



ПРИКАЗ

№ 1657/0

Б О Е Р Ы К

« 20 » 11 20 25

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в составе проекта планировки территории линейного объекта «Обустройство Нурлатского нефтяного месторождения. НГДУ «Нурлатнефть». 2024 год», расположенного на территории Нурлатского муниципального района Республики Татарстан

В целях обеспечения устойчивого развития территории, в соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 17.04.2025 № 447/о «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта «Обустройство Нурлатского нефтяного месторождения. НГДУ «Нурлатнефть». 2024 год», расположенного на территории Нурлатского муниципального района Республики Татарстан», учитывая результаты публичных слушаний, проведенных с 04.09.2025 по 22.09.2025, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые проект планировки территории и проект межевания территории в составе проекта планировки территории линейного объекта «Обустройство Нурлатского нефтяного месторождения. НГДУ «Нурлатнефть». 2024 год», расположенного на территории Нурлатского муниципального района Республики Татарстан.

2. Отделу развития юго-западных районов управления развития агломераций Департамента развития территорий (А.С.Харитонову) обеспечить:

направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета

Нурлатского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

направление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан в электронной форме сведений о границах территориальных зон, содержащих графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания;

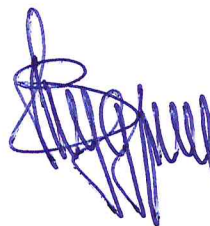
размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу.

3. Юридическому отделу (Р.И.Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций Департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

Заместитель министра



В.Н. Кудряшев

Утвержден
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан
от 20.11.2025 № 1657/0

Проект планировки территории линейного объекта
«Обустройство Нурлатского нефтяного месторождения. НГДУ
«Нурлатнефть». 2024 год», расположенного на территории
Нурлатского муниципального района Республики Татарстан

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

по объекту: «Обустройство Нурлатского нефтяного месторождения.
НГДУ «Нурлатнефть». 2024 год»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Раздел 1: Проект планировки территории. Графическая часть

13902-ППТ-ОЧ-Р1

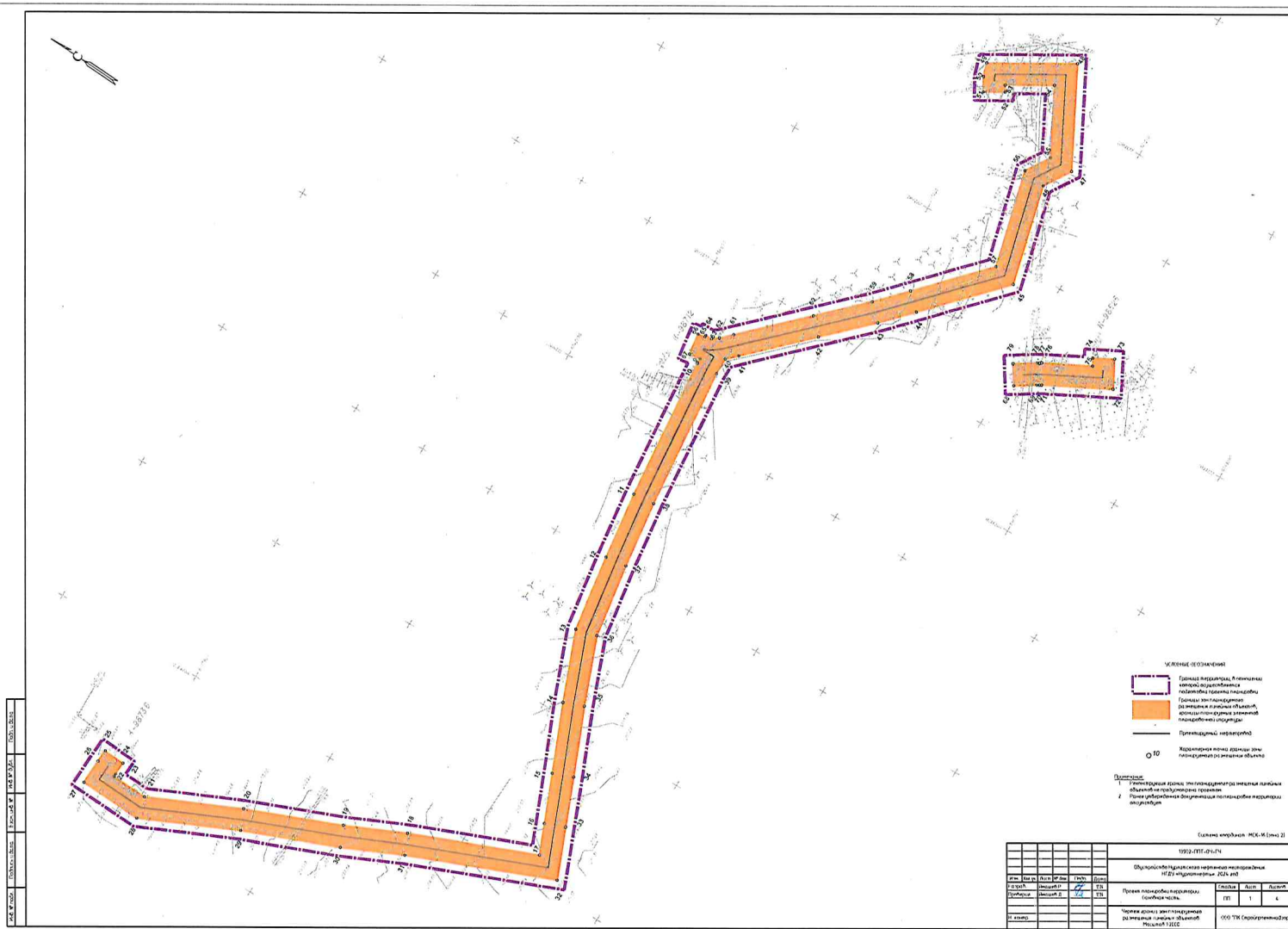
	№	Подп.	Дата

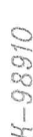
[illegible]

Пояснительная записка об отсутствии чертежа красных линий

В разрабатываемом проекте для объекта «Обустройство Нурлатского нефтяного месторождения. НГДУ «Нурлатнефть». 2024 год» подготовка Чертежа красных линий не требуется в связи с отсутствием существующих красных линий. Основание – пункты 11,12 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проектируемый объект не является территорией общего пользования. В рамках разработки документации по планировке территории также не предусмотрено установление красных линий.

