

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
по проекту **Правил землепользования и застройки муниципального образования «Пижмарское сельское поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан**

Дата оформления: 07.12.2025г.

На публичных слушаниях рассмотрен проект Правил землепользования и застройки муниципального образования «Пижмарское сельское поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан».

Количество участников публичных слушаний, которые приняли в них участие, составило 40 человек.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 07.12.2025г. № 1.

В течение периода проведения публичных слушаний от их участников поступили предложения и замечания, по которым даны следующие рекомендации:

№ п/п	Содержание предложения и (или) замечания	Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний
1	2	3
Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории		
1	не поступило	
2		
3		
4		
5		
Предложения и замечания иных участников		
	не поступило	

Выводы по результатам публичных слушаний:
Публичные слушания признать состоявшимися и закрытыми.

Настоящее заключение опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru);
и разместить на официальном сайте Балтасинского муниципального района Республики Татарстан (baltasi.tatarstan.ru) с 16.12.2025г. во вкладке «О районе > Поселения > Пижмарское сельское поселение > Градостроительство

> Правила землепользования и застройки на территории СП»
(https://baltasi.tatarstan.ru/pravila_pijmara).

Подписи:

Руководитель Балтасинского районного
исполнительного комитета РТ



А.Ф. Хайрутдинов

Начальник отдела строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального
хозяйства Балтасинского районного
исполнительного комитета РТ



И.Н. Сагдиев

Председатель палаты имущественных и
земельных отношений Балтасинского
муниципального района РТ



И.М. Фатхутдинов

Начальник юридического отдела
Балтасинского районного
исполнительного комитета РТ



Р.С. Фатыхов

ПРОТОКОЛ №__1__

публичных слушаний по обсуждению проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Пижмарское сельское поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан»

Дата оформления: 07.12.2025г.

Место оформления: Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан по адресу: 422250, РТ, Балтасинский район, пгт.Балтаси, ул.Ленина, д.42

Публичные слушания организованы по решению постановления Главы Балтасинского муниципального района от 18 ноября 2025 г. № 267 «О назначении публичных слушаний по проекту Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пижмарское сельское поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан», которое опубликовано:

- на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) - 18.11.2025г.;
- на официальном сайте Балтасинского муниципального района (www.baltasi.tatarstan.ru) - 18.11.2025г.

Организатор публичных слушаний:

коллегиальный совещательный орган, в составе:

- Руководитель Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан А.Ф.Хайрутдинов;
- Начальник отдела строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан И.Н.Сагдиев;
- Председатель палаты имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района РТ И.М.Фатхутдинов;
- Начальник юридического отдела Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан Р.С.Фатыхов;
- Представитель ГБУ "ФПД РТ".

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано: на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) - 19.11.2025г.

и содержало следующие сведения:

- Перечень информационных материалов к проекту;
- Порядок и сроки проведения публичных слушаний по проекту;

- Круг участников публичных слушаний;
- Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания;
- Место и дата открытия экспозиций проекта;
- Сроки проведения экспозиций проекта;
- Информация о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиций;
- Порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта;
- Информация о дате, времени и месте проведения собраний участников публичных слушаний;
- Информация об официальном сайте, на котором размещены проект и информационные материалы к нему;
- Информация об официальном сайте, на котором размещен оповещение о начале публичных слушаний;

Публичные слушания проведены на территории: Российская Федерация, Республика Татарстан, Балтасинский муниципальный район, Пижмарское сельское поселение.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались:
с 29.11.2025 по 07.12.2025 г.

Участники публичных слушаний: присутствующие лица, принявшие участие в слушаниях, зарегистрированы в списке участников, который является неотъемлемым приложением к протоколу.

В течение указанного периода от участников публичных слушаний поступили следующие предложения и замечания:

№ п/п	Сведения об участнике (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц)	Содержание предложения и (или) замечания
1	2	3
	Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории	
1	не поступали	
	Предложения и замечания иных участников	
	не поступали	

Акт об размещении оповещения о начале публичных слушаний, перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний прилагаются.

Подписи:

Руководитель Балтасинского районного
исполнительного комитета РТ



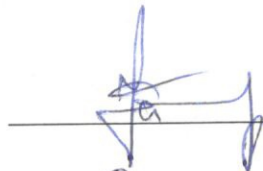
А.Ф. Хайрутдинов

Начальник отдела строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального
хозяйства Балтасинского районного
исполнительного комитета РТ



И.Н. Сагдиев

Председатель палаты имущественных и
земельных отношений Балтасинского
муниципального района РТ



И.М. Фатхутдинов

Начальник юридического отдела
Балтасинского районного
исполнительного комитета РТ



Р.С. Фатыхов

**БАЛТАСИНСКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ул. Ленина, д. 42, п.г.т. Балтасы, 422250



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БАЛТАЧ РАЙОН
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

Ленин ур., 42 нче йорт, ш.т.п. Балтач, 422250

Тел.: (84368) 2-54-26, факс: (84368) 2-51-34. E-mail: Baltasi.Ravispolkom@tatar.ru, www.baltasi.tatarstan.ru

**Акт о размещении оповещения о начале публичных слушаний на
информационных стендах**

Дата 29.11.2025г.

