



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.12.2025

пгт. Рыбная Слобода

КАРАР

№ 326пи

Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений для населения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан за период с 1 января по 31 декабря 2026 года

В соответствии со статьями 154, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 апреля 2018 №213/пр «Об утверждении методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных

индексов изменения размера такой платы», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 08.12.2023 №1585 «О внесении изменения в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.06.2013 №450 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений в Рыбно-Слободском муниципальном районе за период с 1 января по 31 декабря 2026 года.

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Рыбно-Слободского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru> и на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель



Д.А. Сатдинов

Утвержден
постановлением
Исполнительного комитета
Рыбно-Слободского
муниципального района
Республики Татарстан
от 30.12.2025 №326пи

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений в Рыбно-Слободском муниципальном районе
за период с 1 января по 31 декабря 2026 года

Наименование	Единица измерения услуги	Тариф (в рублях)	
		с 01.01.2026	с 01.07.2026
Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)	за кв.м.	6,79	7,7
Управление жилым фондом	за кв.м.	2,86	2,99
Уборка придомовой территории	за кв.м.	3,49	3,63
Ремонт жилого здания	за кв.м.	3,25	3,38
Текущий ремонт водопроводно-канализационных сетей	за кв.м.	3,25	3,38
Текущий ремонт сетей центрального отопления	за кв.м.	1,99	2,07
Текущий ремонт сетей электроснабжения	за кв.м.	1,46	1,52
Текущий ремонт сетей газоснабжения	за кв.м.	0,34	0,36
техническое обслуживание вентиляционных каналов	за кв.м.	0,98	0,98
Техническое обслуживание дымоходов (при наличии услуги)	за кв.м.	0,2	0,2

Вывоз жидких бытовых отходов (при наличии услуги)	за куб.м	910	910
содержание контейнерных площадок	за кв.м.	0,5	0,5
техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей связи и сигнализации (при наличии услуги)	за кв.м.	0,8	0,8
Содержание систем коллективного приема телевидения (при наличии услуги)	за кв.м.	0,5	0,5
уборка мест общего пользования	за кв.м.	1	1
дератизация	за кв.м.	0,49	0,49
дезинсекция	за кв.м.	0,49	0,49
Техническое диагностирование газовых сетей (при наличии услуги)	за кв.м.	0,2	0,2