					13902-ППТ-ОЧ-Р1	Лист
						3
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		





10

Система координат: МСК-16 (зона 2)

Konuroda A

Ind. № poda.	Podnuz u dama	Врам. уни. №	Инд. № дига.	Подн. u dama
--------------	---------------	--------------	--------------	--------------



1. Реконструкция границ зон планируемого размещения линейных объектов не предусмотрена проектом.
2. Ранее утвержденная документация по планировке территории отсутствует

Система координат: МСК-16 (зона 2)

Изм.	Кол. л.	Лист № док.	Подп.	Дата	13902-ППП-04-ГЧ Оборудование Нуротского нефтяного месторождения. НГ ДФ «Ирплатнефть», 2024, год
Разраб.	Янашев Р	Янашев Р	ЧЗ	ЧЗ	
Проверил	Янашев Д	Янашев Д	ЧЗ	ЧЗ	
Проект планировки территории. Основная часть.					Страница Лист 3 4
Чертеж границ зон планировочного разграничения линейных объектов. Листов № 1/1000					0010 "ГК СтройпроектмашЗор"
Н. контр.					

Копировал	Формат A2
-----------	-----------

ИСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории зон планируемого размещения линейных объектов, границы планируемых элементов планировочной структуры



границы зон планируемого размещения линейных объектов, границы планируемых элементов планировочной структуры



Проектируемый нефтепровод

10

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

по объекту: «Обустройство Нурлатского нефтяного месторождения.
НГДУ «Нурлатнефть». 2024 год»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Раздел 2: Положение о размещении линейных объектов

13902-ППТ-ОЧ-Р2

	№	Подп.	Дата

Список использованных сокращений

- ГЗУ – групповая замерная установка;
- ЛЭП – линия электропередачи;
- ГСМ – горюче-смазочные материалы;
- СМР – строительно-монтажные работы;
- СПТ – стекло-пластмассовая труба;
- ГО – гражданская оборона.

					13902-ПШТ-ОЧ-Р2						
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	«Обустройство Нурлатского нефтяного месторождения. НГДУ «Нурлатнефть». 2024 год». Проект планировки территории. Основная часть. Раздел 2				Лит.	Лист	Листов
Разработал	Ямашев Р			12.24							
Проверил	Ямашев Д			12.24							
									ООО «ПК Стройпроектнадзор»		

Содержание

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых к размещения линейных объектов	5
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	5
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (не приводится)	6
4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	8
5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	8
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	8
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	9
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	17
1. Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера	17
2. Необходимость осуществления мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	18
3. Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного характера	18
4. Необходимость осуществления мероприятий гражданской обороны	19

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых к размещения линейных объектов

Нефтегазосборный трубопровод от площадки развития К-98525 до врезки в существующий нефтепровод от скважины №1046 - протяженность трассы 111.51 м, предполагаемая глубина заложения 1,5м, материал труб – СПТ 81,8х2,8.

Нефтегазосборный трубопровод от площадки развития К-98712 до БГ-9816 - протяженность трассы 786.16 м, предполагаемая глубина заложения 1,5м, материал труб – СПТ 147,7х4,0.

Нефтегазосборный трубопровод от площадки развития К-98023 до ГЗУ-7 - протяженность трассы 227.73 м, предполагаемая глубина заложения 1,5м, материал труб – СПТ 81,8х2,8.

Нефтегазосборный трубопровод от площадки развития К-98448 до врезки в существующий нефтепровод от скважины №1818 - протяженность трассы 324.65 м, предполагаемая глубина заложения 1,5м, материал труб – СПТ 81,8х2,8.

Нефтегазосборный трубопровод от площадки развития К-98558 до ГЗУ-7 - протяженность трассы 753.46 м, предполагаемая глубина заложения 1,5м, материал труб – СПТ 81,8х2,8.

Нефтегазосборный трубопровод от площадки развития К-98736 до проектного БГ-98712 - протяженность трассы 1319.95 м, предполагаемая глубина заложения 1,5м, материал труб – СПТ 100,9х2,8.

Нефтегазосборный трубопровод от площадки развития К-98910 до ГЗУ-6 - протяженность трассы 1045.67 м, предполагаемая глубина заложения 1,5м, материал труб – СПТ 100,9х2,8.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Данным проектом по планировке территории устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов в границах Республики Татарстан Нурлатского муниципального района на землях Андреевского сельского поселения - нефтегазосборный трубопровод общей протяженностью 4.57 км.

Ближайшие к району работ населенные пункты:

село Андреевка находится севернее от площади обследования;
село Русское Богдашкино находится южнее от площади обследования.

					13902-ПШТ-ОЧ-Р2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		5

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (не приводится)

					13902-ПШТ-ОЧ-Р2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		6

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Настоящей документации по планировке территории не предусмотрено строительство и реконструкция объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Нефтегазосборные трубопроводы, согласно материалам изысканий, пересекают подземные коммуникации – нефтепроводы, водопроводы, дороги и ЛЭП, кабель связи.

