



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.02.2026

г.Казань

КАРАР

№ 86

Об установлении публичного сервитута в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта «ВЛ 110 кВ Центральная – Аэропорт I, II цепь»

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 16.12.2025 № 1097 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в составе проекта планировки территории, предусматривающих реконструкцию линейного объекта «Линия воздушная ВЛ 110 кВ Центральная – Аэропорт I, II цепь» на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, на основании ходатайства Акционерного общества «Сетевая компания» (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930), в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта «ВЛ 110 кВ Центральная – Аэропорт I, II цепь» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта «ВЛ 110 кВ Центральная – Аэропорт I, II цепь» (далее – публичный сервитут) на 30 лет в отношении земель и земельных участков согласно приложению (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта «ВЛ 110 кВ Центральная – Аэропорт I, II цепь».

3. Установить, что:

обладателем публичного сервитута является Акционерное общество «Сетевая компания»;

расчет и внесение платы за публичный сервитут осуществляются в соответствии со статьей 39⁴⁶ Земельного кодекса Российской Федерации;

срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, – 12 месяцев.

4. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление копий настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан, Акционерное общество «Сетевая компания».

5. Предложить Акционерному обществу «Сетевая компания»:

заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования, в срок, установленный пунктом 8 статьи 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации;

снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, в срок, установленный пунктом 9 статьи 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 09.02. 2026 № 86

Перечень

земель и земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта «ВЛ 110 кВ Центральная – Аэропорт I, II цепь»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка / номер кадастрового квартала	Кадастровый номер единого землепользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение земельного участка / кадастрового квартала согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	Площадь, на которую устанавливается публичный сервитут, кв.метров	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	16:24:150305:6908	-	Федеральное государственное казенное учреждение «Управление лесного хозяйства и природопользования» Министерства обороны Российской Федерации	Постоянное (бессрочное) пользование	Республика Татарстан, муниципальное образование г.Казани, г.Казань	702	-

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	16:24:150305:83	16:24:000000:62	Открытое акционерное общество «Сетевая компания»	Собственность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район	24	-
3.	16:24:150305:728	-	Лаишевский муниципальный район Республики Татарстан	Собственность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение	824	-
4.	16:24:150304:1157	-	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Новые Усады»	Собственность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение	1 361	-
5.	16:24:150304:753	-	Общество с ограниченной ответственностью «Ак Барс девелопмент»	Собственность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение	414	-
6.	16:24:000000:7525	-	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Новые Усады»	Собственность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение, с.Усады	7 147	-

1	2	3	4	5	6	7	8
7.	16:24:150304:101	16:24:000000:275	Республика Татарстан	Собственность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, автодорога «Казань – Оренбург»	1 425	-
8.	16:24:000000:7552	-	Открытое акционерное общество «Сетевая компания»	Собственность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение, с.Усады	33	-
9.	16:24:150304:79	16:24:000000:235	Республика Татарстан	Собственность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение	681	-
10.	16:24:150201:8527	-	-	Государственная собственность (неразграниченная)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение, с.Усады	621	-
11.	16:24:150201	-	-	Государственная собственность (неразграниченная)	-	2 634	Идентифицируется по графическому описанию границ

Утверждено
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 09.02. 2026 № 86

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта «ВЛ 110 кВ
Центральная – Аэропорт I, II цепь»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1.	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, муниципальное образование г.Казани
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	16 258 кв.м +/- 45 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут: 16:24:150305:6908, 16:24:150305:83 (ЕЗ 16:24:000000:62), 16:24:150305:728, 16:24:150304:1157, 16:24:150304:753, 16:24:000000:7525, 16:24:150304:101 (ЕЗ 16:24:000000:275), 16:24:000000:7552, 16:24:150201:8527, 16:24:150304:79 (ЕЗ 16:24:000000:235). Номера кадастровых кварталов, в отношении которых устанавливается публичный сервитут: 16:24:150201, 16:24:150304

