



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.02.2026

г.Казань

КАРАР

№ 139

Об установлении публичного сервитута в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства регионального значения «Реконструкция ВЛ 35 кВ Альметьевск – Бигашево 1, 2 цепь с реконструкцией ВЛ 35 кВ Бигашево – Поташные Поляны 1, 2 цепь, ПС 35 кВ Бигашево, ПС 35 кВ Поташные Поляны»

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.12.2025 № 1155 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в составе проекта планировки территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Реконструкция ВЛ 35 кВ Альметьевск – Бигашево 1, 2 цепь с реконструкцией ВЛ 35 кВ Бигашево – Поташные Поляны 1, 2 цепь, ПС 35 кВ Бигашево, ПС 35 кВ Поташные Поляны» на территории Альметьевского муниципального района Республики Татарстан», на основании ходатайства Акционерного общества «Сетевая компания» (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930), в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства регионального значения «Реконструкция ВЛ 35 кВ Альметьевск – Бигашево 1, 2 цепь с реконструкцией ВЛ 35 кВ Бигашево – Поташные Поляны 1, 2 цепь, ПС 35 кВ Бигашево, ПС 35 кВ Поташные Поляны» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства регионального значения «Реконструкция ВЛ 35 кВ Альметьевск – Бигашево 1, 2 цепь с реконструкцией ВЛ 35 кВ Бигашево – Поташные Поляны 1, 2 цепь, ПС 35 кВ Бигашево, ПС 35 кВ Поташные Поляны» (далее – публичный сервитут) на 30 лет в отношении земель и земельных участков согласно приложению (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства регионального значения «Реконструкция ВЛ 35 кВ Альметьевск – Бигашево 1, 2 цепь с реконструкцией ВЛ 35 кВ Бигашево – Поташные Поляны 1, 2 цепь, ПС 35 кВ Бигашево, ПС 35 кВ Поташные Поляны».

3. Установить, что:

обладателем публичного сервитута является Акционерное общество «Сетевая компания»;

расчет и внесение платы за публичный сервитут осуществляются в соответствии со статьей 39⁴⁶ Земельного кодекса Российской Федерации;

срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, – 12 месяцев.

4. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление копий настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан, Акционерное общество «Сетевая компания».

5. Предложить Акционерному обществу «Сетевая компания»:

заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования, в срок, установленный пунктом 8 статьи 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации;

снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, в срок, установленный пунктом 9 статьи 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 26.02. 2026 № 139

Перечень

земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства регионального значения «Реконструкция ВЛ 35 кВ Альметьевск – Бигашево 1, 2 цепь с реконструкцией ВЛ 35 кВ Бигашево – Поташные Поляны 1, 2 цепь, ПС 35 кВ Бигашево, ПС 35 кВ Поташные Поляны»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка / номер кадастрового квартала	Кадастровый номер единого земельного пользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение земельного участка / кадастрового квартала согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	Площадь, на которую устанавливается публичный сервитут, кв.метров	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	16:45:000000:7461	-	Акционерное общество «Сетевая компания»	Собственность	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, муниципальное образование «город Альметьевск», г.Альметьевск	19	-

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	16:45:020157:52	-	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Собственность	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, г.Альметьевск	65	-
3.	16:45:020157:340	16:45:000000:421	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Аренда	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, г.Альметьевск	1	-
4.	16:45:020157:346	16:45:000000:421	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Аренда	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, г.Альметьевск	1	-
5.	16:45:020159:37	-	Муниципальное образование «Альметьевский муниципальный район» Республики Татарстан	Собственность	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, г.Альметьевск	245	-
6.	16:45:000000:7459	-	Акционерное общество «Сетевая компания»	Собственность	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, муниципальное образование «город Альметьевск», г.Альметьевск	37	-
7.	16:45:020157	-	-	-	-	14 712	Идентифицируется по графиче-

1	2	3	4	5	6	7	8
							скому описанию границ публичного сервитута
8.	16:45:020159	-	-	-	-	5 894	Идентифицируется по графическому описанию границ публичного сервитута
Итого						20 974	-

Утверждено
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 26.02.2026 № 139

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства регионального значения «Реконструкция ВЛ 35 кВ Альметьевск – Бигашево 1, 2 цепь с реконструкцией ВЛ 35 кВ Бигашево – Поташные Поляны 1, 2 цепь, ПС 35кВ Бигашево, ПС 35 кВ Поташные Поляны»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1.	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, муниципальное образование «город Альметьевск», г.Альметьевск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	20 974 кв.м +/- 50 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут: 16:45:000000:7461, 16:45:020157:52, 16:45:020157:340 (ЕЗ 16:45:000000:421), 16:45:020157:346 (ЕЗ 16:45:000000:421), 16:45:020159:37, 16:45:000000:7459. Номера кадастровых кварталов, в отношении которых устанавливается публичный сервитут: 16:45:020157, 16:45:020159

