



ПРИКАЗ

04.12.2025

БОЕРЫК

№ 980-П

О включении выявленного объекта культурного наследия «Церковь Иоанно-Богословская», 1832г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Большие ключи, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Иоанно-Богословская», 1832 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Большие Ключи, ул. Казанская, 4, утверждении границ его территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы от 28.11.2025 п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Церковь Иоанно-Богословская», 1832г., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Большие ключи, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Иоанно-Богословская», 1832 г., (вид объекта – памятник), расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Большие Ключи, ул. Казанская, 4.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Иоанно-Богословская», 1832 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Большие Ключи, ул. Казанская, 4, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Иоанно-Богословская», 1832 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Большие Ключи, ул. Казанская, 4, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия и градостроительной деятельности обеспечить внесение сведений о границах территории указанного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости и единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель



И.Н. Гущин

Приложение № 1
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 04.12 2025 года № 780-П

Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Иоанно-Богословская», 1832 г., расположенного по адресу: Республика
Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Большие Ключи, ул. Казанская, 4

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь Иоанно-Богословская», 1832 г.,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский
муниципальный район, с. Большие Ключи, ул. Казанская, 4



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

	- граница территории объекта культурного наследия
	- характерная точка границ территории объекта культурного наследия
	- объект культурного наследия
	- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
16:20:050106:108	- кадастровый номер земельного участка

Текстовое описание

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Иоанно-Богословская», 1832 г., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район,
с. Большие Ключи, ул. Казанская, 4

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Иоанно-Богословская», 1832 г., расположенного по адресу: Республика
Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Большие Ключи,
ул. Казанская, 4, проходят:

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	от точки 1 в северо-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:20:050106:108 на расстоянии 73,86 м до точки 2;
2	3	от точки 2 в юго-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:20:050106:108 на расстоянии 37,93 м до точки 3;
3	4	от точки 3 в юго-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:20:050106:108 на расстоянии 46,58 м до точки 4;
4	5	от точки 4 в юго-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:20:050106:108 на расстоянии 23,52 м до точки 5;
5	6	от точки 5 в юго-западном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:20:050106:108 на расстоянии 27,32 м до точки 6;
6	1	от точки 6 в северо-западном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:20:050106:108 на расстоянии 53,30 м до точки 1.

Таблица характерных точек

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Иоанно-Богословская», 1832 г., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район,
с. Большие Ключи, ул. Казанская, 4

№ точки	Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)	
	X	Y
1	497188.51	1285715.99
2	497169.50	1285787.37
3	497131.84	1285782.79
4	497111.52	1285740.87
5	497134.79	1285737.42
6	497135.53	1285710.11
1	497188.51	1285715.99

Приложение № 2
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 04.12. 2025 года № 780-11

Предмет охраны

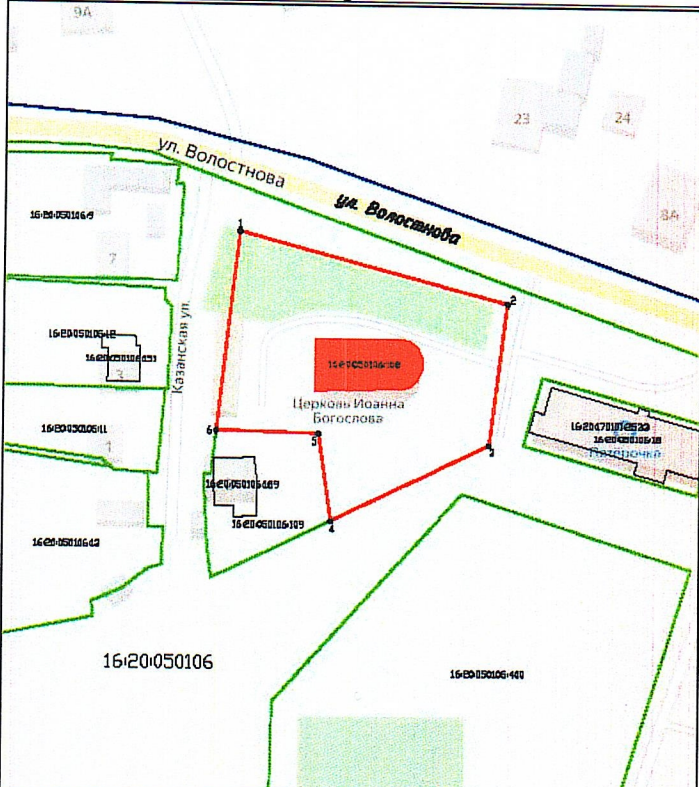
объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Иоанно-Богословская», 1832 г., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район,
с. Большие Ключи, ул. Казанская, 4

1. Местоположение объекта в центре с. Большие Ключи, по красной линии ул. Волостнова.
2. Объемно-пространственная композиция: сложная конфигурация в плане; высотные отметки по верхней точке памятника.
3. Архитектурно-композиционное решение фасадов:
 - 1) Храмовая часть. Материал стен - окрашенный кирпич; четверик первого яруса в две световые оси; прямоугольные оконные и дверные проемы; лопатки; межъярусный профилированный карниз; четверик второго яруса с полуциркульными окнами со столбиками; угловые лопатки; межъярусный карниз; восьмерик светового барабана с прямоугольными оконными проемами по сторонам света, по остальным граням ниши с лопатками и треугольными фронтонами; многопрофильный венчающий карниз; полуциркульный аттик с круглой розеткой в тимпане; форма перекрытия (купольная); подкупольная шейка; цоколь;
 - 2) Трапезная. Трапезная в одну световую ось; лопатки; прямоугольный оконный проем; надоконный плоский сандрик; многопрофильный венчающий карниз; двускатная кровля; цоколь;
 - 3) Апсида. Апсида в три световые оси; прямоугольные оконные проемы; надоконные плоские сандрики; многопрофильный венчающий карниз; форма конхи; цоколь;
 - 4) Колокольня. Западный фасад. Первый ярус: полуциркульный дверной проем, закрытый фрамугой; колонны дорического ордера портика входа, поддерживающие антаблемент с треугольным фронтоном; многопрофильный карниз фриза; угловые лопатки; многопрофильный межъярусный карниз. Второй ярус: многопрофильный межъярусный карниз без проемов. Третий ярус: полуциркульные, с замковым камнем проемы по сторонам света; импосты архивольта; многопрофильный венчающий карниз; форма перекрытия (вальмовая); барабан; цоколь. Северный и южный фасады. Первый ярус: цоколь; прямоугольные оконные проемы в плоских наличниках с подоконной полочкой и сандриком-фронтоном сверху; пилястры.
Многопрофильный межъярусный карниз. Второй ярус: термальное окно; межъярусный карниз. Третий ярус: арочные проемы по сторонам света с архивольтом на импостах и замковым камнем; венчающий карниз; форма перекрытия – сводчатое.

4. Интерьеры: кованые металлические тяги; арочные своды.

*Предмет охраны может быть изменен по результатам комплексных и научных исследований и проведения реставрационных работ.

Таблица предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Иоанно-Богословская», 1832 г., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район,
с. Большие Ключи, ул. Казанская, 4

№ п/п	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
1.	Местоположение объекта в центре с. Большие Ключи, по красной линии ул. Волостнова	 Условные обозначения:  - объект культурного наследия Рис.1. Местоположение объекта
2.	Объемно-пространственная композиция: сложная конфигурация в плане; высотные отметки по верхней точке памятника	 Рис.2. Общий вид

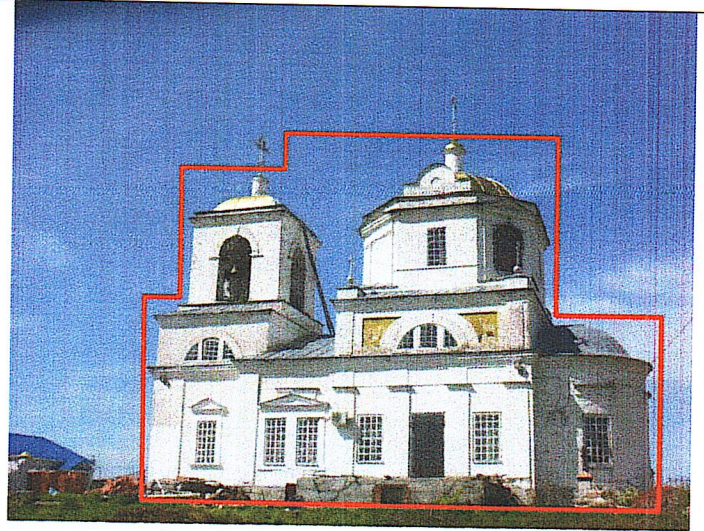


Рис.3. Исторический объем



Рис.4. Первый ярус

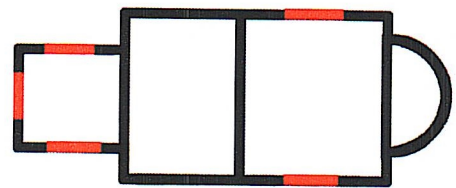


Рис.5. Второй ярус

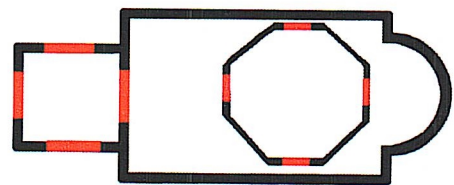


Рис.6. Третий ярус

Условные обозначения:

- капитальные кирпичные стены
- исторические оконные проемы
- исторические дверные проемы

3. Архитектурно-композиционное решение фасадов:
- 1) Храмовая часть. Материал стен - окрашенный кирпич; четверик первого яруса в две световые оси; прямоугольные оконные и дверные проемы; лопатки; межъярусный профилированный карниз; четверик второго яруса с полуциркульными окнами со столбиками; угловые лопатки; межъярусный карниз; восьмерик светового барабана с прямоугольными оконными проемами по сторонам света, по остальным граням ниши с лопатками и треугольными фронтонами; многопрофильный венчающий карниз; полуциркульный аттик с круглой розеткой в тимпане; форма перекрытия (купольная); подкупольная шейка; цоколь

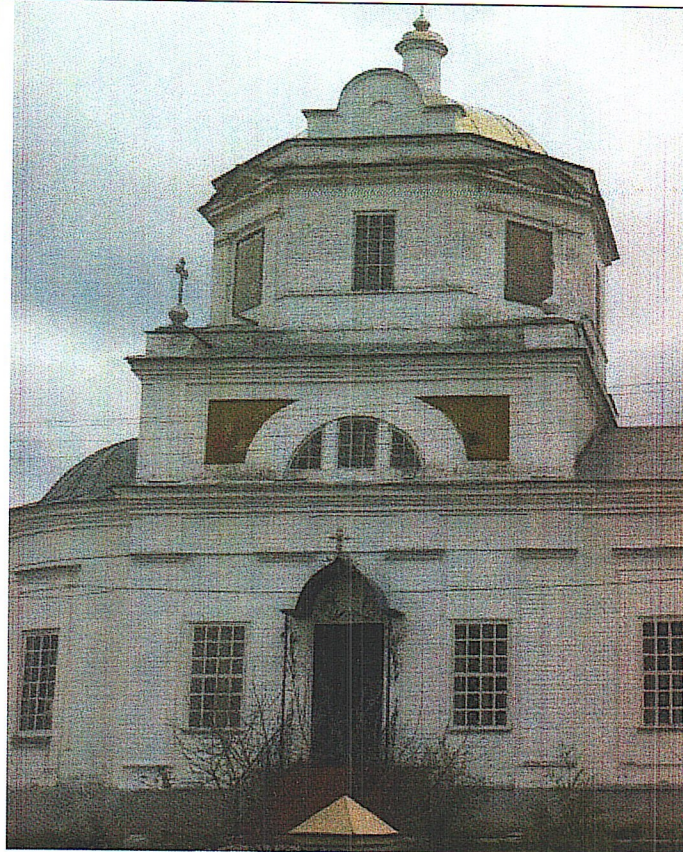


Рис.7. Вид с севера



Рис.8. Вид с юга

2) Трапезная. Трапезная в одну световую ось; лопатки; прямоугольный оконный проем; надоконный плоский сандрик; многопрофильный венчающий карниз; двускатная кровля; цоколь

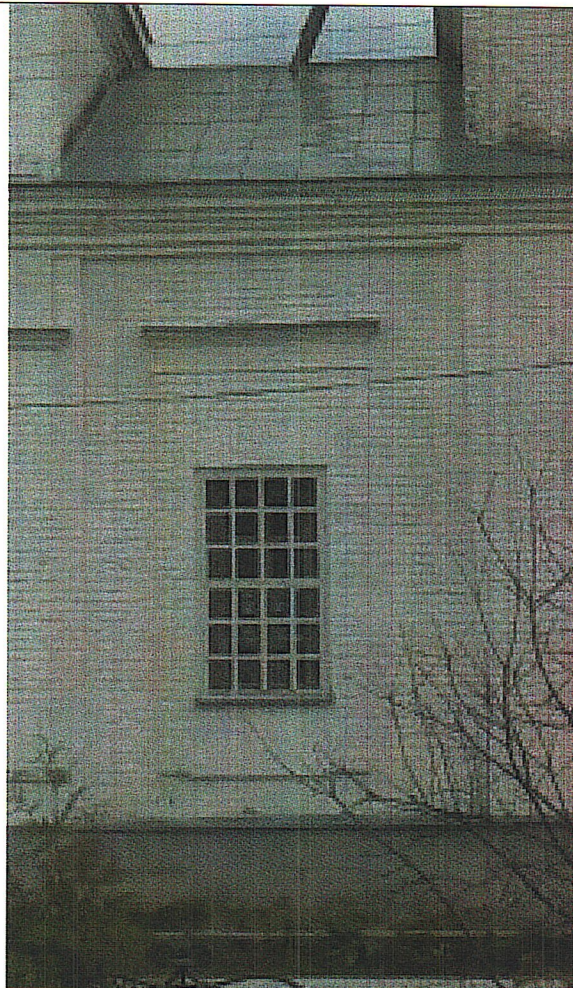


Рис.9. Вид с севера



Рис.10. Вид с юга

3) Апсида. Апсида в три световые оси; прямоугольные оконные проемы; надоконные плоские сандрики; многопрофильный венчающий карниз; форма конхи; цоколь



Рис.11. Апсида

4) Колокольня. Западный фасад. Первый ярус: полуциркулярный дверной проем, закрытый фрамугой; колонны дорического ордера портика входа, поддерживающие антаблемент с треугольным фронтоном; многопрофильный карниз фриза; угловые лопатки; многопрофильный межъярусный карниз. Второй ярус: многопрофильный межъярусный карниз без проемов. Третий ярус: полуциркулярные, с замковым камнем проемы по сторонам света; импосты архивольта; многопрофильный венчающий карниз; форма перекрытия (вальмовая); барабан; цоколь. Северный и южный фасады. Первый ярус: цоколь; прямоугольные оконные проемы в плоских наличниках с подоконной полочкой и сандриком-фронтоном сверху; пилястры. Многопрофильный межъярусный карниз. Второй ярус: термальное окно; межъярусный карниз. Третий ярус: арочные проемы по сторонам света с архивольтом на импостах и замковым камнем; венчающий карниз; форма перекрытия - сводчатое

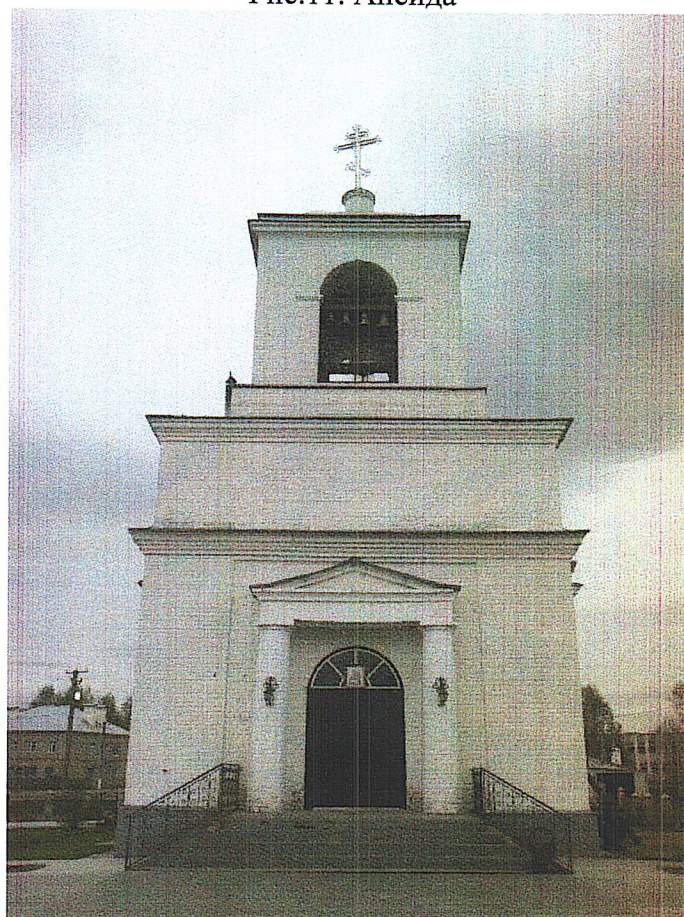


Рис.12. Вид на колокольню с запада

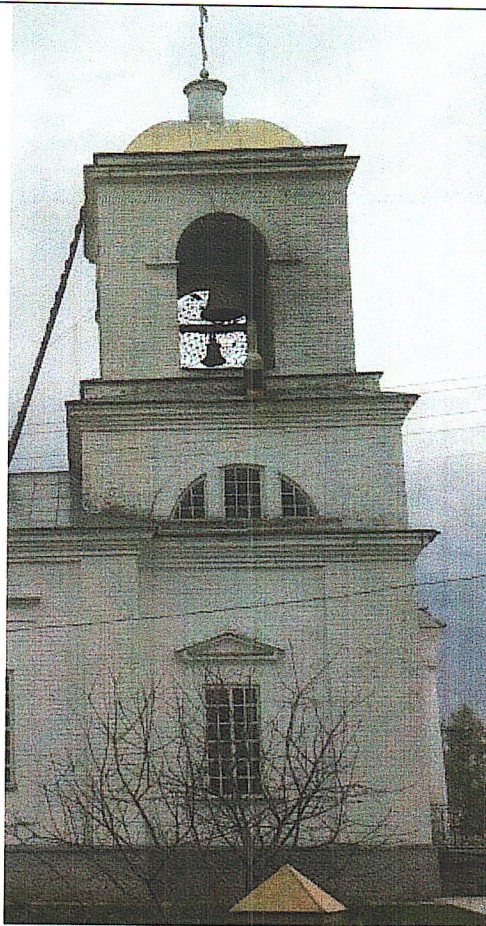


Рис.13. Вид с севера



Рис.14. Вид с юга



Рис.15. Вид на объект

4. Интерьеры:
металлические тяги; кованые
арочные
своды

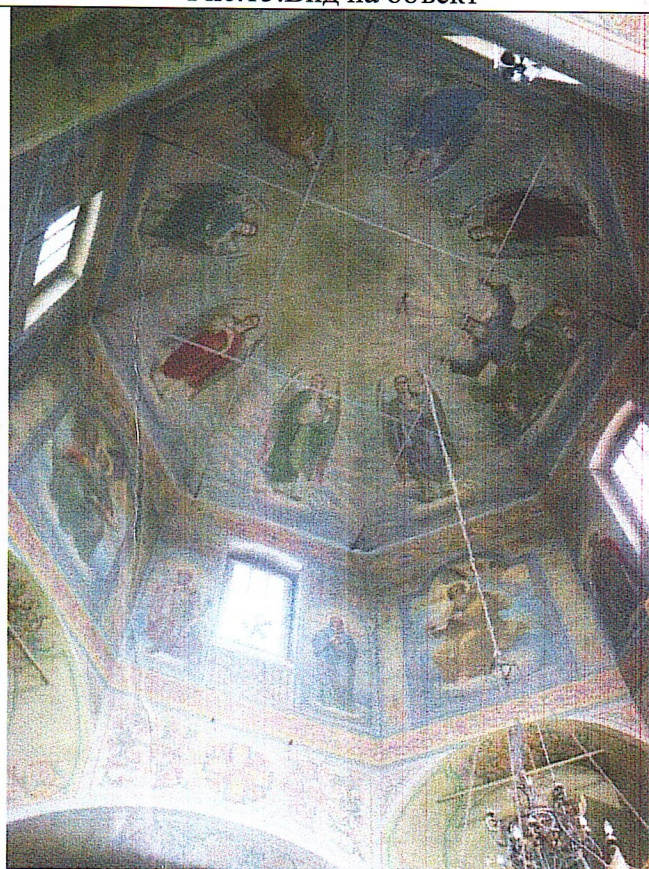


Рис.16. Купол