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадра- тическая по- грешность по- ложения харак- терной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при нали- чии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	464194.50	1312654.79	Аналитический	0.1	-
2	464202.75	1312639.65	Аналитический	0.1	-
3	464204.70	1312637.67	Аналитический	0.1	-
4	464218.98	1312629.65	Аналитический	0.1	-
5	464249.93	1312588.80	Аналитический	0.1	-
6	464334.26	1312463.23	Аналитический	0.1	-
7	464336.35	1312461.47	Аналитический	0.1	-
8	464453.49	1312408.18	Аналитический	0.1	-
9	464702.67	1312051.17	Аналитический	0.1	-
10	464767.29	1311982.21	Аналитический	0.1	-
11	464767.96	1311981.61	Аналитический	0.1	-
12	464800.94	1311957.24	Аналитический	0.1	-
13	464914.07	1311777.71	Аналитический	0.1	-
14	464916.87	1311775.59	Аналитический	0.1	-
15	464920.37	1311775.83	Аналитический	0.1	-
16	464956.69	1311792.36	Аналитический	0.1	-
17	464958.78	1311794.13	Аналитический	0.1	-
18	464972.19	1311807.88	Аналитический	0.1	-
19	464972.66	1311810.95	Аналитический	0.1	-
20	465001.04	1311806.49	Аналитический	0.1	-
21	465004.15	1311806.70	Аналитический	0.1	-
22	465006.85	1311808.24	Аналитический	0.1	-
23	465008.63	1311810.81	Аналитический	0.1	-
24	465009.11	1311813.88	Аналитический	0.1	-
25	465008.21	1311816.87	Аналитический	0.1	-
26	465006.11	1311819.16	Аналитический	0.1	-
27	465003.29	1311820.29	Аналитический	0.1	-
28	464974.77	1311824.79	Аналитический	0.1	-
29	464975.26	1311827.97	Аналитический	0.1	-
30	464968.44	1311831.29	Аналитический	0.1	-
31	464963.67	1311831.93	Аналитический	0.1	-
32	464960.50	1311831.29	Аналитический	0.1	-
33	464958.38	1311828.86	Аналитический	0.1	-
34	464952.33	1311814.15	Аналитический	0.1	-
35	464946.35	1311800.06	Аналитический	0.1	-
36	464920.70	1311788.39	Аналитический	0.1	-
37	464809.87	1311964.27	Аналитический	0.1	-
38	464808.61	1311965.62	Аналитический	0.1	-
39	464775.14	1311990.36	Аналитический	0.1	-
40	464711.67	1312058.01	Аналитический	0.1	-

1	2	3	4	5	6
41	464461.76	1312416.06	Аналитический	0.1	-
42	464459.74	1312417.75	Аналитический	0.1	-
43	464342.64	1312471.03	Аналитический	0.1	-
44	464259.05	1312595.48	Аналитический	0.1	-
45	464227.66	1312636.91	Аналитический	0.1	-
46	464223.41	1312651.23	Аналитический	0.1	-
47	464222.38	1312653.11	Аналитический	0.1	-
48	464213.51	1312663.21	Аналитический	0.1	-
49	464211.24	1312666.32	Аналитический	0.1	-
50	464208.54	1312664.56	Аналитический	0.1	-
51	464155.31	1312741.76	Аналитический	0.1	-
52	464153.02	1312743.87	Аналитический	0.1	-
53	464150.04	1312744.77	Аналитический	0.1	-
54	464146.96	1312744.29	Аналитический	0.1	-
55	464144.40	1312742.52	Аналитический	0.1	-
56	464142.85	1312739.81	Аналитический	0.1	-
57	464142.64	1312736.71	Аналитический	0.1	-
58	464143.79	1312733.81	Аналитический	0.1	-
59	464196.87	1312656.81	Аналитический	0.1	-
1	464194.50	1312654.79	Аналитический	0.1	-