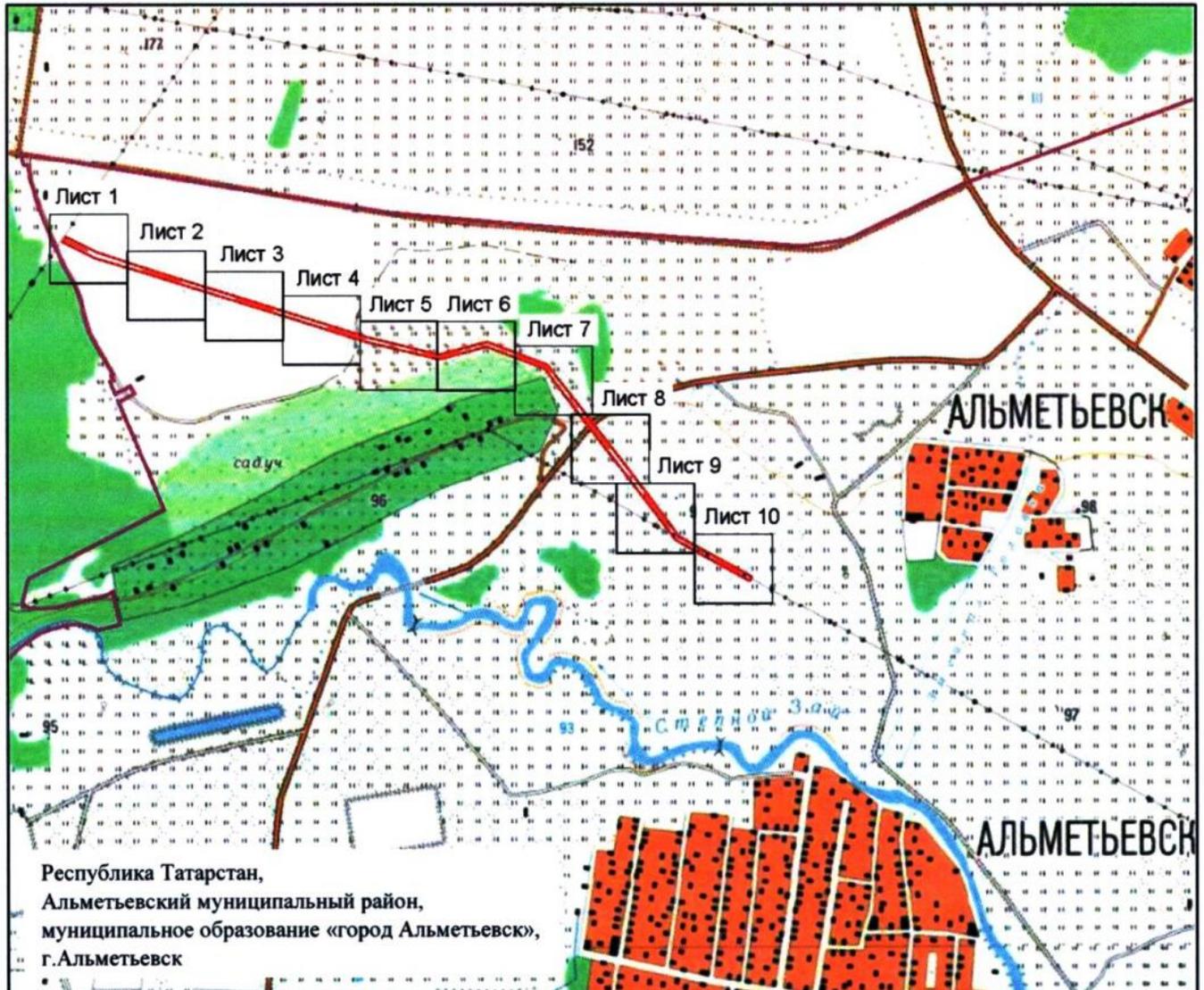
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	380284.87	2317970.19	Аналитический	0.1	-
2	380248.89	2318041.97	Аналитический	0.1	-
3	380210.97	2318157.93	Аналитический	0.1	-
4	380173.02	2318279.52	Аналитический	0.1	-
5	380135.02	2318401.63	Аналитический	0.1	-
6	380097.04	2318523.69	Аналитический	0.1	-
7	380052.58	2318667.29	Аналитический	0.1	-
8	380012.28	2318833.64	Аналитический	0.1	-
9	380041.64	2318945.01	Аналитический	0.1	-
10	379988.60	2319084.56	Аналитический	0.1	-
11	379899.62	2319154.45	Аналитический	0.1	-
12	379722.12	2319291.09	Аналитический	0.1	-
13	379595.28	2319387.77	Аналитический	0.1	-
14	379517.24	2319529.49	Аналитический	0.1	-
15	379502.82	2319555.82	Аналитический	0.1	-
16	379493.24	2319550.41	Аналитический	0.1	-
17	379507.66	2319524.08	Аналитический	0.1	-
18	379586.93	2319380.62	Аналитический	0.1	-
19	379714.58	2319281.25	Аналитический	0.1	-
20	379892.07	2319144.61	Аналитический	0.1	-
21	379979.33	2319078.65	Аналитический	0.1	-
22	380030.67	2318944.24	Аналитический	0.1	-
23	380001.28	2318833.35	Аналитический	0.1	-
24	380042.02	2318664.18	Аналитический	0.1	-
25	380086.92	2318520.53	Аналитический	0.1	-
26	380124.91	2318398.47	Аналитический	0.1	-
27	380162.90	2318276.35	Аналитический	0.1	-
28	380200.85	2318154.77	Аналитический	0.1	-
29	380235.86	2318036.85	Аналитический	0.1	-
30	380273.37	2317962.20	Аналитический	0.1	-
1	380284.87	2317970.19	Аналитический	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта электросетевого
хозяйства регионального значения «Реконструкция ВЛ 35 кВ Альметьевск –
Бигашево 1, 2 цепь с реконструкцией ВЛ 35 кВ Бигашево – Поташные Поляны
1, 2 цепь, ПС 35 кВ Бигашево, ПС 35 кВ Поташные Поляны»

Обзорная схема границ объекта



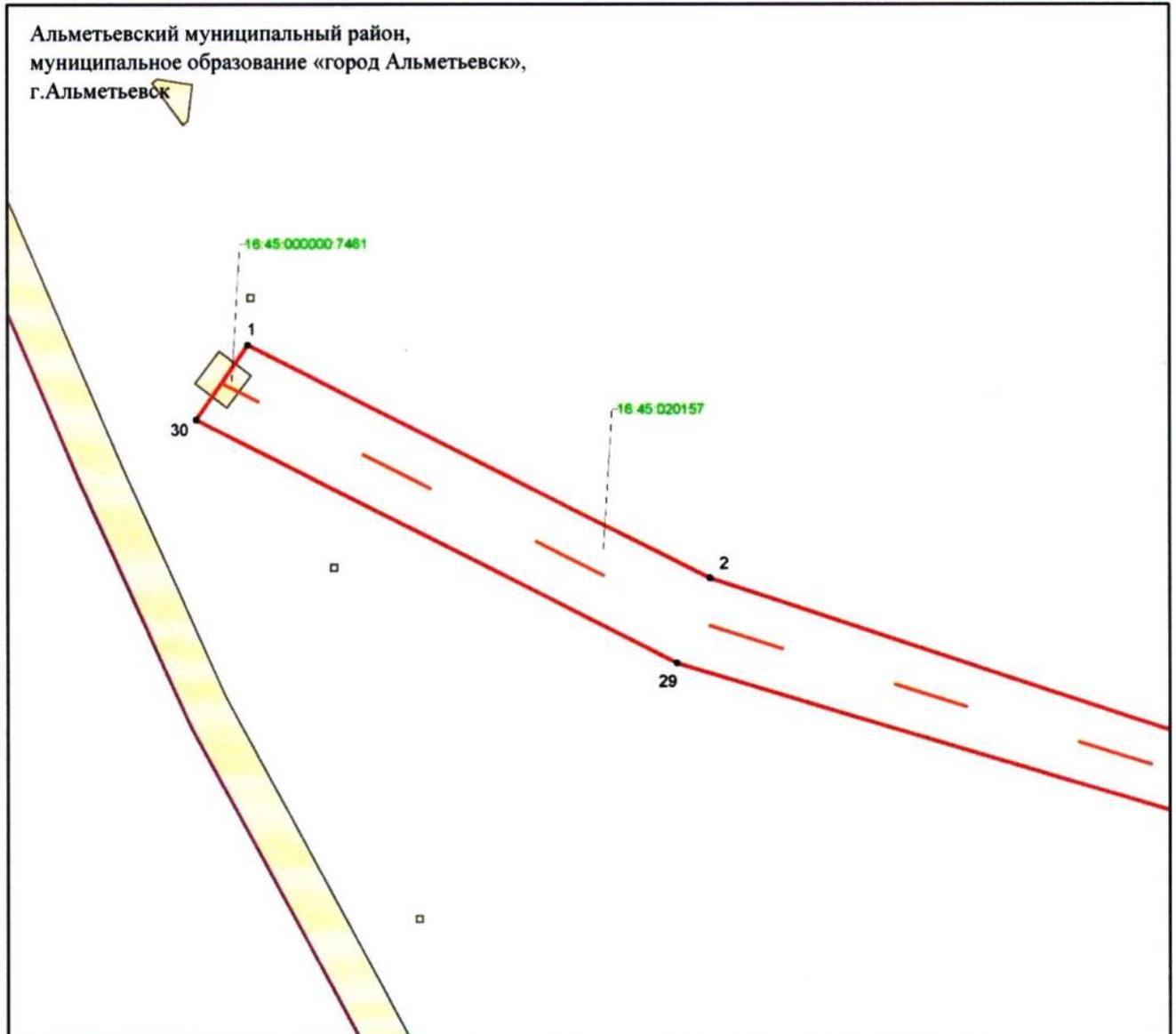
Масштаб 1 : 15 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- — граница объекта
- - - - - — ось инженерного сооружения
- — граница городского поселения.

