

Постановление
Главы Уркушского сельского поселения
Кукморского муниципального района

от 29 декабря 2025 года

№37

**Об утверждении схемы водоснабжения
Уркушского сельского поселения Кукморского района
Республики Татарстан на период до 2035 года**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую схему водоснабжения Уркушского сельского поселения Кукморского района Республики Татарстан на период до 2035 года.
2. Опубликовать настоящее постановление на информационных стендах Уркушского сельского поселения и разместить на официальном сайте Кукморского района в сети «Интернет».



А.Ш.Аглямова

УТВЕРЖДЕНА

постановлением главы Уркушского
сельского поселения
от 29 декабря 2025 г.

СХЕМА

ВОДОСНАБЖЕНИЯ УРКУШСКОГО

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КУКМОРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

НА ПЕРИОД ДО 2035 ГОДА

I. Общие положения

Схема водоснабжения Уркушского сельского поселения Кукморского муниципального района Республики Татарстан – документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы водоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования.

Основанием для разработки схемы водоснабжения Уркушского сельского поселения Кукморского муниципального района являются:

1. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

2. Постановление Правительства РФ от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения».

Схема водоснабжения разрабатывается в соответствии с документами территориального планирования и программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения.

Схема водоснабжения разработана на срок 10 лет.

II. Основные цели и задачи схемы водоснабжения и водоотведения

□ определить возможность подключения к сетям водоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;

□ повышение надежности работы систем водоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;

□ минимизация затрат на водоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;

□ обеспечение жителей Уркушского сельского поселения при необходимости в подключении к сетям водоснабжения и обеспечения жителей поселения водой хозяйственно-питьевого назначения.

Раздел 1. Сведения о водоснабжении по поселению

1. Краткая характеристика Уркушского сельского поселения Кукморского района Республики Татарстан

Уркушское сельское поселение входит в состав Кукморского района Республики Татарстан. Располагается на юго-западе Кукморского района, в 17-29 км от районного центра пгт. Кукмор.

Граница Уркушского сельского поселения утверждена законом Республики Татарстан от 26. 02.2005 г №27-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Кукморский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе»

Сельское поселение граничит со следующими муниципальными образованиями:

- на севере с Починок-Кучуковским сельским поселением Кукморского района;
- на западе с Ятмас-Дусаевским сельским поселением Кукморского района;
- на юге с Ныртинским сельским поселением Кукморского района и Мамадышским районом Республики Татарстан;
- на востоке с Мамадышским районом Республики Татарстан и Нижнерусским сельским поселением Кукморского района.

В соответствии с законом Республики Татарстан «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Кукморский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе» №27-ЗРТ от 26.02.2005 г. В состав Уркушского сельского поселения входят следующие населённые пункты: с. Уркуш, д. Верхний Арбаш, д. Нижний Арбаш, п. Хасановка и п. Октябрино. Численность населения Уркушского сельского поселения на 01.01.2025 – 458 человек. Административным центром является с. Уркуш. Площадь территории в границах сельского поселения – 5731 га. Основными внешними транспортными связями территории с районным центром является автодорога с.Уркуш-Кукмор.

Основу градообразующей базы Уркушского сельского поселения составляет филиал ООО «Сот иле» - «Дружба» отд. Уркуш. Аграрный сектор включает также в себя крестьянское фермерское хозяйство и личные подсобные хозяйства.

Основными направлениями деятельности хозяйств являются животноводство, выращивание картофеля, овощей.

Территория Уркушского сельского поселения находится в зоне умеренно – континентального климата, средне-годовое количество осадков 502 мм в год. Нормативная глубина промерзания грунта 1,5 м. Почвы подзолистые, залегание грунтовых вод на глубине 7 м.

В Уркушском сельском поселении жилая застройка представлена индивидуальными жилыми домами.

Жилищный фонд всего поселения составляет 16,3 тыс. м² общей площади, в том числе в селе Уркуш – 6,1 тыс. м², в д. Верхний Арбаш – 7,4 тыс. м², в д. Нижний Арбаш – 2,3 тыс. м², в п. Хасановка – 0,2 тыс. м² и п. Октябрино – 0,3 тыс. м².

Рельеф – отличается большой овражностью: на один квадратный километр поверхности приходится 1,4 оврагов и балок. Поверхность территории сложена верхнепермскими отложениями, среди которых выделяются два яруса: казанский (нижний) и татарский (верхний). На дневную поверхность эти отложения выходят на естественных разрезах вдоль коренных берегов рек, разрушенных склонов холмов, по днищам и склонам оврагов. Почвообразующими породами являются отложения пермской системы. Это останки известняков, мергелей, красно-бурых глин и суглинков, образованные после выветривания и распада. В большей части территории образованию почв способствовали четвертичные отложения в виде желто-бурых глин, суглинков и супесей.

Территория поселения подвержена водной эрозии почв. Причина этого – природные факторы и хозяйственная деятельность человека. Эрозию почв вызывают большие водосборные площади и увалистые водоразделы, преобладание на них склонов крутизной более двух градусов, овражно-балочной сети. Сказываются и неблагоприятные климатические факторы: ливневые дожди летом, быстрое снеготаяние, неравномерное распределение снежного покрова.

Основными природными ресурсами поселения являются подземные воды хозяйственно-питьевого назначения.

На территории Уркушского сельского поселения расположены 4 скважины. Услуги по водоснабжению предоставляют администрация Уркушского сельского поселения, которые выполняют работы по:

- добыча пресных подземных вод для хозяйственно-питьевого и сельскохозяйственного водоснабжения;
- подключения потребителей к системе водоснабжения;
- обслуживание водопроводных сетей;
- установка приборов учета (водомеров), их опломбировка;
- демонтаж и монтаж линий водоснабжения, водонапорных башен.

Взаимоотношения предприятий с потребителями услуг осуществляются на договорной основе. Качество предоставляемых услуг соответствует требованиям, определенным действующим законодательством. Организация технической эксплуатации систем водоснабжения обеспечивает их надлежащее использование и сохранность. Предоставление услуг по водоснабжению предприятия производят самостоятельно.

2. Проектные решения.

Проектные решения водоснабжения Уркушского сельского поселения базируются на основе существующей, сложившейся системы водоснабжения в соответствии с увеличением потребности на основе разрабатываемого генерального плана, с учетом фактического состояния сетей и сооружений.

Система водоснабжения поселения централизованная, хозяйственно-питьевая – по назначению, тупиковая – по конструкции.

Подача воды питьевого качества предусматривается населению на хозяйственно-питьевые нужды и полив, на технологические нужды производственных предприятий, на пожаротушение.

3. Источники водоснабжения, схема водоснабжения.

Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения Уркушского сельского поселения

Централизованная система водоснабжения Уркушского сельского поселения базируется на 4 артезианских скважинах в собственности исполнительного комитета Уркушского сельского поселения.

Водоснабжение с. Уркуш осуществляется из одной водозаборной скважины, которая расположена на южной окраине с. Уркуш в 30 м от частного дома, находящегося по адресу: с. Уркуш, ул. Подгорная, д.1. Данная водозаборная башня обеспечивает артезианской питьевой водой население улицы Подгорная с. Уркуш. Скважина пробурена на глубину 110 м и имеет одноколонную конструкцию с рабочим диаметром 152 мм. Затрубное пространство засыпано гравием в интервале глубин от 15 до 127 м. Три фильтра установлены в интервалах глубин: 61-65 м, 117-121 м, 121-150 м. Конструкция скважины не обеспечивает надёжную изоляцию продуктивного водоносного горизонта от попадания загрязнения с поверхности. Устье скважины закрыто павильоном. Наблюдение за положением уровня воды в скважине и за количеством отбираемой воды не ведутся.

