



ПРИКАЗ

№ 233/0

Б О Е Р Ы К

« 10 » 02 2026

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в составе проекта планировки территории линейного объекта «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста № 9а (проектные скважины №№ 5128, 5129, 5130, 5131)». Обустройство куста № 40 (проектные скважины №№ 5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)». Обустройство куста № 45 (проектные скважины №№ 5132, 5133, 5134, 5135)» расположенного на территории Новоибрайкинского сельского поселения Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан

В целях обеспечения устойчивого развития территории, в соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 02.06.2025 № 709/о «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории в составе проекта планировки территории линейного объекта «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста № 9а (проектные скважины №№ 5128, 5129, 5130, 5131)». Обустройство куста № 40 (проектные скважины №№ 5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)». Обустройство куста № 45 (проектные скважины №№ 5132, 5133, 5134, 5135)», расположенного на территории Новоибрайкинского сельского поселения Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан», учитывая результаты публичных слушаний, проведенных с 17.11.2025 по 15.12.2025, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые проект планировки территории и проект межевания территории в составе проекта планировки территории линейного объекта «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста № 9а (проектные скважины №№ 5128, 5129, 5130, 5131)». Обустройство куста № 40 (проектные скважины №№ 5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)». Обустройство куста № 45 (проектные скважины №№ 5132, 5133, 5134, 5135)» расположенного на территории Новоибрайкинского сельского поселения Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан.

2. Отделу развития юго-западных районов управления развития агломераций департамента развития территорий (А.С.Харитонову) обеспечить:

направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru);

направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу.

3. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

И.о. заместителя министра



А.И. Ахметзянов

Утвержден
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан
от 10.02.2026 № 233/0

Проект планировки территории линейного объекта
«Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного
месторождения. Обустройство куста № 9а (проектные
скважины №№ 5128, 5129, 5130, 5131)». Обустройство куста №
40 (проектные скважины №№ 5122, 5123, 5124, 5125, 5126,
5127)». Обустройство куста № 45 (проектные скважины №№
5132, 5133, 5134, 5135)» расположенного на территории
Новоибрайкинского сельского поселения Аксубаевского
муниципального района Республики Татарстан

«Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста № 9а (проектные скважины №№ 5128, 5129, 5130, 5131)». Обустройство куста № 40 (проектные скважины №№ 5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)». Обустройство куста № 45 (проектные скважины №№ 5132, 5133, 5134, 5135)»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

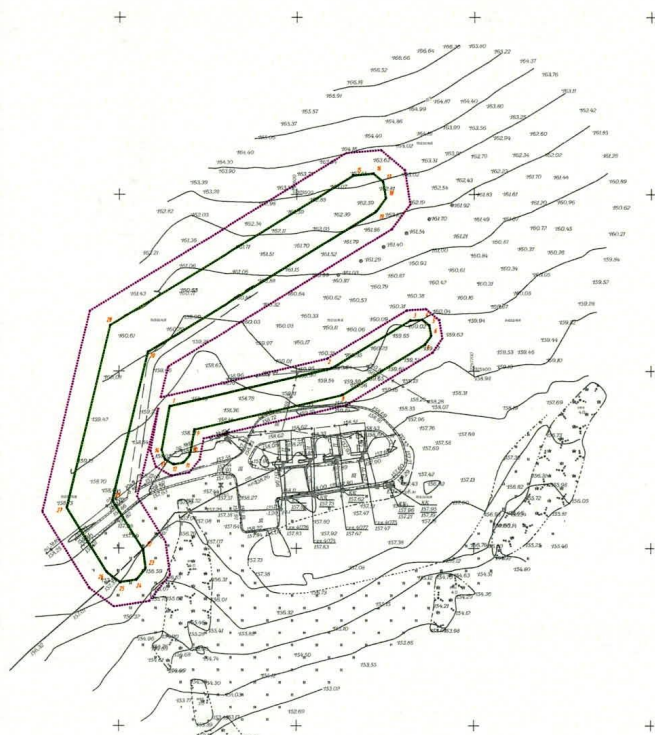
**Том 1 «Основная часть проекта планировки территории»
Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»**

128-23-ППТ

Номер тома		№ п/п	Состав		Наименование				Примечание																							
1		2	3		4				5																							
Том 1	1	Основная часть проекта планировки территории	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»																													
	2		Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»																													
Том 2	3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»				не приводится																									
			Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»				не приводится																									
Том 2.1	4		«Приложение к Разделу 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».																													
			«Приложение А. Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям ч. 2 ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации																													
			Приложение Б. Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории																													
			Приложение В. Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории																													
			Приложение Г. Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания»																													
Том 3	5		Основная часть проекта межевания территории	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»																												
	6			Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»																												
Том 4	7	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»				не приводится																									
	8		Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»				не приводится																									
Взам. инв. № Подп. и дата <table><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч.</td><td>Лист</td><td>№док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr><tr><td colspan="6">«Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128,5129,5130,5131)». Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122,5123,5124,5125,5126,5127)». Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132,5133,5134,5135)»</td></tr></table>											Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	«Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128,5129,5130,5131)». Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122,5123,5124,5125,5126,5127)». Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132,5133,5134,5135)»															
											Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата																
											«Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128,5129,5130,5131)». Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122,5123,5124,5125,5126,5127)». Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132,5133,5134,5135)»																					
											Инв. № подл. <table><tr><td>Разраб.</td><td>Сальманова</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>ГИП</td><td>Ишукова</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>						Разраб.	Сальманова							ГИП	Ишукова						
																	Разраб.	Сальманова														
ГИП	Ишукова																															
Состав документации по планировке территории						Стадия	Лист	Листов																								
						ППИПМ	1	1																								
																																
						ПРОЕКТ МНК																										

Взам. инв. №	Подп. и дата											
								«Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128,5129,5130,5131)». Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122,5123,5124,5125,5126,5127)». Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132,5133,5134,5135)»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата							
Инв. № подл.	Разраб.		Сальманова			Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.				Стадия	Лист	Листов
										ППТ	1	2
	ГИП		Ишукова									