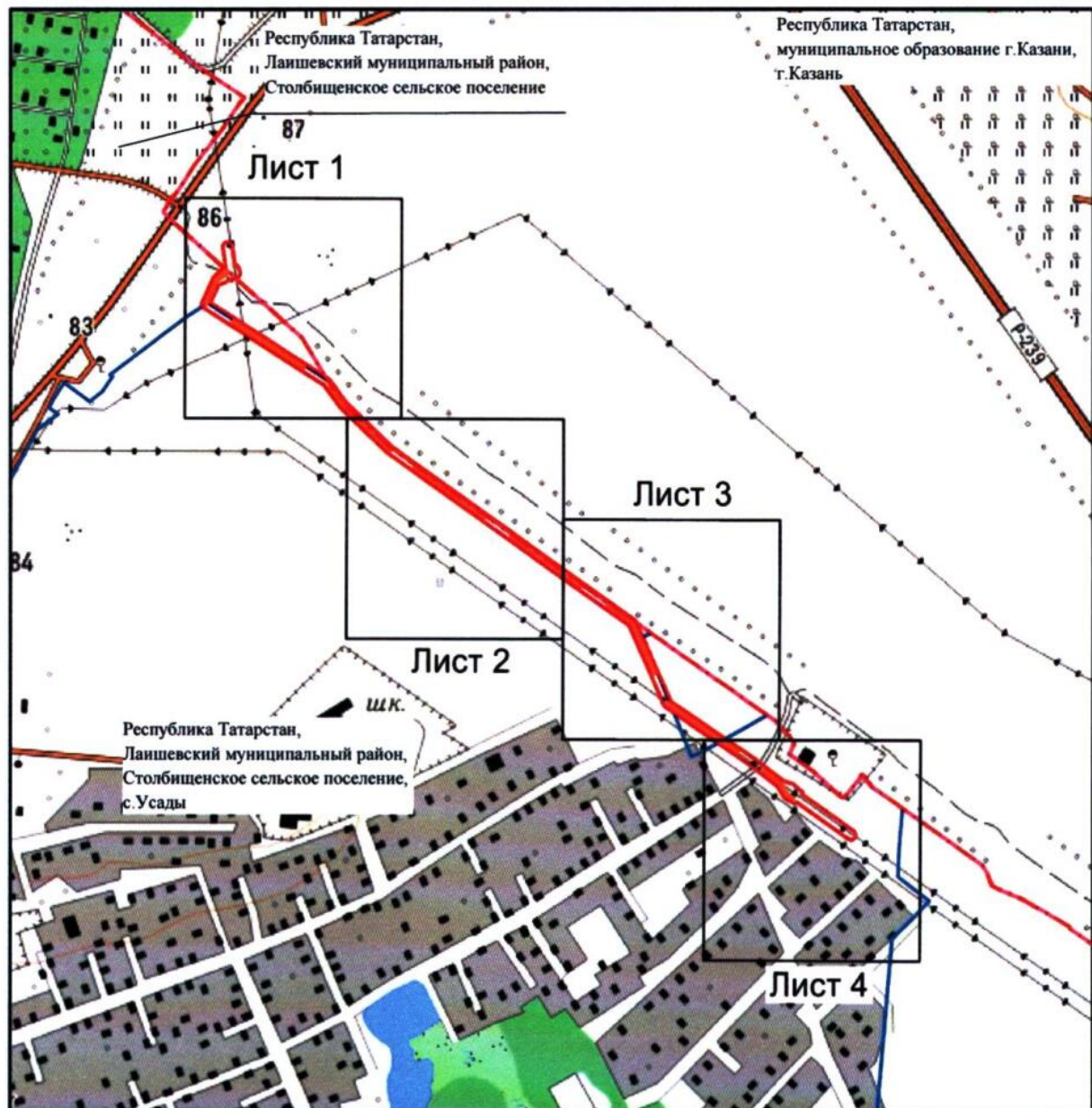
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадра- тическая по- грешность по- ложения харак- терной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при нали- чии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: МСК-16							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

**Схема расположения границ публичного сервитута в целях
реконструкции и эксплуатации линейного объекта
«ВЛ 110 кВ Центральная – Аэропорт I, II цепь»**