Водоснабжение д. Верхний Арбаш осуществляется из 2 водозаборных скважин. Одна из них расположена на северо-западе д. Верхний Арбаш в 40 м от жилого дома, находящегося по адресу: д. Верхний Арбаш, ул. Зеленая, д. 95. Данная башня обеспечивает артезианской питьевой водой население улицы Зеленая, Уркушский ФАП, Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Верхне-Арбашская средняя школа им. А.Х. Газизуллина». Скважина пробурена на глубину 120 м и имеет одноколонную конструкцию с рабочим диаметром 165 мм. Затрубное пространство засыпано гравием в интервале глубин от 10 до 137 м. Три фильтра установлены в интервалах глубин: 61-65 м, 117-121 м, 121-150 м. Конструкция скважины не обеспечивает надёжную изоляцию продуктивного водоносного горизонта от попадания загрязнения с поверхности. Устье скважины закрыто павильоном. Ограждение первого пояса зоны санитарной охраны (ЗСО) имеется. Наблюдение за положением уровня воды в скважине и за количеством отбираемой воды не ведутся.

Вторая водозаборная скважина расположена на западе д. Верхний Арбаш в 50 м от жилого дома, находящегося по адресу: д. Верхний Арбаш, ул. Зеленая, д. 114. Данная башня обеспечивает артезианской питьевой водой население улицы Зеленая и животноводческую ферму. Скважина пробурена на глубину 130 м и имеет одноколонную конструкцию с рабочим диаметром 165 мм. Затрубное пространство засыпано гравием в интервале глубин от 10 до 137 м. Три фильтра установлены в

интервалах глубин: 61-65 м, 117-121 м, 121-150 м. Конструкция скважины не обеспечивает надёжную изоляцию продуктивного водоносного горизонта от попадания загрязнения с поверхности. Устье скважины закрыто павильоном. Ограждение первого пояса зоны санитарной охраны (ЗСО) не имеется. Наблюдение за положением уровня воды в скважине и за количеством отбираемой воды не ведутся.

Водоснабжение д. Нижний Арбаш осуществляется из водозаборной скважины, расположенной на западе д. Нижний Арбаш в 50 м от жилого дома, находящегося по адресу: д. Нижний Арбаш, ул. Советская, д. 32. Обеспечивает артезианской питьевой водой население улицы Советская. Скважина пробурена на глубину 110 м и имеет одноколонную конструкцию с рабочим диаметром 150 мм. Затрубное пространство засыпано гравием в интервале глубин от 10 до 131 м. Три фильтра установлены в интервалах глубин: 61-65 м, 117-121 м, 121-150 м. Конструкция скважины не обеспечивает надёжную изоляцию продуктивного водоносного горизонта от попадания загрязнения с поверхности. Скважиной эксплуатируется водоносный верхнеказанский карбонатно-терригенный и водоносный нижнеказанский терригено-карбонатный комплексы совместно. Устье скважины закрыто павильоном. Ограждение первого пояса зоны санитарной охраны (ЗСО) не имеется. Наблюдение за положением уровня воды в скважине и за количеством отбираемой воды не ведутся.

Вода на территории Уркушского сельского поселения используется на хозяйственно-питьевые нужды. Потребность в воде составляет 10200 м³/год (27,9 м³/сут). Качество подземных вод по изученным показателям химического состава и микробиологическим показателям соответствуют нормативным требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода».

Вопросами по обеспечению населения хозяйственной и питьевой водой занимаются: администрация Уркушского сельского поселения. Источником водоснабжения являются подземные воды. Для добычи воды используются глубоководные артезианские скважины, каптированные родники, не имеющие очистных сооружений, обеззараживающих установок, организованных и благоустроенных зон санитарной охраны.