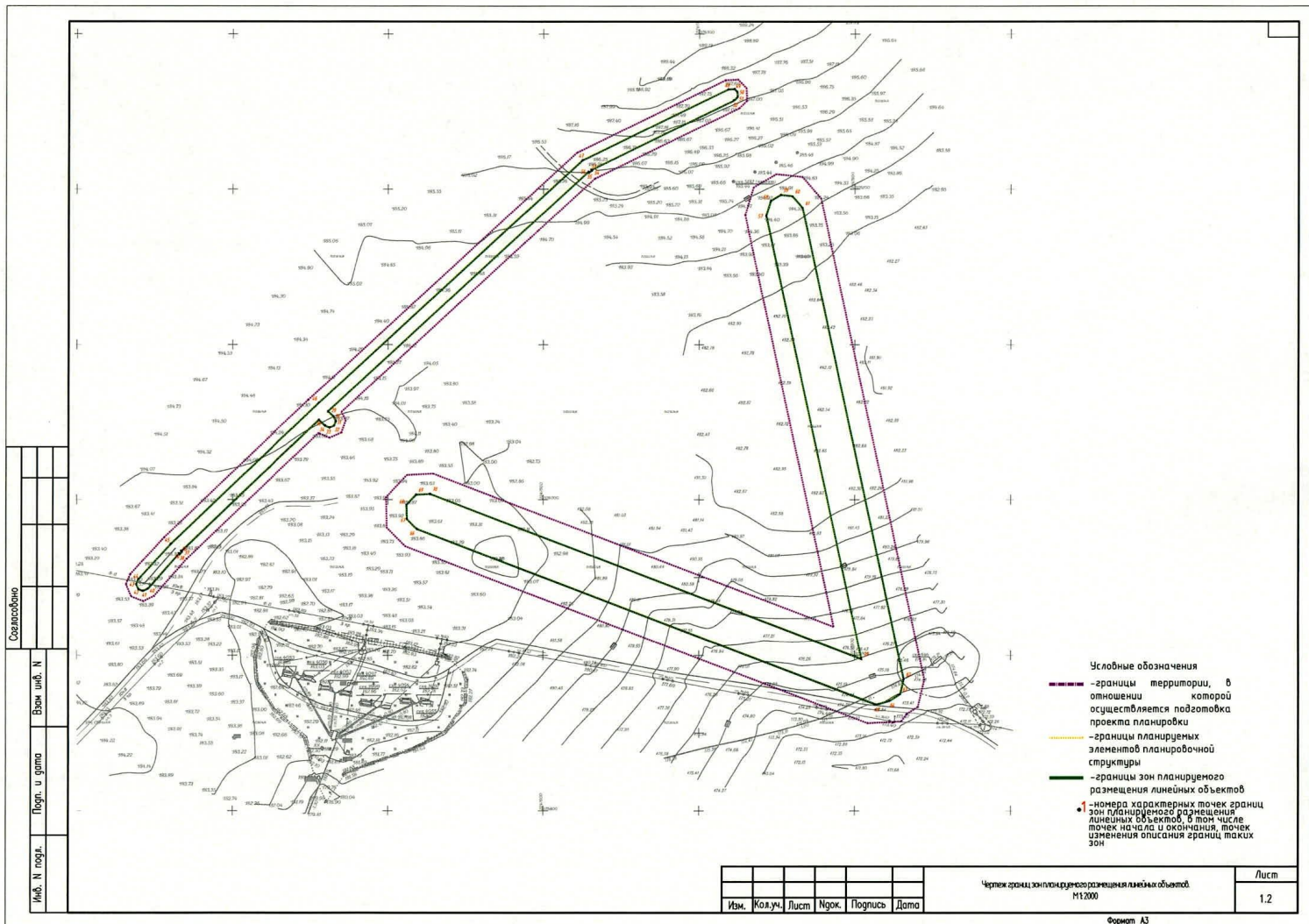
Примечание:

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не отображены в связи с отсутствием линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.
2. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии отсутствуют.
3. Границы существующих элементов планировочной структуры не отображены, в связи с их отсутствием.

Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы планируемых элементов планировочной структуры
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- 1 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон

						Проект планировки территории					
						«Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а. Обустройство куста №40. Обустройство куста №45»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нрок.	Подпись	Дата						
Разработал	Савионова					Том 1 Основная часть проекта планировки территории. Раздел 11 Проект планировки территории. Графическая часть.			Статус	Лист	Листов
									ПТ	1.1	2
ТИП	Ишукова					Чертеж зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:2000					



РАЗДЕЛ 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	«Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128,5129,5130,5131)». Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122,5123,5124,5125,5126,5127)». Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132,5133,5134,5135)»			
Разраб.	Сальманова					Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	1	19
ГИП	Ишукова						 ПРОЕКТ МНК		

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование: «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128,5129,5130,5131)». Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122,5123,5124,5125,5126,5127)». Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132,5133,5134,5135)»

Основные характеристики:

- промысловый нефтегазосборный трубопровод от площадки замера жидкости куста №45 до узла отключающей запорной арматуры УП-9а,45. Протяженность- 310 м;

-промысловый нефтегазосборный трубопровод от площадки замера жидкости куста №9а до узла отключающей запорной арматуры УП-9а,45.Протяженность- 317 м;

-промысловый нефтегазосборный трубопровод от площадки замера жидкости куста №40 до узла отключающей запорной арматуры УП-4. Протяженность- 290 м;

- ВЛ-10кВ ф.-08 п/ст 35/10 кВ "Ивинская". Протяженность- 504,45 м;

- ВЛ-10кВ ф.-11 п/ст 35/10 кВ "Ивинская". Протяженность- 163 м.