Проектом планировки территории предусмотрены следующие мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением нефтепроводов:

нефтегазосборные трубопроводы прокладываются ниже существующих коммуникаций;

в местах пересечения проектируемого нефтепровода с существующими действующими коммуникациями и автодорогой предусмотрены защитные футляры из стальной трубы;

участки трубопроводов на пересечениях с существующими коммуникациями и автомобильной промышленной дорогой должны быть подвергнуты предпусковой приборной диагностике течеискателем;

организация производства работ в процессе строительства с учетом соблюдения требований режима использования территорий охранных зон объектов капитального строительства.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

По результатам исследования на предмет выявления объектов культурного наследия, Комитетом Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия было выдано Заключение на акт государственной историко-культурной экспертизы от 26.08.2024 № 01-04/4829 согласно которому, в границах исследованных

					13902-ПШТ-ОЧ-Р2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		7

земельных участков объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия, либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Проектируемые работы не создают угрозы разрушения объектов культурного наследия различных видов и эпох. Необходимости в проведении охранных археологических мероприятий, либо изменении проекта строительства нет. Обследованные земельные участки могут быть использованы для проведения любых хозяйственных работ.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Перечень мероприятий по предотвращению выбросов вредных веществ в окружающую среду

С целью максимального сокращения выбросов вредных веществ в атмосферу и охраны окружающей среды предусматриваются следующие технические решения:

максимально - герметизированная напорная однотрубная система транспорта и подготовки нефти и газа;

поддержание параметров процесса в заданном режиме за счет средств автоматизации, а также системы блокировки при их нарушении;

использование минимально - необходимого количества фланцевых соединений, трубопроводы системы транспорта нефти выполнены на сварке;

проведение гидравлического испытания трубопроводов на прочность и герметичность повышенным давлением;

применение термообработанных трубопроводов и деталей;

комплексная защита трубопроводов и оборудования от почвенной коррозии с использованием защитных покрытий и средств электрохимзащиты;

защита от атмосферной коррозии наружной поверхности надземных участков трубопроводов и арматуры лакокрасочными материалами;

контроль за состоянием воздушной среды с помощью газоанализаторов на всех открытых площадках объектов транспорта и подготовки нефти и газа;

рекультивация и возвращение землепользователям земель, отведенных во временное пользование.

В целях охраны атмосферного воздуха необходимо выполнить следующие условия, мероприятия и работы:

обязательная диагностика на допустимую степень выброса вредных веществ в атмосферу двигателей транспортных средств, строительных машин и механизмов;

запуск и прогрев двигателей транспортных средств, строительных машин по утвержденному графику;

запрет на оставление техники с работающими двигателями в ночное время;

строительно-монтажные работы должны осуществляться при строгом соблюдении действующих требований, норм природоохранного законодательства, в режимах постоянного производственного, ведомственного и государственного инженерно-экологического контроля;

регулировка двигателей машин и механизмов, используемых при производстве строительно-монтажных работ, что уменьшает выброс в атмосферу с отработанными газами вредных веществ;

обязательное соблюдение границ территории, отведенной под строительство;
песок для строительства должен приобретаться на специализированных предприятиях, имеющих гигиенические сертификаты экологической безопасности поставляемых строительных материалов;

поддержание дорожной и автотранспортной техники в исправном состоянии за счет проведения в установленное время техосмотра, техобслуживания и плановопредупредительного ремонта;

запрет эксплуатации техники с неисправными или не отрегулированными двигателями и на несоответствующем стандартам топливе;

запрет сжигания отходов и строительного мусора;

проведение работ поэтапно, короткими захватками, что способствует рассредоточению техники и уменьшает одновременную нагрузку на атмосферный воздух;

контроль токсичности и дымности отработавших газов автомашин и спецтехники;

предотвращение утечек ГСМ;

автосамосвалы и бортовые машины, перевозящие сыпучие грузы, должны быть оборудованы специальными съемными тентами;

лакокрасочные материалы, гидроизоляционные материалы на жидкой основе, мастики должны доставляться и храниться в герметичной специальной таре,

контроль содержания вредных веществ в воздухе.

Реализация указанных мероприятий сводит до минимума ущерб, наносимый атмосферному воздуху.

Мероприятия, технические решения и сооружения, обеспечивающие рациональное использование и охрану водных объектов, а также сохранение водных биологических ресурсов

Для предупреждения негативного воздействия строительных работ на поверхностные и подземные водные ресурсы предусмотрен комплекс природоохранных мероприятий:

сохранение границ, отведенных для выполнения строительно-монтажных работ;

запрещение неорганизованного сброса сточных вод со строительной площадки непосредственно на рельеф местности;

оснащение рабочих мест и строительных площадок контейнерами для сбора коммунальных и строительных отходов;

своевременный сбор и вывоз строительного мусора, коммунальных отходов в места хранения и утилизации;

исключение хранения топлива на строительной площадке;

применение строительных материалов, имеющих сертификат качества;

планировка строительной полосы после окончания работ для сохранения естественного стока поверхностных и талых вод;

своевременное проведение рекультивации нарушенных земель;

техническое обслуживание машин и механизмов (заправка, мойка, ремонт) только на специально отведенных площадках вне водоохранных зон.

