

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
КУКМАРА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ЯДЕГӘР АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ
422124, РТ, Кукмара районы,
Ядегәр авылы, Ленин урамы, 28а йорт



РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
КУКМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОН
СОВЕТ ЯДЫГЕРЬСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
422124, РТ, Кукморский район,
с. Ядыгерь, ул.Ленина д.28а

тел.: (8 84364) 35-5-88, факс (8 84364) 35-5-88; e-
mail: Yad.Kuk@tatar.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

25.12.2025г.

№11

Об утверждении схемы водоснабжения
Ядыгерьского сельского поселения Кукморского района
Республики Татарстан на период до 2035 года

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», со статьей 15 Закона Республики Татарстан от 28.07.2004 №45-ЗРТ О местном самоуправлении в Республике Татарстан»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую схему водоснабжения Ядыгерьского сельского поселения Кукморского района Республики Татарстан на период до 2035 года.

2. Опубликовать настоящее постановление на информационных стендах Ядыгерьского сельского поселения и разместить на официальном сайте Кукморского района в сети «Интернет».

Глава Ядыгерьского
сельского поселения:



А.Н.Файзуллин

УТВЕРЖДЕНА

постановлением главы
Ядыгерьского сельского поселения
от 25.12. 2025 г.

СХЕМА

ВОДОСНАБЖЕНИЯ ЯДЫГЕРЬСКОГО

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КУКМОРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

НА ПЕРИОД ДО 2035 ГОДА

2025 год

I. Общие положения

Схема водоснабжения Ядыгерьского сельского поселения Кукморского муниципального района Республики Татарстан – документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы водоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования.

Основанием для разработки схемы водоснабжения Ядыгерьского сельского поселения Кукморского муниципального района являются:

1. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
2. Постановление Правительства РФ от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения».

Схема водоснабжения разрабатывается в соответствии с документами территориального планирования и программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения.

Схема водоснабжения разработана на срок 10 лет.

II. Основные цели и задачи схемы водоснабжения и водоотведения

☐ определить возможность подключения к сетям водоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;

☐ повышение надежности работы систем водоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;

☐ минимизация затрат на водоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;

☐ обеспечение жителей Ядыгерьского сельского поселения при необходимости в подключении к сетям водоснабжения и обеспечения жителей поселения водой хозяйственно-питьевого назначения.

Раздел 1. Сведения о водоснабжении по поселению

1. Краткая характеристика Ядыгерьского сельского поселения Кукморского района Республики Татарстан

Граница Ядыгерьского сельского поселения принята в соответствии с Законом Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 27-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Кукморский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе» (с изменениями и дополнениями).

В состав Ядыгерьского сельского поселения в соответствии с этим законом входят: село Ядыгерь, деревни Тарлау, Починок-Шемордан, Верхний Шемордан.

Ядыгерьское сельское поселение расположено на северо-западе Республики Татарстан. Ядыгерьское сельское поселение граничит с Яныльским, Село-Чуринским и Нырбинскими сельскими поселениями Кукморского муниципального района и Сабинским муниципальным районом.

Численность населения Ядыгерьского сельского поселения на 01.01.2025 – 1054 человек. Административным центром является с. Ядыгерь. Площадь территории в границах сельского поселения - 4856 га. Основными внешними транспортными связями территории с районным центром и железнодорожной станцией Кукмор является автодорога Кукмор – Шемордан. Главными элементами природного каркаса Ядыгерьского сельского поселения является: речка Иныш.

Численность населения Ядыгерьского сельского поселения на 01.01.2025 – 1054 человек. Административным центром является с. Ядыгерь. Площадь территории в границах сельского поселения - 4856 га. в т.ч. площадь населенных пунктов 257,2 га, из них: с.Ядыгерь – 93 га, д.Тарлау – 39,3 га, д.Починок-Шемордан – 74,1 га, д.Верхний Шемордан – 50,8 га. (согласно картографическому материалу).

