



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

22 12 2025 г. № 1604

Об установлении платы за жилое
помещение в поселениях Нижне-
камского муниципального района

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Исполнительный комитет Нижнекамского муниципального района постановляет:

1. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2026 года и считать действующим до 31.12.2026 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в поселениях Нижнекамского муниципального района и собственников жилых помещений многоквартирных домов в Нижнекамском муниципальном районе, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом (приложение).

2. Для собственников жилых помещений многоквартирных домов в поселениях Нижнекамского муниципального района, не принявших на своем общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений, плата за содержание жилого помещения на период с 01.01.2026 года по 31.12.2026 года утверждается в размере, определенном пунктом 1 настоящего постановления.

3. Признать утратившим силу с 1 января 2026 года постановление Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района от 23 декабря 2024 года № 1363 «Об установлении платы за жилое помещение в поселениях Нижнекамского муниципального района».

4. Опубликовать настоящее решение в порядке, определенном Уставом Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, а также разместить его на официальном сайте Нижнекамского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель

Р.М. Латыпов



Приложение
 Утверждено
 постановлением Исполнительного комитета
 Нижнекамского муниципального района
 Республики Татарстан
 от « 22 » 12 2025 № 1607

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в поселениях Нижнекамского муниципального района и собственников жилых помещений многоквартирных домов в Нижнекамском муниципальном районе, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом на период с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г.

№ п/п	Наименование платежа	Единица измерения	город Нижнекамск	поселок городского типа Камские Поляны	Сельские поселения	
					Красноключинское, Афанасовское	Каенлинское, Старошешминское, Краснокадкинское, Нижнеуратыминское, Майскогорское, Шингальчинское, Макаровское, Шереметьевское, Сухаревское
1	2	3	4	5	6	7 8
1	Управление жилищным фондом	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	5,10	4,87	5,10	2,84
2	Уборка внутридомовых мест общего пользования	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	3,98	5,21	3,98	3,11
3	Уборка придомовой территории	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	4,64	4,12	4,64	4,44

1	2	3	4	5	6	7	8
4	Обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	2,52	2,16	-	-	
5	Текущий ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	5,40	4,18	5,40	4,11	
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомовых водопроводно-канализационных сетей	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	3,53	3,08	3,53	2,41	
7	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомовых водопроводно- канализационных сетей, оборудованных теплообменным оборудованием	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	3,71	-	-	-	
8	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей центрального отопления	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	4,00	2,48	4,00	1,58*	
9	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомовых электрических сетей	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	1,34	1,44	1,34	1,15	
1	2	3	4	5	6	7	8
10	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомовых газовых сетей	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,24	-	0,24	0,24	
11	Дератизация (дезинсекция)	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,27	0,24	0,27	0,24	
12	Плата за наем (для нанимателей)	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	Дифференцированно, в соответствии с методикой				
13	Обслуживание лифтов	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	3,92	5,10	-	-	

14	Обслуживание и ремонт технических средств и систем пожаротушения и дымоудаления (при наличии услуги)	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	1,11	-	-	-
15	Содержание контейнерной площадки по многоквартирным домам без мусоропровода (при наличии услуги)	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,32	0,23	0,32	0,26
16	Техническое обслуживание и ремонт вентиляционных каналов	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,34	-	0,34	0,36
17	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (при наличии услуги)	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,33	-	0,33	0,56

Примечание:

*тариф установлен по Шереметьевскому сельскому поселению.