Рабочее давление промысловых нефтегазосборных трубопроводов принято до 2,0 МПа. Запроектированы из стальных труб 114х4,5.

Назначение- промысловых нефтегазосборных трубопроводов для осуществления транспорта жидкости от кустов скважин №9а, №40, №45 Ивинского нефтяного месторождения.

Назначение ВЛ-10кВ -для обеспечения электроснабжения кустов скважин №9а, №40, №45 Ивинского нефтяного месторождения.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта

Субъект Российской Федерации-Республика Татарстан,

Муниципальный район- Аксубаевский муниципальный район;

Муниципальное образование- Новоибрайкинское сельское поселение.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист 3
			Изм.	Коп.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Зона планируемого размещения линейного объекта находится за пределами населенных пунктов.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (не приводится)

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
										4
			Изм.	Коп.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Так как в границах подготовки проекта планировки территории отсутствуют линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, перечень координат не формируется.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Объекты капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения отсутствуют.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист <u>5</u>
			Изм.	Коп.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

2.6.Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Границы зон планируемого размещения линейных объектов не имеют пересечения с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Границы зон планируемого размещения линейных объектов имеют пересечения с существующими инженерными коммуникациями.

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих на момент подготовки проекта планировки территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов должны быть предусмотрены на следующих стадиях проектирования, и включает в себя комплексное геотехническое сопровождение строительства для обеспечения надежности и безопасности зданий (сооружений) при проведении строитель-но-монтажных работ, а также безопасности зданий (сооружений) прилегающей застройки, на которую может оказать влияние строительство: предварительная оценка геотехнической ситу-ации, инженерно-геологические изыскания, геотехническое обоснование проекта, технологи-ческий регламент ведения работ, мониторинг за сохранностью зданий и сооружений при про-изводстве работ и контроль качества работ, мониторинг на период эксплуатации планируемых линейных объектов регионального значения.

2.7.Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объ-ектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размеще-нием линейных объектов

Согласно сведениям полученных от Комитета Республики Татарстан по охране объек-тов культурного наследия от 11.10.2024 №01-02/5802 (Том.2.1 «Приложение к Разделу 4. Ма-териалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». Прило-жение В), на испрашиваемых землях по проекту (объекту) отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
										6
			Изм.	Коп.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр). Сведениями об отсутствии на испрашиваемых землях по проекту (объекту) выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия (далее – Комитет) не располагает.

Испрашиваемые земли по проекту (объекту) не расположены в утвержденных границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, утвержденных границах территорий выявленных объектов культурного наследия, утвержденных границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, утвержденных границах защитных зон, утвержденных границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры.

В отношении испрашиваемых земель по проекту (объекту), подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в соответствии со статьями 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», необходимо проведение историко-культурной экспертизы.

В случае обнаружения на испрашиваемых землях по проекту (объекту) выявленных объектов археологического наследия, а также объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, необходимо:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию мероприятий, указанных в согласованной документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности обнаруженных объектов культурного наследия.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
										7
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Надок.	Подп.	Дата		

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В период проведения работ основным негативным фактором воздействия на атмосферный воздух будет являться работа строительной спецтехники. В ходе работ будет происходить выброс загрязняющих веществ в воздух от ДВС техники, а также при перемещении масс грунта в ходе земляных работ, при работе дизельных компрессоров, сварочных агрегатов и др. Также работой строительной техники будут обусловлены шумовое и вибрационное воздействия. Данные виды воздействий будут локализованы участками проведения работ.

Негативное воздействие на *почвенный покров* будет обусловлено возможным захлаплением территории, образующимся строительным и бытовым мусором, нарушением почвенного покрова в ходе земляных работ.

Воздействие на *растительный покров* в период строительства будет обусловлено сведением растительного покрова на участках строительства. Данное воздействие должно быть локализовано границами отвода земель под строительство.

Воздействие на *животный мир* будет обусловлено уничтожением почвенной мезофауны при земляных работах на участках строительства и шумовым воздействием при строительных работах. Данное воздействие также должно быть локализовано участком строительства и иметь кратковременный характер. Шумовое воздействие строительной техники обусловит временный отпугивающий фактор для птиц и животных в лесах в районе участка изысканий.

Воздействие намечаемой деятельности на растительность и животный мир должно быть рассмотрено при разработке проектной документации. В составе проектной документации необходимо разработать природоохранные мероприятия.

Образование отходов. В процессе проектируемых работ неизбежно образование отходов, преимущественно 4-5 классов опасности, что будет связано, в первую очередь, с использованием строительных материалов.

Воздействие на *подземные воды* в период проведения работ может быть обусловлено миграцией загрязняющих веществ с поверхностных стоков и почвенного покрова. Однако участки изысканий с потенциальными источниками загрязнения поверхностного стока характеризуются удовлетворительной защищенностью подземных вод.

Воздействие на *геологическую среду* при строительстве объектов обусловлено бурением и обустройством скважин. Возможные изменения геологической среды при строительстве объекта должны рассматриваться в рамках инженерно-геологических изысканий.

Воздействие на *поверхностные воды* в период строительства исключается в связи с удаленностью участка изысканий от естественных поверхностных водных объектов.

Негативного воздействия на водный объект не ожидается, так как проектом не преду-

Инв. №подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №	
Воздействие на <i>подземные воды</i> в период проведения работ может быть обусловлено миграцией загрязняющих веществ с поверхностных стоков и почвенного покрова. Однако участки изысканий с потенциальными источниками загрязнения поверхностного стока характеризуются удовлетворительной защищенностью подземных вод. Воздействие на <i>геологическую среду</i> при строительстве объектов обусловлено бурением и обустройством скважин. Возможные изменения геологической среды при строительстве объекта должны рассматриваться в рамках инженерно-геологических изысканий. Воздействие на <i>поверхностные воды</i> в период строительства исключается в связи с удаленностью участка изысканий от естественных поверхностных водных объектов. Негативного воздействия на водный объект не ожидается, так как проектом не преду-							
						Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							8
Изм.	Коп.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

смотрено пресечение водных объектов. В связи с этим мероприятия по предотвращению негативного влияния на водные биологические ресурсы и среду их обитания не проводятся.

