



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

от «17» февраля 2026 г.

№ 166

Об отнесении земельного участка к землям особо охраняемых территорий и создания особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения

На основании заявления Гилязова Рафиса Тагировича и Гилязова Ильнура Тагировича об отнесении земельного участка к землям особо охраняемых территорий и создания особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», решением Арского районного Совета Республики Татарстан от 17.02.2012г. №114 «Об утверждении положения «О порядке отнесения земель Арского муниципального района к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны», схемой территориального планирования Арского муниципального района Республики Татарстан, утвержденной приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 25.02.2026 № 323/о.

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отнести земельные участки с кадастровыми номерами 16:09:300304:1 общей площадью 50602 кв.м., 16:09:300303:18 общей площадью 20000 кв.м., находящихся в собственности Гилязова Ильнура Тагировича, из земель категории земли сельскохозяйственного назначения, расположенные на территории Утар-Атынского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан к землям «земли особо охраняемых территорий и объектов» для размещения объектов отдыха (рекреации).

2. Отнести земельные участки с кадастровыми номерами 16:09:300303:17 общей площадью 20000 кв.м., 16:09:300303:240 общей площадью 76855 кв.м., находящихся в собственности Гилязова Рафиса Тагировича, из земель категории земли сельскохозяйственного назначения, расположенные на территории Утар-Атынского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан к землям «земли особо охраняемых территорий и объектов» для размещения объектов отдыха (рекреации).

3. Создать особо охраняемую территорию рекреационного назначения местного значения на земельных участках с кадастровыми номерами:

-16:09:300304:1 общей площадью 50602 кв.м., с видом разрешенного использования – для ведения крестьянского(фермерского) хозяйства;

-16:09:300303:18 общей площадью 20000 кв.м, с видом разрешенного использования – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур;

-16:09:300303:17 общей площадью 20000 кв.м., с видом разрешенного использования – сельскохозяйственное производство;

-16:09:300303:240 общей площадью 76855 кв.м., с видом разрешенного использования – овощеводство, из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся по адресу: Республика Татарстан, Арский муниципальный район, Утар-Атынское сельское поселение к землям «земли особо охраняемых территорий и объектов» для размещения объектов отдыха (рекреации).

3. Установить особый правовой режим использования особо охраняемой территории рекреационного назначения местного значения, согласно приложению.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<https://pravo.tatarstan.ru/>) и обнародованию путем размещения на сайте Арского муниципального района в сети Интернет по веб-сайту <http://arsk.tatarstan.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Палаты имущественных и земельных отношений Арского муниципального района И.Г.Сиразиева.

Руководитель
Исполнительного комитета



Л.И.Абдуллин

Приложение к постановлению
Исполнительного комитета
Арского муниципального района
Республики Татарстан

от « 27 » сентября 2026 № 166

Особый правовой режим особо охраняемой территории рекреационного назначения
местного значения

1. Особо охраняемая территория рекреационного назначения местного значения предназначена для организации отдыха, туризма, физкультурного-оздоровительной и спортивной деятельности граждан.
2. На особо охраняемой территории местного значения:
 - 2.1 Запрещена деятельность, не соответствующая рекреационному назначению данной территории, в том числе во всех случаях запрещается:
 - деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности особо охраняемой территории;
 - разведка и разработка полезных ископаемых;
 - деятельность, влекущая за собой нарушение почвенного покрова и геологического строения, без согласования с органами местного самоуправления;
 - деятельность, влекущая за собой изменений гидрологического и гидрогеологического режимов, без согласования с органами местного самоуправления;
 - строительство автомобильных дорог, трубопроводов, линий электропередач и других коммуникаций без согласования с органами местного самоуправления;
 - строительство промышленных, хозяйственных и иных объектов, не связанных с функционированием особо охраняемых природных территорий, за исключением реставрационных работ на существующих объектах;
 - движение и стоянка механических транспортных средств, не связанные с функционированием особо охраняемых территорий;
 - прогон скота вне дорог;
 - неорганизованная рекреационная деятельность, устройство стоянок автотранспорта;
 - разведение костров за пределами обозначенных мест и площадок;
 - захламление и замусоривание территории;
 - размещение отходов производства и потребления;
 - иные виды деятельности, которые могут повлечь за собой нарушение режима особо охраняемой территории.
 - 2.2 Допускается строительство домов отдыха, кемпингов, объектов физической культуры и спорта, туристических баз, стационарных и палаточных туристско-оздоровительных лагерей, детских туристических станций, парков и других аналогических объектов по согласованию с органами местного самоуправления.
3. Соблюдение установленного режима хозяйственной и иной деятельности обязательно для граждан и юридических лиц. Лица, виновные в нарушении установленного особого правового режима особо охраняемой территории местного значения привлекаются к административной, уголовной или иной ответственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан.