



№ 1728/0

П Р И К А З

Б О Е Р Ы К

« 07 » 12 2025

Об утверждении Генерального плана
Поспеловского сельского поселения
Елабужского муниципального района
Республики Татарстан

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 11.06.2024 № 155/о «О подготовке проекта генерального плана Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан», учитывая протокол и заключение о результатах публичных слушаний, проведенных с 09.07.2025 по 18.07.2025, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый Генеральный план Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан.

2. Исполняющему обязанности начальника отдела развития Камской агломерации управления развития агломераций Департамента развития территорий (Ч.З. Рахматуллиной) обеспечить:

направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета Елабужского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

направление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан в электронной форме сведений о границах населенных

пунктов, содержащих графическое описание местоположения границ населенных пунктов и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

размещение настоящего приказа в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий 10 календарных дней с даты его издания;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания.

3. Юридическому отделу (Р.И.Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

Заместитель министра



В.Н. Кудряшев

Утвержден
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства
Республики Татарстан
от 01.12.2025 № 1728/0

**Генеральный план Поспеловского сельского поселения Елабужского
муниципального района Республики Татарстан**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ПОСПЕЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЕЛАБУЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

Том 1

Положение о территориальном планировании

Казань 2025 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ.....	3
1.1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области транспорта.....	3
1.2. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области образования.....	4
1.3. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области культуры и искусства	5
1.4. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области физической культуры и спорта	6
1.5. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области охраны общественного порядка	8
1.6. Сведения о потребности в объектах местного значения муниципального образования в области ритуальной деятельности	9
1.7. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, объектов добычи и транспортировки жидких углеводородов	10
1.8. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	13
2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	14

1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

1.1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области транспорта

Таблица 1.1

Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области транспорта

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта	Местоположение	Статус объекта	Основные характеристики ¹	Срок реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
						Первая очередь	Расчетный срок		
1	602030303	«Мальцево – Луговой»	Поспеловское СП	Планируемый к размещению	2,64 км Автомобильные дороги местного значения (IV категории)	+	-	не устанавливается	-
2	602030303	«Подъезд к проектным жилым площадкам с.Мальцево»	Поспеловское СП	Планируемый к размещению	5,71 км 2,64 км Автомобильные дороги местного значения (IV категории)	+	-	не устанавливается	-
3	602031601	Мостовой переход через р.Тойма, на автодороге «Подъезд к проектным жилым площадкам с.Мальцево»	Поспеловское СП	Планируемый к размещению	3 объект 1500-2000 транспортных ед.	+	-	не устанавливается	-
4	602030503	Улично-дорожная сеть с грунтовым покрытием	с.Поспелово, с.Мальцево, п.Луговой	Планируемый к размещению	46,73 км Улицы местного значения	+	+	не устанавливается	-
5	602030503	Улично-дорожная сеть с переходным покрытием	с.Поспелово, с.Мальцево, п.Луговой	Планируемый к реконструкции	28,99 км Улицы местного значения	+	+	не устанавливается	-

¹ Характеристика может быть уточнена при разработке документации по планировке территории.

Примечание: Новое строительство автомобильных дорог местного значения (за пределами населенных пунктов) возможно после их утверждения в документах вышестоящего уровня.

СП — сельское поселение

1.2. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования **в области образования**

Таблица 1.2

Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области образования

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта	Местоположение	Статус объекта	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
						Первая очередь	Расчетный срок		
6	602010101	Детский сад	с.Поспелово	Планируемый к реконструкции	44 мест	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
7	602010101	Детский сад		Планируемый к размещению	80 мест	+	-	не устанавливается	
8	602010101	Детский сад	п.Луговой (территория для многодетных семей)	Планируемый к размещению	278 мест	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
9	602010101	Детский сад	п.Луговой	Планируемый к размещению	90 мест	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
10	602010102	Общеобразовательная школа	п.Луговой (территория для многодетных семей)	Планируемый к размещению	556 мест	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами

1.3. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования **в области культуры и искусства**

Таблица 1.3

Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области культуры и искусства

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта	Местоположение	Статус объекта	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
						Первая очередь	Расчетный срок		
11	602010202	Зрительный зал в составе общественного центра	п.Луговой	Планируемый к размещению	2031 мест	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
12	602010202	Зрительный зал в составе общественного центра	с.Мальцево	Планируемый к размещению	300 мест	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
13	602010201	Библиотека в составе общественного центра	п.Луговой	Планируемый к размещению	35,0 тыс. экз. вместительность 300-350 кв.м.	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
14	602010201	Библиотека в составе общественного центра	с.Мальцево	Планируемый к размещению	8,152 тыс. экз. вместительность 70-75 кв.м.	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами

1.4. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования **в области физической культуры и спорта**

Таблица 1.4

Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области физической культуры и спорта

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта	Местоположение	Статус объекта	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
						Первая очередь	Расчетный срок		
15	602010301	Спортивный зал при новой школе	п.Луговой (территория для многодетных семей)	Планируемый к размещению	732 кв. м. площади пола 120–180 человек	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
16	602010301	Спортивный зал при новой школе	п.Луговой (территория для многодетных семей)	Планируемый к размещению	732 кв. м. площади пола 120–180 человек	-	+	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
17	602010301	Спортивный зал при новой школе	п.Луговой	Планируемый к размещению	162 кв. м. площади пола 25–30 человек	-	+	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
18	602010302	Хоккейная коробка при средней школе	с.Поспелово	Планируемый к реконструкции	612 кв. м. 20-30 человек	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
19	602010302	Спортивная площадка при новой школе	п.Луговой (территория для многодетных семей)	Планируемый к размещению	4080 кв. м. 100–200 человек	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
20	602010302	Спортивная площадка при новой школе	п.Луговой (территория для многодетных семей)	Планируемый к размещению	4079 кв. м. 100–200 человек	-	+	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
21	602010302	Спортивная площадка при новой школе	п.Луговой	Планируемый к размещению	1500 кв. м. 50-100 человек	-	+	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
22	602010301	Спортивный зал	с.Мальцево	Планируемый к размещению	300 кв. м. 25-40 человек	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта	Местоположение	Статус объекта	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
						Первая очередь	Расчетный срок		
23	602010301	Спортивные залы в составе общественного центра	п.Луговой	Планируемый к размещению	1800 кв. м. 200-400 человек	+		не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
24	602010302	Плоскостные сооружения спортивного назначения	п.Луговой	Планируемый к размещению	9600 кв. м. 500-800 человек	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
25	602010302	Плоскостные сооружения спортивного назначения	с.Мальцево	Планируемый к размещению	1839 кв. м. 100-150 человек	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами

1.5. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования **в области охраны общественного порядка**

Таблица 1.5

Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области охраны общественного порядка

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта	Местоположение	Статус объекта	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
						Первая очередь	Расчетный срок		
26	602010801	Участковый пункт полиции в составе общественного центра	п.Луговой	Планируемый к размещению	1 объект/ 4 участков	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами

1.6. Сведения о потребности в объектах местного значения муниципального образования в области ритуальной деятельности

Таблица 1.6

Сведения о потребности в объектах местного значения муниципального образования в области ритуальной деятельности

Код объекта	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Характеристика объекта	
			Расчетная потребность для каждого населенного пункта ¹	Расчетная потребность для сельского поселения ¹
602050301	Объекты ритуального обслуживания (кладбища)	с.Поспелово	0,22 га	3,12 га
		с.Мальцево	0,41 га	
		п.Луговой	2,48 га	

¹ Характеристика может быть уточнена при разработке документации по планировке территории.

Примечание:

Предложений от Исполнительного комитета Елабужского муниципального района Республики Татарстан о переводе земель в земли промышленности и иного специального назначения для размещения необходимых территорий кладбищ не было представлено, конкретное местоположение проектных территорий для кладбищ будет уточнено в рамках последующего внесения изменений в документы территориального планирования.