**Схема расположения границ публичного сервитута
в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта электросетевого
хозяйства регионального значения «Реконструкция ВЛ 35 кВ Альметьевск –
Бигашево 1, 2 цепь с реконструкцией ВЛ 35 кВ Бигашево – Поташные Поляны
1, 2 цепь, ПС 35 кВ Бигашево, ПС 35 кВ Поташные Поляны»**

Лист 1



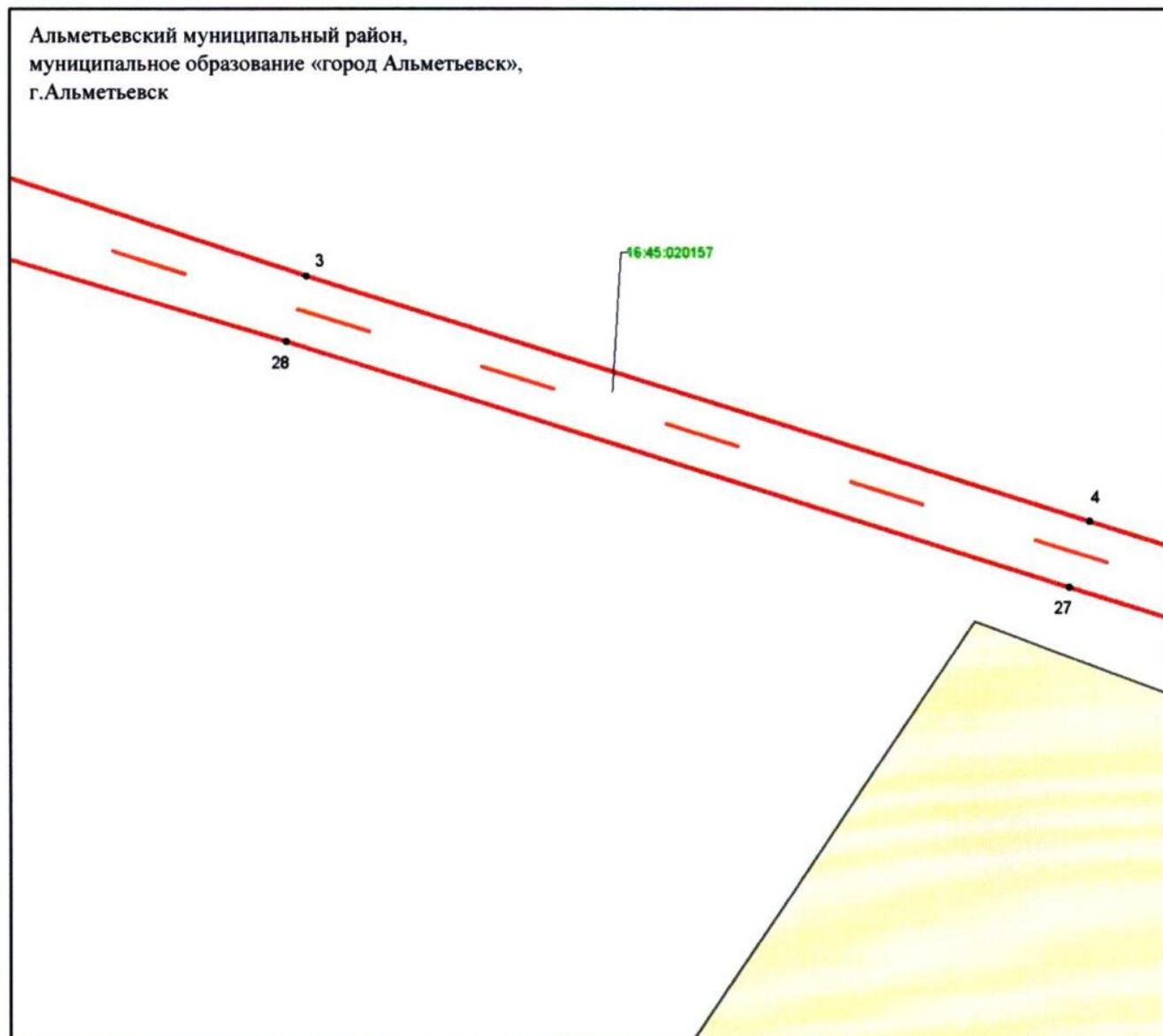
Масштаб 1 : 1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – характерная точка границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — ось инженерного сооружения
- — — — — граница городского поселения
- — — — — граница земельного участка
- 16:45:000000:7461 – кадастровый номер земельного участка
- 16:45:020157 – кадастровый номер квартала.

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта электросетевого
хозяйства регионального значения «Реконструкция ВЛ 35 кВ Альметьевск –
Бигашево 1, 2 цепь с реконструкцией ВЛ 35 кВ Бигашево – Поташные Поляны
1, 2 цепь, ПС 35 кВ Бигашево, ПС 35 кВ Поташные Поляны»