Основу градообразующей базы Ядыгерьского сельского поселения составляет ООО «Восток» Аграрный сектор включает также в себя крестьянских – фермерских хозяйств и личные подсобные хозяйства.

Основными направлениями деятельности хозяйств являются выращивание зерновыми культурами, картофеля, овощей, животноводство.

Рельеф – отличается большой овражностью: на один квадратный километр поверхности приходится 1,04 оврагов и балок. Поверхность территории сложена верхнепермскими отложениями, среди которых выделяются два яруса: казанский (нижний) и татарский (верхний). На дневную поверхность эти отложения выходят на естественных разрезах вдоль коренных берегов рек, разрушенных склонов холмов, по днищам и склонам оврагов. Почвообразующими породами являются отложения пермской системы. Это останки известняков, мергелей, красно-бурых глин и суглинков, образованные после выветривания и распада. В большей части территории образованию почв способствовали четвертичные отложения в виде желто-бурых глин, суглинков и супесей.

Территория поселения подвержена водной эрозии почв. Причина этого – природные факторы и хозяйственная деятельность человека. Эрозию почв вызывают большие водосборные площади и увалистые водоразделы, преобладание на них склонов крутизной более двух градусов, овражно-балочной сети. Сказываются и неблагоприятные климатические факторы: ливневые дожди летом, быстрое снеготаяние, неравномерное распределение снежного покрова.

Климат умеренно-континентальный, с холодной зимой и теплым летом. Климатический район-1В Расчетная температура наружного воздуха –минус

32 С с ярко выраженными временами года. Нормативное давление ветра-30 кг/кв.м. Расчетная снеговая нагрузка-240 кг/кв.м. Нормативная глубина промерзания грунта-1,7м. Для климата характерна резкая смена переходных периодов сезонов года, продолжительная холодная зима и умеренно теплое лето. Относительно равнинный, слабо всхолмленный рельеф и отсутствие горных преград способствуют свободному проникновению воздушных потоков с Атлантического океана, которые смягчают суровость зимы. Весной усиливается межширотная циркуляция смены ветров южных и северных направлений. Это создает неустойчивый температурный режим весной. В мае-июне неоднократно наблюдаются возвраты холодов с заморозками и даже выпадением снега.

Основными природными ресурсами поселения являются подземные геотермальные воды хозяйственно-питьевого назначения.

На территории Ядыгерского сельского поселения расположены 5 скважины и 5 водонапорные башни в собственности Ядыгерского сельского исполнительного комитета.

2. Проектные решения.

Проектные решения водоснабжения Ядыгерского сельского поселения базируются на основе существующей, сложившейся системы водоснабжения в соответствии с увеличением потребности на основе разрабатываемого генерального плана, с учетом фактического состояния сетей и сооружений.

Система водоснабжения поселения централизованная, хозяйственно-питьевая – по назначению, тупиковая – по конструкции.

Подача воды питьевого качества предусматривается населению на хозяйственно-питьевые нужды и полив, на технологические нужды производственных предприятий, на пожаротушение.

3. Источники водоснабжения, схема водоснабжения.

Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения поселения Ядыгерского сельского поселения

Централизованная система водоснабжения Ядыгерского сельского поселения базируется на 5 артезианских скважинах и 5 водонапорных башнях (объемом 25, 20 и 30 куб. м), находящихся в собственности Ядыгерского сельского исполнительного комитета.

Водоснабжение осуществляется в следующих населенных пунктах: село Ядыгерь, деревни Тарлау, Починок-Шемордан, Верхний Шемордан.

Водоснабжение н.п. с.Ядыгерь осуществляется из двух водозаборных скважин, расположенных по адресу:

1.Республика Татарстан, Кукморский район, с.Ядыгерь, ул.Ленина. Обеспечивает артезианской питьевой водой население улиц Ленина, Такташа, Школьная, Восточная. Скважина пробурена на глубину 60 м и имеет одноколонную конструкцию с рабочим диаметром 168 мм. Затрубное

пространство засыпано гравием в интервале глубин от 10 до 45 м. Установлен один фильтр в интервалах глубин: 40-43 м. Устье скважины закрыто павильоном. Ограждение первого пояса зоны санитарной охраны (ЗСО) имеется. Наблюдение за положением уровня воды в скважине и за количеством отбираемой воды не ведутся. Качество подземных вод по изученным показателям химического состава и микробиологическим показателям соответствуют нормативным требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода».

2. Республика Татарстан, Кукморский район с.Ядыгерь, ул. Гагарина. Обеспечивает артезианской питьевой водой население улиц Гагарина, С.Сайдашева, Дружбы. Скважина пробурена на глубину 60 м и имеет одноколонную конструкцию с рабочим диаметром 230 мм. Затрубное пространство засыпано гравием в интервале глубин от 10 до 40 м. Установлен один фильтр в интервалах глубин: 35-40 м. Устье скважины не закрыто павильоном. Ограждение первого пояса зоны санитарной охраны (ЗСО) имеется. Наблюдение за положением уровня воды в скважине и за количеством отбираемой воды не ведутся. Качество подземных вод по изученным показателям химического состава и микробиологическим показателям соответствуют нормативным требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода».

Водоснабжение н.п. д.Тарлау осуществляется из водозаборной скважины, расположенной по адресу: 300 м южной стороны от улицы Г. Ибрагимова, д.Тарлау. Обеспечивает артезианской питьевой водой население улиц Пушкина, Речная, Г.Ибрагимова. Скважина пробурена на глубину 60 м и имеет одноколонную конструкцию с рабочим диаметром 230 мм. Затрубное пространство засыпано гравием в интервале глубин от 10 до 45 м. Установлен один фильтр в интервалах глубин: 35-40 м. Устье скважины закрыто павильоном. Ограждение первого пояса зоны санитарной охраны (ЗСО) не имеется. Наблюдение за положением уровня воды в скважине и за количеством отбираемой воды не ведутся. Качество подземных вод по изученным показателям химического состава и микробиологическим показателям соответствуют нормативным требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода».

Водоснабжение д.Починок-Шемордан осуществляется из водозаборной скважины, расположенной по адресу: д.Починок-Шемордан, ул. Советская, 100 м от мечети юго-восточной стороне. Обеспечивает артезианской питьевой водой население д.Починок-Шемордан. Скважина пробурена на глубину 60 м и имеет одноколонную конструкцию с рабочим диаметром 230 мм. Затрубное пространство засыпано гравием в интервале глубин от 10 до 60 м. Установлен один фильтр в интервалах глубин: 40-45 м. Устье скважины не закрыто павильоном. Ограждение первого пояса зоны санитарной охраны (ЗСО) имеется. Наблюдение за положением уровня воды в скважине и за количеством отбираемой воды не ведутся. Качество подземных вод по изученным показателям химического состава и микробиологическим показателям соответствуют нормативным требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода».

Водоснабжение д.Верхний Шемордан осуществляется из водозаборной скважины расположенный от 150 м юго-восточной стороны д.Верхний Шемордан. Обеспечивает артезианской питьевой водой население д.Верхний Шемордан. Скважина пробурена на глубину 110 м и имеет одноколонную конструкцию с рабочим диаметром 230 мм. Затрубное пространство засыпано гравием в интервале глубин от 10 до 110 м. Установлен один фильтр в интервалах глубин: 90-95м. Устье скважины не закрыто павильоном. Ограждение первого пояса зоны санитарной охраны (ЗСО) не имеется. Наблюдение за положением уровня воды в скважине и за количеством отбираемой воды не ведутся. Качество подземных вод по изученным показателям химического состава и микробиологическим показателям соответствуют нормативным требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода».

Вопросами по обеспечению населения хозяйственной и питьевой водой занимаются: администрация Ядыгерского сельского поселения. Источником водоснабжения являются подземные воды. Для добычи воды используются глубоководные артезианские скважины, каптированные родники, не имеющие очистных сооружений, обеззараживающих установок, организованных и благоустроенных зон санитарной охраны.