Функционирование нефтепромысловых объектов сопряжено с возможностью возникновения аварийных ситуаций, в результате которых вероятно вовлечение загрязняющих веществ в поверхностные водные объекты и грунтовые воды. С целью

недопущения или уменьшения загрязнения поверхностных водных объектов и грунтовых вод в результате аварийных ситуаций на промысловых объектах проектом предусмотрен ряд технологических решений, направленных на снижение вероятности возникновения аварий:

- технологический процесс максимально герметизирован;
- размещение технологического оборудования на открытой площадке, что сокращает вероятность создания взрывопожароопасных зон;
- поддержание параметров процесса в заданном режиме за счет средств автоматизации, а также системы блокировки при их нарушении;
- использование минимально необходимого количества фланцевых соединений, трубопроводы выполнены на сварке;
- поддержание параметров процесса в заданном режиме предусмотрено за счет средств автоматизации;
- проведение гидравлического испытания трубопроводов на прочность и герметичность;
- применение термообработанных труб и деталей трубопроводов;
- комплексная защита трубопроводов и оборудования от почвенной коррозии с использованием защитных покрытий и средств электрохимзащиты;
- защита от атмосферной коррозии наружной поверхности надземных участков трубопроводов и арматуры лакокрасочными материалами;
- контроль состояния воздушной среды с помощью газоанализаторов на всех открытых площадках объектов сбора и транспорта нефти и газа;
- система сбора и отведения производственных, производственно-ливневых и бытовых стоков, исключающая возможность загрязнения поверхностных и подземных вод.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по рекультивации нарушенных или загрязненных земельных участков и почвенного покрова

В целях охраны и рациональному использованию земельных ресурсов проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- рациональный отвод земель с максимальным сохранением природного ландшафта;
- проведение строительных работ строго в границах отвода;
- предотвращение разлива нефти и нефтепродуктов;
- обеспечение надежной герметизации скважин, трубопроводов и других сооружений;
- применение блочного оборудования;
- проверка трубопроводов гидравлическими испытаниями;
- обеспечение надежности трубопроводов и других сооружений в период эксплуатации;
- обеспечение защиты эксплуатационных колонн, нефтепроводов от коррозии;
- использование при ремонтных работах герметичных поддонов и емкостей для сбора пластовых и сточных вод с последующей их утилизацией;
- ограждение технологических площадок с бетонным покрытием бордюром, препятствующим аварийному растеканию нефти;
- отвод промливневых и производственных сточных вод с технологических площадок с последующим вывозом их на очистные сооружения;

					13902-ПШТ-ОЧ-Р2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		10

- техническое обслуживание машин и механизмов на специально отведенных площадках;
- своевременное проведение планировочных работ и технической рекультивации;
- ограничение движения транспорта и техники в местах, прилегающих к обустраиваемым объектам;
- сбор отходов производства и потребления в специальные контейнеры с дальнейшим вывозом на полигон;
- проведение биологической рекультивации нарушенных земель;
- строгое соблюдение всех мер и правил по охране окружающей среды.

Мероприятия по охране недр

С целью минимизации воздействия на геологическую среду, а также, для предупреждения загрязнения почв, пресных подземных вод и недр, проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- рациональный отвод земель с максимальным сохранением природного ландшафта;
- проведение строительных работ строго в границах отвода;
- предотвращение разлива нефти и нефтепродуктов;
- обеспечение надежной герметизации трубопроводов и других сооружений;
- проверка трубопроводов гидравлическими испытаниями;
- обеспечение надежности трубопроводов и других сооружений в период эксплуатации;
- обеспечение защиты трубопроводов от коррозии;
- отвод промливневых и производственных сточных вод последующим вывозом их на очистные сооружения;
- систематический отбор и анализ проб воды из водоемов и водопунктов в соответствии с план-графиком производственного экологического контроля;
- техническое обслуживание машин и механизмов на специально отведенных площадках;
- своевременное проведение планировочных работ и рекультивации;
- строгое соблюдение всех мер и правил по охране окружающей среды.

При соблюдении указанных мероприятий воздействие проектируемого объекта на геологическую среду сведено к минимуму.

Негативное воздействие может быть оказано в случае отклонений от проекта, а также за счет ошибок персонала и при аварийных ситуациях.

С целью недопущения или уменьшения загрязнения геологической среды и грунтовых вод в результате аварийных ситуаций проектом предусмотрен ряд технологических решений, направленных на снижение вероятности возникновения аварий:

- размещение технологического оборудования на открытой площадке, что сокращает вероятность создания взрывопожароопасных зон;
- выбор запорно-регулирующей арматуры и технологического оборудования, соответствующих рабочим параметрам процесса и коррозионной активности среды;
- поддержание параметров процесса в заданном режиме за счет средств автоматизации, а также системы блокировки при их нарушении;
- использование минимально необходимого количества фланцевых соединений;
- проведение гидравлического испытания трубопроводов на прочность и герметичность;

					13902-ПШТ-ОЧ-Р2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		11

система сбора и отведения производственных, производственно-ливневых и бытовых стоков.

В период эксплуатации технологические ремонтные операции должны производиться по замкнутой схеме с применением циркуляционных систем, герметизирующих сальниковых устройств, быстросъемных трубных соединений, предотвращающих попадания технологических жидкостей и других материалов на почву.

Для исключения возникновения аварийной ситуации в период эксплуатации проектируемого объекта должны обеспечиваться: контроль технического состояния сооружений, оборудования; своевременный планово-предупредительный ремонт.

Мероприятия по охране растительного и животного мира и среды их обитания

С целью охраны растительного мира территории проектом предусмотрены следующие мероприятия:

рациональный отвод земель с максимальным сохранением природного ландшафта;

проведение строительных работ строго в границах отвода;

предотвращение разлива нефти и нефтепродуктов;

обеспечение надежной герметизации скважин, трубопроводов и других сооружений;

запрет на непредусмотренное проектом сведение древесно-кустарниковой растительности;

запрет на выжигание растительности, разведение костров, сжигание отходов и мусора на площадках строительства и прилегающей территории;

техническое обслуживание машин и механизмов на специально отведенных площадках;

своевременное проведение планировочных работ и рекультивации (технической и биологической);

строгое соблюдение всех мер и правил по охране окружающей среды.