Лист 2



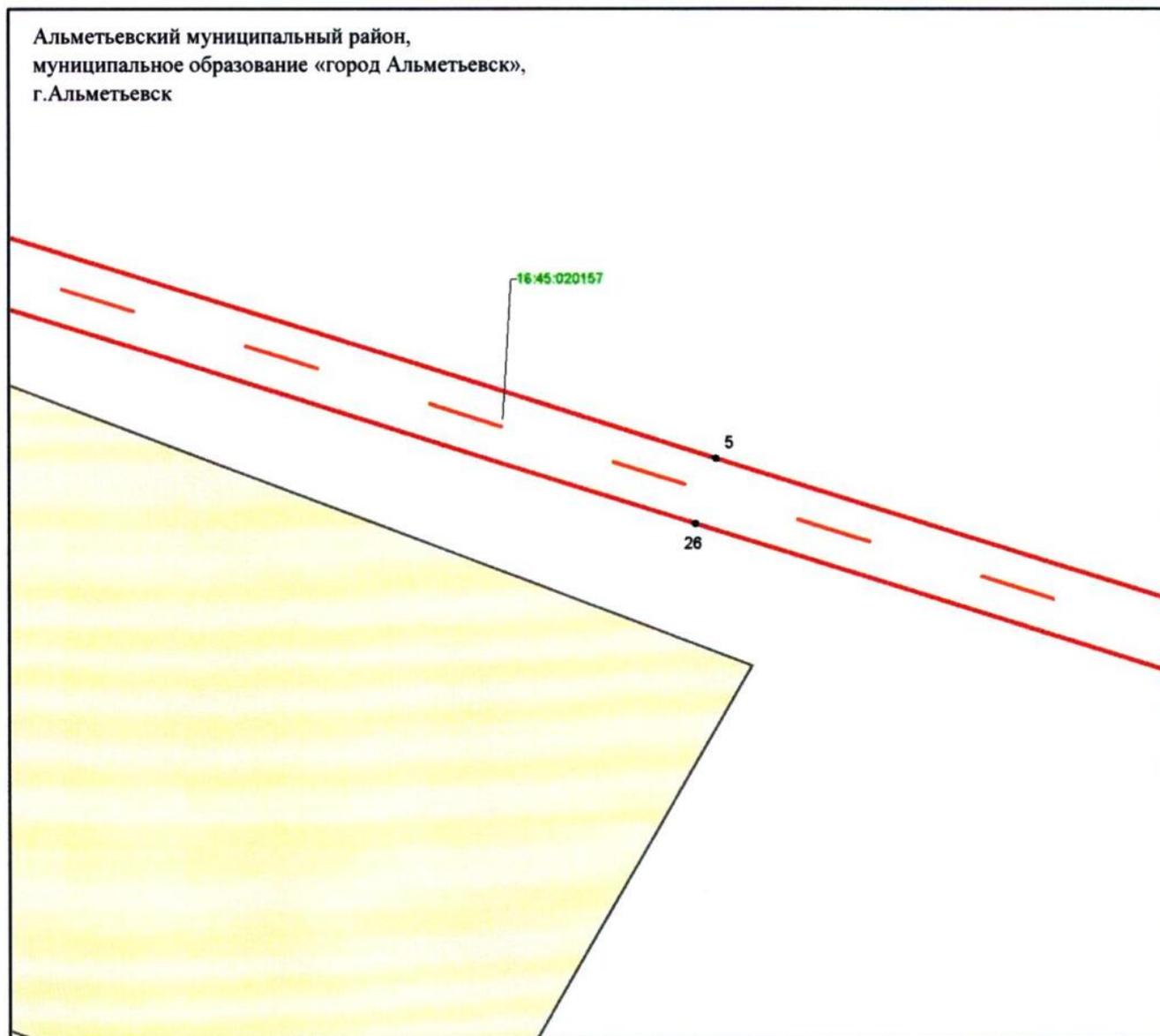
Масштаб 1 : 1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 3 — характерная точка границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — ось инженерного сооружения
- — — — — граница кадастрового квартала
- — граница земельного участка
- 16:45:020157 — кадастровый номер квартала.

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта электросетевого
хозяйства регионального значения «Реконструкция ВЛ 35 кВ Альметьевск –
Бигашево 1, 2 цепь с реконструкцией ВЛ 35 кВ Бигашево – Поташные Поляны
1, 2 цепь, ПС 35 кВ Бигашево, ПС 35 кВ Поташные Поляны»

Лист 3



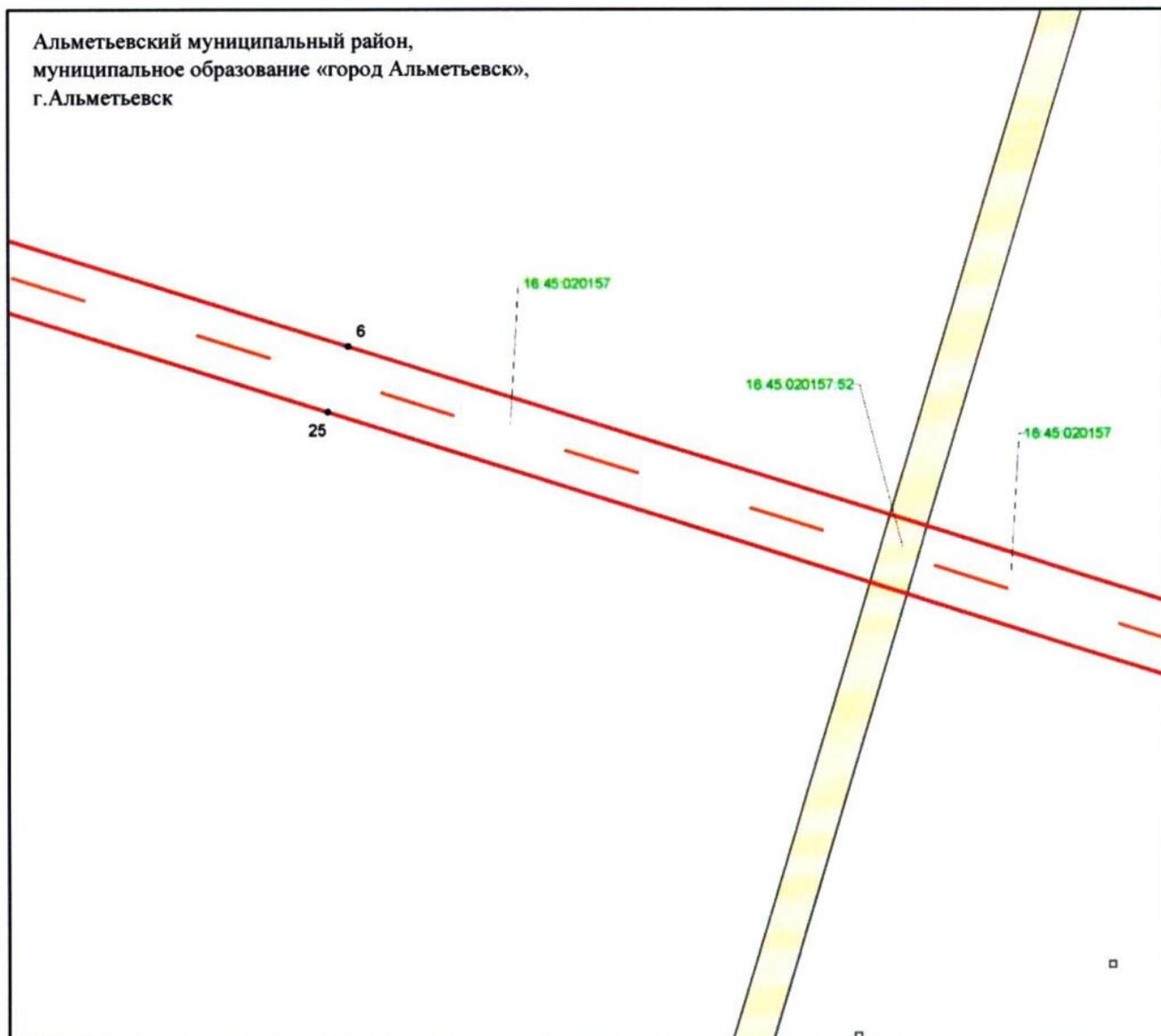
Масштаб 1 : 1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 5 – характерная точка границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — ось инженерного сооружения
- — — — — граница кадастрового квартала
- — граница земельного участка
- 16:45:020157 — кадастровый номер квартала.