Настоящий акт подтверждает размещение оповещения о начале публичных слушаний, назначенных в соответствии с постановлением Главы Балтасинского муниципального района Республики Татарстан от 18.11.2025 г. № 267 по проекту Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пижмарское сельское поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан размещено на следующих информационных стендах, расположенных:

- Пижмаринский сельский дом культуры, расположенный по адресу: с. Пижмар ул. С.Мулекова, д.19 - 29.11.2025г.;
- Атнинский сельский клуб, расположенный по адресу: с. Атня, ул. Комсомола, д.22 - 29.11.2025г.;
- Сардекский сельский клуб, расположенный по адресу: с.Сардек, ул. Мира, д.22 - 29.11.2025г.;
- доска объявлений д. Старый Пукшинер, расположенная по адресу: д. Старый Пукшинер, ул. Дружбы - 29.11.2025г.;
- доска объявлений д. Верхний Сардек, расположенная по адресу: д. Верхний Сардек, ул. Заря - 29.11.2025г.;

К акту прилагаются: фото-материалы

Организатор публичных слушаний: коллегиальный совещательный орган согласно постановлению Главы Балтасинского муниципального района Республики Татарстан от 18.11.2025г. №267

Участник публичных слушаний: _____

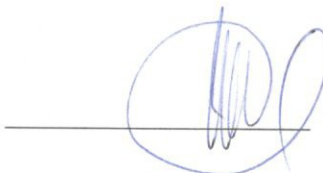
Подписи:

Руководитель Балтасинского районного
исполнительного комитета РТ



А.Ф. Хайрутдинов

Начальник отдела строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального
хозяйства Балтасинского районного
исполнительного комитета РТ



И.Н. Сагдиев

Председатель палаты имущественных и
земельных отношений Балтасинского
муниципального района РТ



И.М. Фатхутдинов

Начальник юридического отдела
Балтасинского районного
исполнительного комитета РТ



Р.С. Фатыхов



**Акт о прекращении размещения оповещения о начале
публичных слушаний на информационных стендах**

Дата 07.12.2025

Настоящий акт подтверждает прекращение размещения оповещения о начале публичных слушаний, назначенных в соответствии с постановлением Главы Балтасинского муниципального района Республики Татарстан от 18.11.2025 г. № 267 по проекту Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пижмарское сельское поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан со следующих информационных стендов, расположенных:

- Пижмаринский сельский дом культуры, расположенный по адресу: с. Пижмар ул. С.Мулекова, д.19 – 07.12.2025г.;
- Атнинский сельский клуб, расположенный по адресу: с. Атня, ул. Комсомола, д.22 - 07.12.2025г.;
- Сардекский сельский клуб, расположенный по адресу: с.Сардек, ул. Мира, д.22 - 07.12.2025г.;
- доска объявлений д. Старый Пукшинер, расположенная по адресу: д. Старый Пукшинер, ул. Дружбы - 07.12.2025г.;
- доска объявлений д. Верхний Сардек, расположенная по адресу: д. Верхний Сардек, ул. Заря - 07.12.2025г.;

К акту прилагаются: фото-материалы

Организатор публичных слушаний: коллегиальный совещательный орган согласно постановлению Главы Балтасинского муниципального района Республики Татарстан от 18.11.2025 г. № 267

Участник публичных слушаний: _____

Подписи:

Руководитель Балтасинского районного
исполнительного комитета РТ



А.Ф. Хайрутдинов

Начальник отдела строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального
хозяйства Балтасинского районного
исполнительного комитета РТ



И.Н. Сагдиев

Председатель палаты имущественных и
земельных отношений Балтасинского
муниципального района РТ



И.М. Фатхутдинов

Начальник юридического отдела
Балтасинского районного
исполнительного комитета РТ



Р.С. Фатыхов

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта
Правил землепользования и застройки муниципального образования
«Пижмарское сельское поселение» Балтасинского муниципального района
Республики Татарстан
участников публичных слушаний

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, сведения о представителе – для юридических лиц
1	Заяев Рафил Халипович, 12.04.1964 г.р., с. Атна, ул. Комсомола, д. 67
2	Гайсина Инзиля Рафкатовна, 20.09.1984г., с.Пижмар, ул.Г.Тукая, д.21
3	Назипов Ракип Накипович, 02.10.1965г., с.Пижмар, ул.Новая, д.20
4	Галиева Фарида Камилевна, 27.02.1972г., с.Пижмар, ул.Молодежная, д.2
5	Асхадуллина Амина Камилевна, 17.12.1972г., с.Пижмар, ул.С.Мулекова, д.38
6	Альтапов Фарида Сагитовна, 19.12.1965г., с.Пижмар, ул.С.Мулекова, д.18
7	Файзрахманова Суфия Фасхутдиновна, 02.12.1964, с. Пижмар, ул. Г.Тукая, д. 31
8	Ахатов Раниф Рифатович, 20.09.1967г., с.Пижмар, ул.Г.Тукая, д.44
9	Ахметханов Билсур Илсурович, 02.08.1966г., с.Пижмар, ул.Г.Тукая, д.56
10	Зарипова Рузиля Раисовна, 23.04.1974г., с.Пижмар, ул.Новая, д.7
11	Ахметшина Дания Хамитовна, 27.11.1969г., с.Пижмар, ул.С.мулекова, д.64
12	Насруллин Хабибрахман Насруллович, 01.01.1953г., с.Пижмар, ул.С.Мулекова, д.36
13	Шакирова Гульнас Гайнулловна, 13.01.1978г., с.Атна, ул.Комсомла, д.4
14	Волокжанина Земфира Сагидулловна, 20.07.1968г., с.Атна, ул.Искандарова, 6
15	Гиззатуллин Ренат Рифатович, 02.04.1974г., с.Пижмар, ул.Комсомола, д.69
16	Заяева Алсу Гумеровна, 18.02.1969г., с.Атна, ул.Комсомола, д.67
17	Нуриева Райхана Абдулхаковна, 23.08.1970г., с.Атна, ул.Малая, д.13
18	Насихова Гульнур Вафовна, 12.10.1967г., с.Атна, ул.Комсомола, д.3
19	Хайретдинова Рамзия Нурзадовна, 24.08.1983г., с.Атна, ул.Комсомола, д. 63
20	Гимадиев Мансур Сагитзянович, 15.11.1958г., с.Атна, ул. Комсомола, д.26
21	Гайфуллин Фаил Магьсумович, 15.02.1963г., с.Атна, ул.Комсомола, д.55
22	Ризванов Дамир Гимранович, 23.11.1980г., с.Атна, ул.Искандарова, д.20
23	Низамова Райхана Рахимзяновна, 05.08.1968г., с.Сардек, ул.Мира, д.53
24	Набиева Лилия Гарафутдиновна, 25.12.1971г., с.Сардек, ул.Мира, д.51
25	Лотфуллин Кафиль Васильевич, 07.12.1972г., с.Сардек, ул.Мира, 9
26	Лотфуллина Флюзия Мансуровна, 15.06.1979г., с.Сардек, ул.Мира, 9
27	Гайнуллин Азат Саматович, 27.05.1983г., с.Сардек, ул.Мира, 33
28	Гайнуллина Лилия Гаптелфартовна, 13.07.1986г., с.Сардек, ул.Мира, 33
29	Серазеев Альберт Фарзутдинович, 19.04.1969г., с.Сардек, ул.Мира, 1
30	Сулейманов Айрат Габделмаратович, 24.12.1979г., с.Сардек, ул.Мира, 19
31	Табрисова Алсу Гаптулловна, 05.05.1986г., с.Сардек, ул.Мира, д.17
32	Асхадуллина Дания Харисовна, 27.09.1971г., дер.Ст.Пукшинер, ул.Дружбы, д.13
33	Асхадуллин Илгам Сунгатуллович, 30.04.1966., дер.Ст.Пукшинер, ул.Дружбы, д.13
34	Файзуллин Рамил Юсупович, 10.02.1966г., дер.Ст.Пукшинер, ул.Дружбы, д.14
35	Закиров Рафис Нигаматзянович, 21.03.1974г., дер.Ст.Пукшинер, ул.Дружбы, д.4
36	Файзуллин Рашат Гарафутдинович, 01.08.1960г., дер.Ст.Пукшинер, ул.Дружбы, д.5
37	Муллагалиев Наил Нурзадович, 06.04.1952г., дер.В.Сардек, ул.Заря, д.4
38	Давлетшин Фидаиль Дарвиянович, 21.09.1974г., дер.В.Сардек, ул.Заря, д.5
39	Фазулянов Габдулхак Каюмович, 29.05.1962г., дер.В.Сардек, ул.Заря, д.3
40	Габдрахманов Габдульбар Бареевич, 25.07.1960г., дер.В.Сардек, ул.Заря, д.10