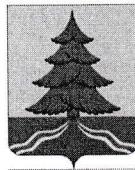


РЕСПУБЛИКА
ТАТАРСТАН

СОВЕТ ИЗМИНСКОГО СЕЛЬ-
СКОГО ПОСЕЛЕНИЯ САБИН-
СКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА

422052, Республика Татарстан, Сабинский район,
с.Измя, ул. Школьная, 9
тел. (84362) 49-1-32, 49-1-22



e-mail: Izm.sab@tatar.ru

ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ

САБА МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ ЭЗМӘ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

422052, Татарстан Республикасы, Саба районы,
Эзмә авылы, Мәктәп урамы, 9 йорт
тел. (84362) 49-1-32, 49-1-22

РЕШЕНИЕ
12.02.2026г.

КАРАР
№4

О внесении изменений в Положение о
муниципальном жилищном контроле на
территории Изминского сельского поселения
Сабинского муниципального района Республики
Татарстан, утвержденное решением Совета
Изминского сельского поселения Сабинского
муниципального района Республики Татарстан от
12.11.2025 №10

В соответствии с Приказом Минстроя России от 20.05.2025 №301/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», Постановлением Правительства РФ от 12.11.2025 №1783 «О внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2021 г. №1670», Совет Изминского сельского поселения Сабинского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Изминского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденное решением Совета Изминского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан от 12.11.2025 №10 «Об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Изминского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан» следующие изменения:

1.1. подпункт 9 пункта 1.2 изложить в следующей редакции:

«9) требований к порядку размещения информации в системе жилищно-коммунального хозяйства ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, региональными операторами, застройщиками, лицами, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме, осуществляющими непосредственное управление многоквартирным домом, заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, лицами, наделенными такими собственниками помещений в

многоквартирном доме правом размещения информации в системе жилищно-коммунального хозяйства;»;

1.2. Приложение №2 дополнить пунктами 4 и 5 следующего содержания:

«4. Наличие у органа, осуществляющего государственный жилищный надзор или муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергосбережения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставка бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

5. Наличие у органа, осуществляющего государственный жилищный надзор или муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации».

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 марта 2026 года.

3. Официально обнародовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>, на официальном сайте Изминского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан по адресу: <http://saby.tatarstan.ru/izma>.

Глава Изминского
сельского поселения



Р.Г. Ахметов