**Схема расположения границ публичного сервитута
в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта электросетевого
хозяйства регионального значения «Реконструкция ВЛ 35 кВ Альметьевск –
Бигашево 1, 2 цепь с реконструкцией ВЛ 35 кВ Бигашево – Поташные Поляны
1, 2 цепь, ПС 35 кВ Бигашево, ПС 35 кВ Поташные Поляны»**

Лист 4



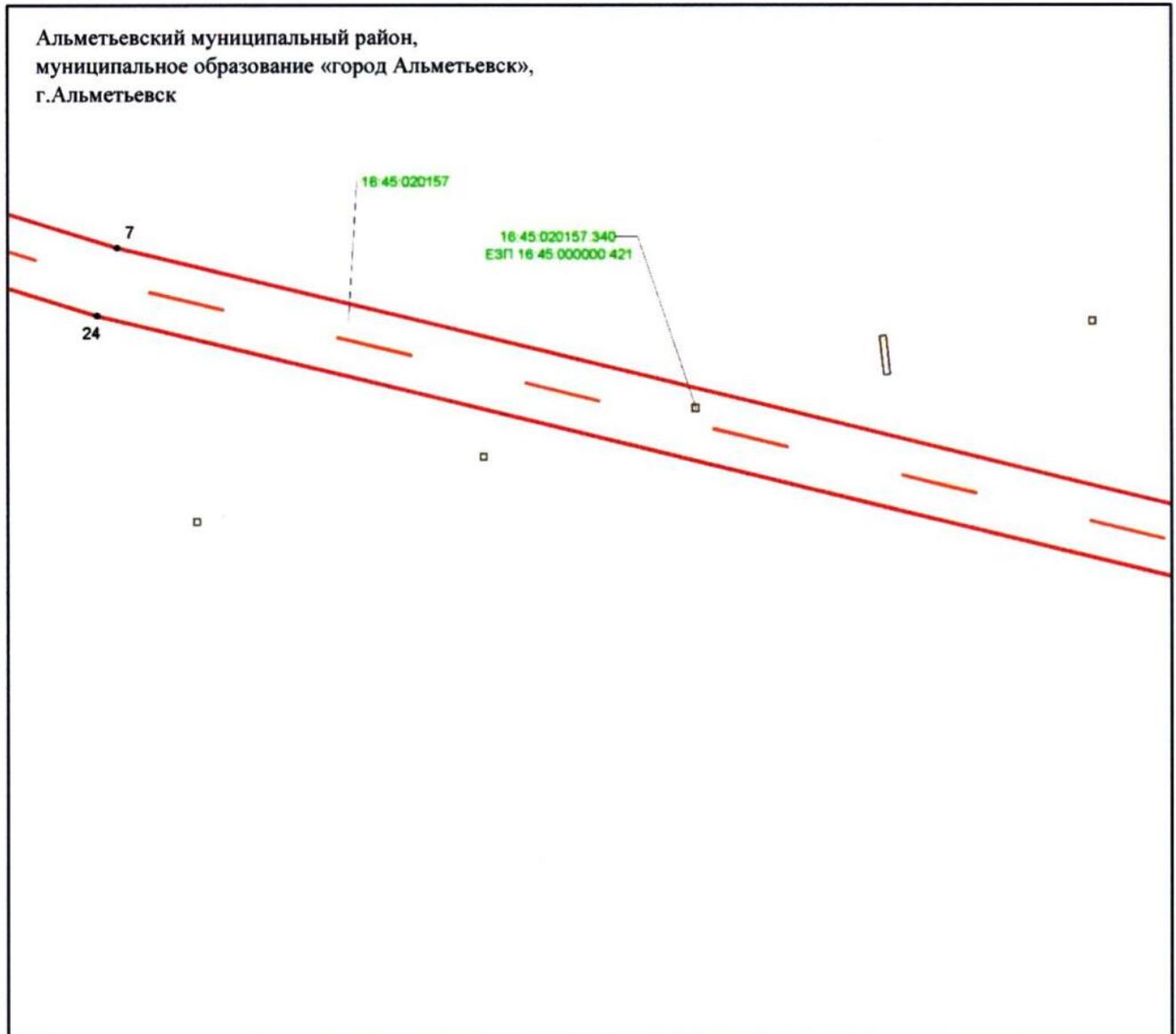
Масштаб 1 : 1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 6 – характерная точка границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — ось инженерного сооружения
- — — — — граница кадастрового квартала
- — граница земельного участка
- 16:45:020157:52 — кадастровый номер земельного участка
- 16:45:020157 — кадастровый номер квартала.

**Схема расположения границ публичного сервитута
в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта электросетевого
хозяйства регионального значения «Реконструкция ВЛ 35 кВ Альметьевск –
Бигашево 1, 2 цепь с реконструкцией ВЛ 35 кВ Бигашево – Поташные Поляны
1, 2 цепь, ПС 35 кВ Бигашево, ПС 35 кВ Поташные Поляны»**

