



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

01.12. 2025г. г.Бавлы

№ 160

О тарифах на жилищно-коммунальные
услуги для населения Бавлинского
муниципального района на 2026 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации
Исполнительный комитет Бавлинского муниципального района Республики
Татарстан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить и ввести в действие с 1 января 2026 года прилагаемые:

- размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для
нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам
найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного
фонда, а также собственников жилых помещений, не принявших решение о
выборе способа управления многоквартирным домом и не принявших на общем
собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт
жилых помещений (приложение №1);

- размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для
нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам
найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного
фонда (приложение №2).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за
собой.

Руководитель



Д.Л. Бакиров

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Исполнительного комитета
Бавлинского муниципального района
от «01» 12 2025г. № 160

РАЗМЕР ПЛАТЫ
ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО
ФОНДА, А ТАКЖЕ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, НЕ ПРИНЯВШИХ
РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ И НЕ
ПРИНЯВШИХ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА
ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

№ п/п	Наименование платежа	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях)	
			с 1 января 2026 года	с 1 июля 2026 года
1.	Управление жилищным фондом	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	3,38	3,51
2.	Уборка внутридомовых мест общего пользования	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	1,56	1,62
3.	Уборка придомовой территории	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	3,16	3,34
4.	Текущий ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории, из них: - техническое обслуживание и ремонт дымоходов; - техническое обслуживание и ремонт вентиляционных каналов	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	4,17	4,33
			0,58	0,58
			0,35	0,35
5.	Текущий ремонт и обслуживание инженерных сетей, в том числе: - внутридомовых водопроводно- канализационных сетей; - внутридомового центрального отопления; - внутридомовых сетей горячего водоснабжения - техническое обслуживание узлов учета тепловой энергии	кв.м. общей площади жилого помещения	7,50	7,80
			2,97	3,09
			1,60	1,66
			0,99	1,03
			1,94	2,02

6.	Вывоз жидких отходов для муниципального жилищного фонда	кв.м. общей площади жилого помещения	8,0	9,0
7.	Техническое обслуживание и содержание внутридомового газового оборудования	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,28	0,28
8.	Техническое обслуживание и содержание внутридомовых сетей электроснабжения	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	1,44	1,49
9.	Дератизация (дезинфекция)	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,15	0,16
10.	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (начисление платежа производится в течение 12 месяцев, предшествующих началу срока проведения диагностирования)	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,70*	0,70*

*для МКД, по которым истекло 30 лет со дня ввода газопровода в эксплуатацию.

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Исполнительного комитета
Бавлинского муниципального района
от « 01 » 12 2025г. № 160

РАЗМЕР ПЛАТЫ
ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ (ПЛАТЫ ЗА НАЕМ) ДЛЯ
НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО
НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

Наименование платежа	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях)
		с 1 января 2025 года
Наем жилого помещения	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	8,47