1.7. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, объектов добычи и транспортировки жидких углеводородов

Таблица 1.7

Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, объектов добычи и транспортировки жидких углеводородов

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта	Местоположение	Наименование функциональной зоны	Статус объекта	Характеристики объекта ¹
Объекты водоснабжения						
27	602041102	Станция очистки воды	с. Пospelовo	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	1 объект 160 куб.м./сут
28	602041202	Сети водоснабжения	с. Пospelовo	-	Планируемый к реконструкции	4,1 км
29	602041101	Водозабор	Территория сельского поселения	Зона сельскохозяйственных угодий	Планируемый к размещению	1 объект 2500 куб.м/сут
30	602041202	Сети водоснабжения	с.Мальцево	-	Планируемый к размещению	2,1 км
31	602041202	Сети водоснабжения	п.Луговой	-	Планируемый к размещению	11,3 км
Объекты водоотведения						
32	602041303	Автономная система канализации	Территория сельского поселения	Зона сельскохозяйственных угодий	Планируемый к размещению	1 объект 2650 куб.м/сут
Объекты теплоснабжения						
33	602040901	Блочнo-мoдульнaя котельнaя (БМК)	п.Луговой	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	8 объект 34 Гкал/ч
34	602040901	Блочнo-мoдульнaя котельнaя (БМК)	с. Мальцево	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	4 объект 9,32 Гкал/ч
35	602040901	Блочнo-мoдульнaя котельнaя (БМК)	с.Пospelовo	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	4 объект 4 Гкал/ч

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта	Местоположение	Наименование функциональной зоны	Статус объекта	Характеристики объекта ¹
Объекты газоснабжения						
36	602040514	Газорегуляторный пункт (ГРП)	с.Поспелово	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	1 объект 2000 м³/ч
37	602040602	Сети газоснабжения	с.Поспелово	-	Планируемый к размещению	0,9 км
38	602040514	Газорегуляторный пункт (ГРП)	с.Мальцево	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	1 объект 3500 м³/ч
39	602040602	Сети газоснабжения	с.Мальцево	-	Планируемый к размещению	1,1 км
40	602040514	Газорегуляторный пункт (ГРП)	п.Луговой	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	1 объект 10000 м³/ч
41	602040602	Сети газоснабжения	п.Луговой	-	Планируемый к размещению	1,3 км
42	602040514	Газорегуляторный пункт (ГРП)	Территория сельского поселения	Зона сельскохозяйственных угодий	Планируемый к размещению	2 объект 10000 м³/ч
Объекты электроснабжения						
43	602040217	Трансформаторная подстанция (ТП)	с.Поспелово	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	395 кВА
44	602040318	Линии электропередач	с.Поспелово	-	Планируемый к размещению	0,3 км
45	602040217	Трансформаторная подстанция (ТП)	с.Мальцево	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	225 кВА
46	602040217	Трансформаторная подстанция (ТП)	с.Мальцево	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	690 кВА
47	602040318	Линии электропередач	с.Мальцево	-	Планируемый к размещению	0,6 км
48	602040217	Трансформаторная подстанция (ТП)	п.Луговой	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	1105 кВА
49	602040217	Трансформаторная подстанция (ТП)	п.Луговой	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	5160 кВА

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта	Местоположение	Наименование функциональной зоны	Статус объекта	Характеристики объекта ¹
50	602040318	Линии электропередач	п.Луговой	-	Планируемый к размещению	13,5 кмбб
51	602040315	Линии электропередач 10 кВ	Территория сельского поселения	-	Планируемый к размещению	3,23 км

¹ Характеристика может быть уточнена при разработке документации по планировке территории.

1.8. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования **в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Таблица 1.8

Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта	Местоположение	Наименование функциональной зоны	Статус объекта	Характеристики объекта
52	602050202	Пожарный пирс	Возле п.Луговой	Зона сельскохозяйственных угодий	Планируемый к размещению	12x12 метров

2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Параметры функциональных зон, используемых в проекте генерального плана

Код по Приказу № 10	Наименование функциональной зоны	Описание назначения функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Зона застройки индивидуальными жилыми домами предназначена для застройки преимущественно индивидуальными жилыми домами, домами блокированной жилой застройки и сопутствующими объектами в сфере услуг и первичной ступени культурно-бытового, коммунального, социального обслуживания, а также сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры.	Существующий	622,3447	1) Детский сад – 4 объекта (492 мест) (ОМЗ) 2) Общеобразовательная школа – 1 объект (556 мест) (ОМЗ) 3) Спортивный зал – 4 объекта (ОМЗ) 4) Спортивная площадка – 3 объекта (ОМЗ) 5) Хоккейная коробка – 1 объект (ОМЗ) 6) Плоскостные сооружения спортивного назначения – 2 объекта (ОМЗ) 7) Станция очистки воды – 1 объект (ОМЗ) 8) Блочная-модульная котельная -12 объект (ОМЗ) 9) Газорегуляторный пункт (ОМЗ) 10) Трансформаторная подстанция (ОМЗ)
			Планируемый	0,2	
701010102	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Территории с размещением многоквартирных домов до четырех этажей с широким спектром услуг местного значения.	Существующий	6,8105	
701010300	Общественно-деловые зоны	Территории с преобладанием объектов общественно-делового назначения, не предусматривающие размещение новой жилой застройки. Крупные территориально обособленные объекты общественного назначения (торгово-развлекательные центры, спортивные комплексы, объекты здравоохранения, культуры и искусства и иные крупные общественные объекты). Производственные территории частичной трансформации, а также свободные от застройки или частично застроенные территории, в границах которых планируется размещение объектов нежилого, преимущественно общественного назначения.	Существующий	0,3613	1) Зрительных зала в составе общественного центра – 2 объекта (ОМЗ) 2) Библиотеки в составе общественного центра – 2 объекта (ОМЗ) 3) Спортивный зал в составе общественного центра – 1 объект (ОМЗ) 4) Участковый пункт полиции в составе общественного центра – 1 объект (ОМЗ)
			Планируемый	1,4893	

Код по Приказу № 10	Наименование функциональной зоны	Описание назначения функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
701010302	Зона специализированной общественной застройки	Территории с широким спектром социальных и коммунально-бытовых функций, ориентированных на удовлетворение повседневных и периодических потребностей населения.	Существующий	2,5412	
701010401	Производственная зона	Производственная зона предназначена преимущественно для размещения производственных предприятий, сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры, а также коммерческих объектов, допускаемых к размещению в промышленных зонах.	Существующий	1,4676	
701010402	Коммунально-складская зона	Территории существующих коммунально-складских объектов, обладающие низким потенциалом комплексной реорганизации и изменения функционального назначения, а также свободные от застройки или частично застроенные территории, в границах которых предполагается размещение объектов нежилого, преимущественно коммунально-складского назначения (в том числе производственные объекты V класса опасности).	Существующий	7,4150	
701010404	Зона инженерной инфраструктуры	Зона инженерной инфраструктуры предназначена преимущественно для размещения объектов водоснабжения, объектов водоотведения, объектов теплоснабжения, объектов газоснабжения, объектов электроснабжения, объектов связи, инженерной инфраструктуры иных видов, в том числе коридоров пропуска коммуникаций.	Существующий	0,2099	
701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Зона транспортной инфраструктуры предназначена преимущественно для размещения объектов автомобильного транспорта, объектов железнодорожного транспорта, объектов воздушного транспорта, объектов водного транспорта объектов трубопроводного транспорта, объектов транспортной инфраструктуры иных видов, объектов улично-дорожной сети и сопутствующих объектов.	Существующий	106,1020	
			Планируемый	21,5999	
701010407	Зона добычи полезных ископаемых	Территории размещения объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.	Существующий	118,2281	
			Планируемый	62,0190	

Код по Приказу № 10	Наименование функциональной зоны	Описание назначения функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Зона сельскохозяйственных угодий предназначения для использования сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими).	Существующий	3253,9317	1) Водозабор – 1 объект (ОМЗ). 2) Автономная система канализации – 1 объект (ОМЗ) 3) Пожарный пирс – 1 объект (ОМЗ)
701010502	Зона садоводства, огородничества	Территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, в том числе на категории земель сельскохозяйственного назначения.	Существующий	93,5709	
701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий предназначена для размещения объектов сельскохозяйственного производства, объектов обслуживания агропромышленного комплекса, а также сопутствующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	Существующий	26,4772	
701010600	Зоны рекреационного назначения	Территории с преобладанием естественных природных ландшафтов, обладающие высоким потенциалом рекреационного использования (в том числе ценные территории природоохранного назначения, парки, скверы, сады, бульвары, иные территории природного назначения). Озелененные территории общего пользования могут также включаться в границы функциональных зон иного типа.	Существующий	17,5018	
701010605	Зона лесов	Зона лесов предназначена для размещения земель государственного лесного фонда и лесных участков, расположенных на землях иных категорий.	Существующий	766,0842	
701010701	Зона кладбищ	Зона кладбищ предназначена для размещения кладбищ, крематориев и мест захоронения, а также для размещения соответствующих культовых сооружений.	Существующий	1,8300	
701010702	Зона складирования и захоронения отходов	Зона складирования и захоронения отходов предназначена для размещения, хранения, захоронения, утилизации, накопления, обработки, обезвреживания отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения,	Существующий	0,0466	

Код по Приказу № 10	Наименование функциональной зоны	Описание назначения функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
		хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки).			
701010703	Зона озелененных территорий специального назначения	Зона озелененных территорий специального назначения предназначена для размещения озелененных территорий санитарно-защитных, водоохраных, защитно-мелиоративных зон, насаждений вдоль автомобильных и железных дорог, иных озелененных территорий специального назначения	Существующий	26,5655	
			Планируемый	9,0215	
701010800	Зона режимных территорий	Территории размещения режимных объектов с ограниченным доступом (объекты Министерства обороны РФ и Федеральной службы исполнения наказаний). Использование территории в соответствии с ведомственными нормативными актами	Существующий	0,0609	
701010900	Зона акваторий	Зона акваторий представляет собой природный или искусственный водоем, водоток либо иной объект, постоянное или временное сосредоточение вод, в котором имеет характерные формы и признаки водного режима	Существующий	100,3871	
701011000	Иные зоны	Иные зоны предназначены для отображения территорий, функциональное назначение которых не определено.	Существующий	13,6511	

Примечание:

ОМЗ — объект местного значения

РФ — Российская Федерация





Topic	Notes
1. Introduction	What is a function? A function is a rule that maps one set to another.
2. Domain and Range	The domain is the set of all possible inputs. The range is the set of all possible outputs.
3. Graphs	A graph of a function is a visual representation of the function. It shows the relationship between the input and output values.
4. Properties of Functions	Functions can be classified into different types based on their properties. For example, a function is called injective if it maps distinct elements to distinct elements.
5. Inverse Functions	An inverse function is a function that reverses the mapping of the original function. It exists only if the original function is bijective.
6. Composite Functions	A composite function is a function formed by combining two or more functions. It is denoted by $f \circ g$.
7. Limits and Continuity	Limits describe the behavior of a function as the input approaches a certain value. A function is continuous if it has no jumps or breaks.
8. Derivatives	The derivative of a function at a point is the slope of the tangent line to the graph of the function at that point.
9. Integrals	The integral of a function is the area under the curve of the function. It is used to find the total value of a function over a certain interval.
10. Applications	Functions are used in many fields of science and engineering. For example, in physics, functions are used to describe the motion of objects.