



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.12.

2025г.

г.Бавлы

КАРАР

№ 169

Об утверждении Программы профилактики
рисков причинения вреда охраняемым
законом ценностям в сфере муниципального
земельного контроля на территории
Бавлинского муниципального района
Республики Татарстан на 2026 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003, №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики актуализации рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом муниципального образования «Бавлинский муниципальный район» Республики Татарстан, Исполнительный комитет Бавлинского муниципального района Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории Бавлинского муниципального района Республики Татарстан на 2026 год.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://www.pravo.tatarstan.ru>) и на сайте Бавлинского муниципального района (<http://www.bavly.tatarstan.ru>).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Бавлинского муниципального района Республики Татарстан» Михайлову А.А.

Руководитель
Исполнительного комитета
Бавлинского муниципального района



Д.Л. Бакиров

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Исполнительного комитета
Бавлинского муниципального района
от 08.12. 2025г. № 169

ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям
в сфере муниципального земельного контроля на территории
Бавлинского муниципального района Республики Татарстан на 2026 год

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	Программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории Бавлинского муниципального района Республики Татарстан на 2026 год
Правовые основания разработки Программы	- Федеральный закон от 06.10.2003, №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», - Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»
Разработчик и координатор Программы	МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Бавлинского муниципального района Республики Татарстан»
Вид муниципального контроля	Муниципальный земельный контроль в границах Бавлинского муниципального района Республики Татарстан
Цели Программы	- предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля; - предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований) в сфере

	осуществления муниципального земельного контроля; - создание инфраструктуры профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; - увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов; - повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности; - снижение уровня вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.
Задачи Программы	- выявление причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований; - установление и оценка зависимости видов, форм интенсивности профилактических мероприятий, особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и присвоенного им уровня риска (класса опасности), проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов; - определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы; - повышение квалификации кадрового состава органов муниципального контроля; - создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий.
Сроки и этапы реализации Программы	Срок реализации Программы: 2026 год. Этапы реализации Программы: в соответствии с Планом профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля по Бавлинскому муниципальному району Республики Татарстан
Источники финансирования Программы	Реализация Программы осуществляется в рамках текущего финансирования деятельности МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Бавлинского

	муниципального района РТ» на соответствующий финансовый год
Структура Программы	1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы. 2. Цели и задачи профилактической работы. 3. Программные мероприятия. 4. Ресурсное обеспечение Программы. 5. Механизм реализации Программы. 6. Оценка эффективности Программы.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	- снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля; - увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов; - повышение прозрачности деятельности органов муниципального контроля; - уменьшение административной нагрузки на подконтрольные субъекты; - повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов; - обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц органов муниципального контроля; - мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению

1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы

Настоящая Программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2010 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином (далее – субъекты муниципального контроля) в процессе осуществления деятельности на территории Бавлинского муниципального района совокупности

предъявляемых обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами.

Муниципальный земельный контроль осуществляется Муниципальным казенным учреждением «Палата имущественных и земельных отношений Бавлинского муниципального района Республики Татарстан» в форме плановых проверок, проводимых в соответствии с ежегодным планом их проведения, утверждаемым руководителем органа муниципального контроля, а также в форме внеплановых проверок с соблюдением прав и законных интересов субъектов муниципального контроля согласно законодательству.

На состояние подконтрольной сферы может оказывать воздействия улучшения информационного обеспечения подконтрольных субъектов по соблюдению обязательных требований и, как следствие, предупреждение нарушений обязательных требований.

Улучшению ситуации в подконтрольной сфере может способствовать повышение степени информированности руководителей и работников подконтрольных субъектов, а также своевременное принятие мер по соблюдению обязательных требований.

В связи с этим, проводится разъяснительная работа на предмет информирования о существующих требованиях. Информация размещается на сайте Бавлинского муниципального района Республики Татарстан в разделе «Муниципальный земельный контроль».

2. Цели и задачи профилактической работы

Профилактика нарушений обязательных требований законодательства заключается в комплексной реализации органами муниципального контроля организационного, информационного, правового, социального и иного характера, направленных на достижение следующих основных целей:

- предотвращение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- предупреждение нарушений обязательных требований (снижение нарушений обязательных требований) законодательства по видам контроля;

- создание инфраструктуры профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов;
- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности;
- снижение уровня вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

3. Программные мероприятия.

Программные мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований муниципального земельного контроля по Бавлинскому муниципальному району Республики Татарстан на 2026 год:

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации	Ответственный исполнитель
1.	Размещение на сайте Бавлинского муниципального района для каждого вида муниципального контроля перечня нормативных правовых актов или отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов нормативных правовых актов	постоянно, актуализация по мере необходимости	МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Бавлинского муниципального района Республики Татарстан»
2.	Осуществление информирования, консультирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководства по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в	постоянно, актуализация по мере необходимости	МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Бавлинского муниципального района Республики Татарстан»

	средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований: - подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие нормативные акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований		
3.	Обеспечение регулярного (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления деятельности в сфере муниципального земельного контроля. Размещение на сайте Бавлинского муниципального района соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях	не позднее 1 июля года, следующего за отчетным	МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Бавлинского муниципального района Республики Татарстан»

	недопущения таких нарушений		
4.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2. Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	не позднее 30 дней со дня получения сведений, указанных в части 1 статьи 49 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Бавлинского муниципального района Республики Татарстан»

4. Ресурсное обеспечение Программы

Реализация Программы осуществляется в рамках текущего финансирования деятельности МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Бавлинского муниципального района республики Татарстан» на соответствующий финансовый год.

5. Механизм реализации Программы

Координатором Программы является МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Бавлинского муниципального района Республики Татарстан».

Ответственным за реализацию программных мероприятий и непосредственными исполнителями Программы являются должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль на

территории Бавлинского муниципального района Республики Татарстан – специалисты МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Бавлинского муниципального района Республики Татарстан».

В срок до 1 февраля года, следующего за отчетным, должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль на территории Бавлинского муниципального района, представляют отчет о профилактической работе за год в Исполнительный комитет Бавлинского муниципального района Республики Татарстан.

Для достижения цели и результатов профилактической работы, в целях реализации и своевременного корректирования Программы, координатор Программы проводит мониторинг и оценку уровня реализации программных мероприятий.

6. Оценка эффективности Программы

Основным конечным результатом реализации Программы профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории Бавлинского муниципального района является снижение количества выявленных в период с января по декабрь 2026 года нарушений требований законодательства в сфере муниципального земельного контроля.

Оценка эффективности и результативности профилактических мер в 2026 году осуществляется по следующим индикативным показателям:

№ п/п	Наименование мероприятия	Количество, ед.
1.	Количество проведенных профилактических мероприятий	
2.	Количество подконтрольных субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия	

Показатели эффективности и результативности профилактических мероприятий в 2026 году

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Понятность обязательных требований, обеспечивающая их однозначное толкование	не менее 80%

	подконтрольными субъектами и должностными лицами	
2.	Удовлетворенность доступностью на официальном сайте для контролируемых лиц информации о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований	не менее 80%
3.	Проведение профилактических мероприятий, предусмотренных перечнем, в соответствии со сроками (периодичностью) их проведения	100%

Ожидаемый социальный эффект профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля может быть достигнут только в условиях исключения избыточного административного давления на подконтрольные субъекты и конструктивного сотрудничества с подконтрольными субъектами по вопросам соблюдения обязательных требований и осуществления муниципального земельного контроля.

Экономический эффект от реализованных мероприятий:

- минимизация ресурсных затрат всех участников контрольно-надзорной деятельности за счет снижения административного давления, четкого дифференцирования случаев, в которых допустимо, целесообразно, максимально эффективно объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, а не проведение внеплановой проверки;
- снижение количества зафиксированных нарушений обязательных требований;
- увеличение числа подконтрольных субъектов, включенных в категорию низкого риска и освобожденных от проверок;
- увеличение числа подконтрольных субъектов, вовлеченных в регулярное взаимодействие с органами муниципального контроля (за исключением взаимодействия по вопросам несоблюдения подконтрольными субъектами обязательных требований);
- повышение уровня доверия подконтрольных субъектов к контрольно-надзорному органу.