

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1			
Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
09.12.2025г.			
Кадастровый номер:	16:20:130103:114		
Номер кадастрового квартала:	16:20:130103		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.01.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 19-1-050/2-2968; Кадастровый номер 16:20:130103:0:5/1; Кадастровый номер 16:20:130103:127		
Адрес:	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, село Нурааты, улица Школьная, дом 1б, квартира 2		
Площадь:	55,3		
Назначение:	Жилой дом		
Наименование:	данные отсутствуют		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1991		
Кадастровая стоимость, руб.:	487696,74		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОЛУЧЕН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат (001A4E5A5B99507BCE7E6D39D2DEA0529A) Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026	

ДОКУМЕНТ ПОЛУЧЕН ИЗ
ОФИС ЕТРН ЗЕЛЕНОДОЛЬСКИЙ
ФИЛИАЛ ГБУ МФЦ В РТ
СЗЕ ПЕНДОНОВСКИЙ
УПОЛНОМОЧЕННЫЙ
ФРОЛОВА Е.В.
СОТРУДНИК
ДАТА 72 2025

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
09.12.2025г.			
Кадастровый номер:	16:20:130103:114		
Виды разрешенного использования:	дом блокированной застройки		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженерере:	дата завершения кадастровых работ: 02.12.2009 данные отсутствуют		
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:			
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Анисимова Светлана Николаевна		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	С сертификатом (0901A0F3A399507B57E6AD39D2DFAD52E9A) Выданный ФЕДЕРАЛЬНЫМ СЛУЖБЕЛ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

ДОКУМЕНТ ПОЛУЧЕН ИЗ
ФГИС ЕГРН ЗЕЛЕНОДОЛЬСКИЙ
ФИЛИАЛ ГБУ МОП В РТ
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКИЙ РАЙОН
УПОМОЩЕННЫЙ СОТРУДНИК
ФРОЛОВА Е.В.
ДАТА 12 2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

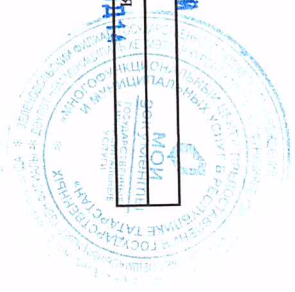
Задание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего листов выписки: 4
09.12.2025г.			
Кадастровый номер:		16:20:130103:114	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Анисимова Светлана Николаевна, 02.11.1960, дер. Старая Кня Кукуморского района Татарской АССР, Российская Федерация, СНИЛС 044-898-135 98, Паспорт гражданина Российской Федерации серия 92 05 №666752, выдан 17.11.2005, Нижне-Вязовским отделением милиции Зеленодольского района Республики Татарстан 422510, Респ. Татарстан, Р-н. Зеленодольский, с. Нуралы, ул. Школьная, д. 1Б, кв. 2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность, 16:20:130103:114-16/263/2024-5 18.03.2024 16:33:21
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		Принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения на объект недвижимости без личного участия правообладателя или его законного представителя.

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат №01A8F5A3950507C6BD902D78A05379A
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026.

ДОКУМЕНТ ПОЛУЧЕН ИЗ
ФИКСИРГРн ЗЕЛЕНОДОЛЬСКИЙ
ФИЛИАЛ ГБУ МОИ В РТ
ИНФОРМАЦИЯ, ОКАЗАННАЯ
Г.ЗЕЛЕНОДОЛЬСК УЛ. ПЕРВОМАЙСКАЯ 11А
УПОМОЩЕННЫЙ СОТРУДНИК
ФРОДОВА Е.В.
ДАТА 16 12 2025



Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
09.12.2025г.		Всего листов выписки: 4	
Кадастровый номер:		16:20:130103:114	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
с сертификатом ключа подписи № 1AFA5A59587BC7E6D39D2DFA052F9A Владислав ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026	

ДОКУМЕНТ ПОЛУЧЕН ИЗ
ФГИС ЕГРН ЗЕЛЕНОДОЛЬСКИЙ
ФИЛИАЛ ГБУ МФЦ В РТ
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКИЙ ИЛИ ИЛИ
УПОМОЩЕННЫЙ СОТРУДНИК
ФРОЛОВА Е. В.
ДАТА 16 12 2025

