

**О внесении изменений в постановление  
Исполнительного комитета г.Казани от 09.07.2012 №4498  
«Об утверждении Методики определения расчета размера платы  
за оказание услуги “Выдача справки об использовании права  
бесплатной приватизации”»**

В целях реализации решения Казанской городской Думы от 17.06.2011 №19-6 «О Перечне услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, и порядке определения платы за оказание этих услуг» **постановляю:**

1. Внести в постановление Исполнительного комитета г.Казани от 09.07.2012 №4498 «Об утверждении Методики определения расчета размера платы за оказание услуги “Выдача справки об использовании права бесплатной приватизации» (с учетом изменений, внесенных в него постановлениями Исполнительного комитета г.Казани от 02.02.2023 №286, 17.10.2024 №4374) следующие изменения:

1.1. приложение признать утратившим силу;

1.2. приложение к настоящему постановлению считать приложением к постановлению Исполнительного комитета г.Казани от 09.07.2012 №4498.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» ([www.docskzn.ru](http://www.docskzn.ru)) и разместить его на официальном портале органов местного самоуправления города Казани ([www.kzn.ru](http://www.kzn.ru)) и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани И.А.Гиниятуллина.

**Руководитель**

**Р.Г.Гафаров**

Приложение  
к постановлению  
Исполнительного комитета  
г.Казани  
от 04.02.2026 №327

**Методика определения расчета размера платы за оказание услуги  
«Выдача справки об использовании права бесплатной приватизации»**

**I. Общие положения**

1.1. Методика определения расчета размера платы за оказание услуги «Выдача справки об использовании права бесплатной приватизации» (далее – Методика) устанавливает порядок определения размера платы за оказание необходимой и обязательной услуги по выдаче справки о наличии (отсутствии) приватизированного жилья (далее – необходимая и обязательная услуга).

1.2. Методика предназначена для использования Управлением жилищной политики Исполнительного комитета г.Казани при оказании необходимой и обязательной услуги (далее – уполномоченный орган).

1.3. Целью настоящей Методики является определение экономически обоснованной величины затрат, необходимых для организации предоставления необходимой и обязательной услуги.

1.4. Предоставление необходимой и обязательной услуги производится за счет средств заявителя.

1.5. Размер платы за оказание необходимой и обязательной услуги определяется исходя из расчетно-нормативных затрат и экономически обоснованных расходов на ее оказание.

**II. Основные принципы оказания необходимой и обязательной услуги**

2.1. Размер платы за оказание необходимой и обязательной услуги устанавливается исходя из принципа самоокупаемости затрат.

2.2. Плата за оказание необходимой и обязательной услуги не может превышать предельный размер, установленный настоящей Методикой.

**III. Определение размера платы за оказание необходимой**

## и обязательной услуги

3.1. Размер экономически обоснованных расходов на оказание необходимой и обязательной услуги определяется по следующей формуле:

$$N_{\mathcal{E}} = (Notc \times n) + Oot + Npm + Nci + Nh, \text{ где}$$

Notc – затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда сотрудника, занимающегося оказанием необходимой и обязательной услуги;

n – количество сотрудников, занимающихся оказанием необходимой и обязательной услуги;

Oot – расчет затрат на резерв отпусков сотрудников, занимающихся оказанием необходимой и обязательной услуги;

Npm – средние планируемые затраты на расходные материалы, непосредственно используемые для оказания необходимой и обязательной услуги;

Nci – затраты на коммунальные услуги, связанные с предоставлением необходимой и обязательной услуги;

Nh – общехозяйственные затраты.

3.2. Затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда сотрудника, занимающегося оказанием необходимой и обязательной услуги, определяются по формуле:

$$Notc = Tc \times Vt + NOT, \text{ где}$$

Tc – средний часовой заработок сотрудника, определяемый из расчетно-нормативных затрат, указанных в приложении №1 к Методике;

Vt – количество времени, необходимое на оказание необходимой и обязательной услуги (приложение №2 к Методике);

NOT – начисления на оплату труда сотрудника в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

3.3. Средние планируемые затраты (Npm) на расходные материалы, непосредственно используемые для оказания необходимой и обязательной услуги, определяются в соответствии со сметой расходов, указанной в приложении №3 к Методике.

3.4. Затраты на коммунальные услуги, связанные с предоставлением необходимой и обязательной услуги, определяются по формуле:

$$N_{СИ} = (P_{СИ} / p / 12 \text{ мес.}), \text{ где}$$

Р<sub>СИ</sub> – годовой объем потребления коммунальных услуг, утвержденный для уполномоченного органа, ответственного за предоставление необходимой и обязательной услуги;

р – численность работников уполномоченного органа.

Расчет затрат на коммунальные услуги приведен в приложении №4 к Методике.

3.5. Общехозяйственные затраты (N<sub>h</sub>) не могут превышать 10% от суммы затрат по статьям Нотс, Опр, Нрм.

#### **IV. Заключительные положения**

Пересмотр размера платы за оказание необходимой и обязательной услуги осуществляется не реже 1 раза в год.

