



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19.12.2025

г. Казань

**КАРАР**

№ 672-39/ТКО-2025

Об установлении предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами и утверждению производственной программы для Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Предприятие жилищно-коммунального хозяйства» по Западной зоне деятельности на территории Республики Татарстан на 2026 год

В соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлениями Правительства Российской Федерации от 16 мая 2016 г. № 424 «Об утверждении порядка разработки, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в том числе порядка определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, а также осуществления контроля за реализацией инвестиционных и производственных программ», от 30 мая 2016 г. № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами», приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 ноября 2016 г. № 1638/16 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами», Положением о Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468, протоколом заседания Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 19.12.2025 № 35-ПР Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить предельные единые тарифы на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Предприятие жилищно-

коммунального хозяйства» по Западной зоне деятельности на территории Республики Татарстан с календарной разбивкой согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Предельные единые тарифы, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года.

3. Утвердить производственную программу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Предприятие жилищно-коммунального хозяйства» по Западной зоне деятельности на территории Республики Татарстан в области обращения с твердыми коммунальными отходами согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Предприятие жилищно-коммунального хозяйства» по Западной зоне деятельности на территории Республики Татарстан раскрыть информацию, подлежащую свободному доступу, в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2023 г. № 109, в срок не позднее 30 дней со дня принятия решения об установлении тарифов на очередной период регулирования.

5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Председатель



Р.В. Гайнутдинов



Приложение 1 к постановлению  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 19.12.2025 № 642-39/7ко-2025

Предельные единые тарифы на услугу регионального оператора  
по обращению с твердыми коммунальными отходами  
Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания  
«Предприятие жилищно-коммунального хозяйства» по Западной зоне  
деятельности на территории Республики Татарстан  
на 2026 год с календарной разбивкой

| №<br>п/п | Наименование муниципального образования, организации,<br>осуществляющей регулируемые виды деятельности в<br>области обращения с твердыми коммунальными отходами | Предельные единые тарифы на услугу регионального оператора по обращению<br>с твердыми коммунальными отходами на территории Республики Татарстан,<br>руб./куб.м |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|          |                                                                                                                                                                 | 2026 год                                                                                                                                                       |             |
|          |                                                                                                                                                                 | с 1 января                                                                                                                                                     | с 1 октября |
| 1        | Общество с ограниченной ответственностью<br>«Управляющая компания «Предприятие жилищно-<br>коммунального хозяйства»<br>(тарифы указаны с учетом НДС) *          | 608,46                                                                                                                                                         | 668,70      |

<\*> подпункт 36 пункта 2 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации не применяется.

Отдел организации, контроля и сопровождения  
принятия тарифных решений Государственного  
комитета Республики Татарстан по тарифам



Приложение 2 к постановлению  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 19.12.2025 № 642-39/ГКО-2025

| Производственная программа организации                               |                                                                                                              |                   |                                      |            |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|------------|
| Раздел 1. Паспорт производственной программы                         |                                                                                                              |                   |                                      |            |
| Регулируемая организация                                             | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Предприятие жилищно-коммунального хозяйства» |                   |                                      |            |
| Местонахождение                                                      | 420087, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Родины, д. 8, офис 10                                           |                   |                                      |            |
| Уполномоченный орган регулирования                                   | Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам                                                      |                   |                                      |            |
| Местонахождение                                                      | 420015, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Карла Маркса, д. 66                                             |                   |                                      |            |
| Период реализации производственной программы                         | с                                                                                                            | 01.01.2026        | по                                   | 31.12.2026 |
| Раздел 2. Перечень реализации мероприятий производственной программы |                                                                                                              |                   |                                      |            |
| №                                                                    | Наименование                                                                                                 | Единица измерения | Финансовые потребности на реализацию |            |
|                                                                      |                                                                                                              |                   | 2026 год                             |            |
| 1                                                                    | Текущая эксплуатация объектов                                                                                | тыс.руб.          | 3 611 407,52                         |            |
| 2                                                                    | Текущий ремонт                                                                                               | тыс.руб.          | 0,00                                 |            |
| 3                                                                    | Капитальный ремонт                                                                                           | тыс.руб.          | 0,00                                 |            |
| Раздел 3. Планируемый объем твердых коммунальных отходов             |                                                                                                              |                   |                                      |            |
| №                                                                    | Показатели производственной деятельности                                                                     | Единица измерения | Величина показателя                  |            |
|                                                                      |                                                                                                              |                   | 2026 год                             |            |
| 1                                                                    | Объем твердых коммунальных отходов                                                                           | тыс.куб.м.        | 7 066,17                             |            |
| Раздел 4. Объем финансовых потребностей                              |                                                                                                              |                   |                                      |            |
| №                                                                    | Наименование показателя                                                                                      | Единица измерения | Величина показателя                  |            |
|                                                                      |                                                                                                              |                   | 2026 год                             |            |
| 1                                                                    | Собственные расходы регионального оператора                                                                  | тыс.руб.          | 2 594 160,42                         |            |
| 1.1                                                                  | Расходы на транспортирование твердых коммунальных отходов                                                    | тыс.руб.          | 2 120 333,74                         |            |
| 1.2                                                                  | Сбытовые расходы (сомнительные долги)                                                                        | тыс.руб.          | 34 309,07                            |            |
| 1.3                                                                  | Расходы на заключение и обслуживание договоров                                                               | тыс.руб.          | 342 265,77                           |            |
| 1.4                                                                  | Расходы на приобретение и содержание контейнеров и бункеров                                                  | тыс.руб.          | 90 644,67                            |            |
| 1.5                                                                  | Расходы, связанные с предоставлением банковской гарантии в обеспечение исполнения обязательств по соглашению | тыс.руб.          | 6 607,17                             |            |



|   |                                                                                                                         |          |              |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|
| 2 | Расходы на обработку и (или) захоронение твердых коммунальных отходов                                                   | тыс.руб. | 1 520 722,26 |
| 3 | Недополученные доходы                                                                                                   | тыс.руб. | 0,00         |
| 4 | Экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлом периоде | тыс.руб. | 0,00         |
| 5 | Экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования                                                      | тыс.руб. | 684 164,85   |
| 6 | Нормативная прибыль                                                                                                     | тыс.руб. | 159 044,17   |
| 7 | Расчетная предпринимательская прибыль                                                                                   | тыс.руб. | 21 645,52    |
| 8 | Необходимая валовая выручка без учета НДС                                                                               | тыс.руб. | 3 611 407,52 |

**Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы**

| № | Наименование мероприятия                                                     | Плановый период |
|---|------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1 | Мероприятия в рамках реализации производственной программы не предусмотрены. |                 |

**Раздел 6. Плановые и фактические значения показателей эффективности объектов**

| №                                                                                                                                                                                                  | Наименование показателя | Единица измерения | Величина показателя |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                    |                         |                   | 2026 год            |
| Плановые значения показателей эффективности объектов, используемых в области обращения с твердыми коммунальными отходами, определены для операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами |                         |                   |                     |

**Раздел 7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования представлен в составе отчетности организации о результатах финансово-хозяйственной деятельности за 2024 год.

Отдел организации, контроля и сопровождения  
принятия тарифных решений Государственного  
комитета Республики Татарстан по тарифам

