

**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ТУКАЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 27 » 02 2026 г.

г. Набережные Челны

№ 603

«Об утверждении программы профилактики
Рисков причинения вреда охраняемым законом
ценностям в рамках муниципального жилищного
контроля в Тукаевском муниципальном районе
Республики Татарстан на 2026 год».

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в рамках муниципального жилищного контроля в Тукаевском муниципальном районе на 2026 год (приложение №1);
2. Разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Тукаевского муниципального района и на портале правовой информации Республики Татарстан;
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района Республики Татарстан Д.Ф. Валиуллина.

Руководитель



Л.Н. Маняпов

Л.Н. Маняпов

Программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом
ценностям в рамках муниципального жилищного контроля
в Тукаевском муниципальном районе на 2026 год

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в рамках муниципального жилищного контроля в Тукаевском муниципальном районе на 2026 год
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Жилищный кодекс Российской Федерации, Стандарт комплексной профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям
Разработчик программы	Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района
Вид муниципального контроля	Муниципальный жилищный контроль в Тукаевском муниципальном районе
Цели программы	Предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; Предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований) по видам контроля; Создание инфраструктуры профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; Увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов; Повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности; Снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям

<p>Задачи программы</p>	<p>Выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;</p> <p>Устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;</p> <p>Установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и присвоенного им уровня риска (класса опасности), проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;</p> <p>Определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;</p> <p>Повышение квалификации кадрового состава органов муниципального контроля;</p> <p>Создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий.</p>
<p>Сроки и этапы реализации программы</p>	<p>Срок реализации Программы: 2026 г.</p> <p>В соответствии с Планом профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований по Буинскому муниципальному району</p>
<p>Источники финансирования</p>	<p>Реализация Программы осуществляется в рамках текущего финансирования деятельности Исполнительного комитета Буинского муниципального района на соответствующий финансовый год.</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации программы</p>	<p>Снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;</p> <p>Увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов</p> <p>Повышение прозрачности деятельности органов муниципального контроля;</p> <p>Уменьшение административной нагрузки на подконтрольных субъектов;</p> <p>Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов;</p> <p>Обеспечение квалифицированной</p>

	профилактической работы должностных лиц органов муниципального контроля; Мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению.
Структура программы	Раздел 1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы. Раздел 2. Цели и задачи профилактической работы. Раздел 3. Программные мероприятия. Раздел 4. Ресурсное обеспечение программы. Раздел 5. Механизм реализации программы Раздел 6. Оценка эффективности программы.

Раздел 1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы.

Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в процессе осуществления деятельности на территории Тукаевского муниципального района совокупности предъявляемых обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами.

Мероприятия по контролю осуществляются в форме плановых проверок, проводимых в соответствии с ежегодным планом их проведения, утверждаемым руководителем органа муниципального контроля, а также в форме внеплановых проверок с соблюдением прав и законных интересов организаций и граждан согласно законодательству.

Общее количество юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в отношении которых проводились плановые, внеплановые проверки по Тукаевскому муниципальному району:

Период	Единиц
2022	0
2023	0
2024	0
2025	0
2026	0

Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в ходе проведения проверок в отношении которых выявлены правонарушения по Тукаевскому муниципальному району:

Период	Единиц
2022	0
2023	0
2024	0
2025	0
2026	0

Общее количество проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания по Тукаевскому

муниципальному району:

Период	единиц
2022	0
2023	0
2024	0
2025	0
2026	0

Общая сумма наложенных административных штрафов по Тукаевскому муниципальному району:

Период	тысяч рублей
2022	0
2023	0
2024	0
2025	0
2026	0

В 2025 году контрольные мероприятия не проводились.

Мероприятия по профилактике не проводились.

Основными проблемами, на решение которых направлена Программа, являются: недостаточная информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях и способах их исполнения, а также низкая мотивация добросовестного соблюдения обязательных требований данными лицами.

На состояние подконтрольной сферы может оказывать воздействие улучшение информационного обеспечения подконтрольных субъектов по соблюдению обязательных требований и, как следствие, предупреждение нарушений обязательных требований.

Улучшению ситуации в подконтрольной сфере может способствовать повышение степени информированности руководителей и работников подконтрольных субъектов, а также своевременное принятие мер по соблюдению обязательных требований.

В связи с этим, проводится разъяснительная работа на предмет информирования о существующих требованиях. Информация размещается на сайте Тукаевского муниципального района Республики Татарстан (<https://tukay.tatarstan.ru/o-doklade-po-munitsipalnomu-kontrolyu.htm>).

Раздел 2. Цели и задачи профилактической работы.

Профилактика нарушений обязательных требований законодательства заключается в комплексной реализации органами муниципального контроля мер организационного, информационного, правового, социального и иного характера, направленных на достижение следующих основных целей:

Предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;

Предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа

нарушений обязательных требований) по видам контроля;

Создание инфраструктуры профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;

Увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов;

Повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности;

Снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

Раздел 3. Программные мероприятия.

Программа по профилактике нарушений обязательных требований
в рамках муниципального жилищного контроля
в Тукаевском муниципальном районе на 2026 год

№ пп	Наименование мероприятий	Срок реализации	Ответственный исполнитель
1	Размещение на официальном сайте Тукаевского муниципального района (https://tukay.tatarstan.ru) для каждого вида муниципального контроля перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	1 квартал 2026 года	Органы (должностные лица), уполномоченные на территории Тукаевского муниципального района на осуществление муниципального жилищного контроля
2	Осуществление информирования, консультирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований - подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в	Ежеквартально	

	действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований	
3	Обеспечение регулярного (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля. Размещение на официальном сайте Тукаевского муниципального района соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	4 квартал 2026 года
4	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом)	Ежеквартально (по мере поступления сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований)

Раздел 4. Ресурсное обеспечение программы.

Реализация Программы осуществляется в рамках текущего финансирования деятельности Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района на соответствующий год.

Раздел 5. Механизм реализации программы.

Координатором Программы является заместитель Руководителя Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района по строительству, архитектуре и жизнеобеспечению населения. В срок до 1 марта, следующего за отчетным годом на официальном сайте Тукаевского района Республики Татарстан размещается доклад об итогах профилактической работы за год.

Для достижения целей и результатов профилактической работы, в том числе в целях реализации и своевременного корректирования Программы, проводится мониторинг и оценка уровня реализации программных мероприятий.

Раздел 6. Оценка эффективности программы.

Основным конечным результатом реализации Программы профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям является снижение количества выявленных за отчетный период нарушений требований законодательства по видам муниципального контроля.

Оценка эффективности и результативности профилактических мероприятий осуществляется по следующим индикативным показателям:

количество проведенных профилактических мероприятий, ед.;

количество подконтрольных субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия, ед.

№ п.п.	Наименование мероприятия на 2026 год	Кол-во, ед.
1	Количество проведенных профилактических мероприятий	
2	Количество подконтрольных субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия	