



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.12.2025

г.Кукмор

КАРАР

№ 654

О внесении изменения в Положение о приемочной комиссии по приемке выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке жилого помещения и нежилого помещения, утвержденное постановлением Руководителя Исполнительного комитета Кукморского муниципального района от 07.07.2006 № 177

В соответствии с Федеральным законом от 19.12.2023 № 608-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» **постановляю:**

1. Внести Положение о приемочной комиссии по приемке выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке жилого помещения и нежилого помещения, утвержденное постановлением Руководителя Исполнительного комитета Кукморского муниципального района от 07.07.2006 № 177 следующее изменение:

раздел 4 изложить в следующей редакции:

«4. Приемка работ по переустройству и (или) перепланировке жилых помещений

4.1. По завершении переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме заявитель способом, предусмотренным частью 9 статьи 23 Жилищного кодекса Российской Федерации, направляет в орган, осуществляющий согласование, уведомление о завершении указанных работ. В

случае перепланировки помещения к такому уведомлению прилагается технический план перепланированного помещения, подготовленный заявителем в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». В случае образования в результате перепланировки помещения новых помещений в уведомлении о завершении перепланировки помещения указываются сведения об уплате заявителем государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

4.2. Переустройство и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме подтверждаются актом приемочной комиссии, утверждение которого осуществляется в срок, не превышающий тридцати дней со дня получения органом, осуществляющим перевод помещений, уведомления, предусмотренного частью 1 настоящей статьи.

4.3. Переустройство помещения в многоквартирном доме считается завершенным со дня утверждения акта, предусмотренного частью 2 настоящей статьи. Перепланировка помещения в многоквартирном доме считается завершенной со дня внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о границах и (или) площади помещения или осуществления государственного кадастрового учета образованных помещений и государственной регистрации права на образованные помещения.».

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном портале правовой информации РТ (<http://pravo.tatarstan.ru>) и разместить на официальном сайте Кукморского муниципального района Республики Татарстан (<http://kukmor.tatarstan.ru>).

**Руководитель
Исполнительного комитета**



А.Х. Гарифуллин