



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 декабря 2025

КАРАР

№ 10847

О внесении изменений в приложение к Постановлению Исполнительного комитета от 31.10.2025 № 8919 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения»

В соответствии с частями 3, 4 статьи 156, частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 35 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», пунктом 5.24 Положения о системе муниципальных правовых актов, утвержденного Решением Городского Совета от 21.02.2007 № 19/8, отчетом от 06.10.2025 № 25/57-ЭЭ «Экспертное заключение по расчету предложения о размере платы (цен) на услуги по техническому обслуживанию и ремонту вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом, для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений, для населения города Набережные Челны на период с 1 ноября 2025 года по 31 октября 2026 года», заключением от 09.09.2025 № 10-Э-2025 «Расчет-обоснование стоимости работ на 2026 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к Постановлению Исполнительного комитета от 31.10.2025 № 8919 «Об установлении размера платы за пользование жилым

помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения» изменения, дополнив пунктами 4.10, 4.11, 6 следующего содержания:

№ п/п	Наименование платежа	Единица измерения услуг	Тариф за единицу измерения услуги, в руб.
4	Техническое обслуживание и ремонт строительных конструкций и инженерных систем зданий, в том числе:		
4.10.	вентиляционных каналов	кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,37
4.11.	дымоходов	кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,68
6.	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (начисление платежа производится в течение 12 месяцев, предшествующих началу срока проведения диагностирования)	кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,85

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2026.

3. Управлению делопроизводством Исполнительного комитета обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в периодических печатных изданиях «Челнинские известия», «Шэхри Чаллы», на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<https://pravo.tatarstan.ru>), и его размещение на официальном сайте муниципального образования город Набережные Челны в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://nabchelny.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления городского хозяйства и жизнеобеспечения населения Исполнительного комитета Вильданова Р.Ф.

Руководитель
Исполнительного комитета



Ф.Ш. Салахов