



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г.Агрыз

21 января 2026 г.

КАРАР

№ 02

О внесении изменений в постановление Исполнительного комитета муниципального образования «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан от 29.07.2021г. №25 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "О предоставлении государственных и муниципальных услуг", Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 19 декабря 2023 года № 608-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный Кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» Исполнительный комитет муниципального образования "город Агрыз" Агрызского муниципального района Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление Исполнительного комитета муниципального образования «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан от 29.07.2021 г. № 25 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение»:

1. Пункт 2.4.1 изложить в следующей редакции: «Решение о переводе или об отказе в переводе помещения должно быть принято по результатам рассмотрения соответствующего заявления и иных представленных в соответствии с частями 2 и 2.1 статьи 26 Жилищного кодекса Российской Федерации документов органом, осуществляющим перевод помещений, не позднее чем через сорок пять дней со дня представления в данный орган документов, обязанность по представлению которых в соответствии с настоящей статьей возложена на заявителя. В случае представления заявителем документов, указанных в части 2 статьи 26 Жилищного Кодекса Российской Федерации, через многофункциональный центр срок принятия решения о переводе или об отказе в переводе помещения исчисляется со дня передачи многофункциональным центром таких документов в орган, осуществляющий перевод помещений».

1.2 Пункт 2.10 изложить в следующей редакции: «Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственных и

муниципальных услуг и предоставляются организациями и уполномоченными в соответствии с законодательством Российской Федерации экспертами, участвующими в предоставлении предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», утверждается нормативным правовым актом представительного органа местного самоуправления - в отношении услуг, оказываемых в целях предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг».

1.3 Пункт 2.5.1 дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

« 8) В случае, если для обеспечения использования помещения в качестве жилого или нежилого помещения не требуется проведение его переустройства, и (или) перепланировки, и (или) иных работ, документ, предусмотренный частью 5 статьи 23 Жилищного Кодекса Российской Федерации, подтверждающий принятие решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, является основанием для внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости. В этом случае указанный перевод считается окончанным со дня внесения соответствующих изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о назначении такого помещения.";

2. Настоящее постановление опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на официальном сайте Агрызского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан по веб-адресу: <https://agryz.tatarstan.ru> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель



И.Б. Гиззатуллин