Лист 5



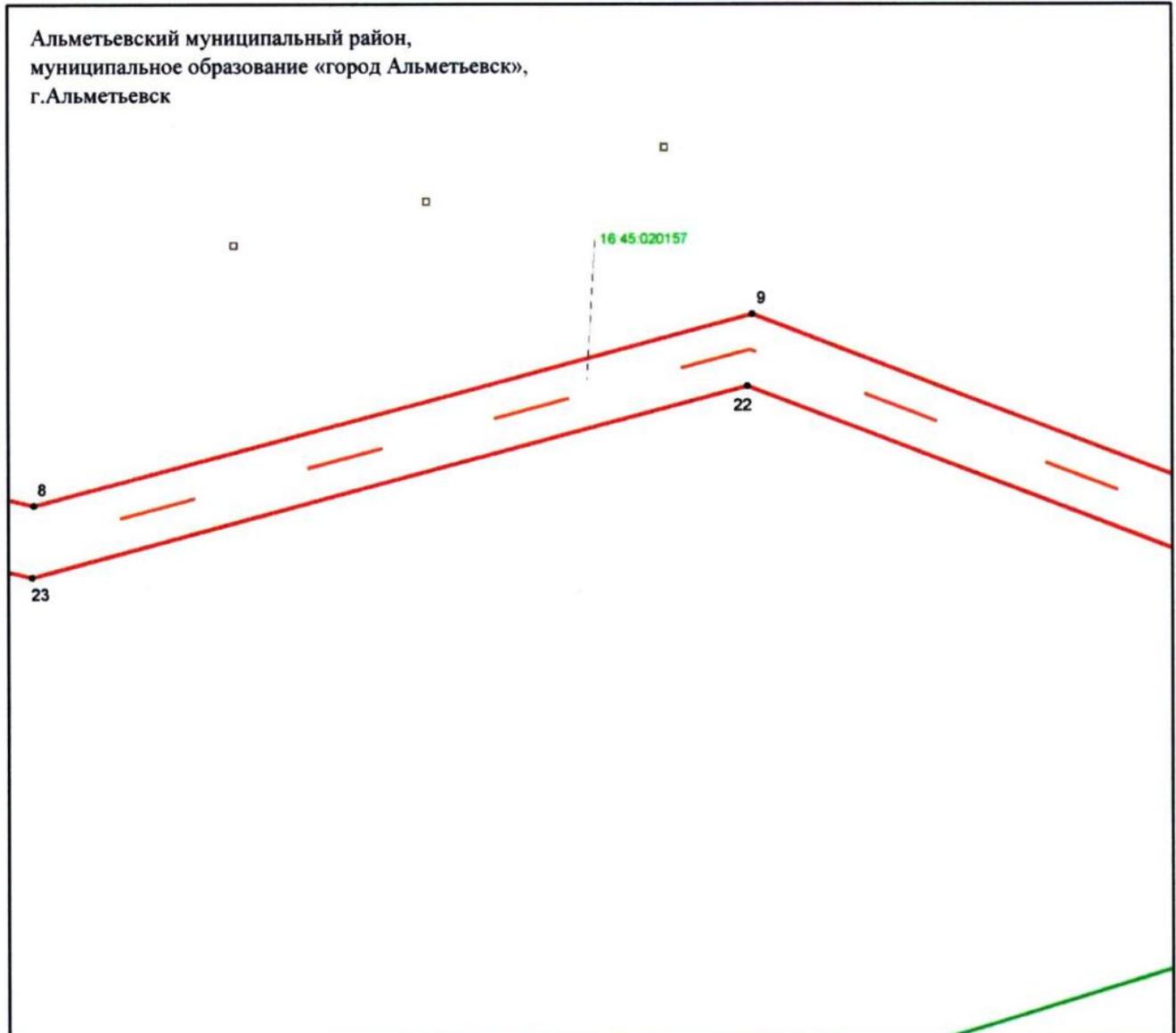
Масштаб 1 : 1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|----------------------|--|
| • 7 | – характерная точка границ объекта |
| — | – граница объекта |
| — — — | – ось инженерного сооружения |
| — | – граница кадастрового квартала |
| □ | – граница земельного участка |
| 16:45:020157:340 | – кадастровый номер земельного участка |
| ЕЗП 16:45:000000:421 | – кадастровый номер единого землепользования |
| 16:45:020157 | – кадастровый номер квартала. |

**Схема расположения границ публичного сервитута
в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта электросетевого
хозяйства регионального значения «Реконструкция ВЛ 35 кВ Альметьевск –
Бигашево 1, 2 цепь с реконструкцией ВЛ 35 кВ Бигашево – Поташные Поляны
1, 2 цепь, ПС 35 кВ Бигашево, ПС 35 кВ Поташные Поляны»**

Лист 6



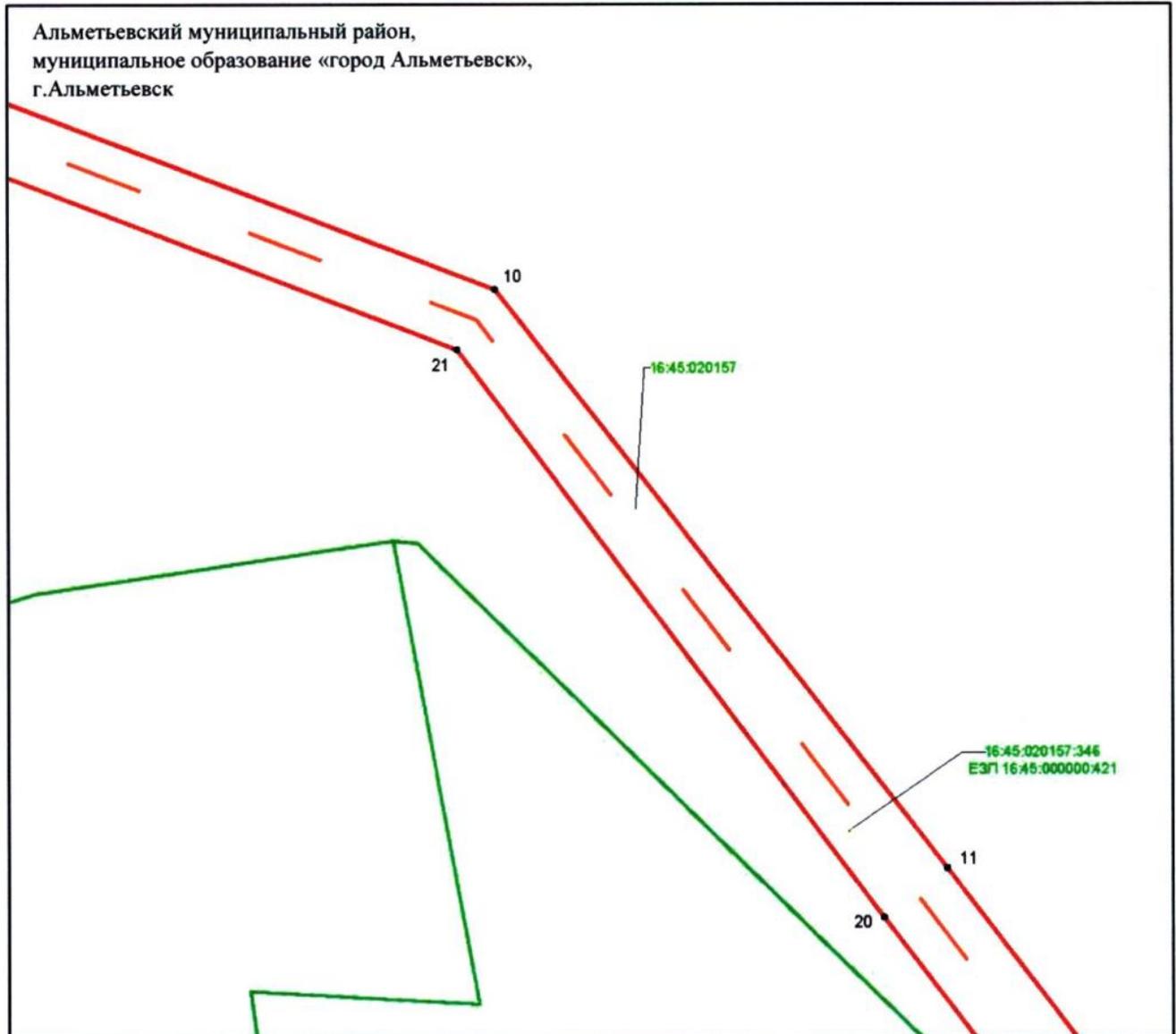
Масштаб 1 : 1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 9 – характерная точка границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — ось инженерного сооружения
- — — — — граница кадастрового квартала
- — граница земельного участка
- 16:45:020157 — кадастровый номер квартала.