При строительстве проектируемых объектов ожидается *шумовое воздействие*. Ближайшие населенные пункты находятся на достаточном удалении от участка изысканий. В силу достаточной удаленности от территорий, нормируемых по шумовому воздействию и кратковременности строительных работ, шумовое воздействие от строительства объектов допускается не учитывать.

Для снижения деструктивного воздействия намечаемой деятельности на экосистемы необходимо осуществление системы природоохранных мероприятий, обеспечивающих предотвращение и/или снижение возможного негативного воздействия намечаемой деятельности.

Мероприятия по уменьшению выбросов в атмосферу

В целях охраны воздушной среды от загрязнения вредными выбросами в период строительных работ необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- движение и использование транспорта на территории только согласно ранее разработанным схемам маршрутов;
- запрещение работы машин и оборудования на форсированном режиме;
- не допускается стоянка строительной техники с работающим двигателем;
- складирование, перемещение и хранение материалов должно осуществляться только в предусмотренных местах;
- организовать режим работы, обеспечивающий плановое проведение строительных работ, т.е. поэтапное проведение технологических процессов, связанных с большим выделением вредных веществ в атмосферу и шумовым воздействием: заправка автотранспорта дизельным топливом; работа спецтехники; разгрузка стройматериалов.
- контроль и автоматизация технологических процессов для предупреждения аварийных ситуаций, соответственно уменьшения выбросов вредных веществ в атмосферу за счет точного соблюдения заданных технологических параметров;

Реализация указанных мероприятий сводит до минимума ущерб, наносимый атмосферному воздуху.

Мероприятия по снижению воздействия на водную среду.

Для предупреждения негативного воздействия строительных работ на поверхностные и подземные водные ресурсы необходимо предусмотреть комплекс природоохранных мероприятий:

- сохранение границ, отведенных для выполнения строительно-монтажных работ;
- запрещение неорганизованного сброса сточных вод со строительной площадки непосредственно на рельеф местности;

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 9
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	

- исключение мойки и ремонта машин и механизмов в непредусмотренных для этих целей местах;
- слив горюче-смазочных материалов в специально отведенных для этого местах с последующей утилизацией и очисткой;
- исключение хранения топлива на строительной площадке;
- применение строительных материалов, имеющих сертификат качества;
- планировка строительной полосы после окончания работ для сохранения естественного стока поверхностных и талых вод.

Мероприятия, направленные на охрану земель от воздействия объекта.

Для уменьшения негативных воздействий строительно-монтажных работ на почвенно-растительный слой необходимо предусмотреть ряд мероприятий:

- организацию работ и передвижение машин и механизмов исключительно в пределах отведенных для строительства земель, с максимальным использованием для технологических проездов существующих дорог;
- запрет на складирование и хранение строительных материалов в непредусмотренных местах;
- сбор отходов производства и потребления в специальные контейнеры с дальнейшим вывозом в места хранения и утилизации;
- заправку автотранспорта в специально отведенных для этого местах с целью предотвращения загрязнения почвенного покрова ГСМ;
- техническое обслуживание машин и механизмов на специально отведенных площадках.

Мероприятия, направленные на минимизацию воздействия отходов на окружающую природную среду.

Для выполнения экологических требований по обеспечению охраны природных сред (растительности, почв, подземных вод и недр) от загрязнения отходами строительных работ организуется система обращения с производственными и бытовыми отходами. Система предусматривает:

- использование отходов инертных строительных материалов, образующихся в период строительных работ, в последующих технологических операциях, что обеспечивает захоронение наименьшего количества отходов и сохранение природных ресурсов;
- осуществление регулярного вывоза отходов к местам размещения и переработки для исключения несанкционированного размещения отходов и захламления территорий;
- заключение договоров на передачу отходов специализированным организациям перед началом строительных работ;

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Коп.уч.	Лист	Нодок.	Подп.	Дата	Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов				10

- организацию раздельного сбора образующихся отходов по их видам и классам с тем, чтобы обеспечить их последующее размещение на предприятие по переработке, а так же вывозу на полигон для захоронения;

- соблюдение периодичности вывоза отходов с участка проведения работ, а также соблюдение условий передачи их на другие объекты для переработки или для захоронения;

- соблюдение условий временного хранения отходов на участке проведения работ в соответствии с требованиями природоохранного законодательства;

- кратковременное хранение производственных и бытовых отходов на строительных площадках за счет их вывоза для централизованного сбора на стационарных производственных оборудованных участках управления;

- соблюдение санитарно- экологических требований к транспортировке отходов.

Мероприятия по снижению негативного воздействия на растительный мир территории.

Для снижения негативных воздействий в период строительства объекта и максимального сохранения естественного состояния растительного покрова на рассматриваемой территории рекомендуется проведение следующих мероприятий:

- полностью исключается движение транспорта и строительной техники вне отведенной строительной полосы, временные пути для движения строительных машин максимально приурочены к существующим дорогам, возможное уплотнение грунта будет значительно локализовано;

- предотвращение захламления территории отходами строительства и потребления (сбор всех видов отходов в специальные контейнеры с последующим вывозом в установленные места);

- предотвращение загрязнения почвенно-растительного покрова горюче-смазочными материалами;

- проводится рекультивация нарушенного почвенно-растительного покрова после строительства, что позволит повысить уровень обеспеченности растений элементами питания;

- запрет на сжигание отходов и мусора.

Мероприятия, направленные на предотвращение или минимизацию негативного воздействия на животный мир.

