



ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:14:050601:352, расположенный по адресу: РТ, Буинский муниципальный район, с.Черки-Бибкеево, ул. Центральная, з/у 14 А

Настоящим извещаем о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:14:050601:352, расположенный по адресу: РТ, Буинский муниципальный район, с.Черки-Бибкеево, ул. Центральная, з/у 14 А (далее - проект).

Перечень информационных материалов к проекту:

- 1) Приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».
- 2) Карта расположения с ПЗЗ Черки-Кильдуразского сельского поселения Буинского муниципального района Республики Татарстан от 20.02.2025 №170/о .
- 3) Карта расположения с генерального плана Черки-Кильдуразского сельского поселения Буинского муниципального района Республики Татарстан.
- 4) Пояснения универсальной жилой зоны (Ж-У) с градостроительного регламента.

Порядок и сроки проведения публичных слушаний по проекту:

В соответствии с постановлением Руководителя Исполнительного комитета Буинского муниципального района Республики Татарстан от 08.12.2025 №396/ик-п, публичные слушания по проекту проводятся в период с 8 декабря 2025 года по 23 декабря 2025 года.

Процедура проведения публичных слушаний по проекту включает в себя следующие этапы:

- оповещение о начале публичных слушаний;
- размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции проекта;
- проведение экспозиции проекта;
- проведение собрания участников публичных слушаний;
- подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Круг участников публичных слушаний:

- граждане, постоянно проживающие на территории Черки-Кильдуразского сельского поселения Буинского муниципального района Республики Татарстан, в отношении которого подготовлен проект;
- правообладатели находящихся в границах Черки-Кильдуразского сельского поселения Буинского муниципального района Республики Татарстан земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;
- правообладатели помещений, являющихся частью объектов капитального строительства, расположенных на территории Черки-Кильдуразского сельского поселения Буинского муниципального района Республики Татарстан.

Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания: Черки-Кильдуразское сельское поселение Буинского муниципального района Республики Татарстан

Место и дата открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

- Республика Татарстан, Буинский район, с.Черки-Кильдуразы, улица Проспект Иванова,д.5 в здании сельского дома культуры 15 декабря 2025 года.

-Республика Татарстан, Буинский район, с.Черки-Ишмяково, улица Московская, д. 31 здание сельского клуба 15 декабря 2025 года.

-Республика Татарстан, Буинский район, с.Черки-Кошаково, улица Мирная, д. 2 здание сельского клуба 15 декабря 2025 года.

-Республика Татарстан, Буинский район, с.Черки-Бибкеево, улица Центральная, д. 8 15 декабря 2025 года.

-Республика Татарстан, Буинский район, д. Кабаланы, улица Шоссейная 15 декабря 2025 года.

-Республика Татарстан, Буинский район, с. Средние Лащи, ул. Чулпана 15 декабря 2025 года.

-Республика Татарстан, Буинский район, д.Быковка, улица Проспект Иванова,д.5, в здании сельского дома культуры Черки-Кильдуразского сельского поселения 15 декабря 2025 года.

-Республика Татарстан, Буинский район, с. Старые Лащи, улица Проспект Иванова,д.5, в здании сельского дома культуры Черки-Кильдуразского сельского поселения 15 декабря 2025 года.

Сроки проведения экспозиции проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:14:050601:352, расположенный по адресу: РТ, Буинский муниципальный район, с.Черки-Бибкеево, ул. Центральная, з/у 14 А: с 15 декабря 2025 по 23 декабря 2025 года с 8:00 до 17:00.

Информация о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции: в рабочие дни с 8:00 до 12:00 часов и с 14:00 до 17:00 часов.

Порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

В период с 15.12.2025 по 23.12.2025 участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с ч. 12 ст. 5¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- посредством официального сайта;

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний по адресу:

1. Республика Татарстан, Буинский муниципальный район, с.Черки-Кильдуразы, улица Проспект Иванова, д.5 в здании сельского дома культуры (в рабочие дни - с 8.00 до 17.00);
2. Республика Татарстан, Буинский муниципальный район, с.Черки-Ишмяково, улица Московская, д. 31 здание сельского клуба (в рабочие дни - с 8.00 до 17.00);
3. Республика Татарстан, Буинский муниципальный район, с.Черки-Кошаково, улица Мирная, д. 2 здание сельского клуба (в рабочие дни - с 8.00 до 17.00);
4. Республика Татарстан, Буинский муниципальный район, с.Черки-Бибкеево, улица Центральная, д. 8 (в рабочие дни - с 8.00 до 17.00);
5. Республика Татарстан, Буинский муниципальный район, д. Кабаланы, улица Шоссейная (в рабочие дни - с 8.00 до 17.00);
6. Республика Татарстан, Буинский муниципальный район, с. Средние Лащи, ул. Чулпана (в рабочие дни - с 8.00 до 17.00).
7. Республика Татарстан, Буинский муниципальный район, д.Быковка, улица Проспект Иванова, д.5, в здании сельского дома культуры Черки-Кильдуразского сельского поселения (в рабочие дни - с 8.00 до 17.00).
8. Республика Татарстан, Буинский муниципальный район, с. Старые Лащи, улица Проспект Иванова, д.5, в здании сельского дома культуры Черки-Кильдуразского сельского поселения (в рабочие дни - с 8.00 до 17.00).

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, по адресу:

- **с.Черки-Кильдуразы, улица Проспект Иванова, д.5 в здании сельского дома культуры (с 8.00 до 17.00);**

-**с.Черки-Ишмяково, улица Московская, д. 31 здание сельского клуба (с 8.00 до 17.00);**

-**с.Черки-Кошаково, улица Мирная, д. 2 здание сельского клуба (с 8.00 до 17.00);**

-с.Черки-Бибкеево, улица Центральная, д. 8 (с 8.00 до 17.00);

-д. Кабаланы, улица Шоссейная (с 8.00 до 17.00);

-с. Средние Лащи, ул. Чулпана (с 8.00 до 17.00);

-д.Быковка, улица Проспект Иванова,д.5, в здании сельского дома культуры Черки-Кильдуразского сельского поселения (с 8.00 до 17.00);

-с. Старые Лащи, улица Проспект Иванова,д.5, в здании сельского дома культуры Черки-Кильдуразского сельского поселения (с 8.00 до 17.00).

Участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с ч. 12 ст. 5¹ГрК РФ идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

Информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний:

Публичные слушания по проекту провести 23 декабря 2025 года:

- в с.Черки-Кильдуразы в 09:00 часов в здании сельского дома культуры по адресу: с.Черки-Кильдуразы, улица Проспект Иванова, д.5.

-в с.Черки-Ишмяков в 09:30 часов в здании сельского клуба по адресу: с.Черки-Ишмяково, улица Московская, д. 31.

-в с.Черки-Кошаково в 10:00 часов в здании сельского клуба по адресу: с.Черки-Кошаково, улица Мирная, д. 2.

-в с.Черки--Бибкеево в 10:30 часов в здании по адресу: с.Черки-Бибкеево, улица Центральная, д. 8.

-в д. Кабаланы в 11:00 часов в здании по адресу: д. Кабаланы, улица Шоссейная.

-в с.Средние Лащи в 11:30 часов в здании по адресу: с. Средние Лащи, ул. Чулпана.

-в д.Быковка в 13:00 часов в здании сельского дома культуры Черки-Кильдуразского сельского поселения по адресу: с.Черки-Кильдуразы, улица Проспект Иванова, д.5.

-в с. Старые Лащи в 13:00 часов в здании сельского дома культуры Черки-Кильдуразского сельского поселения по адресу: с.Черки-Кильдуразы, улица Проспект Иванова, д.5.

Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему:

На официальном сайте Буинского муниципального района по адресу: <http://buinsk.tatarstan.ru> во вкладке «Документы — Градостроительство — Публичные слушания — Публичные слушания 2025 — По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с

кадастровым номером 16:14:050601:352, расположенный по адресу: РТ, Буинский муниципальный район, с.Черки-Бибкеево, ул. Центральная, з/у 14 А (<https://buinsk.tatarstan.ru/po-proektu-resheniya-o-predostavlenii-8789689.htm>).

Настоящее оповещение опубликовать:

На официальном сайте Буинского муниципального района по адресу: <http://buinsk.tatarstan.ru> и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан: https://pravo.tatarstan.ru/npa_msu/buinsk/oms/ispolkom.htm.

Руководитель



Л.Р. Шакирзянов