

**О внесении изменений в постановление
Исполнительного комитета г.Казани от 29.10.2014 №6254
«Об утверждении Административного регламента
предоставления муниципальной услуги по признанию
молодой семьи нуждающейся в улучшении
жилищных условий и (или) участником
регионального проекта “Обеспечение жильем
молодых семей в Республике Татарстан”»**

В связи с принятием постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 11.10.2024 №877 «О реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей в Республике Татарстан» и в целях приведения Административного регламента предоставления муниципальной услуги по признанию молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий и (или) участником регионального проекта «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан» в соответствие с целевой программой «Обеспечение жильем молодых семей в г.Казани», утвержденной постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 31.12.2015 №4723, **постановляю:**

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по признанию молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий и (или) участником регионального проекта «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан», утвержденный постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 29.10.2014 №6254 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по признанию молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий и (или) участником регионального проекта “Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан”» (с учетом изменений, внесенных в

него постановлениями Исполнительного комитета г.Казани от 04.04.2016 №1318, от 04.06.2018 №3117, от 01.03.2019 №727, от 28.05.2019 №1943, от 24.06.2019 №2276, от 13.11.2019 №4031, от 18.02.2020 №469, от 23.07.2020 №1998, от 27.05.2021 №1340, от 21.01.2022 №185, от 25.05.2022 №1540, от 22.06.2022 №1958, от 14.11.2022 №3960, от 25.05.2023 №1456, от 12.12.2023 №4000, от 01.04.2024 №1248 и от 22.10.2024 №4460), следующие изменения:

1.1. подпункты 11, 12 пункта 2.6.1.1 считать подпунктами 9, 10 соответственно;

1.2. пункт 2.6.1.2 изложить в следующей редакции:

«2.6.1.2. в случае обращения заявителя по вопросу признания участником Регионального проекта:

1) заявление о признании участником Регионального проекта (приложение №4.1);

2) документы, подтверждающие наличие у молодой семьи достаточных доходов либо иных денежных средств для оплаты стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (приложение №5.1);

3) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях;

4) финансово-лицевой счет с указанием общей площади жилого помещения;

5) сведения, подтверждающие количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в жилом помещении;

6) копия документа, подтверждающего участие одного или обоих супругов молодой семьи либо одного родителя в неполной молодой семье в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области (далее – специальная военная операция) (при наличии);

7) копия свидетельства о смерти супруга (супруги), принимавшего (принимавшей) участие в специальной военной операции (при наличии).

Заявления заполняются:

- в форме документа на бумажном носителе при обращении в Управление и МФЦ в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

- в электронной форме (заполняется посредством внесения соответствующих сведений в электронную форму заявления), подписанное в

соответствии с требованиями пункта 2.6.3 Регламента, при обращении посредством Единого, Республиканского порталов»;

1.3. пункт 2.6.5 дополнить подпунктом 22) следующего содержания:

«22) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговыми агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов – ФНС»;

1.4. в пункте 2.6.6 слова «в подпунктах 1-18, 21» заменить словами «в подпунктах 1-18, 21, 22»;

1.5. в подпункте в) пункта 3.3.3.3 слова «приложениями №4, 4.1» заменить словами «приложениями №4, 4.1, 5»;

1.6. в подпункте ж) пункта 3.3.3.3 слова «(приложения №4, 4.1)» заменить словами «(приложения №4, 4.1, 5)»;

1.7. приложения №4, 4.1 и 5.1 признать утратившими силу;

1.8. приложения №1-4 к настоящему постановлению считать соответственно приложениями №4, 4.1, 5, 5.1 к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги по признанию молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий и (или) участником регионального проекта «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан»;

1.9. дополнить приложением №5.2 в редакции согласно приложению №5 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.docskzn.ru) и разместить его на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru) и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани И.А.Гиниятуллина.