Для уменьшения возможного ущерба наземным позвоночным животным и сохранения оптимальных условий их существования должны быть предусмотрены следующие мероприятия:

- перемещение строительной техники только по специально отведенным дорогам;

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
										11
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

- для подъезда к площадкам максимальное использование существующих промисловых дорог;
- предотвращение захламления территории отходами строительства и потребления;
- запрещение хранения и применения химических реагентов и других материалов, опасных для объектов животного мира и среды их обитания, в местах, доступных животным.

Почвенный слой при планировке рекомендуется перемещать во временные отвалы и в дальнейшем использовать при рекультивации временно отводимых площадей.

Запрещено выжигание растительности, разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально оборудованных для этого площадок. В особо пожароопасное время (июнь–июль) запрещено пребывание людей без особой необходимости в растительных сообществах, наиболее подверженных пожарам (при проведении биологической рекультивации).

При ведении работ не рекомендуется оставлять незасыпанные и неогражденные траншеи на срок более одного месяца, после завершения ремонта трубопровода неубранные конструкции, оборудование, материалы, емкости со сточными водами и отходами производства и потребления убираются. Для своевременного обнаружения негативного воздействия объектов на компоненты окружающей среды организуется постоянное слежение (мониторинг) за их состоянием.

Зоны особо охраняемых природных территорий

Согласно письму Государственного комитета Республики Татарстан по биологическим ресурсам от 03.10.2024 № 4188-исх) (Том.2.1 «Приложение к Разделу 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». Приложение В) проектируемый объект не затрагивает границы особо охраняемых природных территорий регионального значения и их охранных зон.

На расстоянии около 255 м от проектируемого объекта расположен памятник природы регионального значения «Река Малая Сульча», режим особой охраны которого утвержден постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.03.2019 №237.

Во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 №997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи» и в соответствии с Экологическим кодексом Республики Татарстан при осуществлении хозяйственной деятельности в проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшения среды их обитания согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.09.2000 №669. Планируемые мероприятия по предотвраще-

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
										12
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

нию гибели объектов животного мира и ухудшения среды их обитания подлежат согласованию с комитетом Республики Татарстан по биологическим ресурсам.

Согласно письму Исполнительного комитета Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан от 30.09.2024 № 3584/2 (Том.2.1 «Приложение к Разделу 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». Приложение В) в границах проектируемого объекта отсутствуют существующие, проектируемые и перспективные особо охраняемые природные территории местного значения.

Сведения о скотомогильниках (биотермические и сибирезвенные скотомогильники).

В соответствии с письмом ГУВ Кабинета Министров Республики Татарстан ГБУ «Аксубаевское районное государственное ветеринарное объединение» от 14.10.2024 № 177 (Том.2.1 «Приложение к Разделу 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». Приложение В) вблизи проектируемых объектов, а также в радиусе 1000 метров сибирезвенные скотомогильники и биотермические ямы отсутствуют.

Согласно письму Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан от 14.10.2024 года №08/19693 (Том.2.1 «Приложение к Разделу 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». Приложение В) и в соответствии с утвержденным перечнем сибирезвенные скотомогильники и биотермические ямы отсутствуют.

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

Согласно письму Исполнительного комитета Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан от 30.09.2024 № 3584/2 (Том.2.1 «Приложение к Разделу 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». Приложение В) на территории объекта водоохранная (рыбоохранная) зона, прибрежная защитная полоса не имеется.

Зоны санитарной охраны и источники питьевого водоснабжения

В соответствии с письмом Исполнительного комитета Аксубаевского муниципального района от 30.09.2024 № 3584/2 (Том.2.1 «Приложение к Разделу 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». Приложение В) зоны санитарной охраны источников водоснабжения, подземные и поверхностные источники водоснабжения и их зон санитарной охраны в границах участка предстоящей застройки не имеется.

Согласно письму Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан от 02.10.2024 № 18134/12 (Том.2.1 «Приложение к Разделу 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». Приложение В) на запрашиваемом участке разведанные и числящиеся на территориальном балансе запасов общераспространенных полезных ископаемых (далее – ОПИ) Республики Татарстан, месторождения ОПИ отсутствуют. Лицензии на право пользования участками недр местного значения не выдавались. Планируемые к

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист 13
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

предоставлению в пользование участки недр местного значения в границах запрашиваемого участка отсутствуют. Месторождения подземных вод с утвержденными запасами не более 500 м3/сут отсутствуют. В пределах запрашиваемых участков утвержденные проекты зон санитарной охраны (далее – ЗСО) и установленные ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения отсутствуют.

Лесные земли.

В соответствии с письмом Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан от 27.09.2024 № 14-7948 (Том.2.1 «Приложение к Разделу 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». Приложение В) рассматриваемый объект не затрагивает земли лесного фонда.

В соответствии с письмом Исполнительного Нурлатского муниципального района от 30.09.2024 № 3584/2 (Том.2.1 «Приложение к Разделу 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». Приложение В) отсутствуют леса, имеющие защитный статус, резервные леса, особо защитные участки леса, лесопарковые зеленые пояса.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне обусловлена следующим.

