



ПРИКАЗ

29.12.2025

БОЕРЫК

№ 872-17

г. Казань

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Пивоваренный завод Александровых («Восточная Бавария» Петцольда - в 1867-1897 гг.)», 1867 г., 1908 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Габдуллы Тукая, 97

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы от 15.12.2025, в целях сохранения и государственной охраны объектов культурного наследия регионального значения и их территорий, как объектов градостроительной деятельности особого регулирования п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Пивоваренный завод Александровых («Восточная Бавария» Петцольда - в 1867-1897 гг.)», 1867 г., 1908 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Габдуллы Тукая, 97, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу учета объектов культурного наследия и градостроительной деятельности обеспечить внесение сведений о границах территории указанного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости и единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

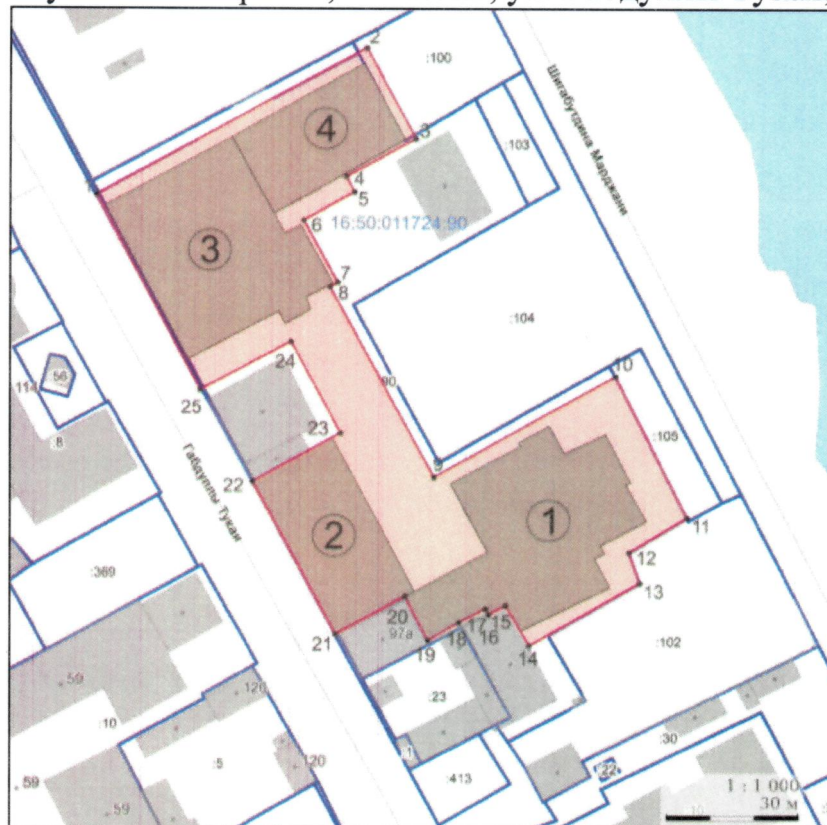
Председатель

И.Н. Гушин

Приложение к приказу
Комитета Республики Татарстан
по охране объектов культурного
наследия
от 29.12 2025 № 87д-17

Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Пивоваренный завод Александровых («Восточная Бавария» Петцольда
- в 1867-1897 гг.)», 1867 г., 1908 г. расположенного по адресу:
Республика Татарстан, г. Казань, ул. Габдуллы Тукая, 97

Карта (схема)
границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Пивоваренный завод Александровых («Восточная Бавария» Петцольда
- в 1867-1897 гг.)», 1867 г., 1908 г. расположенного по адресу:
Республика Татарстан, г. Казань, ул. Габдуллы Тукая, 97



Условные обозначения:

	- объект культурного наследия
①	- «Производственное здание с мастерскими и корпусами для подготовки сырья», 1867 г., 1908 г.
②	- «Производственное здание с бродильным отделением», 1867 г., 1908 г.
③	- «Подвал», 1867 г.
④	- «Ледник», 1908 г.
	- территория объекта культурного наследия
	- границы территории объекта культурного наследия
	- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
1	- обозначение характерной точки границ территории объекта культурного наследия
16:50:011724:90	- кадастровый номер земельного участка