С целью охраны животного мира территории проектом предусмотрены следующие мероприятия:

рациональный отвод земель с максимальным сохранением природного ландшафта;

проведение строительных работ строго в границах отвода;

предотвращение разлива нефти и нефтепродуктов;

уменьшение продолжительности земляных работ во избежание попадания животных в открытые траншеи и котлованы;

запрет на хранение и применение химических реагентов и других материалов, опасных для объектов животного мира и среды их обитания, в местах, доступных животным;

хранение материалов и сырья только в огороженных местах на бетонированных и обвалованных площадках;

предотвращение захламления территории строительными и коммунальными отходами.

При штатном режиме выполнения проектируемых работ, воздействие на численность и видовой состав растительного и животного мира будет носить

					13902-ПШТ-ОЧ-Р2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		12

локальный характер. Существенных изменений в составе флоры и фауны района проведения работ не ожидается.

Эксплуатация проектируемых объектов в нормальном режиме окажет допустимое воздействие на растительный и животный мир прилегающей территории.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Для выполнения экологических требований по обеспечению охраны природных сред (растительности, почв, подземных вод и недр) от загрязнения отходами СМР организуется система обращения с производственными и коммунальными отходами. Система предусматривает:

использование отходов инертных строительных материалов, образующихся в период СМР, в последующих технологических операциях, что обеспечивает захоронение наименьшего количества отходов и сохранение природных ресурсов;

осуществление регулярного вывоза отходов к местам размещения и переработки для исключения несанкционированного размещения отходов и захламления территорий;

заключение договоров на передачу отходов специализированным организациям перед началом строительных работ;

организацию раздельного сбора образующихся отходов по их видам и классам с тем, чтобы обеспечить их последующее размещение на предприятие по переработке, а так же вывозу на полигон для захоронения;

соблюдение периодичности вывоза отходов с участка проведения работ, а также соблюдение условий передачи их на другие объекты для переработки или для захоронения;

соблюдение условий временного хранения отходов на участке проведения работ в соответствии с требованиями природоохранного законодательства;

кратковременное хранение производственных и коммунальных отходов на строительных площадках за счет их вывоза для централизованного сбора на стационарных производственных оборудованных участках управления;

соблюдение санитарно - экологических требований к транспортировке отходов.

Мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций на объекте капитального строительства и последствий их воздействия на экосистему региона

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" - объекты строительства не относятся к категории опасных объектов.

В процессе эксплуатации трубопроводов аварии происходят вследствие коррозионного разрушения трубопроводов, механического повреждения различного рода механизмами, при проведении огневых работ при ремонте трубопроводов.

Ошибки, допущенные при производстве монтажных и ремонтных работ, могут привести к утечкам нефти в процессе эксплуатации трубопровода. Исходными событиями (причинами) возникновения возможных аварий и инцидентов на опасных участках могут стать:

- 1) механический износ технологического оборудования;
- 2) неплотность фланцевых соединений или их разрушение вследствие ошибочно выбранных типов уплотнения или конструкций фланцев, прокладочного материала,

недостаточности или неравномерности затяжки болтов крепления, неполного комплекта крепежных изделий и т.п.;

- 3) коррозия стенок технологического оборудования;
- 4) непроходимость элементов технологических систем;
- 5) неисправность систем регулирования параметров технологического процесса;
- 6) выход из строя уплотнений регулирующей и запорной арматуры;
- 7) несоответствие материала технологического оборудования условиям эксплуатации;
- 8) механические повреждения аппаратуры или трубопроводов;
- 9) ошибки, допущенные при монтаже и ремонте оборудования;
- 10) эксплуатационные ошибки, вызванные действиями обслуживающего персонала;
- 11) террористические акты;
- 12) воздействие природных факторов.

Более укрупнено все перечисленные исходные события можно сгруппировать в три группы:

- события, связанные с технологическим фактором;
- события, связанные с природным воздействием;
- события, связанные с человеческим фактором.

Физический износ основного оборудования (водовода) в основном связан с цикличностью действия нагрузок на стенки трубопроводов. Наиболее уязвимыми в этом отношении являются участки трубопроводов, непосредственно примыкающие к насосным станциям, которые являются источниками циклических нагрузок на трубопроводы вследствие изменения режима перекачки и возникновения при этом гидравлических волн.

Воздействие различного рода природных факторов также может послужить причиной разгерметизации оборудования. Так аномально низкие температуры, приводящие к повышенным температурным деформациям при наличии язвенных коррозий в металле аппаратов могут привести к хрупкому разрушению технологического оборудования и, как следствие, к выделению опасных веществ в окружающее пространство.

Разгерметизация технологического оборудования, вызванная человеческим фактором, в основном обусловлена ошибками, допущенными при производстве ремонтных работ, что чаще всего может привести к утечкам опасных веществ через неплотности фланцевых соединений, уплотнений насосов и запорной арматуры.

Мероприятия направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте

С целью снижения опасности и вредности на проектируемом объекте проектом предусматриваются следующие мероприятия:

- технологический процесс максимально герметизирован;
- сосуды, работающие под давлением, оборудуются предохранительными клапанами;

для обслуживания запорной арматуры и контрольно-измерительных приборов, расположенных на высоте (сепараторах, емкостях и других аппаратах и сооружениях), предусмотрены лестницы и площадки обслуживания с ограждением;

управление основными технологическими операциями осуществляется без постоянного обслуживающего персонала с помощью средств автоматизации;

на территории объекта должны быть вывешены запрещающие и предупреждающие плакаты и знаки о грозящей человеку опасности;

оборудование установки должно обслуживаться квалифицированным персоналом, ознакомленным с приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15 декабря 2020 г. № 534 «Об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности».

выбор оборудования, арматуры и трубопроводов производится исходя из рабочего давления, температуры, коррозионности среды и т.п.;

дренаж аппаратов и трубопроводов производится в закрытую систему (дренажную емкость);

соединение труб производится на сварке, фланцевые соединения устанавливаются только для присоединения арматуры и оборудования;

для обеспечения безопасности обслуживающего персонала предусматривается заземление металлических частей оборудования. Безопасность производственных процессов на объекте также обеспечивается и за счет применения производственного оборудования, удовлетворяющего требованиям нормативной документации и не являющегося источником травматизма и профессиональных заболеваний.

Мероприятия по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов производства и потребления

Временное хранение (складирование) должно осуществляться в соответствии с санитарно-экологическими требованиями санитарных норм и правил СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 №3 в местах их источника образования, т.е. на территориях, непосредственно прилегающих к объекту строительства в пределах участка отвода.

Места накопления (временного складирования) отходов в период проведения строительных работ предусматриваются на стройплощадках и определяются в проекте производства работ.

Перед началом проведения СМР площадка строительства оснащается металлическими контейнерами для сбора отходов, образующихся в результате жизнедеятельности и хозяйственной деятельности рабочих.

На предприятии организованы централизованные места для сбора и временного хранения отходов. По мере накопления отходы передаются для размещения на специализированных объектах.

Согласно пункту 4 статьи 24.7 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», собственники ТКО обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их накопления.

Проектируемый объект расположен в Восточной зоне деятельности регионального оператора по обращению с ТКО, региональным оператором на момент проектирования является ООО «Гринта».

					13902-ПШТ-ОЧ-Р2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		15

Отходы, приравненные к ТКО предусматривается вывозить на комплекс по обращению с отходами расположенный в Нурлатском районе Среднекамышлинское сельское поселение вблизи село Средняя Камышла (в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами Республики Татарстан).

Собственники промышленных отходов заключают договора с соответствующими организациями, имеющими лицензии на обращение с промышленными отходами.

В рамках реализации федерального проекта «Инфраструктура для обращения с отходами I и II классов» в составе национального проекта «Экология» ФГУП «Федеральный экологический оператор» назначено федеральным оператором по обращению с отходами I-II классов на территории Российской Федерации.

Данные о видах, количестве, токсичности, системе сбора, складирования и утилизации отходов принимаются в соответствии с РД по обращению с отходами в структурных подразделениях ПАО «Татнефть».

Представленный механизм обращения с отходами сводит к минимуму возможности загрязнения компонентов окружающей среды отходами производства и потребления.

При складировании, перевозке и транспортировке материала должны соблюдаться требования приказа Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 28 октября 2020 г. № 753н «Об утверждении правил по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов».

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с письмом Министерства по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан от 14.05.2025 № 169, разработан раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

1. Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Проектируемый объект относится к опасным производственным объектам согласно Федеральному закону от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

Возникновение чрезвычайной ситуации техногенного характера на проектируемом объекте присутствует, так как проектируемый объект относится к опасным производственным объектам.

Согласно карте территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера схемы территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», проектируемая территория где будут располагаться линейные объекты, не попадает в территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

2. Необходимость осуществления мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Проектируемый объект относится к пожаровзрывоопасным объектам, так как на нем транспортируют легковоспламеняющиеся и пожаровзрывоопасные вещества, такие как нефть и попутный газ, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации. Согласно Межгосударственному стандарту ГОСТ 19433-88 «Грузы опасные. Классификация и маркировка» (утв. Постановлением Госстандарта СССР от 19.08.1988 №2957), нефть и нефтепродукты относятся к 3 классу пожароопасности.

Ближайшая пожарная часть «Пожарно-спасательная часть № 73 ФКУ "2 ОФПС ГПС по Республике Татарстан (договорной)"» по адресу Нурлатский район, Нурлат, Советская улица, 179. Ориентировочное время прибытия пожарной бригады 25 минут. Проезд и подъезд к проектируемому объекту обеспечен в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

3. Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного характера

Согласно материалам документа территориального планирования – Карта территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Схемы территориального планирования Республики Татарстан, утвержденная постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 №134, проектируемая территория, где будет располагаться линейный объект, не попадает на территории, подверженные опасным природным процессам.

По результатам выполненных инженерно-геологических изысканий (Приложение П раздела 13902-ППТ-МО-Р4) установлено, что по сейсмическим свойствам грунты в районе изысканий относятся ко II и III категории. Опасные природные процессы, как оползни, обвалы, - на данной территории не развиты, карбонатные породы не вскрыты. При рекогносцировочном обследовании, карстовые процессы не выявлены. Подземные проявления карста (провалы инструмента) не выявлены. информация о ранее образовавшихся провалах и локальных оседаниях отсутствуют.

Согласно отчету инженерно-гидрометеорологических изысканий (Приложение П раздела 13902-ППТ-МО-Р4), в целях защиты проектируемых сооружений от опасного воздействия подземных и поверхностных вод рекомендуются следующие мероприятия:

- вертикальная планировка территории с организацией поверхностного стока;
- гидроизоляция подземных конструкций;
- мероприятия, ограничивающие подъем уровня подземных вод и исключающие утечки из водонесущих коммуникаций и т.п;
- антикоррозионные мероприятия для защиты подземных конструкций от агрессивного воздействия промышленных стоков.

В геоморфологическом отношении участок изысканий приурочен к местному водоразделу р.Киклинка. Опасные гидрологические процессы – отсутствуют, гидрологические условия удовлетворительные.

4. Необходимость осуществления мероприятий гражданской обороны
 Согласно письму Министерства по делам гражданской обороны и чрезвычайным
 ситуациям Республики Татарстан от 14.05.2025 № 169:
 проектируемый объект является некатегорированным по гражданской обороне;
 проектируемый объект расположен приблизительно от 85 км до 88 км от г.
 Альметьевска, отнесенном к 2-ой группе по гражданской обороне.
 проектируемый объект не попадает в зоны возможного химического заражения,
 возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного
 катастрофического затопления;
 строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется.

					13902-ПШТ-ОЧ-Р2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		18

Утвержден
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан
от 20.11.2025 № 165710

Проект межевания территории в составе проекта планировки
территории линейного объекта «Обустройство Нурлатского
нефтяного месторождения. НГДУ «Нурлатнефть». 2024 год»,
расположенного на территории Нурлатского
муниципального района Республики Татарстан

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

по объекту: «Обустройство Нурлатского нефтяного месторождения.
НГДУ «Нурлатнефть». 2024 год»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 1: Проект межевания территории. Графическая часть

13902-ПМТ-ОЧ-Р1

	№	Подп.	Дата

В составе проекта межевания территории объекта «Обустройство Нурлатского нефтяного месторождения. НГДУ «Нурлатнефть». 2024 год» отсутствуют образуемые земельные участки, в связи с чем чертеж межевания территории не разрабатывался.

					13902-ПМТ-ОЧ-Р1	Лист
						3
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

по объекту: «Обустройство Нурлатского нефтяного месторождения.

НГДУ «Нурлатнефть». 2024 год»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 2: Проект межевания территории. Текстовая часть

13902-ПМТ-ОЧ-Р2

	№	Подп.	Дата

[illegible]

					13902-ПМТ-ОЧ-Р2							
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	«Обустройство Нурлатского нефтяного месторождения. НГДУ «Нурлатнефть». 2024 год». Проект межевания территории. Текстовая часть. Раздел 2					Лит.	Лист	Листов
Разработал	Ямашев Р		12.24									
Проверил	Ямашев Д		12.24									
					ООО «ПК Стройпроектнадзор»							

Список использованных сокращений

ЕЗ – единое землепользование;

					13902-ПМТ-ОЧ-Р2		
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата			
Разработал	Ямашев Р				«Обустройство Нурлатского нефтяного месторождения. НГДУ «Нурлатнефть». 2024 год. Проект межевания территории. Текстовая часть. Раздел 2		
Проверил	Ямашев Д						
					Лит.	Лист	Листов
					ООО «ПК Стройпроектнадзор»		

Содержание

1. Перечень образуемых земельных участков	5
2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков (не приводится)	11
3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания.....	12
4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	12

					13902-ПМТ-ОЧ-Р2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		4

1. Перечень образуемых земельных участков

В составе проекта межевания территории объекта «Обустройство Нурлатского нефтяного месторождения НГДУ «Нурлатнефть». 2024 год» отсутствуют образуемые земельные участки.

Временное занятие формируется на период строительства без постановки на кадастровый учет. Предусмотрен отвод земель во временное пользование для размещения линейного объекта на условиях публичного сервитута.

Перечень земельных участков в границах которых предполагается разместить объект на условиях публичного сервитута указан в таблице 1.

Таблица 1 – Перечень земельных участков, в границах которых предполагается разместить объект на условиях публичного сервитута

Кадастровый номер существующего земельного участка/номер единого землепользования (кадастрового квартала), на котором (части которого) предусматривается для размещения линейного объекта на условиях публичного сервитута	Сведения об объектах недвижимого имущества	Вид разрешенного использования	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)
16:32:010301:466	отсутствуют	В целях добычи полезных ископаемых	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, с. Андреевка, 466
16:32:010301:870	отсутствуют	Для сельскохозяйственного производства	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Андреевское сельское поселение
16:32:010301:545	отсутствуют	Недропользование	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, с. Андреевка, 545
16:32:010301:862	отсутствуют	Недропользование	Республика Татарстан, муниципальный район Нурлатский, сельское поселение Андреевское, квартал 010301, земельный участок 862
16:32:010301:444	отсутствуют	Для сельскохозяйственного производства	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, ООО "Андреевка"
16:32:010301:478	отсутствуют	Добыча полезных ископаемых	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, с. Андреевка, 478
16:32:010301:438	отсутствуют	В целях добычи полезных ископаемых	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, с. Андреевка, 438

Кадастровый номер существующего земельного участка/номер единого землепользования (кадастрового квартала), на котором (части которого) предусматривается для размещения линейного объекта на условиях публичного сервитута	Сведения об объектах недвижимого имущества	Вид разрешенного использования	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)
16:32:010302:48	отсутствуют	для нужд нефтяной промышленности (ГЗУ-6)	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, с. Андреевка, 48
16:32:010302:77 ЕЗ(16:32:000000:169)	отсутствуют	Для сельскохозяйственного производства паевого фонда	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, х-во ООО Андреевка
16:32:010302:16 ЕЗ(16:32:000000:18)	отсутствуют	Для производственных целей	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район
16:32:010302:15 ЕЗ(16:32:000000:18)	отсутствуют	Для производственных целей	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район
16:32:010302:371 ЕЗ(16:32:000000:329)	отсутствуют	Для сельскохозяйственного производства	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, х-во ООО Андреевка
16:32:010302:78 ЕЗ(16:32:000000:169)	отсутствуют	Для сельскохозяйственного производства паевого фонда	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, х-во ООО Андреевка
16:32:010501:552	отсутствуют	Заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности. Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и др. линейных объектов; переработка древесины и иных	Республика Татарстан (Татарстан), Нурлатский муниципальный район, Андреевское сельское поселение, Восходского участкового лесничества ГБУ «Нурлатское лесничество» кв-л 54 выд.1-10, 15, 16, 19 часть выд.12, 20-22