На проектируемом объекте предусматривается обращение с пожаро-взрывоопасным веществом-водонефтяная эмульсия с содержанием попутного газа, которая является продукцией добывающих скважин Ивинского нефтяного месторождения, следовательно проектируемый объект относится к категории опасных производственных объектов в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и к особо опасным и технически сложным объектам в соответствии со статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Нефтепровод относится к объектам повышенного риска. Его опасность определяется совокупностью опасных производственных факторов процесса перекачки и опасных свойств перекачиваемой среды. Опасными производственными факторами нефтепровода являются:

- разрушение трубопровода или его элементов;
- возгорание продуктов при разрушении трубопровода, открытый огонь и термическое воздействие пожара;

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	объект относится к категории опасных производственных объектов в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и к особо опасным и технически сложным объектам в соответствии со статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Нефтепровод относится к объектам повышенного риска. Его опасность определяется совокупностью опасных производственных факторов процесса перекачки и опасных свойств перекачиваемой среды. Опасными производственными факторами нефтепровода являются: -разрушение трубопровода или его элементов; -возгорание продуктов при разрушении трубопровода, открытый огонь и термическое воздействие пожара;						
			Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов						Лист
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Надок.	Подп.	Дата	14

- взрыв газовоздушной смеси;
- понижение концентрации кислорода;

Согласно проведенному предварительному расчету зон действия поражающих факторов возможной чрезвычайной ситуации техногенного характера зоны действия поражающих факторов не выйдут за границы проектной застройки объекта и (при наличии) примыкающей к ней санитарно-защитной зоны, в случае линейного объекта за границы зон планируемого размещения линейных объектов, поэтому, в соответствии с ГОСТ Р 22.2.02-2015. «Национальный стандарт Российской Федерации. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Менеджмент риска чрезвычайной ситуации. Оценка риска чрезвычайной ситуации при разработке проектной документации объектов капитального строительства», данные зоны не показаны на графических материалах. На последующих стадиях проектирования необходимо уточнение границ действия поражающих факторов.

Проектируемые воздушные линии 10 кВ не относятся к категории опасных производственных объектов в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и к особо опасным и технически сложным объектам в соответствии со статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не является источником возникновения чрезвычайных ситуаций. Безопасность монтажа и обслуживания объекта обеспечивается системой мероприятий, предусмотренных действующими нормами технологического проектирования, правилами охраны труда и техники безопасности предприятий.

Согласно исходных данных, выданных Министерством по делам ГО и ЧС Республики Татарстан от 17.12.2024 № 7535/ТЗ-3-5 для разработки мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе проекта «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№ 5128, 5129, 5130, 5131)». Обустройство куста № 40 (проектные скважины №№ 5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)». Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)» (Том.2.1 «Приложение к Разделу 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». Приложение В) проектируемый объект АО «Татнефтепром» является не категорируемым по гражданской обороне, строительство защитных сооружений гражданской обороны на объекте не требуется, расположен приблизительно от 64 км до 67 км от г. Альметьевска, отнесенном к II группе по гражданской обороне. Проектируемый объект не попадает в зоны возможного химического заражения, возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист 15
			Изм.	Коп.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

На прилегающих к объекту территориях объекты, на которых возможно возникновение чрезвычайных ситуаций техногенного характера отсутствуют.

Ближайшая пожарная часть, Пожарно-спасательная часть № 102, находится по адресу: поселок Аксубаево, улица Ленина, дом 5. Расстояние от места базирования до проектируемого объекта составляет 27 км. Проезд и подъезд пожарной техники осуществляется по существующим дорогам и проездам.

Согласно Технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации 128-23-ИГИ (Том.2.1 «Приложение к Разделу 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». Приложение А) опасные физико-геологические процессы и явления, которые могли бы оказать негативное влияние на устойчивость поверхностных и глубинных грунтовых массивов территории (оползни, суффозия, карст и тому подобное) отсутствуют. По данным рекогносцировочного обследования видимых осадков, трещин фундаментов существующих сооружений, деформаций и утечек из коммуникаций не выявлено. Сейсмичность района оценивается 6 баллами (ближайший населенный пункт поселок Аксубаево). Категория грунтов по сейсмическим свойствам – II, согласно СП 14.13330.2018 «СНиП II-7-81* Строительство в сейсмических районах». Учитывая II уровень ответственности проектных сооружений, основания следует проектировать без учета возможных сейсмических воздействий.

В пределах исследуемой площадки и в непосредственной близости от нее отмечаются проявления следующих геологических и инженерно-геологических процессов - подтопление, морозное пучение.

В соответствии с главой 10 свода правил СП 116.13330.2012 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть II. Правила производства работ в районах развития опасных геологических и инженерно-геологических процессов» в целях защиты проектируемых сооружений от опасного воздействия подземных и поверхностных вод необходимы мероприятия.

Кроме того, в пределах исследованной территории возможно проявление морозного пучения, вызванного промерзанием грунта, миграцией влаги, образованием ледяных прослоев и деформацией скелета грунта, приводящего к увеличению объема грунта и поднятию его на поверхность. Для инженерной защиты от морозного пучения в соответствии с главой 12 свода правил СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003 (с Изменениями № 1, 2)» (утв. приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 274) рекомендуются противопучинистые мероприятия.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист 16
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Согласно схеме территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан» по карте территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в границах территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки территории, территорий подверженных риску чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не имеется.

Отнесение объекта к категориям по гражданской обороне производится в соответствие с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 августа 2016 года № 804 дсп «Об утверждении правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
										17
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата		

Утвержден
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан
от 10.02.2026 № 233/0

Проект межевания территории в составе проекта
планировки территории линейного объекта
«Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного
месторождения. Обустройство куста № 9а (проектные
скважины №№ 5128, 5129, 5130, 5131)». Обустройство куста №
40 (проектные скважины №№ 5122, 5123, 5124, 5125, 5126,
5127)». Обустройство куста № 45 (проектные скважины №№
5132, 5133, 5134, 5135)» расположенного на территории
Новоибрайкинского сельского поселения Аксубаевского
муниципального района Республики Татарстан

«Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста № 9а (проектные скважины №№ 5128, 5129, 5130, 5131)». Обустройство куста № 40 (проектные скважины №№ 5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)». Обустройство куста № 45 (проектные скважины №№ 5132, 5133, 5134, 5135)»

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО
ОБЪЕКТА**

**Том 3. «Основная часть проекта межевания территории».
Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»
Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»**

