

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту приказа
Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства
Республики Татарстан «О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка
или объекта капитального строительства»

п.г.т. Уруссу

28.01.2026 г.

Дата и время проведения, место проведения публичных слушаний: 27.01.2026 г.:

- 16 часов 00 минут по московскому времени по адресу: 423955, Российская Федерация, Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, Дым-Тамакское сельское поселение, п. Екатериновка, ул. Зеленая, возле дома 13;
- 17 часов 00 минут по московскому времени по адресу: 423955, Российская Федерация, Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, Дым-Тамакское сельское поселение, д. Алабакуль, ул. Центральная, д. 8а, здание СДК;
- 18 часов 00 минут по московскому времени по адресу: 423955, Российская Федерация, Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, Дым-Тамакское сельское поселение, с. Дым-Тамак, ул. Новая, д. 4в, здание СДК;
- 19 часов 00 минут по московскому времени по адресу: 423962, Российская Федерация, Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, Дым-Тамакское сельское поселение, д. Тарлау, ул. Гафиятуллина, возле дома 15;
- 20 часов 00 минут по московскому времени по адресу: 423962, Российская Федерация, Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, Дым-Тамакское сельское поселение, д. Ак-Юл, ул. Лесная, возле дома 11;
- 21 час 00 минут по московскому времени по адресу: 423962, Российская Федерация, Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, Дым-Тамакское сельское поселение, д. Яссы-Тугай, ул. Тукая, д. 41в, здание СДК.

Предмет публичных слушаний: рассмотрение проекта приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» о предоставлении Исполнительному комитету Ютазинского муниципального района Республики Татарстан разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:43:040201:489, площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, Дым-Тамакское сельское поселение, д. Яссы Тугай, ул. Тукая - «осуществление религиозных обрядов» в универсальной общественно-деловой зоне (ОД-У) правил землепользования и застройки муниципального образования «Дым-Тамакское сельское поселение» Ютазинского муниципального района Республики Татарстан.

Основание для проведения публичных слушаний: Письмо Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 22.12.2025 г. № 01-09-30024 «О проведении общественного обсуждения» и Постановление Главы Ютазинского муниципального района Респуб-

лики Татарстан от 29.12.2025 № 88 «О назначении публичных слушаний по проекту приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» официально обнародованное на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<https://pravo.tatarstan.ru>; свидетельство о регистрации в качестве средства массовой информации ЭЛ № ФС77-60244 выдано 17.12.2013 Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) и размещенное на официальном сайте Ютазинского муниципального района Республики Татарстан в составе Портала муниципальных образований Республики Татарстан Единого Портала органов государственной власти и местного самоуправления «Официальный Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по веб-адресу: <http://jutaza.tatarstan.ru/>.

Инициатор проведения публичных слушаний: Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

В ходе проведения публичных слушаний с 29.12.2025 г. по 27.01.2026 г. замечаний или предложений от жителей муниципального образования «Дым-Тамакское сельское поселение» Ютазинского муниципального района Республики Татарстан в Исполнительный комитет Ютазинского муниципального района Республики Татарстан и Рабочую группу по проведению публичных слушаний по проекту приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» не поступило.

1. Исполнительный комитет Ютазинского муниципального района Республики Татарстан рассмотрев представленные материалы по проекту приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» о предоставлении Исполнительному комитету Ютазинского муниципального района Республики Татарстан разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:43:040201:489, площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, Дым-Тамакское сельское поселение, д. Яссы Тугай, ул. Тукая - «осуществление религиозных обрядов» в универсальной общественно-деловой зоне (ОД-У) правил землепользования и застройки муниципального образования «Дым-Тамакское сельское поселение» Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, протокола № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 от 27.01.2026 г. публичных слушаний по проекту приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», считает, что процедура проведения публичных слушаний по проекту приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или

объекта капитального строительства» о предоставлении Исполнительному комитету Ютазинского муниципального района Республики Татарстан разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:43:040201:489, площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, Дым-Тамакское сельское поселение, д. Яссы Тугай, ул. Тукая - «осуществление религиозных обрядов» в универсальной общественно-деловой зоне (ОД-У) правил землепользования и застройки муниципального образования «Дым-Тамакское сельское поселение» Ютазинского муниципального района Республики Татарстан соблюдена и соответствует требованиям Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Закона Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Устава муниципального образования «Ютазинский муниципальный район Республики Татарстан».

В связи с этим Исполнительный комитет Ютазинского муниципального района Республики Татарстан признает публичные слушания по проекту приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» о предоставлении Исполнительному комитету Ютазинского муниципального района Республики Татарстан разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:43:040201:489, площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, Дым-Тамакское сельское поселение, д. Яссы Тугай, ул. Тукая - «осуществление религиозных обрядов» в универсальной общественно-деловой зоне (ОД-У) правил землепользования и застройки муниципального образования «Дым-Тамакское сельское поселение» Ютазинского муниципального района Республики Татарстан состоявшимися.

2. Исполнительный комитет Ютазинского муниципального района Республики Татарстан рекомендует одобрить материалы и рассмотреть вопрос дальнейшего утверждения проекта приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» о предоставлении Исполнительному комитету Ютазинского муниципального района Республики Татарстан разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:43:040201:489, площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, Дым-Тамакское сельское поселение, д. Яссы Тугай, ул. Тукая - «осуществление религиозных обрядов» в универсальной общественно-деловой зоне (ОД-У) правил землепользования и застройки муниципального образования «Дым-Тамакское сельское поселение» Ютазинского муниципального района Республики Татарстан.

3. Официально обнародовать настоящее заключение путем официального опубликования на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<https://pravo.tatarstan.ru>; свидетельство о регистрации в качестве средства массовой информации ЭЛ № ФС77-60244 выдано 17.12.2013 Федеральной

службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор), размещения на официальном сайте Ютазинского муниципального района Республики Татарстан в составе Портала муниципальных образований Республики Татарстан Единого Портала органов государственной власти и местного самоуправления «Официальный Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по веб-адресу: <http://jutaza.tatarstan.ru/>, в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в подсистеме общественного голосования платформы обратной связи (ПОС) и на информационных стендах на территории населенных пунктов муниципального образования «Дым-Тамакское сельское поселение» Ютазинского муниципального района Республики Татарстан расположенных по адресам: село Дым-Тамак, улица Новая, дом 4в, административное здание; д. Яссы-Тугай, ул. Тукая, дом 41 «в», здание СДК; д. Алабакуль, ул. Центральная, дом 8«а», здание СДК, д. Тарлау, ул. Гафиятуллина, д. 15, информационный стенд, не позднее чем через 5 дней со дня проведения публичных слушаний.

Приложение:

Протоколы № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 от 27.01.2026 г. публичных слушаний по проекту приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

Руководитель
Исполнительного комитета
Ютазинского муниципального района
Республики Татарстан



С.П. Самонина