Модернизация и строительство сооружений водоснабжения и водоотведения проводятся крайне низкими темпами. Одной из причин неудовлетворительного качества воды, подаваемой населению, является высокая изношенность водопроводных сетей. Наибольший износ сетей приходится на уличные водопроводные сети. Значительные объёмы потерь, утечек водопроводной воды, вызвано высокой степенью износа сетей и оборудования.

Система водоснабжения Уркушского сельского поселения планируется для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд в соответствии с территориальным планированием, утвержденной схемой, Генеральным планом поселения, Программой «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Кукморского муниципального района. Для хозяйственно-питьевого водоснабжения будут использоваться подземные воды.

Техническое состояние существующих сетей и сооружений водопровода, ввиду их длительной эксплуатации, снижает уровень подготовки воды питьевого качества. Требуется ремонт и реконструкция. Вода должна отвечать требованиям норм децентрализованных и централизованных систем питьевого водоснабжения.

4. Основные проблемы децентрализованных и централизованных систем водоснабжения по поселению:

1. Несоответствия некоторых объектов водоснабжения санитарным нормам и правилам (неудовлетворительное санитарно – техническое состояние систем водоснабжения, не позволяющее обеспечить стабильное качество воды в соответствии с гигиеническими нормативами).

2. Отсутствие зон санитарной охраны, либо несоблюдение должного режима в пределах их поясов, в результате чего снижается санитарная надёжность источников

водоснабжения вследствие возможного попадания в них загрязняющих веществ и микроорганизмов.

3. Отсутствие необходимого комплекса очистных сооружений (установок по обеззараживанию) на водопроводах, подающих потребителям воду.

4. Отсутствие современных технологий водоочистки.

5. Высокая изношенность головных сооружений и разводящих сетей.

6. Высокие потери воды в процессе транспортировки ее к местам потребления.

Для гарантированного водоснабжения населенных пунктов Уркушского сельского поселения, при полном благоустройстве (устройство водопроводных сетей внутри каждого дома, общественных зданий и зданий коммунального назначения) в перспективе необходимо предусмотреть:

- капитальный ремонт существующих глубоководных скважин, которые на данный момент находятся в аварийном состоянии с заменой технологического оборудования и ремонтом оголовка, выполнить ряд мероприятий: демонтаж насоса и обсадных труб, прокачка эрлифтом в течение двух суток;

- развитие действующей тупиковой сети водопровода на всей территории населенных пунктов поселения Ø160÷63мм;

- поэтапная реконструкция существующих сетей и замена изношенных участков сети.

Водопроводную сеть необходимо планировать на перспективу Ø160÷63 мм из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 ГОСТ 18599-2001.

На водах в здания спроектировать устройство водомерных узлов в соответствии с гл. 11 СНИП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий».

Для учёта расхода воды предлагается устройство водомерных узлов в каждом здании, оборудованном внутренним водопроводом.

Водомерным узлом планируется также оснастить каждую действующую скважину.

Водопроводные сооружения должны иметь зону санитарной охраны в соответствии со СНИП 2.04.02-84 и СанПиН 2.1.4.1110-02.

5. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

Зоны санитарной охраны должны предусматриваться на всех источниках водоснабжения и водопроводах хозяйственно-питьевого назначения в целях обеспечения их санитарно-эпидемиологической надежности.

В целях предохранения источников водоснабжения от возможного загрязнения в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» предусматривается организация зон санитарной охраны из трех поясов:

В первый пояс зон санитарной охраны включается территория в радиусе 30 - 50 м вокруг скважины. Территория первого пояса ограждается и благоустраивается, запрещается пребывание лиц, не работающих на головных сооружениях.

Пояс зон санитарной охраны второго и третьего режимов ограничения. В зону второго и третьего поясов на основе специальных изысканий включаются территории, обеспечивающие надёжную санитарную защиту водозабора в соответствии с требованиями СанПин 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». На территории второго и третьего поясов устанавливается ограниченный санитарный режим.

6. Направления развития централизованных систем водоснабжения;

Основными направлениями развития являются:

1. Повышение надежности и бесперебойности водоснабжения.
2. Снижение непроизводительных потерь воды.