Обзорная схема границ объекта



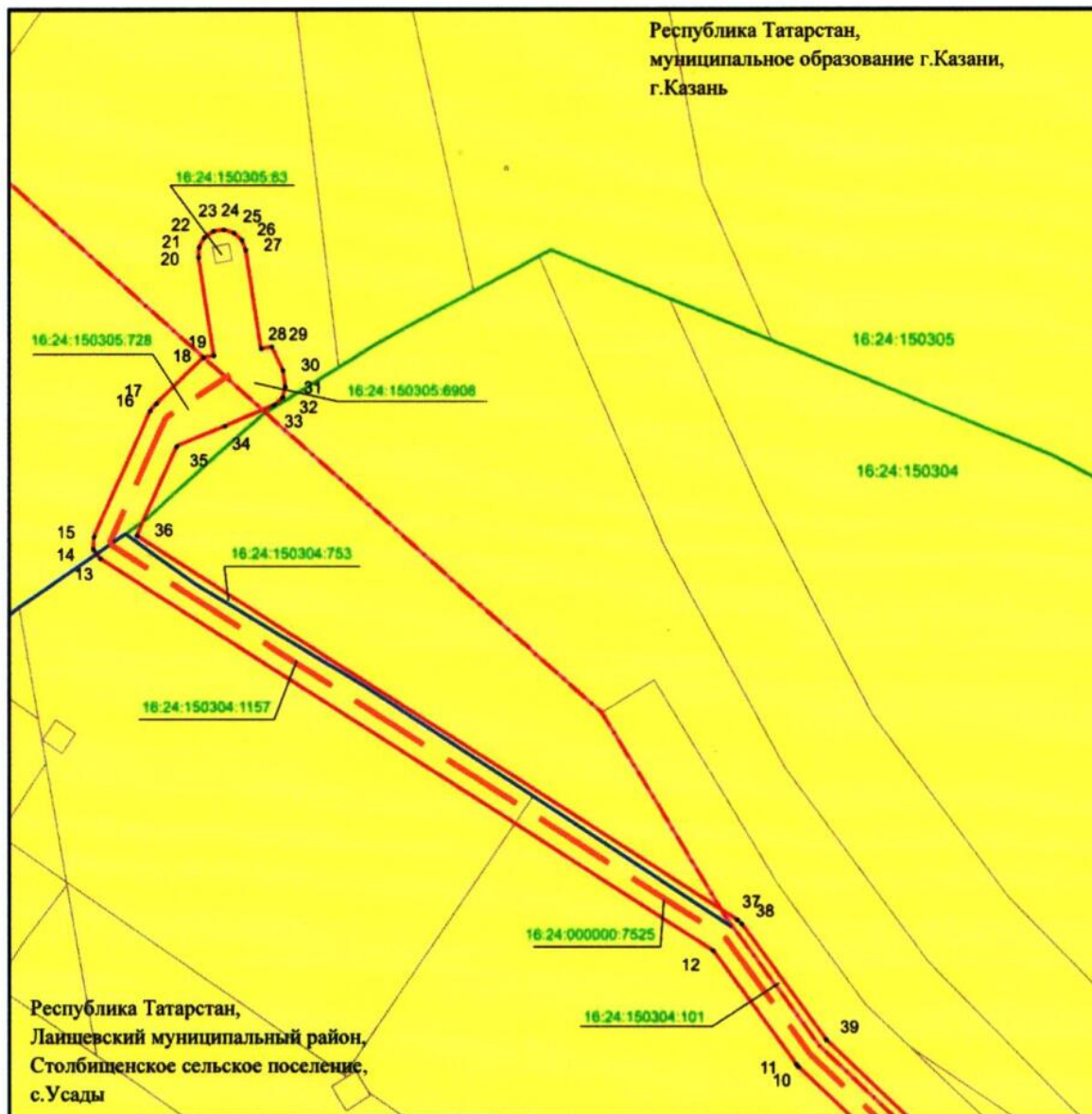
Масштаб 1 : 10 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  – граница объекта
-  – ось инженерного сооружения
-  – граница населенного пункта
-  – граница муниципального образования
-  – граница сельского поселения.

Схема расположения границ публичного сервитута в целях
реконструкции и эксплуатации линейного объекта
«ВЛ 110 кВ Центральная – Аэропорт I, II цепь»

Лист 1



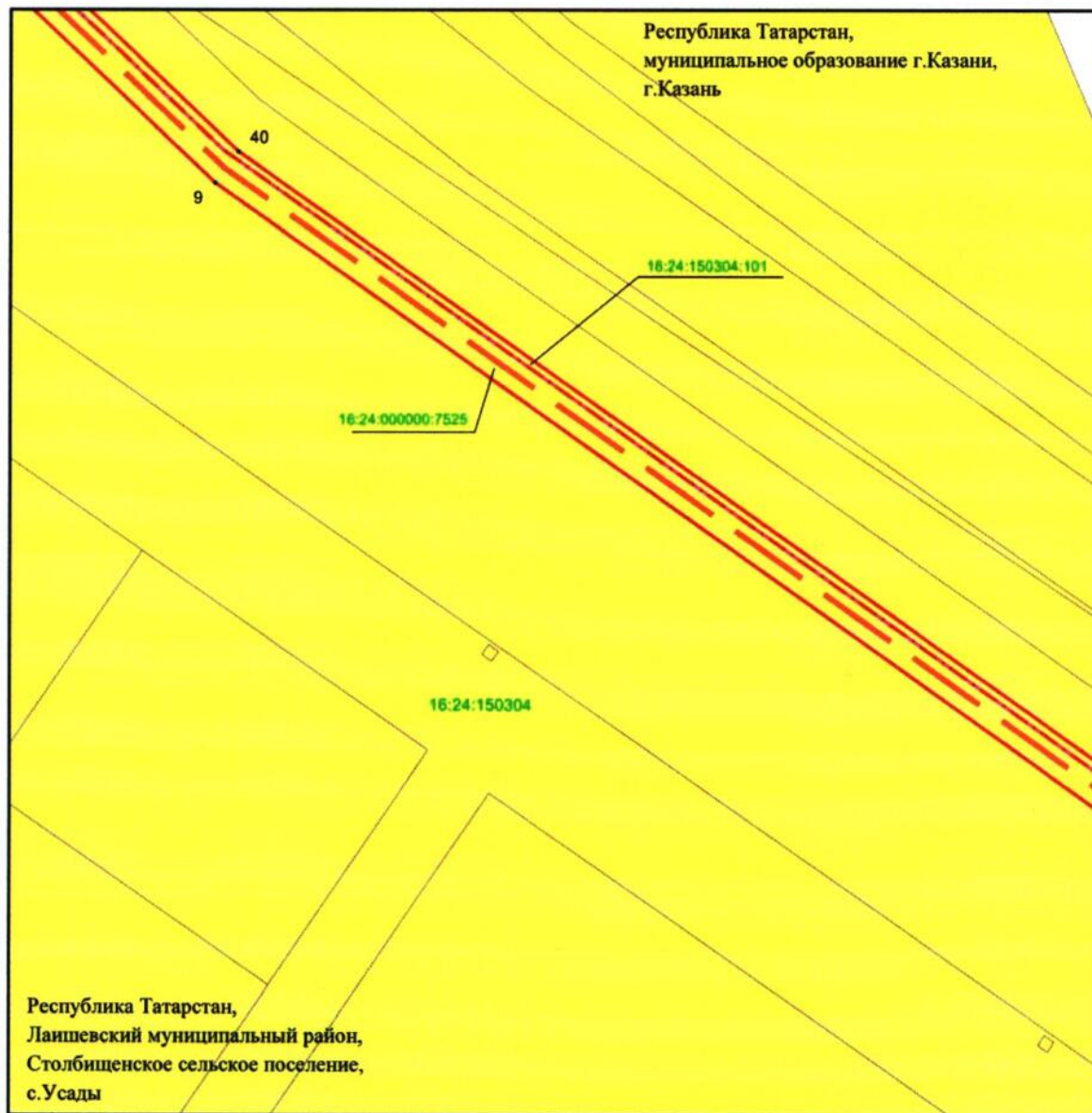
Масштаб 1 : 2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 19 — характерная точка границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — ось инженерного сооружения
- — — — — граница кадастрового квартала
- — — — — земельный участок
- 16:24:150304:753 — кадастровый номер земельного участка
- 16:24:150305 — кадастровый номер квартала
- — — — — граница муниципального образования
- — — — — граница населенного пункта
- — — — — граница сельского поселения.

Схема расположения границ публичного сервитута в целях
реконструкции и эксплуатации линейного объекта
«ВЛ 110 кВ Центральная – Аэропорт I, II цепь»

Лист 2



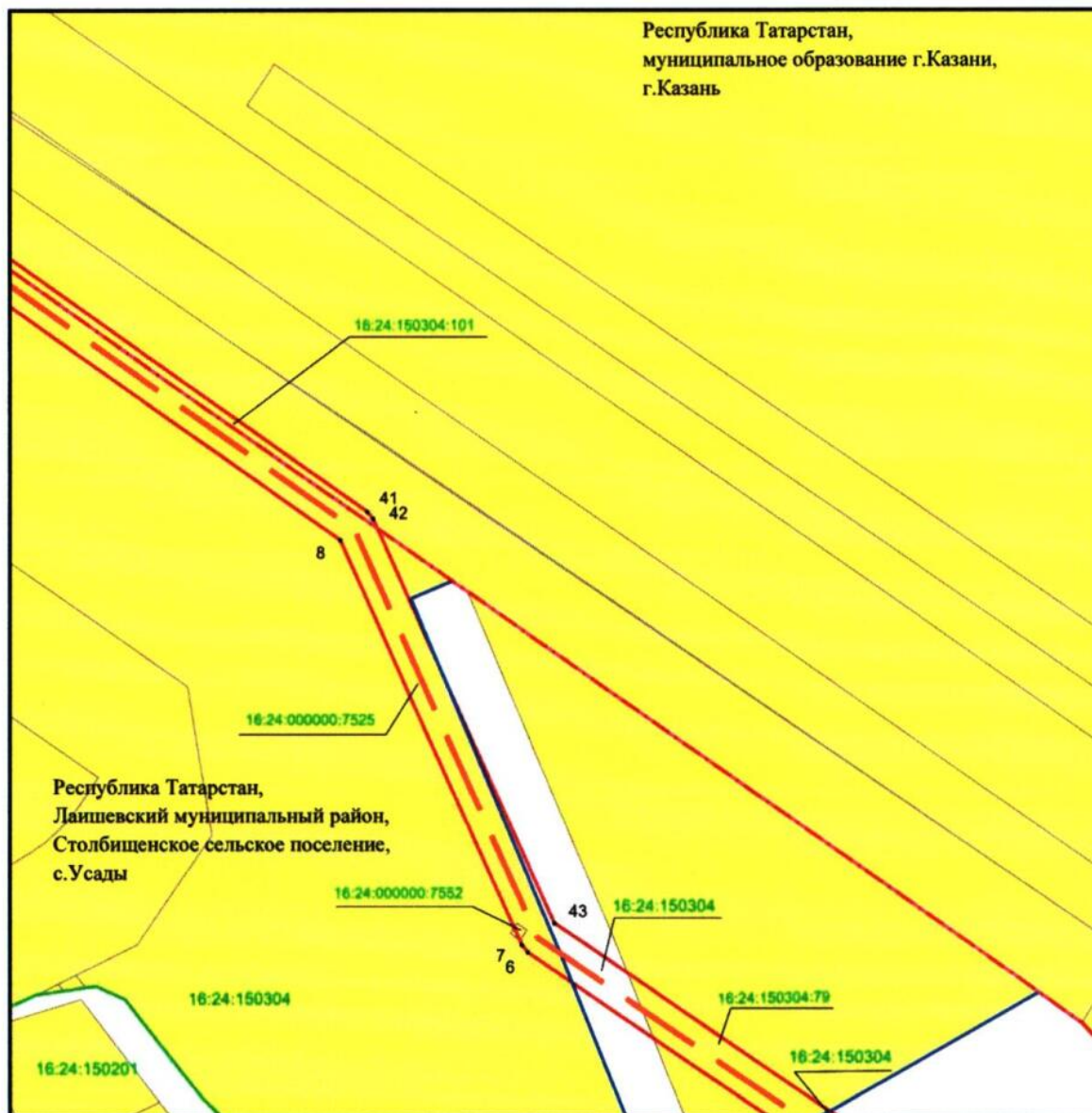
Масштаб 1 : 2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|-------------------|--|
| • 40 | – характерная точка границ объекта |
| | – граница объекта |
| | – ось инженерного сооружения |
| | – земельный участок |
| 16:24:000000:7525 | – кадастровый номер земельного участка |
| 16:24:150304 | – кадастровый номер квартала |
| | – граница сельского поселения |
| | – граница муниципального образования |
| | – граница населенного пункта. |

Схема расположения границ публичного сервитута в целях
реконструкции и эксплуатации линейного объекта
«ВЛ 110 кВ Центральная – Аэропорт I, II цепь»

Лист 3



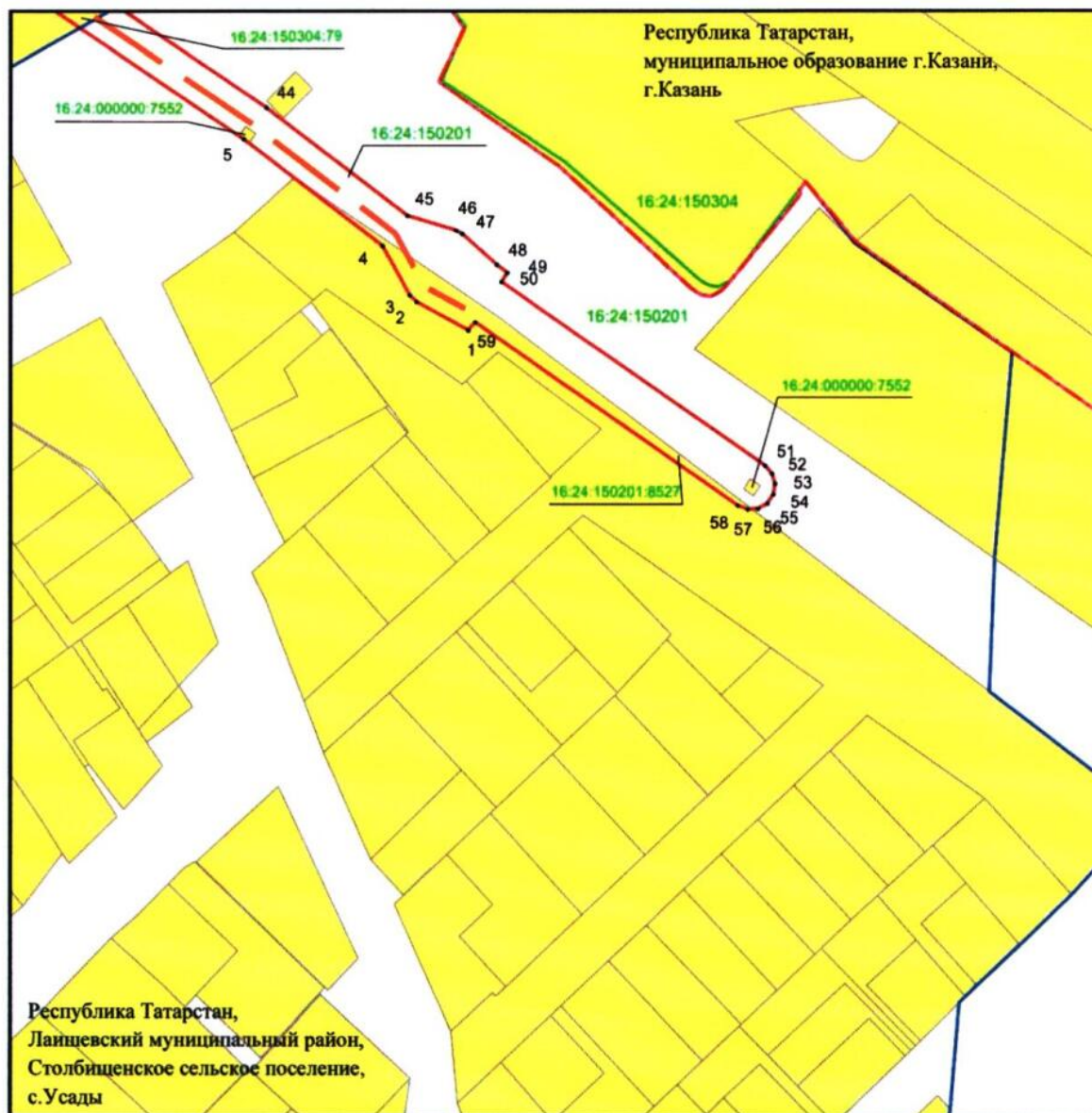
Масштаб 1 : 2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 41 – характерная точка границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — ось инженерного сооружения
- — земельный участок
- 16:24:150304:101 — кадастровый номер земельного участка
- 16:24:150304 — кадастровый номер квартала
- — — — — граница сельского поселения
- — — — — граница населенного пункта
- граница муниципального образования.

Схема расположения границ публичного сервитута в целях
реконструкции и эксплуатации линейного объекта
«ВЛ 110 кВ Центральная – Аэропорт I, II цепь»

Лист 4



Масштаб 1 : 2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 51 – характерная точка границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — ось инженерного сооружения
- — — — — граница кадастрового квартала
- — — — — земельный участок
- 16:24:000000:7552 – кадастровый номер земельного участка
- 16:24:150304 – кадастровый номер квартала
- — — — — граница сельского поселения
- — — — — граница населенного пункта
- — — — — граница муниципального образования.