



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

от «13» 02 2026 года

№ 56

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Спасского муниципального района Республики Татарстан на 2026 год

Руководствуясь постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 г. N 990 «Об утверждении Правил разработки, утверждения и актуализации контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», исполнительный комитет Спасского муниципального района РТ постановляет:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Спасского муниципального района Республики Татарстан на 2026 год (Приложение №1).
2. Обнародовать настоящее постановление на портале правовой информации Республики Татарстан <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Спасского муниципального района Республики Татарстан <https://spasskiy.tatarstan.ru/>.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя исполнительного комитета Спасского муниципального района РТ по экономическим вопросам.

Руководитель исполнительного комитета  
Спасского муниципального района РТ



М.В.Шеронов

Утверждена постановлением  
исполнительного комитета  
Спасского муниципального района  
Республики Татарстан  
от «    »                    2026 №

**Программа  
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом  
ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля  
на территории Спасского муниципального района  
Республики Татарстан на 2026 год**

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Спасского муниципального района Республики Татарстан на 2026 год
Разработчик программы	Палата имущественных и земельных отношений муниципального образования «Спасский муниципальный район»
Правовые основания разработки программы	Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Закон № 248-ФЗ), постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
Цели программы	1. Устранение причин, факторов и условий, способствующих причинению или возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, снижение рисков их возникновения. 2. Повышение эффективности защиты прав граждан. 3. Повышение результативности и эффективности контрольной деятельности по муниципальному земельному контролю. 4. Мотивация к соблюдению физическими лицами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований и сокращение
Задачи программы	1. Предотвращение рисков причинения вреда охраняемым Законом ценностям. 2. Проведение профилактических мероприятий, направленных на предотвращение причинения вреда охраняемым законом ценностям. 3. Информирование, консультирование контролируемых лиц с использованием информационно -телекоммуникационных технологий. 4. Обеспечение доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению. 5. Определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы.

Сроки и этапы реализации программы	2026 год
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Уменьшение количества нарушений физическими лицами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований законодательства по муниципальному земельному контролю.</li> <li>2. Повышение уровня грамотности физических лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.</li> <li>3. Обеспечение единообразия понимания предмета контроля физическими лицами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.</li> <li>4. Развитие системы профилактических мероприятий контрольного органа.</li> <li>5. Обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного органа.</li> <li>6. Повышение прозрачности деятельности контрольного органа.</li> <li>7. Мотивация физических лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей к добросовестному поведению.</li> <li>8. Снижение количества нарушений в деятельности физических лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей;</li> <li>9. Выявление и устранение причин и условий, способствующих совершению физическими лицами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями наиболее распространенных нарушений законодательства в сфере муниципального земельного контроля.</li> <li>10. Повышение прозрачности системы контрольной деятельности.</li> </ol>

**1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Спасского муниципального района Республики Татарстан на 2025 год представляет собой систему мероприятий, направленных на снижение уровня допускаемых физическими лицами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, нарушений законодательства.

2. Подконтрольные субъекты — физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие использование земельных участков в хозяйственной, предпринимательской, сельскохозяйственной, личной деятельности.

3. Профилактическое сопровождение контролируемых лиц в текущем периоде направлено на:

- мониторинг и актуализацию перечня нормативных правовых актов,

соблюдение которых оценивается в ходе контрольных мероприятий;

- информирование о результатах проверок и принятых контролируруемыми лицами мерах по устранению выявленных нарушений;
- обсуждение правоприменительной практики за соблюдением контролируруемыми лицами требований законодательства.

4. По результатам контрольных мероприятий, проведенных в текущем периоде, наиболее значимыми проблемами являются:

- несоблюдение юридическими лицами и физическими лицами требований, в части использования земельных участков по виду разрешенного использования.

5. Описание ключевых наиболее значимых рисков.

Вероятность нарушения физическими лицами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями установленных требований законодательства в сфере муниципального земельного контроля.

6. Описание текущей и ожидаемой тенденций, которые могут оказать воздействие на состояние подконтрольной сферы.

Совершенствование нормативной правовой базы в области осуществления деятельности по муниципальному земельному контролю, в том числе исключение избыточных, дублирующих устаревших обязательных требований, дифференциация обязательных требований, ужесточение санкций по отдельным правонарушениям может способствовать снижению количества правонарушений в сфере муниципального земельного контроля.

## **2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

Целями реализации программы являются:

1. Устранение причин, факторов и условий, способствующих причинению или возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, снижение рисков их возникновения.

2. Повышение эффективности защиты прав граждан.

3. Повышение результативности и эффективности контрольной деятельности в сфере муниципального земельного контроля.

4. Мотивация к соблюдению физическими лицами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований и сокращение количества нарушений обязательных требований.

Для достижения целей необходимо решение следующих задач:

1. Предотвращение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

2. Проведение профилактических мероприятий, направленных на предотвращение причинения вреда охраняемым законом ценностям.

3. Информирование, консультирование контролируемых лиц с использованием информационно-телекоммуникационных технологий.

4. Обеспечение доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

5. Определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы.

## 2. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность)

### их проведения

№ п/п	Перечень мероприятий	Структура мероприятий	Срок исполнения	Ответственные
1	Информирование (Размещение информации на официальном сайте Спасского муниципального района Республики Татарстан	Размещение перечня нормативно правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля	постоянно, актуализация по мере необходимое и	Палата имущественных и земельных отношений муниципального образования «Спасский муниципальный район»
			Размещение плана проверок	
		Размещение результатов контрольных мероприятий	Не реже 1 раза в год	Палата имущественных и земельных отношений муниципального образования
2	Консультирование по вопросам соблюдения обязательных требований	Консультирование подконтрольных субъектов по телефону по вопросу соблюдения требований законодательства	постоянно	Палата имущественных и земельных отношений муниципального образования «Спасский муниципальный район»
		Разъяснение обязательных требований при проведении совещаний, встреч, семинаров	постоянно	Палата имущественных и земельных отношений муниципального образования «Спасский муниципальный район»
		Проведение консультаций по вопросам соблюдения требований законодательства при личном обращении	Постоянно в приемные дни	Палата имущественных и земельных отношений муниципального образования «Спасский муниципальный район»

### 3. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Утверждение доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля, его опубликование	Исполнено/Не исполнено
3.	Доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (%)	20% и более
4.	Доля лиц, удовлетворённых консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием	100%

Реализация программы профилактики способствует:

- Увеличению доли контролируемых лиц, соблюдающих обязательные требования законодательства в сфере муниципального земельного контроля.
- Развитию системы профилактических мероприятий.