**Схема расположения границ публичного сервитута
в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта электросетевого
хозяйства регионального значения «Реконструкция ВЛ 35 кВ Альметьевск –
Бигашево 1, 2 цепь с реконструкцией ВЛ 35 кВ Бигашево – Поташные Поляны
1, 2 цепь, ПС 35 кВ Бигашево, ПС 35 кВ Поташные Поляны»**

Лист 7



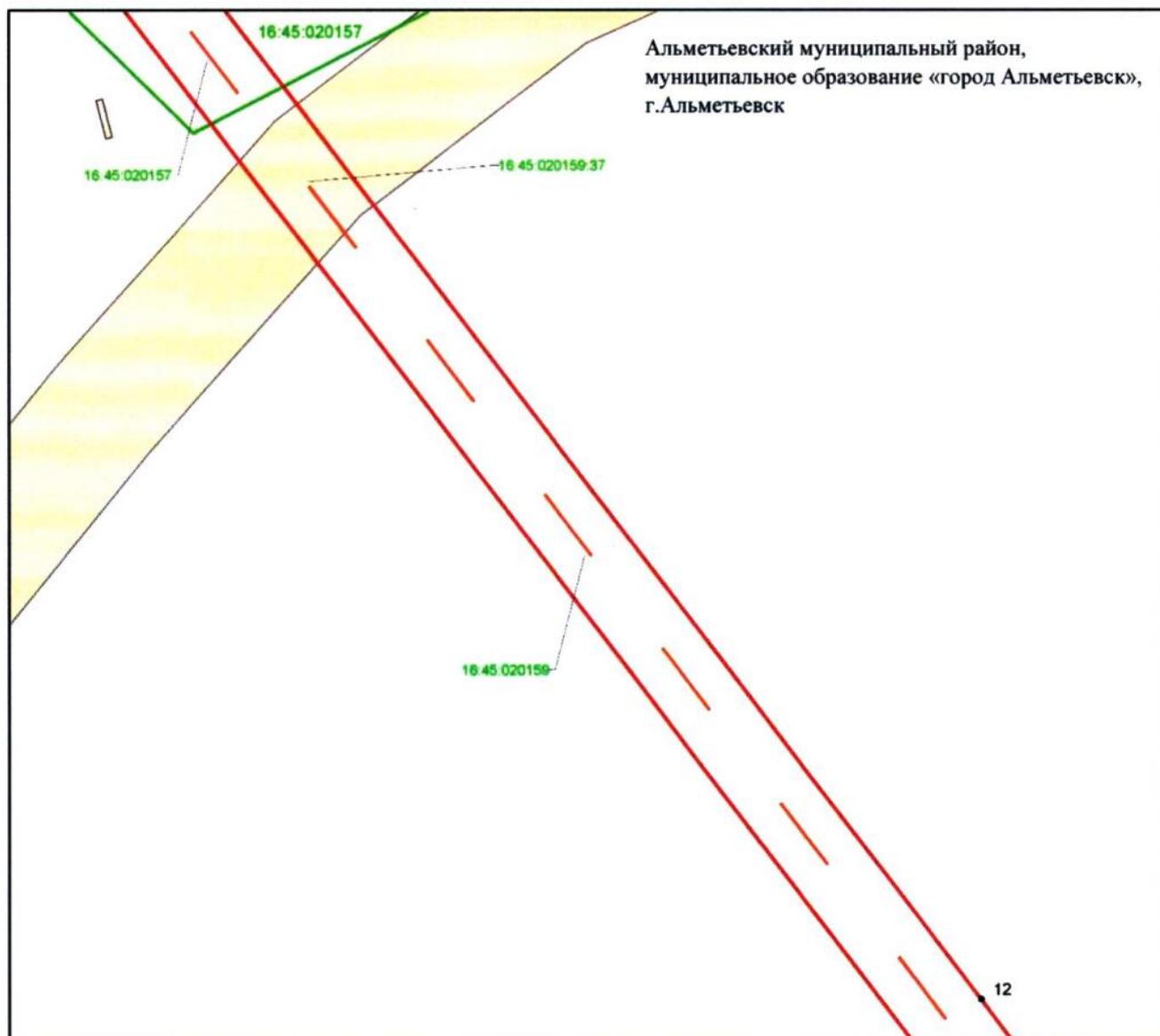
Масштаб 1 : 1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|----------------------|--|
| •10 | – характерная точка границ объекта |
| — | – граница объекта |
| — — — | – ось инженерного сооружения |
| — — — | – граница кадастрового квартала |
| □ | – граница земельного участка |
| 16:45:020157:346 | – кадастровый номер земельного участка |
| ЕЗП 16:45:000000:421 | – кадастровый номер единого землепользования |
| 16:45:020157 | – кадастровый номер квартала. |

**Схема расположения границ публичного сервитута
в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта электросетевого
хозяйства регионального значения «Реконструкция ВЛ 35 кВ Альметьевск –
Бигашево 1, 2 цепь с реконструкцией ВЛ 35 кВ Бигашево – Поташные Поляны
1, 2 цепь, ПС 35 кВ Бигашево, ПС 35 кВ Поташные Поляны»**

Лист 8



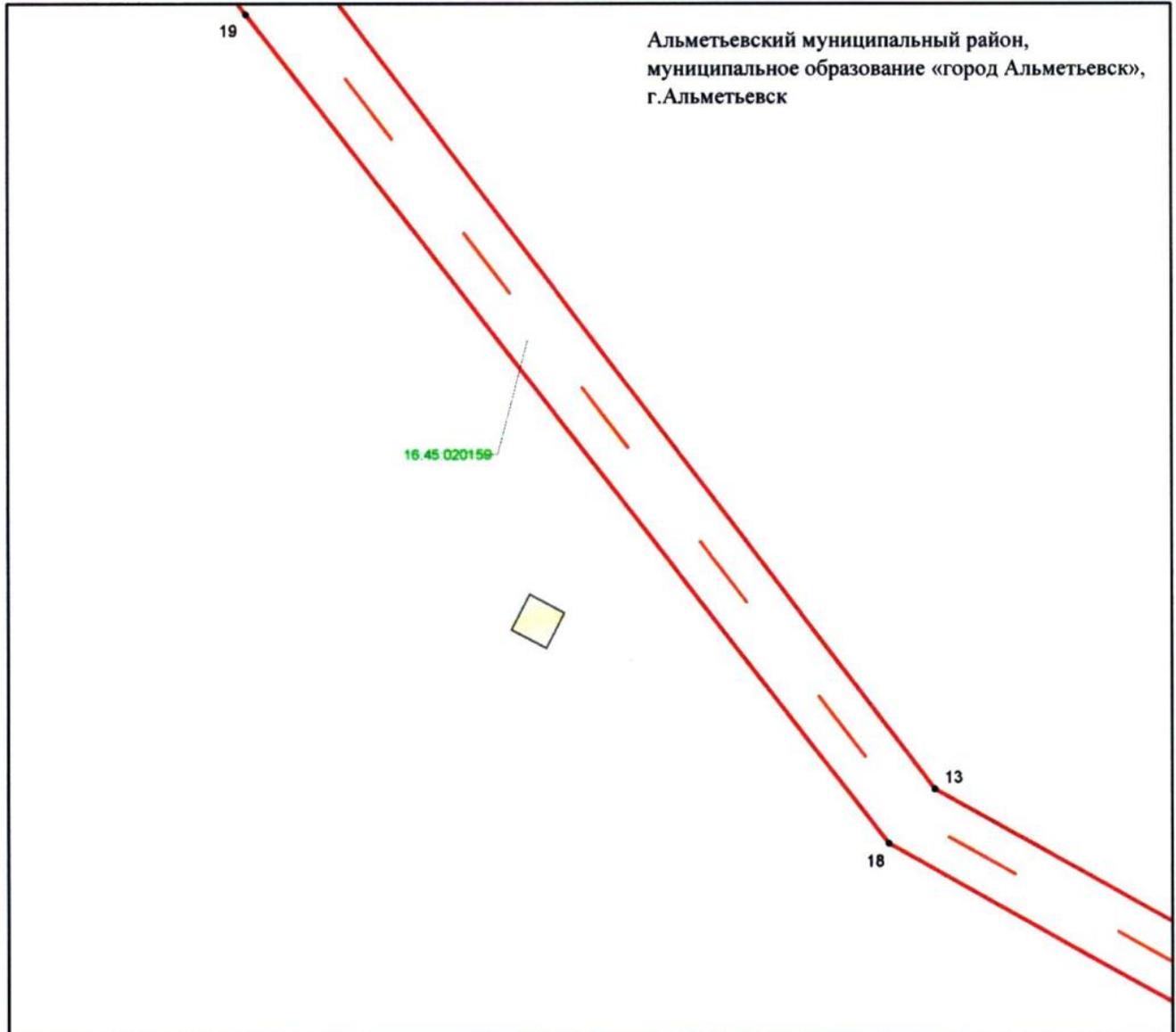
Масштаб 1 : 1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 12 – характерная точка границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — ось инженерного сооружения
- — — — — граница кадастрового квартала
- — граница земельного участка
- 16:45:020159:37 — кадастровый номер земельного участка
- 16:45:020159 — кадастровый номер квартала.