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
------	------	----------	---------	------

13902-ПМТ-ОЧ-Р2

Лист

6

Кадастровый номер существующего земельного участка/номер единого землепользования (кадастрового квартала), на котором (части которого) предусматривается для размещения линейного объекта на условиях публичного сервитута	Сведения об объектах недвижимого имущества	Вид разрешенного использования	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)
		лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного Кодекса РФ	
16:32:000000:897	отсутствуют	Выполнения работ по геологическому изучению недр и разработки месторождений полезных ископаемых	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Андреевское сельское поселение, Восходское участковое лесничество, кварт.54,55,60,61,67,71,72,73
16:32:010501:118 ЕЗ(16:32:000000:18)	отсутствуют	Для производственных целей	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район
16:32:010501:948	отсутствуют	Заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности. Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и др. линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного Кодекса РФ	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Андреевское сельское поселение
16:32:010501:539	отсутствуют	Заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Андреевское сельское поселение, Восходского участ-

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

13902-ПМТ-ОЧ-Р2

Лист

7

Кадастровый номер существующего земельного участка/номер единого землепользования (кадастрового квартала), на котором (части которого) предусматривается для размещения линейного объекта на условиях публичного сервитута	Сведения об объектах недвижимого имущества	Вид разрешенного использования	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)
		ных растений; ведение охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности. Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и др. линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного Кодекса РФ	кового лесничества ГБУ «Нурлатское лесничество» кв. 54 выд. 1-10, 15, 16, 19 часть выд. 12, 20-22
16:32:000000:809	отсутствуют	Заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности. Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и др. линейных объектов; переработка древесины и иных	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район Восходского участкового лесничества ГБУ "Нурлатское лесничество" кв. 54 выд. 4, 11, 13, 14, 17, 18, 23-25

					13902-ПМТ-ОЧ-Р2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		8

Кадастровый номер существующего земельного участка/номер единого землепользования (кадастрового квартала), на котором (части которого) предусматривается для размещения линейного объекта на условиях публичного сервитута	Сведения об объектах недвижимого имущества	Вид разрешенного использования	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)
		лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного Кодекса РФ	
16:32:010302:219 ЕЗ(16:32:000000:169)	отсутствуют	Для сельскохозяйственного производства паевого фонда	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, х-во ООО Андреевка
16:32:010302:1 ЕЗ(16:32:000000:18)	отсутствуют	Для производственных целей	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район
16:32:010302:80 ЕЗ(16:32:000000:169)	отсутствуют	Для сельскохозяйственного производства паевого фонда	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, х-во ООО Андреевка
16:32:000000:2892	отсутствуют	для сельскохозяйственного производства паевого фонда	Республика Татарстан, муниципальный район Нурлатский, сельское поселение Андреевское, территория Нефтяные объекты, земельный участок 2892
16:32:010501:541	отсутствуют	Заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности. Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и др. линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности;	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Андреевское сельское поселение, Восходского участкового лесничества ГБУ «Нурлатское лесничество» кв.61 выд.2, 17, 18, 19, 31, 33, 37, 39; кв.66 выд.1-9, 11-25; кв.67 выд.1, 3-9, 11, 13, 14, 16-19, 21-25 часть выд.15; кв.105 выд.4

					13902-ПМТ-ОЧ-Р2	Лист 9
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Кадастровый номер существующего земельного участка/номер единого землепользования (кадастрового квартала), на котором (части которого) предусматривается для размещения линейного объекта на условиях публичного сервитута	Сведения об объектах недвижимого имущества	Вид разрешенного использования	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)
		иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного Кодекса РФ	
16:32:010501:4	отсутствуют	Под промышленные предприятия (ГЗУ -7)	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Андреевское сельское поселение, кв-л 010501, 3/у 4
16:32:010501:177	отсутствуют	Под промышленные предприятия (ГЗУ-7)	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, х-во ГЛФ
16:32:010501:116 ЕЗ(16:32:000000:18)	отсутствуют	Для производственных целей	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район
16:32:010501:553	отсутствуют	Заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности. Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и др. линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного Кодекса РФ	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Андреевское сельское поселение, Восходского участкового лесничества ГБУ «Нурлатское лесничество» кв.55 выд.2-6, 10-18; кв.105 выд.7
16:32:010501:166 ЕЗ(16:32:000000:18)	отсутствуют	Для производственных целей	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

13902-ПМТ-ОЧ-Р2

Лист

10

Кадастровый номер существующего земельного участка/номер единого землепользования (кадастрового квартала), на котором (части которого) предусматривается для размещения линейного объекта на условиях публичного сервитута	Сведения об объектах недвижимого имущества	Вид разрешенного использования	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)
16:32:010501:949	отсутствуют	Заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности. Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и др. линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного Кодекса РФ	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Андреевское сельское поселение
16:32:010301:871	отсутствуют	Для сельскохозяйственного производства	Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Андреевское сельское поселение

2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков
(не приводится)

В составе проекта межевания территории объекта «Обустройство Нурлатского нефтяного месторождения НГДУ «Нурлатнефть». 2024 год» отсутствуют образуемые земельные участки.

3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

В связи с отсутствием в проекте межевания территории границ образуемых участков, сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельного участка.

					13902-ПМТ-ОЧ-Р2	Лист
						12
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		