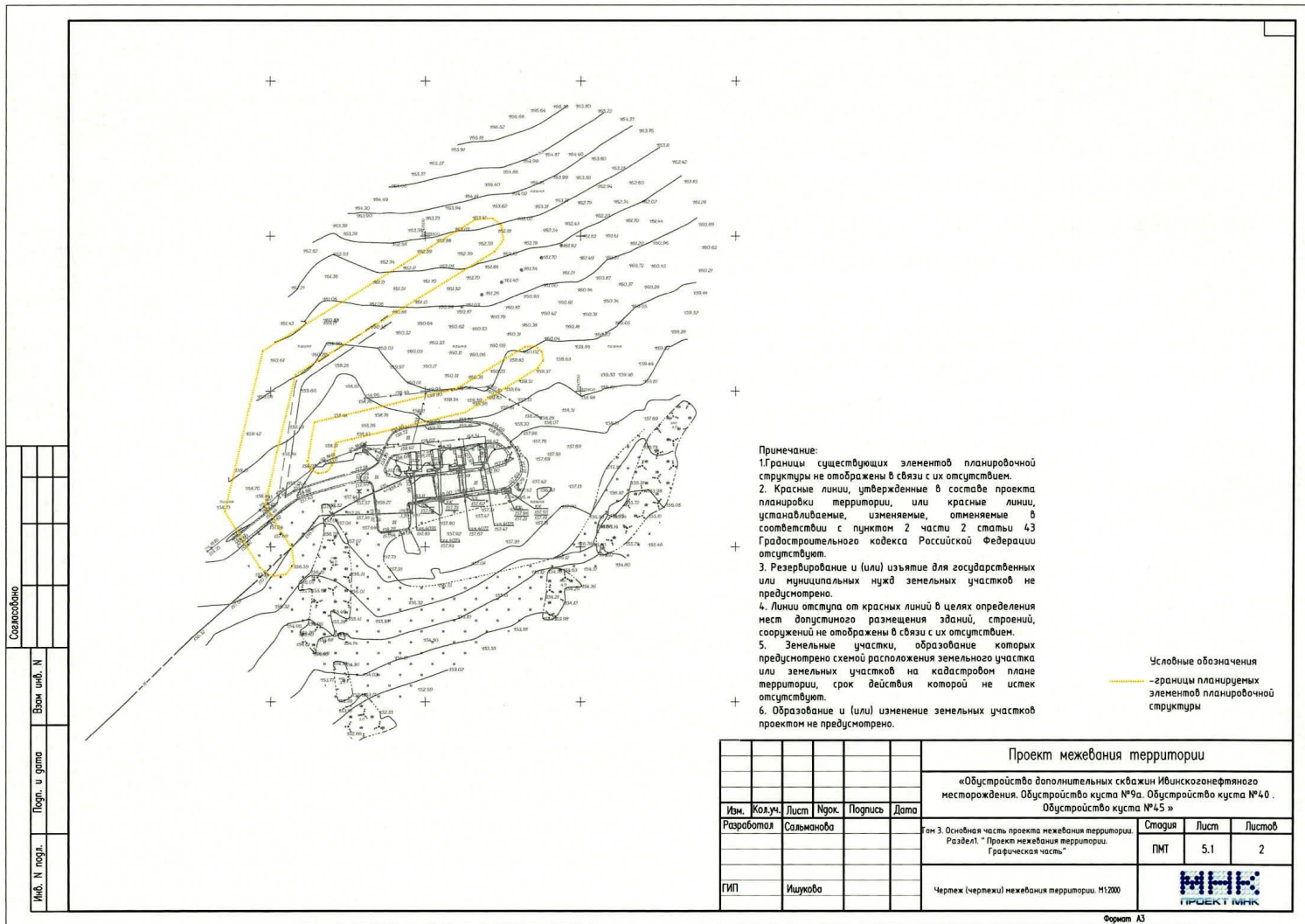
128-23-ПМТ

Но- мер тома	№ п/п	Состав	Наименование	При- меча- ние	
1	2	3	4	5	
Том 1	1	Основная часть проекта планировки территории	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»		
	2		Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»		
Том 2	3	Материалы по обоснованию проекта плани- ровки террито- рии	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	не при- водится	
			Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	не при- водится	
Том 2.1	4		«Приложение к Разделу 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».		
			«Приложение А. Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта плани- ровки территории, с приложением документов, подтвер- ждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям ч. 2 ст. 47 Градостроительного ко- декса Российской Федерации		
			Приложение Б. Программа и задание на проведение инже- нерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории		
			Приложение В. Исходные данные, используемые при под- готовке проекта планировки территории		
			Приложение Г. Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания»		
Том 3	5		Основная часть проекта межевания территории	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	
	6			Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
Том 4	7		Материалы по обоснованию проекта меже- вания террито- рии	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	не при- водится
	8			Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	не при- водится

Взам. инв. №								
Подп. и дата								
Инв. № подл.							«Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128,5129,5130,5131)». Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122,5123,5124,5125,5126,5127)». Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132,5133,5134,5135)»	
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
	Разраб.	Сальманова						
	ГИП	Ишукова						
Состав документации по планировке территории								
Стадия							Лист	Листов
ППИПМ							1	1
							ПРОЕКТ МНК	

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»

Взам. инв. №	Подп. и дата										
Инв. № подл.	Разраб.		Сальманова				«Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128,5129,5130,5131)». Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122,5123,5124,5125,5126,5127)». Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132,5133,5134,5135)»	Том 3. Основная часть проекта межевания территории. Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.	Стадия	Лист	Листов
									ППТ	1	2
	ГИП		Ишукова						 ПРОЕКТ МНХ		



Примечание:
1. Границы существующих элементов планировочной структуры не отображены в связи с их отсутствием.
2. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют.
3. Резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд земельных участков не предусмотрено.
4. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не отображены в связи с их отсутствием.
5. Земельные участки, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек отсутствуют.
6. Образование и (или) изменение земельных участков проектом не предусмотрено.

