



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«13» 11 2025г.

КАРАР

№ 307

Об утверждении муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых семей
в Балтасинском муниципальном районе на 2026 - 2030 годы»

В целях реализации федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 №1710, регионального проекта «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан» государственной программы Республики Татарстан «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан», утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 03.10.2019 №888, Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан **постановляет:**

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей в Балтасинском муниципальном районе на 2026 - 2030 годы», согласно приложению к данному постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) и обнародовать на официальном сайте Балтасинского муниципального района (<http://baltasi.tatarstan.ru>).
3. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя руководителя Балтасинского районного исполнительного комитета (по социальным вопросам).

Руководитель



А.Ф.Хайрутдинов

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ
В БАЛТАСИНСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН»
НА 2026 – 2030 ГОДЫ

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	«Обеспечение жильем молодых семей в Балтасинском муниципальном районе на 2026 - 2030 годы» (далее – Программа).
Основания для разработки Программы	- Постановление Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. №1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а также мероприятий по обеспечению жильем молодых семей в Республике Татарстан в соответствии с государственной программой Республики Татарстан «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан», утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 03.10.2019 №888 «Об утверждении государственной программы Республики Татарстан «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 №1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; - Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2024 №430 «О внесении изменений в государственную программу Республики Татарстан «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан», утвержденную постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 03.10.2019 №888 «Об утверждении государственной программы Республики Татарстан «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан»
Координатор Программы	Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан
Основная цель Программы	Оказание дополнительных мер государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.
Основные задачи	- обеспечение предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание

Программы	объекта индивидуального жилищного строительства, - создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, в том числе предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства
Исполнители основных мероприятий Программы	- Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан; - структурные подразделения Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан; - уполномоченные организации по предоставлению стандартного жилья - банки, отобранные в соответствии с установленными на федеральном уровне критериями
Сроки реализации Программы	Срок реализации программы: 2026–2030 годы
Объемы и источники финансирования Программы	- средства федерального бюджета; - средства бюджета Республики Татарстан; - средства местного бюджета в размере не менее 1% - средства банков и других организаций, в том числе предоставляющих молодым семьям ипотечные жилищные кредиты и займы на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья; - средства молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилья или строящегося индивидуального жилья. Фактический объем финансирования Программы за счет средств федерального бюджета и бюджета Республики Татарстан в планируемых годах определяется по результатам распределения государственным заказчиком-Министерством по делам молодежи Республики Татарстан. Средства бюджета Балтасинского муниципального района в целях софинансирования (не менее 1%) расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий по предоставлению социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	- повышение уровня обеспеченности жильем молодых семей; - формирование активной жизненной позиции молодежи; - укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности в обществе; - улучшение демографической ситуации в Республике Татарстан.

I. Цели, задачи, принципы и сроки реализации Программы

Целью Программы является оказание дополнительных мер государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Задачами Программы являются:

- обеспечение предоставления молодым семьям - участникам Программы социальных выплат на приобретение стандартного жилья или строительство индивидуального жилого дома (далее - социальные выплаты);

- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

Молодые семьи - участники Программы могут обратиться в уполномоченные организации для приобретения стандартного жилого помещения.

Основными принципами реализации Программы являются:

- добровольность участия в Программе молодых семей;

- признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством;

- наличие у молодой семьи достаточных денежных средств для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты;

- возможность для молодых семей реализовать свое право на получение поддержки за счет средств, предоставляемых в рамках Программы из федерального бюджета, бюджета Республики Татарстан и (или) местных бюджетов на улучшение жилищных условий только один раз.

Право выбора участия в Программе или в любой другой программе (подпрограмме), предусматривающей оказание государственной поддержки в улучшении жилищных условий, принадлежит молодой семье.

Срок реализации программы: 2026 – 2030 годы.

II. Система программных мероприятий

Реализация системы мероприятий Программы осуществляется на федеральном, региональном и муниципальном уровнях.

Организационные мероприятия на федеральном уровне предусматривают реализацию основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» Государственной программы «Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050 «О реализации отдельных мероприятий Государственной программы «Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», на региональном уровне - реализацию мероприятий регионального проекта «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан».

Организационные мероприятия в Балтасинском муниципальном районе предусматривают:

- признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий в порядке, установленном законодательством;
- принятие нормативно-правовых актов для осуществления возложенных полномочий;
- организацию учета молодых семей, участвующих в Программе;
- ежегодное формирование списков молодых семей на получение социальных выплат;
- определение ежегодного объема средств, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий Программы;
- выдачу молодым семьям в установленном порядке свидетельств на приобретение жилья;
- обеспечение размещения информации о предоставляемых социальных выплатах молодым семьям для улучшения жилищных условий в Единой централизованной цифровой платформе в социальной сфере (далее – ЕЦП) в порядке и объеме, установленными Правительством Российской Федерации, и в соответствии с форматами, установленными оператором ЕЦП, и в соответствии с форматами, установленными оператором ЕЦП.

Кроме того, в пределах своих полномочий организационные мероприятия на муниципальном уровне предусматривают:

формирование информационно - аналитической базы данных об участниках Программы;

- формирование заявки на выделение средств федерального бюджета и бюджета Республики Татарстан на реализацию мероприятий Программы;
- осуществление контроля за ходом реализации Программы;
- обеспечение освещения целей, задач и результатов реализации Программы в средствах массовой информации;
- проведение мониторинга реализации Программы, подготовку информационно - аналитических и отчетных материалов для представления в Министерство по делам молодежи Республики Татарстан - государственному заказчику республиканской программы.

III. Ресурсное обеспечение программы

Основными источниками финансирования программы являются:

- средства федерального бюджета;
- средства бюджета Республики Татарстан, привлекаемые в установленном порядке;
- средства из местного бюджета, привлекаемые в установленном порядке;
- средства кредитных и других организаций, предоставляющих молодым семьям кредиты и займы на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, в том числе ипотечные жилищные кредиты;
- средства молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома.

Фактический объем финансирования Программы за счет средств федерального бюджета и бюджета Республики Татарстан в планируемых годах определяется по результатам распределения государственным заказчиком - Министерством по делам молодежи Республики Татарстан.

IV. Механизм реализации Программы

Механизм реализации Программы предполагает оказание дополнительных мер государственной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

Социальная выплата молодой семье на приобретение (строительство) жилого помещения предоставляется и используется в соответствии с правилами, приведенными в приложении №1 и №4 к Программе.

Дополнительная социальная выплата на приобретение (строительство) жилого помещения предоставляется молодой семье при рождении (усыновлении) одного ребенка и используется в соответствии с правилами регионального проекта «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан» приведенными в приложении №4 к настоящей Программе.

В качестве механизма доведения социальной выплаты до молодой семьи будет использоваться свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - свидетельство), которое выдается Балтасинским районным исполнительным комитетом РТ, принявшим решение об участии молодой семьи в реализации Программы. Полученное свидетельство сдается его владельцем в банк, отобранный государственным заказчиком Министерством по делам молодежи Республики Татарстан для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат, где на имя члена молодой семьи открывается счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Молодая семья - владелец свидетельства заключает договор банковского счета с банком по месту приобретения жилья.

Молодая семья - владелец свидетельства может получить ипотечный жилищный кредит в банке, отобранном Программе в котором открыт банковский счет.

Отбор банков для участия в реализации Программы осуществляется государственным заказчиком регионального проекта «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан на 2026-2030 годы» - Министерством по делам молодежи Республики Татарстан. Особенности участия в Программе организаций, в том числе предоставляющих займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья, определяются в соответствии с порядком, установленным государственным заказчиком программы - Министерством по делам молодежи Республики Татарстан.

Условием предоставления социальной выплаты является наличие у молодой семьи дополнительных собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, в том числе по ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан для определения молодой семьи, нуждающейся в улучшении жилищных условий, и наличия дополнительных собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, в том числе по ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения, руководствуются перечнем документов, приведенных в приложении №3 к Программе.

Условием участия в Программе и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти Республики Татарстан, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Условием предоставления социальной выплаты является наличие у молодой семьи дополнительных денежных собственных средств или достаточных доходов для получения кредита (займа) на приобретение (строительство) жилья, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения, в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Особенности участия в программе организаций, в том числе предоставляющих займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья, определяются в соответствии с порядком, установленным государственным заказчиком республиканской программы.

Отдел по делам молодежи и спорту Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан – координатор программы осуществляет:

- координацию работы участников программы;
- методическое сопровождение реализации программы;
- обеспечение взаимодействия с государственным заказчиком республиканской программы, уполномоченными организациями, банком;
- защиту заявки Балтасинского муниципального района на участие в республиканской программе;
- мониторинг и оценку эффективности программных мероприятий;
- подготовку информационно-аналитических и отчетных материалов для представления государственному заказчику республиканской программы.

V. Оценка социально-экономической эффективности реализации программы

Эффективность реализации Программы и использования выделенных на ее реализацию средств федерального бюджета, бюджета Республики Татарстан и бюджетов муниципальных образований Республики Татарстан будет обеспечена за счет:

- исключения возможности нецелевого использования бюджетных средств;
- «прозрачности» использования бюджетных средств;
- государственного регулирования порядка расчета размера и предоставления социальных выплат;
- адресного предоставления бюджетных средств;
- привлечения молодыми семьями собственных, кредитных и заемных средств для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

Направленные социальные выплаты молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства:

№	Годы	Получили социальную выплату	Сумма социальной выплаты
1	2021 год	0 семьи	0,00
2	2022 год	2 семьи	1 369 564,56
3	2023 год	2 семьи	1 527 069,60
4	2024 год	2 семьи	1 434 308,40
5	2025 год	1 семья	878 094,00

Оценка социально-экономической эффективности реализации Программы и использования, выделенных на нее средств федерального и республиканского бюджетов будет осуществляться с учетом критериев и индикаторов, предусмотренных Региональным проектом.

Приложение
к Правилам предоставления молодым семьям
социальных выплат на приобретение
(строительство) жилья и их использования
в рамках реализации муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых семей
в Балтасинском муниципальном районе
Республики Татарстан на 2026-2030 годы»

Правила
предоставления дополнительной социальной выплаты при рождении
(усыновлении) одного ребенка молодой семье

1. Настоящие Правила устанавливают механизм предоставления дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка молодой семье - участнику в рамках реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Балтасинском районном исполнительном комитете Республики Татарстан на 2026-2030 годы».

Настоящие Правила направлены на реализацию мероприятий, установленных Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Балтасинском муниципальном районе Республики Татарстан на 2026-2030 годы» (далее - Правила, Программа соответственно).

2. Молодой семье - участнику Программы предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств бюджета Республики Татарстан при рождении (усыновлении) одного ребенка с даты выдачи участнику Программы свидетельства на право получения социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья (далее – свидетельство) до даты исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств в счет оплаты приобретаемого жилого помещения.

Дополнительная социальная выплата предоставляется в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой на дату выдачи свидетельства Балтасинским районным исполнительным комитетом Республики Татарстан. Расчетная (средняя) стоимость жилья определяется на дату выдачи свидетельства по формуле, установленной Правилами.

3. Молодая семья - участник Программы при рождении (усыновлении) одного ребенка в течение 20 рабочих дней подает заявление по форме согласно приложению 1 к настоящим Правилам с приложением нотариально заверенной копии свидетельства о рождении ребенка (копии документа об усыновлении) и копию ранее выданного свидетельства о праве на получение социальной выплаты в Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан, на основании решения которого молодая семья была включена в список молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году.

4. Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан:
- на основании поданных документов ежемесячно формирует список молодых семей на получение дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка молодой семье - участнику Программы по

состоянию на последнее число месяца по форме согласно приложению 2 к настоящим Правилам и представляет его до 10 числа месяца, следующего за отчетным, государственному заказчику Программы - Министерству по делам молодежи Республики Татарстан;

- до 5 числа месяца, следующего за отчетным, информирует молодых семей - участников Программы о результатах рассмотрения заявлений, заполненных по форме согласно приложению 1 к настоящим Правилам.

5. Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан производит дополнительную социальную выплату путем зачисления средств на банковский счет молодой семьи, открытый для учета средств, предоставленных в качестве социальной выплаты, в течение 10 рабочих дней со дня поступления средств в бюджет Бавлинского муниципального района.

6. Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан обязан ежемесячно, до 10 числа месяца, следующего за отчетным, представлять государственному заказчику Программы отчет о целевом использовании полученных средств из бюджета Республики Татарстан на предоставление дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка молодой семье – участнику Программы по форме согласно приложению 3 к настоящим Правилам.

Приложение №1
к Правилам предоставления дополнительной
социальной выплаты при рождении (усыновлении)
одного ребенка молодой семье
в рамках реализации муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых семей
в Балтасинском муниципальном районе
Республики Татарстан на 2026-2030 годы»

Заявление

В соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», регионального проекта «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан» государственной программы Республики Татарстан «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан» и муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Балтасинском муниципальном районе Республики Татарстан на 2026-2030 годы» прошу Вас предоставить дополнительную социальную выплату при рождении (усыновлении) одного ребенка на сумму

_____ тыс. рублей на приобретение жилья или строительство жилья (подчеркнуть нужное) на основании нотариально заверенной копии свидетельства о рождении ребенка либо правоустанавливающих документов на усыновление ребенка (нужное подчеркнуть).

Сведения:

1.Номер свидетельства на получение социальной выплаты:

2.Дата выдачи свидетельства на получение социальной выплаты:
_____ 20____ г.

3.Свидетельство о рождении ребенка: серия _____
№ _____

Выдано _____

(кем, когда выдано)

4.Ф.И.О. ребенка: _____

5.Дата рождения ребенка: _____

(дата)

(подпись)

Приложение №2
к Правилам предоставления дополнительной
социальной выплаты при рождении (усыновлении)
одного ребенка молодой семье
в рамках реализации муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых семей
в Балтасинском муниципальном районе
Республики Татарстан на 2026-2030 годы»

Список
молодых семей на получение дополнительной социальной выплаты
при рождении (усыновлении) одного ребенка молодой семье
по состоянию на «___» _____ 20__ года

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя	Состав семьи на дату выдачи свидетельства на получение социальной выплаты	Размер социальной выплаты, указанный в свидетельстве на получение социальной выплаты	Реквизиты свидетельства на получение социальной выплаты номер, дата		Ф.И.О. рожденного (усыновленного) ребенка	Дата рождения ребенка	Размер дополнительной социальной выплаты, рублей
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.								
2.								

Дата _____

Руководитель
Балтасинского районного
исполнительного комитета
Республики Татарстан

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Ф.И.О. исполнителя _____ (контактный телефон _____)

Приложение №3
к Правилам предоставления дополнительной
социальной выплаты при рождении (усыновлении)
одного ребенка молодой семье
в рамках реализации муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых семей
в Балтасинском муниципальном районе
Республики Татарстан на 2026-2030 годы»

Отчет
о целевом использовании полученных средств из бюджета Республики Татарстан
на предоставление дополнительной социальной выплаты
при рождении (усыновлении) одного ребенка молодой семье

по состоянию на «__» _____ 20__ года

(тыс. рублей)

№ П/П	Фамилия, имя, отчество заявителя	Номер и дата выдачи свидетельства на получение социальной выплаты	Фамилия, имя, отчество рожденного (усыновленного) ребенка	Дата рождения ребенка	Реквизиты свидетель- ства о рождении ребенка	Перечислено средств на предоставление дополнительной социальной выплаты		Поступило на лицевые счета получателей дополнительной социальной выплаты	
						дата	сумма	дата	сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.									
2.									

