муниципального имущества Лениногорского района от _____ № _____

Председателю МКУ Палата имущественных и земельных отношений МО ЛМР

От _____
- для юридических лиц: (полное наименование юридического лица ИНН, ОГРН; юридический адрес юридического лица

- для физического лица: Ф.И.О. (физического лица, паспортные данные)

(адрес местожительства физического лица)

Заявление

Прошу рассмотреть возможность реструктуризации задолженности по арендной плате _____

(указать земельный участок, движимое и недвижимое муниципальное имущество Лениногорского района)

по договору аренды от _____ N _____ на общую сумму _____ рублей, в том числе задолженность по основному платежу, образовавшаяся по состоянию на _____, в сумме _____ рублей, по начисленной пене в сумме _____ рублей.

- для юридических лиц:

Руководитель организации _____
(подпись/ расшифровка) (дата)

место печати (для юридического лица при наличии печати)

- для физических лиц:

Ф.И.О. физического лица _____ / _____
(подпись / расшифровка) (дата)

К заявлению прилагаются: - информация о наличии задолженности; - копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц); - копия выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей); - копия паспорта (для физических лиц).

Приложение № 2

к Положению о реструктуризации
задолженности по арендной плате за земельные
участки, движимого
и недвижимого муниципального имущества
Лениногорского района
от _____ № _____

Соглашение N _____

о реструктуризации задолженности по арендной плате за

_____ (земельный участок, движимого и недвижимого муниципального имущества
Лениногорского района)

На основании протокола от _____ N _____ решения комиссии по рассмотрению
вопросов, связанных с реструктуризацией задолженности по арендной плате за земельные
участки движимого и недвижимого муниципального имущества Лениногорского района,
МКУ "Палата имущественных и земельных отношений" Лениногорского муниципального
района (далее - МКУ "ПиЗО") в лице _____,
действующего на основании Положения, именуемый в дальнейшем "Кредитор", и

_____ (наименование юридического лица, ОГРН, ф.и.о. руководителя /
Ф.И.О. физического лица, паспортные данные)

именуемый в дальнейшем "Должник", вместе именуемые в дальнейшем "Стороны",
пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Общая сумма задолженности по арендной плате за земельные участки, движимого и
недвижимого муниципального имущества Лениногорского района по договору аренды N
_____ от _____ составляет _____ руб., в том числе сумма
задолженности по основному платежу, образовавшейся по состоянию на момент
обращения составляет _____ руб., сумма пени, начисленной на дату принятия
решения о реструктуризации задолженности составляет _____ руб.

2. С _____ (дата принятия решения о реструктуризации задолженности)
пени на сумму основного платежа, по которому осуществляется реструктуризация, не
начисляется.

3. Должник обязуется погашать задолженность, указанную в пункте 1 настоящего
соглашения, в соответствии с графиком погашения задолженности по основным платежам
и начисленной пени, являющимся неотъемлемой частью настоящего соглашения.

4. Должник обязан вносить платежи по арендной плате за период, не охваченный
соглашением о реструктуризации в соответствии с условиями договора аренды земельного
участка, движимого и недвижимого муниципального имущества Лениногорского района.

5. Должник вносит платежи в погашение задолженности по арендной плате за
земельные участки, движимого и недвижимого муниципального имущества
Лениногорского района по основным платежам и пени по каждому виду платежа по
реквизитам указанных в платежных документах, выдаваемых МКУ "ПиЗО":

Наименование получателя платежа:

УФК по Республике Татарстан.

Наименование платежа: указать номер договора аренды и период оплаты.

6. Должник имеет право осуществить досрочное погашение платежей по
установленному графику погашения задолженности по арендной плате.

7. Превышение очередного срока погашения задолженности, установленного
графиком, и (или) срока внесения платежей текущего года, определенных договором