Картографическое описание
 границ территории объекта культурного наследия регионального значения
 «Пивоваренный завод Александровых («Восточная Бавария» Петцольда
 - в 1867-1897 гг.)», 1867 г., 1908 г. расположенного по адресу: Республика Татарстан,
 г. Казань, ул. Габдуллы Тукая, 97

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
 «Пивоваренный завод Александровых («Восточная Бавария» Петцольда
 - в 1867-1897 гг.)», 1867 г., 1908 г. расположенного по адресу: Республика Татарстан,
 г. Казань, ул. Габдуллы Тукая, 97, проходит:

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	от точки 1, расположенной около пересечения ул. Габдуллы Тукая и ул. Салиха Сайдашева, в северо-восточном направлении по внутриквартальной территории до точки 2, расположенной около северо-восточного угла объекта культурного наследия «Ледник»;
2	3	от точки 2 в юго-восточном направлении до точки 3, расположенной около восточного угла объекта культурного наследия «Ледник»;
3	6	от точки 3 в юго-западном направлении по территории земельного участка с кадастровым номером 16:50:011724:90 до точки 6, расположенной около объекта культурного наследия «Подвал»;
6	9	от точки 6 в юго-восточном направлении по территории земельного участка с кадастровым номером 16:50:011724:90 до точки 9, расположенной около объекта культурного наследия «Производственное здание с мастерскими и корпусами для подготовки сырья»;
9	10	от точки 9 в северо-восточном направлении до точки 10, расположенной на границе земельного участка с кадастровым номером 16:50:011724:90;
10	11	от точки 10 в юго-восточном направлении по внутриквартальным границам до точки 11, расположенной на границе земельного участка с кадастровым номером 16:50:011724:90;
11	14	от точки 11 в юго-западном направлении по внутриквартальным границам до точки 14, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 16:50:011724:90;
14	21	от точки 14 в западном направлении вдоль объектов культурного наследия «Производственное здание с мастерскими и корпусами для подготовки сырья» и «Производственное здание с бродильным отделением» до точки 21, расположенной по ул. Габдуллы Тукая;

1	2	3
21	22	от точки 21 в северо-западном направлении вдоль ул. Габдуллы Тукая до точки 22, расположенной около объекта культурного наследия «Производственное здание с бродильным отделением»;
22	23	от точки 22 в северо-восточном направлении вдоль объекта культурного наследия «Производственное здание с бродильным отделением» до точки 23, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 16:50:011724:90;
23	24	от точки 23 в северо-западном направлении по земельному участку с кадастровым номером 16:50:011724:90 до точки 24, расположенной около объекта культурного наследия «Подвал»;
24	25	от точки 24 в юго-западном направлении вдоль объекта культурного наследия «Подвал» до точки 25, расположенной по ул. Габдуллы Тукая;
25	1	от точки 25 в северо-западном направлении вдоль ул. Габдуллы Тукая до точки 1.

Таблица характерных точек

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Пивоваренный завод Александровых («Восточная Бавария» Петцольда
- в 1867-1897 гг.)», 1867 г., 1908 г. расположенного по адресу: Республика Татарстан,
г. Казань, ул. Габдуллы Тукая, 97

№	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-16)	
	X	Y
1	473941.31	1305569.22
2	473974.79	1305630.97
3	473954.02	1305642.35
4	473945.49	1305626.37
5	473941.95	1305628.26
6	473935.47	1305616.69
7	473921.17	1305624.52
8	473920.17	1305622.71
9	473876.49	1305646.60
10	473899.62	1305688.08
11	473867.16	1305704.46
12	473859.26	1305691.20
13	473852.37	1305693.66
14	473838.11	1305668.58
15	473847.31	1305663.09
16	473845.16	1305659.09
17	473846.58	1305658.36
18	473843.62	1305652.63
19	473839.43	1305645.19
20	473849.40	1305639.99
21	473840.80	1305624.04
22	473875.60	1305605.06
23	473886.60	1305625.20
24	473907.86	1305613.88
25	473896.60	1305593.10
1	473941.31	1305569.22