



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2026

г. Буинск

КАРАР

№ 44/ик-п

Об установлении публичного сервитута в
отношении земельного участка

В целях обеспечения всеми видами технологической и опротивно-производственной связи объектов транспорта и добычи нефти в соответствии с правилами технической эксплуатации магистральных нефтепроводов ПАО «Транснефть», а также для обеспечения аварийно-восстановительных бригад оперативной связью при проведении ремонтно-восстановительных работ, по адресу: РТ, Буинский район, Малобуинковское сельское поселение, соответствии с главой 5 п. 7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 36 Федерального закона от 25.10.2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст.6 Устава муниципального образования «Буинский муниципальный район» для решения вопросов местного значения, а также нужд местного населения, Исполнительный комитет Буинского муниципального района Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства АО «Связь объектов транспорта и добычи нефти» (ИНН 7723011906, ОГРН 1027739420961) об установлении публичного сервитута сроком с 13.04.2026 по 19.05.2028 г в отношении земельного участка общей площадью 4548 кв.м., согласно приложению в целях размещения всеми видами технологической и опротивно-производственной связи объектов транспорта и добычи нефти в соответствии с правилами технической эксплуатации магистральных нефтепроводов ПАО «Транснефть», а также для обеспечения аварийно-восстановительных бригад оперативной связью при проведении ремонтно-восстановительных работ, по адресу: РТ, Буинский район, Малобуинковское сельское поселение с кадастровым номером 16:14:080301:2 (согласно приложению №1).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях размещения линейных объектов и их неотъемлемых технологических частей земельного участка согласно приложению №1.

3. Назначить уполномоченным органом МКУ «Палату имущественных и земельных отношений муниципального образования «Буинский муниципальный район Республики Татарстан».

3. Уполномоченному органу:

1) зарегистрировать публичный сервитут в отношении ЕЗП указанных в приложении в Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан.

2) Установить что:

- порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут осуществляется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

- срок в течение, которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможна или существенно затруднено составляет 3 года.

4. Предложить АО «Связьтранснефть»:

заключить с правообладателями земельных участков, указанных в приложении к настоящему постановлению, соглашения об осуществлении публичного сервитута;

обратиться в уполномоченный орган с заявлением об утверждении границ охранной зоны в отношении объекта, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

проводить строительно-монтажные работы на земельных участка, указанных в пункте 1 настоящего постановления в течение трех лет и плановые (регламенты) работы один раз в год.

5. АО «Связьтранснефть» провести земельный участок, указанные в приложении к настоящему постановлению, в состоянии, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, снести инженерное сооружение (инженерные сооружения), размещенное (размещенные) на основании публичного сервитута, в соответствующие сроки, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня официального опубликования на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан по адресу <http://pravo.tatarstan.ru/>, а также подлежит размещению на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу <http://buinsk.tatarstan.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Руководитель
Исполнительного комитета
Буинского муниципального района



Л.Р. Шакирзянов

Перечень земельных участков

Кадастровый номер земельного участка	Вид права	Местонахождения	Площадь на которую устанавливается публичный сервитут кв.м.
16:14:080301:3	собственность	РТ, Буинский район, Малобуинковское сельское поселение	4548

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории Публичный сервитут в отношении земельных участков для складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства объекта федерального значения «ВОЛП на участке УС Ковали – УС Студенец. 1 этап. Строительство». (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Татарстан (Татарстан), м.р-н Буинский, Малобуинковское сельское поселение
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4548 +/- 24 м²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в отношении земельных участков для складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства объекта федерального значения «ВОЛП на участке УС Ковали – УС Студенец. 1 этап. Строительство».Срок установления публичного сервитута: с 13.04.2026 по 19.05.2028 в интересах Акционерного общества «Связь объектов транспорта и добычи нефти», ИНН 7723011906, ОГРН 1027739420961, находящегося по адресу: 117420, город Москва, ул. Намёткина, д. 12 стр. 1 , тел. +74959508070. Адрес электронной почты: stn-info@stn.transneft.ru.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-16, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