Условные обозначения
— границы планируемых элементов планировочной структуры

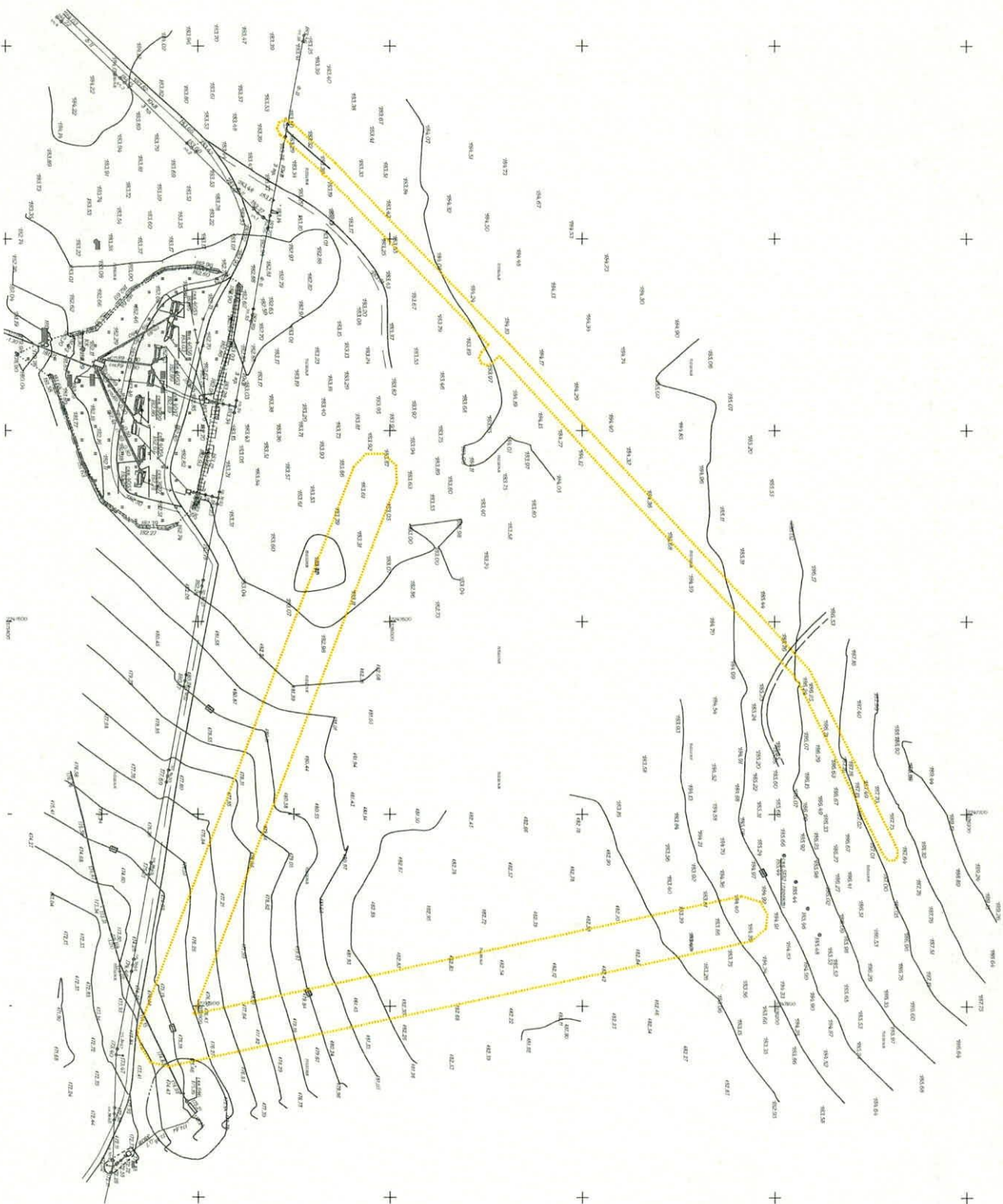
						Проект межевания территории			
						«Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а. Обустройство куста №40. Обустройство куста №45»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нрек.	Подпись	Дата				
Разработал	Сальманова					Лист 3 Основная часть проекта межевания территории. Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть"	Страница	Лист	Листов
							ПМТ	5.1	2
ГИП	Ишукова					Чертеж (чертежи) межевания территории. М1:2000			

Согласовано

Инв. N подл.

Подп. и дата

Взам инв. N



Условные обозначения
- границы планируемых
элементов планировочной
структуры

Изм. Кол.уч. Лист №рук Подпись Дата

Чертеж (чертежи) нежелезнодорожного м/п 1:2000

Формат А3

Лист 5.2

РАЗДЕЛ 2 «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							«Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128,5129,5130,5131)». Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122,5123,5124,5125,5126,5127)». Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132,5133,5134,5135)»				
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата					
			Разраб.	Сальманова									
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Том 3. Основная часть проекта межевания территории. Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.				
			ГИП	Ишукова									
									Стадия			Лист	Листов
									ППТ			1	4
												ПРОЕКТ МНХ	

2.1. Перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы

Образование земельных участков не предусмотрено.

Подготовка проекта межевания территории не осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков.

Резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предполагается.

Таблица 1. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)

Кадастровые номера существующих земельных участков	Адрес или описание местоположения земельного участка	Кадастровые номера объектов недвижимого имущества	Адрес или описание местоположения объектов недвижимого имущества
16:03:000000:1119	Российская Федерация, Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, Новообрайкинское сельское поселение	-	-
16:03:080201:338 ЕЗП 16:03:000000:590	Российская Федерация, Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, Новообрайкинское сельское поселение	-	-
16:03:080201	Российская Федерация, Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, Новообрайкинское сельское поселение	-	-

2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Образование земельных участков не предусмотрено.

2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Образование земельных участков не предусмотрено.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Том 3. Основная часть проекта межевания территории. Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

2.4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Образование земельных участков не предусмотрено.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Том 3. Основная часть проекта межевания территории. Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.	Лист
										4
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата		