

Оповещение
о начале публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:02:240107:1267 по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, пгт Актюбинский, земельного участка с кадастровым номером 16:02:240107:1269 по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, городское поселение поселок городского типа Актюбинский, поселок городского типа Актюбинский

1. Настоящим извещаем о начале публичных слушаний по проектам решений (далее – проекты решений) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования:

- земельного участка с кадастровым номером 16:02:240107:1267, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, пгт Актюбинский;
- земельного участка с кадастровым номером 16:02:240107:1269, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, пгт Актюбинский – «среднеэтажная жилая застройка» в зоне малоэтажной жилой застройки (Ж2) Правил землепользования и застройки муниципального образования «поселок городского типа Актюбинский» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан.

2. Перечень информационных материалов к проектам решений:

1) Проект решения (проект приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:02:240107:1267 площадью 6537 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, пгт Актюбинский – «среднеэтажная жилая застройка» в многофункциональной общественно-деловой зоне (ОД) Правил землепользования и застройки муниципального образования «поселок городского типа Актюбинский» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан;

2) Проект решения (проект приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:02:240107:1269 площадью 1956 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, пгт Актюбинский – «среднеэтажная жилая застройка» в зоне малоэтажной жилой застройки (Ж2) Правил землепользования и застройки муниципального образования «поселок городского типа Актюбинский» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан;

3) Информационные материалы к проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков.

3. Порядок и сроки проведения публичных слушаний по проектам решений:

Публичные слушания по проектам решений проводятся в период с 29 января по 20 февраля 2026 года.

Процедура проведения публичных слушаний включает следующие этапы:

- оповещение о начале публичных слушаний;
- размещение проектов решений и информационных материалов к ним на официальном сайте и открытие экспозиций таких проектов;
- проведение экспозиции проектов решений;
- проведение собрания участников публичных слушаний;
- подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

4. Круг участников публичных слушаний:

Участниками публичных слушаний по проектам решений являются:

- правообладатели находящихся в границах территориальной многофункциональной общественно-деловой зоны (ОД) земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;
- правообладатели находящихся в границах территориальной зоны малоэтажной жилой застройки (Ж2) земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;
- правообладатели земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, прилегающих к земельным участкам, в отношении которых подготовлены проекты решений.

5. Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания:

поселок городского типа Актюбинский Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан.

6. Место и дата открытия экспозиций проектов решений, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях:

Исполнительный комитет муниципального образования «поселок городского типа Актюбинский» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский район, п.г.т. Актюбинский, ул. Губкина, д.24 – 04 февраля 2026 года.

7. Сроки проведения экспозиций проекта решения:

В период с 04 февраля по 17 февраля 2026 года.

8. Информация о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиций:

В рабочие дни с 09.00 ч. до 16.00 ч., обеденный перерыв – с 12.00 ч. до 13.00ч.

9. Порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта решения:

В период с 04 февраля по 17 февраля 2026 года участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с ч.12 ст.5 Градостроительного кодекса РФ (далее – ГрК РФ) идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проектов:

- посредством официального сайта;

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний по адресу: 423304, Республика Татарстан, Азнакаевский район, п.г.т. Актюбинский, ул. Губкина, д.24, Исполнительный комитет муниципального образования «поселок городского типа Актюбинский» Азнакаевского муниципального района или по адресу: 423330, Республика Татарстан, г. Азнакаево, ул. М.Султангалиева, д.24, отдел архитектуры и инфраструктурного развития Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции материалов проектов решений.

Участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с ч. 12 ст. 5 ГрК РФ идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

10. Информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний:

Публичные слушания по проекту решения провести 18 февраля 2026 года:

- 16.00 часов по московскому времени по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский район, п.г.т. Актюбинский, ул. Губкина, д.24, Исполнительный комитет муниципального образования «поселок городского типа Актюбинский» Азнакаевского муниципального района.

11. Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проекты решений, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к ним:

Разместить проекты решений не позднее чем за семь дней от начала оповещения о начале публичных слушаний на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://aznakayevo.tatarstan.ru> в разделе «О районе/пгт.Актюбинский/Градостроительство/ Документация по публичным слушаниям в области градостроительства».

12. Настоящее оповещение опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на информационных стенах Исполнительного комитета муниципального образования «поселок городского типа Актюбинский» Азнакаевского муниципального района.

Руководитель Исполнительного
комитета муниципального образования
«поселок городского типа Актюбинский»
Азнакаевского муниципального района

И.И. Мухаметзянов