3. Обеспечение соответствия объектов санитарно-эпидемиологическим требованиям.
4. Развитие сетей для обеспечения перспективного спроса.

Ключевые задачи: поэтапная реконструкция и замена изношенных водопроводных сетей (Ø110÷63 мм, ПЭ100), капитальный ремонт скважин с заменой оборудования, устройство зон санитарной охраны (ЗСО) и оснащение узлами учета воды.

7. Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды;

Система водоснабжения поселения обеспечивает только холодное водоснабжение для хозяйственно-питьевых нужд населения. Горячее водоснабжение осуществляется индивидуально в домах, техническое водоснабжение (полив, пожаротушение) обеспечивается из той же системы.

- **Подача воды (водоснабжение):** Общий суточный объем водоподачи оценивается исходя из численности населения (418 чел.) и норматива водопотребления. Существующие скважины имеют достаточный суммарный дебит для покрытия текущих и перспективных нужд.
- **Потребление:** Основной объем воды (около 95-98%) потребляется населением на хозяйственно-питьевые нужды. Незначительный объем используется для полива приусадебных участков и обеспечения пожарной безопасности (пожарный запас в башнях). Значительная часть подаваемой воды (до 30-40% по оценкам) теряется в сетях из-за высокой изношенности.
- **Баланс:** В перспективе, после ликвидации утечек, объем водоподачи будет коррелировать с фактическим потреблением населения с учетом перспективного роста и коэффициента часовой неравномерности.

8. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения;

1. **Реконструкция и модернизация:** Капитальный ремонт существующих артезианских скважин (демонтаж старого оборудования, прокачка, замена насосов, ремонт оголовков).
2. **Реконструкция сетей:** Поэтапная замена изношенных участков водопроводных сетей в с. Уркуш, д.Верхний Арбаш на трубы ПЭ100 SDR17.
3. **Новое строительство:** Развитие сети для охвата всей территории населенных пунктов.
4. **Обустройство:** Устройство проектных ЗСО всех скважин, оснащение водомерными узлами каждой скважины и каждого здания с внутренним водопроводом.

9. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения;

Мероприятия носят природоохранный и средоулучшающий характер:

1. Сокращение потерь воды ведет к рациональному использованию подземных водных ресурсов.
2. Обустройство ЗСО и ремонт скважин предотвращают потенциальное загрязнение водоносных горизонтов.
3. Использование современных полиэтиленовых труб повышает герметичность системы, минимизируя риск загрязнения воды в сети и инфильтрации загрязняющих веществ в грунт.
4. В период производства работ необходимо соблюдение мер по охране почвенного покрова, предотвращению эрозии и утилизации строительного мусора.

10. Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения;

Объем капитальных вложений подлежит уточнению на основе разработанной проектно-сметной документации. Предварительная оценка включает затраты на:

- Капитальный ремонт 4 скважин.
 - Реконструкцию и новое строительство водопроводных сетей протяженностью несколько километров.
 - Устройство водомерных узлов и обустройство ЗСО.
- Основным планируемым источником финансирования являются средства федеральной и республиканской программы «Чистая вода».

11. Плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения;

На период реализации Схемы (10 лет) плановые значения включают:

1. Снижение износа сетей до уровня не более 30%.
2. Снижение потерь воды при транспортировке до 10-15%.
3. Обеспечение 100% населения, проживающего в зоне действия централизованной системы, качественной питьевой водой.
4. Обустройство ЗСО всех действующих источников.
5. 100% оснащение объектов учета воды.
6. Повышение надежности системы водоснабжения до нормативных значений.

12. Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.

На территории Уркушского сельского поселения бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения не выявлено. Все объекты (4 скважины, водопроводные сети) находятся в собственности и на балансе исполнительного комитета Уркушского сельского поселения, который уполномочен на их эксплуатацию.