



Тел.: (84368) 2-54-26, факс: (84368) 2-51-34. E-mail: Baltasi.Rayispolkom@tatar.ru, www.baltasi.tatarstan.ru

**Оповещение о начале публичных слушаний по проекту
Правил землепользования и застройки муниципального образования
«Нуринерское сельское поселение» Балтасинского муниципального района
Республики Татарстан**

1. Настоящим извещаем о начале публичных слушаний по проекту
Правил землепользования и застройки муниципального образования «Нуринерское
сельское поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан»
(далее – проект).

2. Перечень информационных материалов к проекту:

- Часть I. Порядок применения Правил землепользования и застройки и
внесения изменений в указанные правила;
- Часть II. Карта градостроительного зонирования;
- Часть III. Градостроительные регламенты;
- Часть IV. Сведения о границах территориальных зон;
- Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны. ЗОУИТ;
- Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны.

3. Порядок и сроки проведения публичных слушаний по проекту:

Публичные слушания по проекту проводятся в период с 31.12.2025 по
18.01.2026. Процедура проведения публичных слушаний включает следующие
этапы:

- оповещение о начале публичных слушаний;
- размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном
сайте и открытие экспозиций такого проекта;
- проведение экспозиций проекта;
- проведение собраний участников публичных слушаний;
- подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- подготовка и опубликование заключения о результатах публичных
слушаний.

4. Круг участников публичных слушаний:

Участниками публичных слушаний по проекту являются:

- граждане, постоянно проживающие на территории Нуринерского сельского
поселения Балтасинского муниципального района Республики Татарстан;

- правообладатели находящихся в границах Нуринерского сельского поселения Балтасинского муниципального района Республики Татарстан земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства,
- правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Нуринерское сельское поселение Балтасинского муниципального района Республики Татарстан.

6. Место и дата открытия экспозиций проекта:

Нуринерский Дом культуры, расположенный по адресу: с. Нуринер, ул. Ленина, д.97 - 10.01.2026;

- Чутайский Дом культуры, расположенный по адресу: с. Чутай, ул. Салиха Сайдашева, д.50 - 10.01.2026;

- Комаров-Заводский сельский клуб, расположенный по адресу: дер. Комаров-Завод, ул. Центральная, д.256- 10.01.2026;

- доска объявлений пос. Тархан, ул. Центральная, д.2- 29.06.2025;

7. Сроки проведения экспозиций проекта:

В период с 10.01.2026 по 18.01.2026.

8. Информация о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиций:

в рабочие дни с 09.00 ч до 17.00 ч, обеденный перерыв – с 12.00 ч до 13.00 ч.

9. Порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

В период с 10.01.2026 по 18.01.2026 участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с ч. 12 ст. 5¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- посредством официального сайта;
- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан по адресу: 422250, РТ, Балтасинский район, пгт.Балтаси, ул.Ленина, д.42, тел. (84368) 2-51-34 (с 9.00 до 17.00);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, по адресу: 422248, Республика Татарстан, Балтасинский муниципальный район, с. Нуринер, ул. Ленина, д.97 (с 9.00 до 17.00).

Участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с ч. 12 ст. 5¹ ГрК РФ идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

10. Информация о дате, времени и месте проведения собраний участников публичных слушаний:

Публичные слушания по проекту провести 18 Января 2026 года:

- в с. Нуринер в 9.00 часов в Нуринерском Доме культуры, расположенном по адресу: с. Нуринер, ул. Ленина, д.97
- в с. Чутай в 10.00 часов в Чутайском Доме культуры, расположенном по адресу: с. Чутай, ул. Салиха Сайдашева, д.50;
- в дер. Комаров-Завод в 11.00 часов в Комаров-Заводском сельском клубе, расположенном по адресу: дер. Комаров-Завод, ул. Центральная, д.25б;
- в пос. Тархан в 13.00 часов, на улице Центральная возле дома № 2;

11. Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект и информационные материалы к нему:

Проект будет размещен на официальном сайте Балтасинского муниципального района Республики Татарстан (baltasi.tatarstan.ru) с 10.01.2026 во вкладке «О районе > Поселения > Нуринерское сельское поселение > Градостроительство > Правила землепользования и застройки на территории СП» (https://baltasi.tatarstan.ru/pravila_nuriner).

12. Настоящее оповещение опубликовать на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru).

Руководитель Балтасинского
районного исполнительного комитета
Республики Татарстан



А.Ф.Хайрутдинов