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта электросетевого
хозяйства регионального значения «Реконструкция ВЛ 35 кВ Альметьевск –
Бигашево 1, 2 цепь с реконструкцией ВЛ 35 кВ Бигашево – Поташные Поляны
1, 2 цепь, ПС 35 кВ Бигашево, ПС 35 кВ Поташные Поляны»

Лист 9



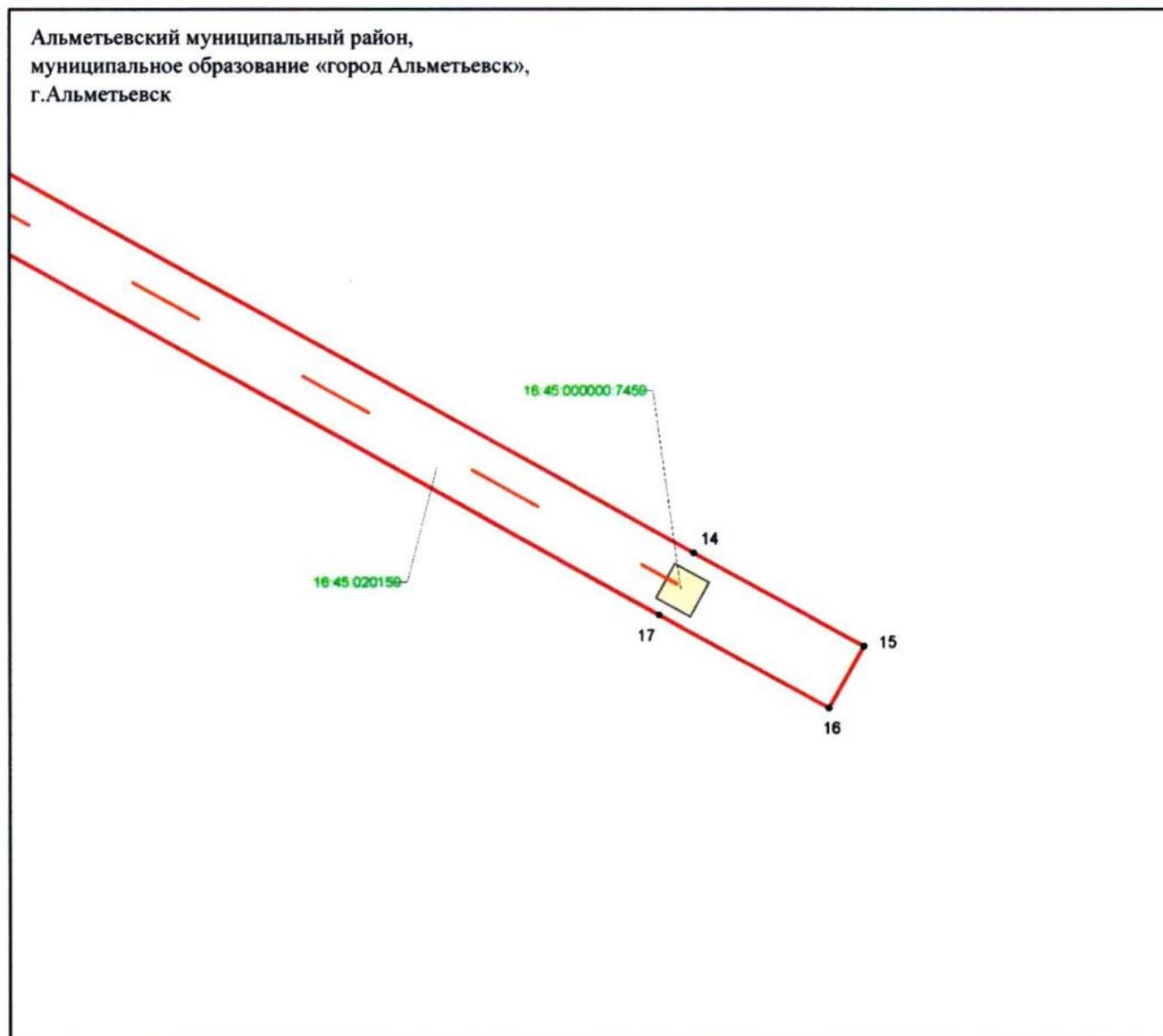
Масштаб 1 : 1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 18 – характерная точка границ объекта
- — граница объекта
- — — — — ось инженерного сооружения
- — — — — граница кадастрового квартала
- — граница земельного участка
- 16:45:020159 — кадастровый номер квартала.

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта электросетевого
хозяйства регионального значения «Реконструкция ВЛ 35 кВ Альметьевск –
Бигашево 1, 2 цепь с реконструкцией ВЛ 35 кВ Бигашево – Поташные Поляны
1, 2 цепь, ПС 35 кВ Бигашево, ПС 35 кВ Поташные Поляны»

Лист 10



Масштаб 1 : 1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 14 – характерная точка границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — ось инженерного сооружения
- — — — — граница кадастрового квартала
- — граница земельного участка
- 16:45:000000:7459 – кадастровый номер земельного участка
- 16:45:020159 – кадастровый номер квартала.