Модернизация и строительство сооружений водоснабжения и водоотведения проводятся крайне низкими темпами. Одной из причин неудовлетворительного качества воды, подаваемой населению, является высокая изношенность водопроводных сетей. Наибольший износ сетей приходится на уличные водопроводные сети. Значительные объемы потерь, утечек водопроводной воды, вызвано высокой степенью износа сетей и оборудования.

Система водоснабжения Ядыгерского сельского поселения планируется для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд в соответствии с территориальным планированием, утвержденной схемой, Генеральным планом поселения, Программой «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Кукморского муниципального района. Для хозяйственно-питьевого водоснабжения будут использоваться подземные воды.

Техническое состояние сооружений водоснабжения села Ядыгерь отсутствием систематического мониторинга уровней и дебитов скважин, высокой аварийностью сетей, отсутствием современных установок обеззараживания воды, несмотря на соответствие качества воды нормативным требованиям. Экономическая модель основана на эксплуатации объектов без значительных инвестиций в течение последних десятилетий, что привело к необходимости масштабного обновления инфраструктуры.

4. Основные проблемы централизованных систем водоснабжения по поселению:

1. Несоответствия некоторых объектов водоснабжения санитарным нормам и правилам (неудовлетворительное санитарно – техническое состояние систем водоснабжения, не позволяющее обеспечить стабильное качество воды в соответствии с гигиеническими нормативами).

2. Отсутствие зон санитарной охраны, либо несоблюдение должного режима в пределах их поясов, в результате чего снижается санитарная надежность источников водоснабжения вследствие возможного попадания в них загрязняющих веществ и микроорганизмов.

3. Отсутствие необходимого комплекса очистных сооружений (установок по обеззараживанию) на водопроводах, подающих потребителям воду.

4. Отсутствие современных технологий водоочистки.

5. Высокая изношенность головных сооружений и разводящих сетей.

6. Высокие потери воды в процессе транспортировки ее к местам потребления.

Для гарантированного водоснабжения населенных пунктов Ядыгерьского сельского поселения, при полном благоустройстве (устройство водопроводных сетей внутри каждого дома, общественных зданий и зданий коммунального назначения) в перспективе необходимо предусмотреть:

1. капитальный ремонт существующих глубоководных скважин, которые на данный момент находится в аварийном состоянии с заменой технологического оборудования и ремонтом оголовка, выполнить ряд мероприятий: демонтаж насоса и обсадных труб, прокачка эрлифтом в течение двух суток;

2. развитие действующей сети водопровода на всей территории населенных пунктов поселения Ø110÷63мм;

3. поэтапная реконструкция существующих сетей.

Водопроводную сеть необходимо планировать на перспективу Ø110÷63 мм из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 ГОСТ 18599-2001.

На вводах в здания спроектировать устройство водомерных узлов в соответствии с гл. 11 СнИП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий».

Для учёта расхода воды предлагается устройство водомерных узлов в каждом здании, оборудованном внутренним водопроводом.

Водомерным узлом планируется также оснастить каждую действующую скважину.

Водопроводные сооружения должны иметь зону санитарной охраны в соответствии со СНИП 2.04.02-84 и СанПиН 2.1.4.1110-02.

5. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

Зоны санитарной охраны должны предусматриваться на всех источниках водоснабжения и водопроводах хозяйственно-питьевого назначения в целях обеспечения их санитарно-эпидемиологической надежности.

В целях предохранения источников водоснабжения от возможного загрязнения в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» предусматривается организация зон санитарной охраны из трех поясов:

В первый пояс зон санитарной охраны включается территория в радиусе 30 - 50 м вокруг скважины. Территория первого пояса ограждается и благоустраивается, запрещается пребывание лиц, не работающих на головных сооружениях.

Пояс зон санитарной охраны второго и третьего режимов ограничения. В зону второго и третьего поясов на основе специальных изысканий включаются территории, обеспечивающие надёжную санитарную защиту водозабора в соответствии с требованиями СанПин 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». На территории второго и третьего поясов устанавливается ограниченный санитарный режим.