Руководитель

Р.Г.Гафаров

Приложение №1
к постановлению
Исполнительного комитета
г.Казани от 09.02.2026 №397
(Форма)

Начальнику Управления жилищной политики
Исполнительного комитета г.Казани

от _____
(Ф.И.О. руководителя)
(Ф.И.О. (при наличии) заявителя полностью)

проживающего (-ей) по адресу: _____
(почтовый адрес полностью)

e-mail: _____,
контактный телефон: _____

заявление.

Прошу признать нуждающейся в улучшении жилищных условий (в жилом помещении) для участия в мероприятии регионального проекта «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан» государственной программы Республики Татарстан «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан» федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» молодую семью в следующем составе:

супруг: _____,
(Ф.И.О. (при наличии), дата рождения)
паспорт серии _____ № _____ выдан _____
_____ « ____ » _____ г.,
проживает по адресу: _____;
супруга: _____,
(Ф.И.О. (при наличии), дата рождения)
паспорт серии _____ № _____ выдан _____
_____ « ____ » _____ г.,
проживает по адресу: _____;
дети: _____,
(Ф.И.О. (при наличии), дата рождения)
свидетельство о рождении (паспорт – для ребенка, достигшего 14 лет)
(ненужное вычеркнуть)

серии _____ №_____ выдано (выдан)_____

«____» _____ г., проживает по адресу:

дети: _____,

(Ф.И.О. (при наличии), дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт – для ребенка, достигшего 14 лет)
(ненужное вычеркнуть)

серии _____ №_____ выдано (выдан)_____

«____» _____ г.,

проживает по адресу: _____;

дети: _____,

(Ф.И.О. (при наличии), дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт – для ребенка, достигшего 14 лет)
(ненужное вычеркнуть)

серии _____ №_____ выдано (выдан)_____

«____» _____ г., проживает по адресу:

_____.

Средства федерального бюджета на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала, а также мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом от 03.07.2019 №157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона “Об актах гражданского состояния”», на приобретение или строительство жилых помещений мною и членами моей семьи ранее не реализовывались.

Я и члены моей семьи даем согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

Настоящее согласиедается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Члены семьи с заявлением согласны:

_____ (Ф.И.О.)

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

_____ (подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) _____.
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Ответ прошу предоставить:

- в электронном виде в личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций);
- в электронном виде в личный кабинет на портале государственных и муниципальных услуг Республики Татарстан;
- в МФЦ;
- в Управление;
- посредством отправления электронного документа на адрес e-mail;
- в виде заверенной копии на бумажном носителе почтовым отправлением по адресу.

(дата)

(подпись)

(Ф.И.О. заявителя)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты

«__» 20 __ г. _____ час. _____ мин.

(должность лица, принявшего заявление)

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

Примечание. Согласие с заявлением за несовершеннолетних и (или) недееспособных членов семьи подписывают их законные представители (опекуны).

Приложение №2
к постановлению
Исполнительного комитета г.Казани
от 09.02.2026 №397
(Форма)

Начальнику Управления жилищной политики
Исполнительного комитета г.Казани

(Ф.И.О. руководителя)

от _____

(Ф.И.О. (при наличии) заявителя полностью)

проживающего (-ей) по адресу: _____

(почтовый адрес полностью)

e-mail: _____

контактный телефон: _____

заявление.

Прошу включить в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в г.Казани» федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и регионального проекта «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан» государственной программы Республики Татарстан «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан» молодую семью в составе:

супруг _____
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт серии _____ № _____, выданный _____
«__» _____ 20 __ г.,
проживает по адресу: _____ ;

супруга _____
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт серии _____ № _____, выданный _____
«__» _____ 20 __ г.,
проживает по адресу: _____ ;

дети:

(Ф.И.О., дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт – для ребенка, достигшего 14 лет) (ненужное вычеркнуть) серии _____ № _____ выдано (выдан)

«__» 20__ г.,

проживает по адресу: _____
_____;

(Ф.И.О., дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт – для ребенка, достигшего 14 лет) (ненужное вычеркнуть)

серии _____ №_____ выдано (выдан) _____ «__» 20__ г.,

проживает по адресу: _____
_____.