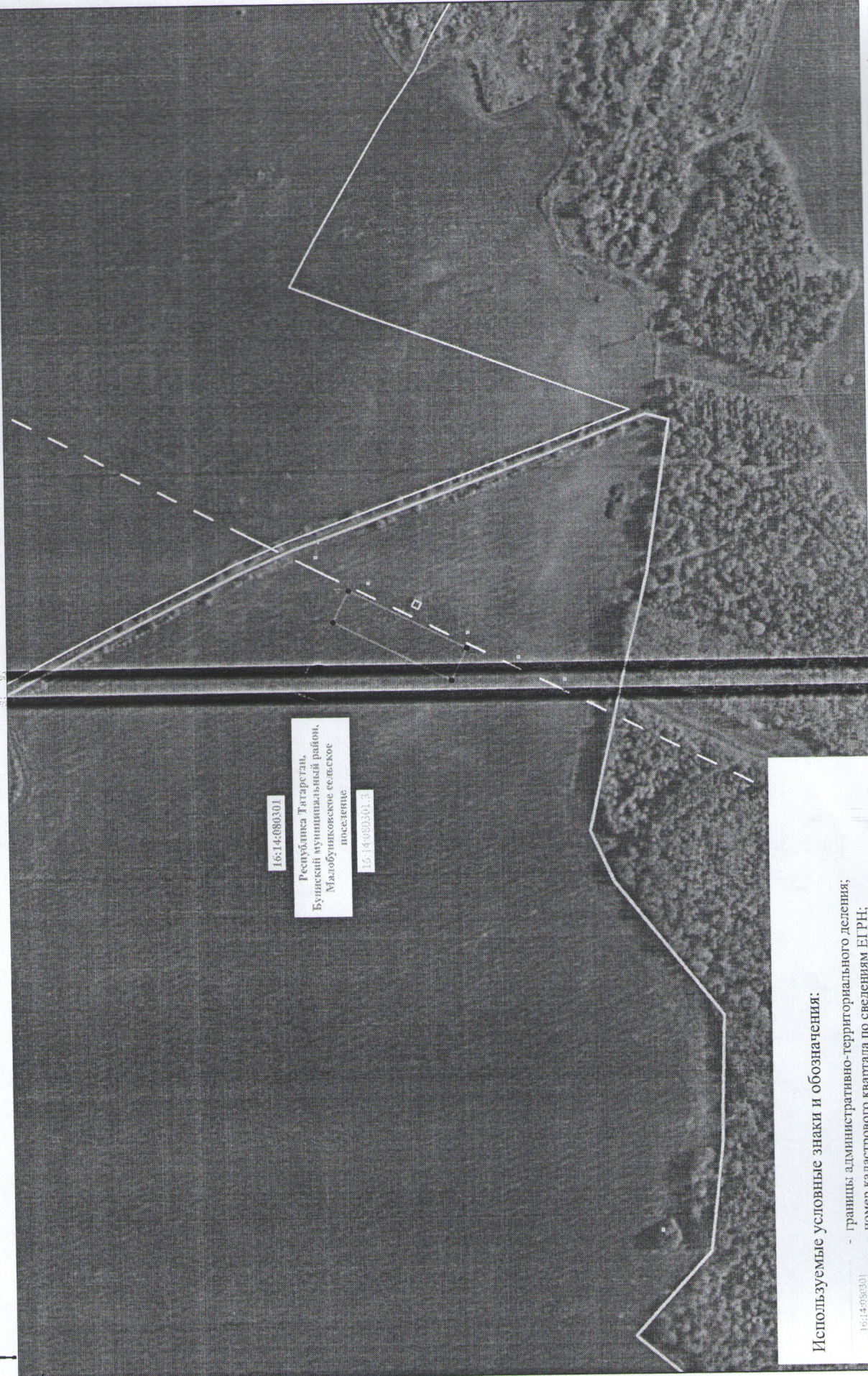
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	383927.63	1248500.43	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	383942.92	1248468.68	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	384058.96	1248526.83	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	384043.13	1248558.09	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	383927.63	1248500.43	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Раздел 4
Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- границы административно-территориального деления;
- номер кадастрового квартала по сведениям ЕИРН;
- границы и кадастровые номера земельных участков по сведениям ЕГРН;
- проектные границы публичного сервитута;
- ось проектируемого кабеля ВОЛП на опорах ВЛ;
- характеристическая точка проектной границы публичного сервитута;