6. Направления развития централизованных систем водоснабжения;

Основными направлениями развития являются:

1. Повышение надежности и бесперебойности водоснабжения.
2. Снижение непроизводительных потерь воды.
3. Обеспечение соответствия объектов санитарно-эпидемиологическим требованиям.
4. Развитие сетей для обеспечения перспективного спроса.

Ключевые задачи: поэтапная реконструкция и замена изношенных водопроводных сетей (Ø110÷63 мм, ПЭ100), капитальный ремонт скважин с заменой оборудования, устройство зон санитарной охраны (ЗСО) и оснащение узлами учета воды.

7. Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды;

Система водоснабжения поселения обеспечивает только холодное водоснабжение для хозяйственно-питьевых нужд населения. Горячее водоснабжение осуществляется индивидуально в домах, техническое водоснабжение (полив, пожаротушение) обеспечивается из той же системы.

- **Подача воды (водоснабжение):** Общий суточный объем водоподачи оценивается исходя из численности населения (752 чел.) и норматива водопотребления. Существующие скважины имеют достаточный суммарный дебит для покрытия текущих и перспективных нужд.
- **Потребление:** Основной объем воды (около 95-98%) потребляется населением на хозяйственно-питьевые нужды. Незначительный объем используется для полива приусадебных участков и обеспечения пожарной безопасности (пожарный запас в башнях). Значительная часть подаваемой воды (до 30-40% по оценкам) теряется в сетях из-за высокой изношенности.
- **Баланс:** В перспективе, после ликвидации утечек, объем водоподачи будет коррелировать с фактическим потреблением населения с учетом перспективного роста и коэффициента часовой неравномерности.

8. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения;

1. **Реконструкция и модернизация:** Капитальный ремонт существующих артезианских скважин (демонтаж старого оборудования, прокачка, замена насосов, ремонт оголовков).
2. **Реконструкция сетей:** Поэтапная замена изношенных участков водопроводных сетей в с. Ядыгерь на трубы ПЭ100 SDR17.
3. **Новое строительство:** Развитие сети для охвата всей территории населенных пунктов.
4. **Обустройство:** Устройство проектных ЗСО всех скважин, оснащение водомерными узлами каждой скважины и каждого здания с внутренним водопроводом.

9. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения;

Мероприятия носят природоохранный и средоулучшающий характер:

1. Сокращение потерь воды ведет к рациональному использованию подземных водных ресурсов.
2. Обустройство ЗСО и ремонт скважин предотвращают потенциальное загрязнение водоносных горизонтов.
3. Использование современных полиэтиленовых труб повышает герметичность системы, минимизируя риск загрязнения воды в сети и инфильтрации загрязняющих веществ в грунт.
4. В период производства работ необходимо соблюдение мер по охране почвенного покрова, предотвращению эрозии и утилизации строительного мусора.

10. Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения;

Объем капитальных вложений подлежит уточнению на основе разработанной проектно-сметной документации. Предварительная оценка включает затраты на:

- Капитальный ремонт 4 скважин.
 - Реконструкцию и новое строительство водопроводных сетей протяженностью несколько километров.
 - Устройство водомерных узлов и обустройство ЗСО.
- Основным планируемым источником финансирования являются средства федеральной и республиканской программы «Чистая вода».

11. Плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения;

На период реализации Схемы (10 лет) плановые значения включают:

1. Снижение износа сетей до уровня не более 30%.
2. Снижение потерь воды при транспортировке до 10-15%.
3. Обеспечение 100% населения, проживающего в зоне действия централизованной системы, качественной питьевой водой.
4. Обустройство ЗСО всех действующих источников.
5. 100% оснащение объектов учета воды.
6. Повышение надежности системы водоснабжения до нормативных значений.

12. Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.

На территории Ядыгерского сельского поселения бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения не выявлено. Все объекты (5 водонапорные башни, скважины, водопроводные сети) находятся в собственности и на балансе Ядыгерского сельского исполнительного комитета, который уполномочен на их эксплуатацию.