



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

от « 19 » декабря 2025 г.

№ 1261

О тарифах на жилищно-коммунальные услуги организаций коммунального комплекса Арского муниципального района, предоставляемые населению на 2026 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» исполнительный комитет Арского муниципального района Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить на 2026 год тарифы на жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые населению:

- размеры платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения (далее — жилищные услуги населению) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений на 2026 год, согласно приложению №1;

- тарифы за пользование жилым помещением (базовая ставка за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда согласно приложению №2;

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<https://pravo.tatarstan.ru/>), в газете филиала АО «ТАТМЕДИА» «Арск-информ» «Арча хәбәрләре» («Арский вестник») и обнародовать путем размещения на официальном сайте Арского муниципального района (<https://arsk.tatarstan.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела инфраструктурного развития исполнительного комитета Арского муниципального района Республики Татарстан.

И.о. руководителя



И.А.Галимуллин

РАЗМЕРЫ ПЛАТЫ

за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения (далее — жилищные услуги населению) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений на 2026 год

№	Наименование платежа	Единица измерения, за которую взимается платеж	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях), за I полугодие 2026 г.	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях), за II полугодие 2026 г.
1	Управление жилищным фондом	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	5,30	5,30
2	Содержание двора (в т. ч. му- сорных контейнеров)	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	6,40	6,40
3	Уборка внутридомовых мест общего пользования	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	2,80	3,00
4	Текущий ремонт жилого здания	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	4,30	5,30
5	Дератизация (дезинсекция)	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,43	0,60
6	Обслуживание внутридомовых газовых сетей	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,32	0,37
7	Текущий ремонт внутридомовых электросетей	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,67	1,00
8	Текущий ремонт внутридомовых санитарно-технических сетей (сетей водоснабжения и канализации, не оборудованных повысительными насосными станциями)	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,90	2,20
9	Текущий ремонт внутридомовых санитарно-технических сетей (сетей водоснабжения и канализации, оборудованных повысительными насосными станциями)	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	3,00	3,40

10	Домофон	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,10	2,00
11	Техническое обслуживание дымохов	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,10	1,20
12	Техническое обслуживание вентиляционных каналов	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,10	1,20
13	Техническое обслуживание и ремонт систем коллективного приема телевидения	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,43	0,43
14	Вывоз жидких бытовых отходов	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	15,00	15,00

Приложение №2
к постановлению исполнительного
комитета Арского муниципального
района РТ
№ 1261 от 19 декабря 2025г.

БАЗОВАЯ СТАВКА
за пользование жилым помещением (базовая ставка за наем) для
нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых
помещений муниципального жилищного фонда

Наименование платежа	Единица измерения услуги	Базовая ставка за единицу измерения услуги (в рублях), на 2026г.
Базовая ставка по найму	кв.м общей площади жилого помещения в месяц	15,6 утвержденное постановлением исполнительного комитета Арского муниципального района № 90 от 04.02.2025г.