---

Приложение №1  
к Методике определения  
расчета размера платы за  
оказание услуги «Выдача  
справки об использовании  
права бесплатной  
приватизации»

**Расчетно-нормативные затраты на оказание необходимой  
и обязательной услуги «Выдача справки об использовании  
права бесплатной приватизации» (Тс)**

№ п/п	Наименование норматива	Количественные характеристики (руб.)	Обоснование расчетно- нормативных затрат
1	Средний часовой заработок сотрудника (Тс)	522,58	Размер среднего часового заработка сотрудника согласно штатному расписанию

**Приложение №2  
к Методике определения  
расчета размера платы за  
оказание услуги «Выдача  
справки об использовании  
права бесплатной  
приватизации»**

**Количество времени, необходимое на оказание необходимой  
и обязательной услуги «Выдача справки об использовании права  
бесплатной приватизации», согласно хронометражу затраченного  
рабочего времени (Vт)**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование операции</b>	<b>Трудоемкость, час</b>
1	«Выдача справки об использовании права бесплатной приватизации» (Vт)	0,5 (30 мин.)

Приложение №3  
к Методике определения  
расчета размера платы за  
оказание услуги «Выдача  
справки об использовании  
права бесплатной  
приватизации»

**Средние планируемые затраты на материальные запасы (Нрм)**

№ п/п	Наименование статьи затрат	«Выдача справки об использовании права бесплатной приватизации», руб.
1	Затраты на расходные материалы (Нрм)	
	Канцелярские товары (скосорсшиватели, папки-регистраторы с арочным механизмом, бумага, файлы, ручки, карандаши, файлы, конверты, замена и заправка картриджа), услуги связи, программное обеспечение	7,19

Приложение №4  
к Методике определения  
расчета размера платы за  
оказание услуги «Выдача  
справки об использовании  
права бесплатной  
приватизации»

**Затраты на коммунальные услуги (Nси)**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование статьи затрат</b>	<b>«Выдача справки об использовании права бесплатной приватизации», руб.</b>
1	Затраты на коммунальные услуги (Npm)	
	Водоснабжение, водоотведение, отопление, электрическая энергия	12,66

Приложение №5  
к Методике определения  
расчета размера платы за  
оказание услуги «Выдача  
справки об использовании  
права бесплатной  
приватизации»

**Предельные размеры платы за оказание необходимой  
и обязательной услуги «Выдача справки об использовании  
права бесплатной приватизации»**

1. Расчет затрат на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда сотрудника, ответственного за оформление справки об использовании права бесплатной приватизации:

$$Нотс = Тс \times Vt + НОТ = 522,58 \text{ руб./час.} \times 0,5 + 78,91 \text{ руб.} = 340,20 \text{ руб.}$$

**Расчет среднего часового заработка сотрудника (Тс)**

№ п/п	Наименование статьи затрат	«Выдача справки об использовании права бесплатной приватизации», руб.
1	Оплата труда (отдел приватизации – главный специалист)	
1.1	Расчет среднедневной заработной платы	
	- оклад	27 085,00
	- ежемесячные дополнительные выплаты	23 022,25
	- стимулирующие выплаты	26 723,87
	<b>Итого</b>	<b>76 831,12</b>
	Среднее начисление в месяц – 76 831,12; рабочих дней в среднем за месяц – 20,42	3 762,54
	Средняя часовая заработная плата: 3 762,54/7,2 час	522,58

НОТ – начисления на оплату труда сотрудника в соответствии с законодательством Российской Федерации составляют 30,2%.

$\text{НОТ} = (\text{Tc} \times \text{Vt}) \times 30,2\%.$

$\text{НОТ} = (522,58 \times 0,5) \times 30,2\% = 78,91 \text{ руб.}$

2. Расчет затрат на резерв отпусков (Оот):

$72\ 000,00 \text{ руб.}/245 \text{ дн.}/7,2 \text{ час.} \times 0,5 = 20,41 \text{ руб.}$

3. Расчет затрат, утвержденных в соответствии со сметой, на материальные запасы (Nрм), непосредственно используемые на оказание необходимой и обязательной услуги:

$963\ 700,00 \text{ руб.}/38 \text{ чел.}/245 \text{ дн.}/7,2 \text{ час.} \times 0,5 = 7,19 \text{ руб.}$

4. Расчет затрат на коммунальные услуги (Nси) согласно утвержденному годовому объему потребления коммунальных услуг уполномоченным органом:

$1\ 697\ 600,00 \text{ руб.}/38 \text{ чел.}/12 \text{ мес.} = 3\ 722,81 \text{ руб. в месяц на 1 сотрудника;}$

$3\ 722,81 \text{ руб.}/20,42 \text{ дн.}/7,2 \text{ час.} \times 0,5 = 12,66 \text{ руб.}$

5. Расчет общехозяйственных затрат (Nh) при оказании необходимой и обязательной услуги «Выдача справки об использовании права бесплатной приватизации»:

$(340,20 \text{ руб.} + 20,41 \text{ руб.} + 7,19 \text{ руб.}) \times 10\% = 36,78 \text{ руб.}$

6. Предельный размер стоимости оформления 1 (одной) услуги «Выдача справки об использовании права бесплатной приватизации» округленно:

$340,20 + 20,41 + 7,19 + 12,66 + 36,25 = \mathbf{417,00} \text{ руб.}$