

Постановление
Главы Нижнеискубашского сельского поселения
Кукморского муниципального района

от 29 декабря 2025 года

№2

**Об утверждении схемы водоснабжения
Нижнеискубашского сельского поселения Кукморского района
Республики Татарстан на период до 2035 года**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую схему водоснабжения Нижнеискубашского сельского поселения Кукморского района Республики Татарстан на период до 2035 года.

2. Опубликовать настоящее постановление на информационных стендах Нижнеискубашского сельского поселения и разместить на официальном сайте Кукморского района в сети «Интернет».

Глава Нижнеискубашского
сельского поселения



Н.М.Мухаметзянов

УТВЕРЖДЕНА

постановлением главы
Нижнеискубашского сельского
поселения
от 29 декабря 2025 г.

СХЕМА

**ВОДОСНАБЖЕНИЯ НИЖНЕИСКУБАШСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУКМОРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
НА ПЕРИОД ДО 2035 ГОДА**

2025 год

I. Общие положения

Схема водоснабжения Нижнеискубашского сельского поселения Кукморского муниципального района Республики Татарстан – документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы водоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования.

Основанием для разработки схемы водоснабжения Нижнеискубашского сельского поселения Кукморского муниципального района являются:

1. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
2. Постановление Правительства РФ от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения».

Схема водоснабжения разрабатывается в соответствии с документами территориального планирования и программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения.

Схема водоснабжения разработана на срок 10 лет.

II. Основные цели и задачи схемы водоснабжения и водоотведения

определить возможность подключения к сетям водоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;

повышение надежности работы систем водоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;

минимизация затрат на водоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;

обеспечение жителей Нижнеискубашского сельского поселения при необходимости в подключении к сетям водоснабжения и обеспечения жителей поселения водой хозяйственно-питьевого назначения.

Раздел 1. Сведения о водоснабжении по поселению

1. Краткая характеристика Нижнеискубашского сельского поселения Кукморского района Республики Татарстан

Граница Нижнеискубашского сельского поселения принята в соответствии с Законом Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 27-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Кукморский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе» (с изменениями и дополнениями).

В состав Нижнеискубашского сельского поселения в соответствии с этим законом входят: села Нижний Искубаш, Верхний Искубаш, деревни Битлянгур, Красные Горы, Новое Никольское.

Нижнеискубашское сельское поселение расположено на северо-западе Республики Татарстан, в северной части части Кукморского муниципального района. Нижнеискубашское сельское поселение граничит с Каркаусьским, Вазашурскими сельскими поселениями и Мамадышским муниципальным районом.

Численность населения Нижнеискубашского сельского поселения на 01.01.2025 – 840 человек. Административным центром является с. Нижний Искубаш.

Общая площадь Нижнеискубашского сельского поселения составляет 3394 кв км , в т.ч. площадь населенных пунктов 3284 кв км , из них: с.Нижний Искубаш 900 кв.км,с. Верхний Искубаш 854 кв.км, д.Битлянгур 760 кв.км, д.Красные Горы 650 кв км, д. Новое Никольское 120 кв.км. (согласно картографическому материалу).

Рельеф – увалисто-холмистая равнина. Значительное влияние на рельеф оказали современные эрозионные процессы. Геологическое строение района обусловлено приуроченностью к такой тектонической структуре, как Русская платформа, кристаллический фундамент, который располагается на глубине 2 км. Мощная толща осадочных пород представлена отложениями девонской,каменноугольной и пермской систем. Площадь занимает один геоморфологический элемент,слаборасчлененная,геологический разрез содержит не более четырех различных по литологии слоев с неравномерным залеганием слоев по мощности и простираию, водоносный горизонт отсутствует, специфические грунты не имеют широкое распространение. К специфическим грунтам, отмеченным в пределах изученной площади,следует относить насыпные грунты и элювиальные грунты пермского возраста. Элювиальные грунты распространены в зоне маломощным чехлом насыпных грунтов склонах водоразделов, представлены преимущественно пестроцветными твердыми, полутвердыми глинами, отнесены к толще структурного элювия, затронутого физическому выветриванию.По степени потенциальной подтопляемости территория относится к потенциально подтопляемой территории.Коррозионная активность грунтов к стальным конструкциям изменяется от высокой до средней, Поверхностные проявления карста отсутствуют.Склоновая эрозия в данном районе является слабой и средней интенсивности.

Климат умеренно-континентальный, с холодной зимой и теплым летом. Климатический район-1В Расчетная температура наружного воздуха –минус 32 С с ярко выраженными временами года. Нормативное давление ветра-30 кг/кв.м.Расчетная снеговая нагрузка-240 кг/кв.м. Нормативная глубина промерзания грунта-1,7м. Для климата характерна резкая смена переходных периодов сезонов года, продолжительная холодная зима и умеренно теплое лето. Относительно равнинный, слабо всхолмленный рельеф и отсутствие горных преград способствуют свободному проникновению воздушных потоков с Атлантического океана, которые смягчают суровость зимы. Весной усиливается межширотная циркуляция смены ветров южных и северных направлений. Это создает неустойчивый температурный режим весной. В мае-июне неоднократно наблюдаются возвраты холодов с заморозками и даже выпадением снега.

Основными природными ресурсами поселения являются подземные геотермальные воды хозяйственно-питьевого назначения.

На территории Нижнеискубашского сельского поселения расположены 7 водонапорных башен, в собственности Исполнительного комитета Нижнеискубашского сельского поселения.

2. Проектные решения.

Проектные решения водоснабжения Нижнеискубашского сельского поселения базируются на основе существующей, сложившейся системы водоснабжения в соответствии с увеличением потребности на основе разрабатываемого генерального плана, с учетом фактического состояния сетей и сооружений.

Система водоснабжения поселения централизованная, хозяйственно-питьевая – по назначению, тупиковая – по конструкции.

Подача воды питьевого качества предусматривается населению на хозяйственно-питьевые нужды и полив, на технологические нужды производственных предприятий, на пожаротушение.

3. Источники водоснабжения, схема водоснабжения.

Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения поселения

Нижнеискубашского сельского поселения

Централизованная система водоснабжения Нижнеискубашского сельского поселения базируется на 7 артезианских скважинах (1961, 1964, 1969, 1975(2), 1985, 1993 гг. бурения) и 7 водонапорных башнях (объемом 18 и 25 куб. м), находящихся в собственности Исполнительного комитета Нижнеискубашского сельского поселения.

Основным источником водоснабжения населения и хозяйств поселения являются подземные воды 7 артезианских скважин и водонапорных башен.

Водоснабжение осуществляется в следующих населенных пунктах: село Нижний Искубаш, село Верхний Искубаш, деревни Битлянгур и Красные Горы

Скважина №1 находится по адресу: село Нижний Искубаш ул. Пилорамная. Введена в эксплуатацию в 1975 году. Глубина скважины составляет 94 м. Первый пояс (строого режима), зоны санитарной охраны скважины организовано. Помещение защищающее арт. скважину от неблагоприятных природных условий отсутствует, устье забетонировано, пробоотборных краников нет.

Водонапорная башня объемом 18 м.куб покрашена, краники для отбора проб воды имеются.

Скважина №2 находится по адресу: село Нижний Искубаш ул. Молодежная, 11а. введена в эксплуатацию в 1975 году. Глубина скважины составляет 94 м. Первый

пояс(строгого режима), зоны санитарной охраны скважины организовано. Помещение, защищающее арт.скважину от неблагоприятных природных условий отсутствует, устье не забетонировано, пробоотборных краников нет.

Водонапорная башня объемом 25 м.куб. покрашена, краники для отбора проб воды имеются.

Водопроводная сеть жилого фонда с.Нижний Искубаш представляет собой систему водопроводных труб ПЭ100SDR диаметром 110 мм. Общая протяженность водопроводной сети 5 км. Дата постройки 1986 год. Установлены 10 водозаборных колонок. Колодцы водопроводные диаметром 1000-1200мм устроены из бутового камня и железобетонных колец. Бесперебойную работу насоса ЭНЦ6-10-80 обеспечивает автоматика управления. Качество подземных вод по изученным показателям химического состава и микробиологическим показателям соответствуют нормативным требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода».

Скважина №3 находится по адресу: село Верхний Искубаш ул. С.Ахтямова 61а. Введена в эксплуатацию в 1961 году. Глубина скважины составляет 156 м. Первый пояс(строгого режима), зоны санитарной охраны скважины организовано(из профнастила). Помещение защищающее арт.скважину от неблагоприятных природных условий отсутствует, устье забетонировано, пробоотборных краников нет.

Водонапорная башня объемом 25 м.куб покрашена, краники для отбора проб воды имеются.

Водопроводная сеть жилого фонда с.Верхний Искубаш представляет собой систему водопроводных труб ПЭ100SDR диаметром 110 мм. Общая протяженность водопроводной сети 3.4 км. Дата постройки 1985 год. Установлены 7 водозаборных колонок. Колодцы водопроводные диаметром 1000-1200мм устроены из бутового камня и железобетонных колец. Бесперебойную работу насоса ЭНЦ6-10-80 обеспечивает автоматика управления. Качество подземных вод по изученным показателям химического состава и микробиологическим показателям соответствуют нормативным требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода».

Скважина №4 находится по адресу: деревня Битлянгур ул. Гагарина 1а(на 50м.от автотрассы). Введена в эксплуатацию в 1964 году. Глубина скважины составляет 155м. Первый пояс (строгого режима), зоны санитарной охраны скважины организовано(из профнастила). Помещение защищающее арт.скважину от неблагоприятных природных условий отсутствует, устье не забетонировано, пробоотборных краников нет.

Водонапорная башня объемом 25 м.куб покрашена, краники для отбора проб воды отсутствуют.

Скважина №5 находится по адресу: деревня Битлянгур, ул. Комсомольская, 22а.(500 м. от населенного пункта). Введена в эксплуатацию в 1969 году. Глубина скважины составляет 120 м. Первый пояс (строгого режима), зоны санитарной охраны скважины не организовано. Помещение защищающее арт.скважину от неблагоприятных природных условий отсутствует, устье не забетонировано, пробоотборных краников нет

Водонапорная башня объемом 25 м.куб покрашена, краники для отбора проб воды имеются.

Скважина №6 находится по адресу: деревня Битлянгур ул. Гагарина , 83а. Введена в эксплуатацию в 1993 году. Глубина скважины составляет 90м. Первый пояс (строгого режима), зоны санитарной охраны скважины не организовано. Помещение защищающее арт.скважину от неблагоприятных природных условий отсутствует, устье не забетонировано, пробоотборных краников нет

Водонапорная башня объемом 25 м.куб покрашена, установлена в 2018 году по программе самообложения, краники для отбора воды имеются.

Водопроводная сеть жилого фонда д. Битлянгур представляет собой систему водопроводных труб ПЭ100SDR диаметром 110 мм. Общая протяженность водопроводной сети 4.5 км. Дата постройки 1985 год. Установлены 17 водозаборных колонок. Колодцы водопроводные диаметром 1000-1200мм устроены из бутового камня и железобетонных колец. Бесперебойную работу насоса ЭНЦ6-10-80 обеспечивает автоматика управления. Качество подземных вод по изученным показателям химического состава и

микробиологическим показателям соответствуют нормативным требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода».

Скважина №7 находится по адресу: деревня Красные Горы ул. Дружбы, 63. Введена в эксплуатацию в 1975 году. Глубина скважины составляет 60 м. Первый пояс (строгого режима), зоны санитарной охраны скважины не организовано. Помещение защищающее арт.скважину от неблагоприятных природных условий отсутствует, устье не забетонировано, пробоотборных краников нет

Водонапорная башня объемом 25 м.куб покрашена, краники для отбора проб воды отсутствуют.

Водопроводная сеть жилого фонда д. Красные Горы представляет собой систему водопроводных труб ПЭ100SDR диаметром 110 мм. Общая протяженность водопроводной сети 2.1 км. Дата постройки 1985 год. Установлены 7 водозаборных колонок. Колодцы водопроводные диаметром 1000-1200мм устроены из бутового камня и железобетонных колец. Бесперебойную работу насоса ЭНЦ6-10-80 обеспечивает автоматика управления. Качество подземных вод по изученным показателям химического состава и микробиологическим показателям соответствуют нормативным требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода».

Техническое состояние сооружений водоснабжения с.Нижний Искубаш и д.Битлянгур характеризуется отсутствием систематического мониторинга уровней и дебитов скважин, высокой аварийностью сетей, отсутствием современных установок обеззараживания воды, несмотря на соответствие качества воды нормативным требованиям. Экономическая модель основана на эксплуатации объектов без значительных инвестиций в течение последних десятилетий, что привело к необходимости масштабного обновления инфраструктуры.

4. Основные проблемы децентрализованных и централизованных систем водоснабжения по поселению:

1. Несоответствия некоторых объектов водоснабжения санитарным нормам и правилам (неудовлетворительное санитарно – техническое состояние систем водоснабжения, не позволяющее обеспечить стабильное качество воды в соответствии с гигиеническими нормативами).

2. Отсутствие зон санитарной охраны, либо несоблюдение должного режима в пределах их поясов, в результате чего снижается санитарная надежность источников водоснабжения вследствие возможного попадания в них загрязняющих веществ и микроорганизмов.

3. Отсутствие необходимого комплекса очистных сооружений (установок по обеззараживанию) на водопроводах, подающих потребителям воду.

4. Отсутствие современных технологий водоочистки.

5. Высокая изношенность головных сооружений и разводящих сетей.

6. Высокие потери воды в процессе транспортировки ее к местам потребления.

Для гарантированного водоснабжения населенных пунктов Нижнеискубашского сельского поселения, при полном благоустройстве (устройство водопроводных сетей внутри каждого дома, общественных зданий и зданий коммунального назначения) в перспективе необходимо предусмотреть:

1. капитальный ремонт существующих глубоководных скважин, которые на данный момент находятся в аварийном состоянии с заменой технологического оборудования и ремонтом оголовка, выполнить ряд мероприятий: демонтаж насоса и обсадных труб, прокачка эрлифтом в течение двух суток;

2. развитие действующей сети водопровода на всей территории населенных пунктов поселения Ø110÷63мм;
3. поэтапная реконструкция существующих сетей.

Водопроводную сеть необходимо планировать на перспективу Ø110÷63 мм из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 ГОСТ 18599-2001.

На вводах в здания спроектировать устройство водомерных узлов в соответствии с гл. 11 СНИП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий».

Для учёта расхода воды предлагается устройство водомерных узлов в каждом здании, оборудованном внутренним водопроводом.

Водомерным узлом планируется также оснастить каждую действующую скважину.

Водопроводные сооружения должны иметь зону санитарной охраны в соответствии со СНИП 2.04.02-84 и СанПиН 2.1.4.1110-02.

5. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

Зоны санитарной охраны должны предусматриваться на всех источниках водоснабжения и водопроводах хозяйственно-питьевого назначения в целях обеспечения их санитарно-эпидемиологической надежности.

В целях предохранения источников водоснабжения от возможного загрязнения в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» предусматривается организация зон санитарной охраны из трех поясов:

В первый пояс зон санитарной охраны включается территория в радиусе 30 - 50 м вокруг скважины. Территория первого пояса ограждается и благоустраивается, запрещается пребывание лиц, не работающих на головных сооружениях.

Пояс зон санитарной охраны второго и третьего режимов ограничения. В зону второго и третьего поясов на основе специальных изысканий включаются территории, обеспечивающие надёжную санитарную защиту водозабора в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». На территории второго и третьего поясов устанавливается ограниченный санитарный режим.

6. Направления развития централизованных систем водоснабжения;

Основными направлениями развития являются:

1. Повышение надежности и бесперебойности водоснабжения.
2. Снижение непроизводительных потерь воды.
3. Обеспечение соответствия объектов санитарно-эпидемиологическим требованиям.
4. Развитие сетей для обеспечения перспективного спроса.
Ключевые задачи: поэтапная реконструкция и замена изношенных водопроводных сетей (Ø110÷63 мм, ПЭ100), капитальный ремонт скважин с заменой оборудования, устройство зон санитарной охраны (ЗСО) и оснащение узлами учета воды.

7. Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды;

Система водоснабжения поселения обеспечивает только холодное водоснабжение для хозяйственно-питьевых нужд населения. Горячее водоснабжение осуществляется индивидуально в домах, техническое водоснабжение (полив, пожаротушение) обеспечивается из той же системы.

- **Подача воды (водоснабжение):** Общий суточный объем водоподачи оценивается исходя из численности населения (840 чел.) и норматива водопотребления. Существующие скважины имеют достаточный суммарный дебит для покрытия текущих и перспективных нужд.
- **Потребление:** Основной объем воды (около 95-98%) потребляется населением на хозяйственно-питьевые нужды. Незначительный объем используется для полива приусадебных участков и обеспечения пожарной безопасности (пожарный запас в башнях). Значительная часть подаваемой воды (до 30-40% по оценкам) теряется в сетях из-за высокой изношенности.
- **Баланс:** В перспективе, после ликвидации утечек, объем водоподачи будет коррелировать с фактическим потреблением населения с учетом перспективного роста и коэффициента часовой неравномерности.

8. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения;

1. **Реконструкция и модернизация:** Капитальный ремонт существующих артезианских скважин (демонтаж старого оборудования, прокачка, замена насосов, ремонт оголовков).
2. **Реконструкция сетей:** Поэтапная замена изношенных участков водопроводных сетей в с. Нижний Искубаш, д. Битлянгур, с. Верхний Искубаш, д. Красные Горы на трубы ПЭ100 SDR17.
3. **Новое строительство:** Развитие сети для охвата всей территории населенных пунктов.
4. **Обустройство:** Устройство проектных ЗСО всех скважин, оснащение водомерными узлами каждой скважины и каждого здания с внутренним водопроводом.

9. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения;

Мероприятия носят природоохранный и средоулучшающий характер:

1. Сокращение потерь воды ведет к рациональному использованию подземных водных ресурсов.
2. Обустройство ЗСО и ремонт скважин предотвращают потенциальное загрязнение водоносных горизонтов.
3. Использование современных полиэтиленовых труб повышает герметичность системы, минимизируя риск загрязнения воды в сети и инфильтрации загрязняющих веществ в грунт.
4. В период производства работ необходимо соблюдение мер по охране почвенного покрова, предотвращению эрозии и утилизации строительного мусора.

10. Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения;

Объем капитальных вложений подлежит уточнению на основе разработанной проектно-сметной документации. Предварительная оценка включает затраты на:

- Капитальный ремонт 5 скважин.
- Реконструкцию и новое строительство водопроводных сетей протяженностью несколько километров.
- Устройство водомерных узлов и обустройство ЗСО.
Основным планируемым источником финансирования являются средства федеральной и республиканской программы «Чистая вода».

11. Плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения;

На период реализации Схемы (10 лет) плановые значения включают:

1. Снижение износа сетей до уровня не более 30%.
2. Снижение потерь воды при транспортировке до 10-15%.
3. Обеспечение 100% населения, проживающего в зоне действия централизованной системы, качественной питьевой водой.
4. Обустройство ЗСО всех действующих источников.
5. 100% оснащение объектов учета воды.
6. Повышение надежности системы водоснабжения до нормативных значений.

12. Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.

На территории Нижнеискубашского сельского поселения бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения не выявлено. Все объекты (7скважины, 7 водонапорные башни, водопроводные сети) находятся в собственности и на балансе Исполнительного комитета Нижнеискубашского сельского поселения, который уполномочен на их эксплуатацию.