С условиями участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей в рамках реализации целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в г.Казани» федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и регионального проекта «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан» государственной программы Республики Татарстан «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан» ознакомлен (ознакомлены) и обязуюсь (обязуюсь) их выполнять:

- 1) _____
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) _____ (подпись) _____ (дата)
- 2) _____
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) _____ (подпись) _____ (дата)
- 3) _____
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) _____ (подпись) _____ (дата)
- 4) _____
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) _____ (подпись) _____ (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 5) _____.
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Ответ прошу предоставить:

- в электронном виде в личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций);
 - в электронном виде в личный кабинет на портале государственных и муниципальных услуг Республики Татарстан;
 - в МФЦ;
 - в Управление;
 - посредством отправления электронного документа на адрес e-mail;
 - в виде заверенной копии на бумажном носителе почтовым отправлением по адресу:
-

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты

«__» 20 __ г.

(должность лица, принявшего заявление)

(подпись, дата) (расшифровка подписи)

Приложение №3
к постановлению
Исполнительного комитета
г.Казани от 09.02.2026 №397
(Форма)

Начальнику Управления жилищной политики
Исполнительного комитета г.Казани

от _____
(Ф.И.О. руководителя)
(Ф.И.О. (при наличии) заявителя полностью)

 проживающего (-ей) по адресу:

(почтовый адрес полностью)

e-mail: _____, контактный телефон: _____

**заявление
молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие
получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты
расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей
размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение
жилого помещения или создание объекта
индивидуального жилищного строительства.**

Молодая семья в составе:

супруг: _____;
(Ф.И.О. (последнее – при наличии), дата рождения)
документ, удостоверяющий личность: серия _____ № _____, выданный _____
«___»_____, г.,
проживает по адресу: _____;

супруга: _____;
(Ф.И.О. (последнее – при наличии), дата рождения)
документ, удостоверяющий личность: серия _____ № _____, выданный _____
«___»_____, г.,
проживает по адресу: _____;

дети: _____;
(Ф.И.О. (последнее – при наличии), дата рождения)
документ, удостоверяющий личность: серия _____ № _____, выданный _____
«___»_____, г.,

проживает по адресу: _____,
признаваемая нуждающейся в улучшении жилищных условий и (или) претендующая на
получение социальной выплаты в размере _____ рублей на приобретение
жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в
рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта
«Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию
государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-

коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и регионального проекта «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан» государственной программы Республики Татарстан «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан», расчетной стоимостью _____ рублей, общей площадью _____ квадратных метров и нормативом стоимости одного квадратного метра общей площади жилья _____ рублей, заявляет о наличии достаточных доходов либо иных денежных средств в размере _____ рублей для оплаты стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

- 1) _____ ;
(Ф.И.О. (последнее – при наличии)
совершеннолетнего члена семьи) _____ ;
(подпись) _____ ;
(дата) _____ ;
- 2) _____ ;
(Ф.И.О. (последнее – при наличии)
совершеннолетнего члена семьи) _____ ;
(подпись) _____ ;
(дата) _____ ;
- 3) _____ ;
(Ф.И.О. (последнее – при наличии)
совершеннолетнего члена семьи) _____ ;
(подпись) _____ ;
(дата) _____ .

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____ .
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты

«____» 20 ____ г.

_____ (должность лица) _____ (подпись, дата) _____ (расшифровка подписи принявшего
заявление)

Приложение №4
к постановлению
Исполнительного комитета
г.Казани от 09.02.2026 №397

**Перечень документов, подтверждающих наличие
у молодой семьи достаточных доходов либо
иных денежных средств для оплаты стоимости жилья
в части, превышающей размер
предоставляемой социальной выплаты**

1. В случае участия молодой семьи в региональном проекте «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан» для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья); для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома; для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива); для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа (далее – жилищный кредит) на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома; для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации; для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Федерации», или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве; для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве молодая семья представляет следующие документы:

- а) заявление о наличии достаточных доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (далее – заявление), по форме согласно приложению №5;
- б) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи (паспорт, свидетельство о рождении ребенка);
- в) копия свидетельства о браке (о расторжении брака);
- г) копия документа, подтверждающего идентификационный номер налогоплательщика, – на каждого члена молодой семьи;
- д) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета, – на всех членов молодой семьи;
- е) справка с места работы с реквизитами организации, включающая сведения о месте работы и средней заработной плате гражданина, его должности, подписанные на бумажном носителе руководителем организации или его заместителем и заверенная печатью организации или в форме электронного документа, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью (при ее наличии у работодателя), – на каждого члена молодой семьи;
- ж) сведения о трудовой деятельности на бумажном носителе (копия трудовой книжки – все страницы, заверенные подписью руководителя организации или начальника отдела кадров, с отметкой «работает по настоящее время») или в форме электронного документа, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью (при ее наличии у работодателя), – на каждого члена молодой семьи;
- з) справка о заработной плате за предыдущий и текущий годы (по форме 2-НДФЛ с указанием адреса проживания) – на каждого члена молодой семьи;
- и) справки о получении стипендии (для студентов), пособий, пенсий, алиментов (если имеются);
- к) документы, подтверждающие наличие вклада молодой семьи (копия документа банка, подтверждающего наличие банковского вклада,

оформленного на одного из членов молодой семьи, или выписка с накопительных счетов членов молодой семьи), и (или) документ кредитной организации о возможности предоставления кредита (займа) супругам либо одному из них с указанием максимального размера кредита;

л) декларация за предыдущий календарный год и предыдущий отчетный период текущего календарного года с отметкой налоговой инспекции (для индивидуального предпринимателя) или свидетельство об уплате налога на вмененный доход для индивидуальных предпринимателей, перешедших на уплату вмененного дохода (за последние шесть месяцев);

м) справка об исполнении налогоплательщиком (платильщиком сбора, платильщиком страховых взносов, налоговыми агентами) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;

н) согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку персональных данных членов молодой семьи по форме согласно приложению №5.2;

о) справка из Социального фонда России с указанием средств материнского (семейного) капитала (при наличии).

2. Заполнение заявления производится в следующем порядке:

а) в строках «супруг», «супруга» указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) супруга (-и) в именительном падеже и дата рождения цифрами;

б) в строке «документ, удостоверяющий личность, серии _____ № ____, выданный» указываются сведения о документе, удостоверяющем личность гражданина Российской Федерации;

в) в строке «дети» указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) ребенка в именительном падеже и дата рождения цифрами;

г) в строке «проживает по адресу» указывается место постоянного жительства супругов и детей, в том числе название города, улицы, номера дома и квартиры;

д) в строке «претендующая на получение социальной выплаты в размере» указывается результат расчета, произведенного в соответствии с пунктом 9 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья в рамках реализации целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в г.Казани»;

е) в строке «расчетной стоимостью» указывается расчетная (средняя) стоимость жилья;

ж) в строке «общей площадью» указывается размер общей площади жилого помещения;

3) в строке «нормативом стоимости одного квадратного метра общей площади жилья» указывается норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию, в котором молодая семья признана нуждающейся в улучшении жилищных условий;

и) в строке «заявляет о наличии достаточных доходов либо иных денежных средств в размере» указывается результат расчета, произведенного по формуле:

$$\text{СМС} = \text{СТЖ} - \text{СЖМС}, \text{ где:}$$

СМС – часть расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты и подлежащей оплате молодой семьей самостоятельно, в том числе с использованием ипотечного жилищного кредита или займа;

СТЖ – расчетная (средняя) стоимость жилья;

СЖМС – социальная выплата молодой семье на приобретение жилья.

При этом:

$\text{СЖМС} = 30 * \text{СТЖ} / 100$ (для молодых семей, не имеющих детей);

$\text{СЖМС} = 35 * \text{СТЖ} / 100$ (для молодых семей, имеющих одного ребенка и более);

$$\text{СТЖ} = \text{Н} * \text{РЖ}, \text{ где:}$$

Н – норматив стоимости 1 кв.м общей площади жилья по муниципальному образованию г.Казани для расчета размера социальной выплаты, устанавливаемый Исполнительным комитетом г.Казани не выше средней рыночной стоимости 1 кв.м общей площади жилья по Республике Татарстан, определяемой уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

РЖ – размер общей площади жилого помещения, составляющий:

- для семьи численностью два человека (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) – 42 кв.м;

- для семьи численностью три человека или более, включающей помимо молодых супружеских пар одного ребенка или более (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и двух или более детей), – по 18 кв.м на одного человека.

3. Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супружеских пар не является гражданином Российской Федерации, производится исходя из размера общей площади жилого помещения,

установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

4. В случае участия молодой семьи в региональном проекте «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан» для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита; для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита) молодая семья представляет следующие документы:

а) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств жилищного кредита, либо (при незавершенном строительстве жилого дома) договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома (далее – документы на строительство);

б) копию договора участия в долевом строительстве либо копию договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве – в случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в

долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита);

в) копию договора жилищного кредита;

г) копию договора кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита – в случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

д) справку кредитора (заемодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом.

5. Документы, предусмотренные подпунктами «в», «г», «д», «л», «м» пункта 1, находящиеся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления, подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, запрашиваются Управлением по системам межведомственного взаимодействия самостоятельно, в соответствии с законодательством, если молодая семья не представила указанные документы по собственной инициативе.

Приложение №5
к постановлению
Исполнительного комитета
г.Казани от 09.02.2026 №397
(Форма)

Согласие на обработку персональных данных
(для физических лиц)

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество [при наличии])
проживающий (-ая) по адресу (по месту регистрации):

документ, удостоверяющий личность, серии № _____, дата выдачи _____, название выдавшего органа _____,

(при получении согласия от представителя субъекта персональных данных указываются:
фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес представителя субъекта персональных данных,
номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи указанного
документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности или иного документа,
подтверждающего полномочия этого представителя)

свободно, своей волей и в своем интересе даю согласие оператору

(наименование органа местного самоуправления
муниципального образования Республики Татарстан, адрес)

на обработку (любое действие (операцию) или совокупность действий [операций]),
совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких
средств, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение
(обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение),
предоставление, доступ, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) следующих
персональных данных:

- фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, гражданство;
- адрес регистрации по месту жительства и адрес фактического проживания;
- документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации (серия, номер, кем и когда выдан);
- идентификационный номер налогоплательщика;
- номер страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования;
- сведения о семейном, социальном и имущественном положении;
- сведения о трудовой деятельности, в том числе о размере зарплаты;
- сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, в
том числе задолженности;
- адрес электронной почты, в случае отсутствия электронной почты – почтовый адрес;
- номер контактного телефона (при наличии) и другие данные, передаваемые в

(наименование органа местного самоуправления
муниципального образования Республики Татарстан, адрес)

Вышеуказанные персональные данные предоставляются для обработки в целях признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и регионального проекта «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан».

Срок действия настоящего согласия бессрочно.

Я ознакомлен (-а) с тем, что:

- согласие на обработку персональных данных действует с даты подписания настоящего согласия у оператора в течение всего срока и после его завершения;
- обработка персональных данных будет осуществляться ;

(наименование органа местного самоуправления
муниципального образования Республики Татарстан, адрес)

- согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме, в порядке, установленном Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных»;

- настоящее согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению в адрес оператора по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. Подтверждаю, что отзыв согласия производится в письменном виде в соответствии с законодательством.

Всю ответственность за неблагоприятные последствия отзыва согласия беру на себя.

В случае отзыва согласия на обработку персональных данных оператор вправе продолжить обработку персональных данных без согласия при наличии оснований, указанных в пунктах 2-11 части 1 статьи 6 Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

Персональные данные, предоставляемые в отношении третьих лиц, будут обрабатываться только в целях осуществления и выполнения возложенных законодательством Российской Федерации на оператора функций, полномочий и обязанностей.

Контактный телефон _____

**Подпись субъекта
персональных данных**

(подпись)

(расшифровка подписи – Ф.И.О.
[последнее – при наличии])

**Дата начала обработки
персональных данных**

«_____» 20____ г.