Дата _____

Руководитель
Балтасинского районного
исполнительного комитета
Республики Татарстан

(подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Ф.И.О. исполнителя _____ (контактный телефон _____)

Приложение
к муниципальной программе «Обеспечение жильем
молодых семей в Балтасинском муниципальном
районе на 2026-2030 годы»

ПРАВИЛА

предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования в рамках реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Балтасинском муниципальном районе на 2026 – 2030 годы» в рамках федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», регионального проекта «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан»

1. Настоящие Правила устанавливают порядок и цели предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее соответственно - жилой дом, социальная выплата), а также использования таких выплат.

(в ред. Постановления Правительства РФ от 20.05.2017 N 609)

2. Социальные выплаты используются:

а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья);

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 30.12.2016 N 1562, от 15.07.2020 N 1042)

б) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома (далее - договор строительного подряда);

в) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив));

г) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа (далее - жилищный кредит) на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома;

(в ред. Постановления Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042)

д) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

(в ред. Постановления Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042)

е) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита

на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

(пп. "е" в ред. Постановления Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042)

ж) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (далее - договор участия в долевом строительстве), или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее - договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);

(пп. "ж" в ред. Постановления Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042)

з) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

(пп. "з" введен Постановлением Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042)

и) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).

(пп. "и" введен Постановлением Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042)

2(1). Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

(п. 2(1) введен Постановлением Правительства РФ от 20.05.2017 N 609)

3. Право молодой семьи - участницы мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта "Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (далее соответственно - государственная программа, мероприятие) на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты, которое не является ценной бумагой.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 30.01.2019 N 62, от 15.07.2020 N 1042, от 16.12.2022 N 2331)

4. Выдача свидетельства о праве на получение социальной выплаты по форме согласно приложению N 1 к Правилам на основании решения о включении молодой семьи в список участников мероприятия осуществляется органом местного самоуправления муниципального образования, отобранного субъектом Российской Федерации для участия в мероприятии (далее - орган местного самоуправления), в соответствии с выпиской из утвержденного высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 30.12.2017 N 1710, от 30.01.2019 N 62, от

15.07.2020 N 1042, от 16.12.2022 N 2331, от 17.10.2023 N 1725)

Оплата изготовления бланков свидетельств о праве на получение социальной выплаты осуществляется исполнительным органом субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации, предусматриваемых на финансирование мероприятия. Бланки свидетельств передаются в органы местного самоуправления в соответствии с количеством молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 30.12.2017 N 1710, от 30.01.2019 N 62, от 15.07.2020 N 1042, от 16.12.2022 N 2331)

Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан вправе принять решение об отказе от оформления свидетельств о праве на получение социальной выплаты на бланках и об оформлении свидетельств о праве на получение социальной выплаты на стандартных листах формата А4 (210 мм x 297 мм) или А5 (148 x 210 мм). В случае принятия такого решения исполнительный орган субъекта Российской Федерации направляет в Балтасинский районный исполнительный комитет номера свидетельств о праве на получение социальной выплаты в соответствии с количеством молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

(абзац введен Постановлением Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042; в ред. Постановления Правительства РФ от 16.12.2022 N 2331)

5. Срок действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты составляет не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в этом свидетельстве.

6. Участником мероприятия может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующие следующим требованиям:

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 30.12.2017 N 1710, от 30.01.2019 N 62, от 15.07.2020 N 1042, от 16.12.2022 N 2331)

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации решения о включении молодой семьи - участницы мероприятия в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 30.12.2017 N 1710, от 30.01.2019 N 62, от 15.07.2020 N 1042, от 16.12.2022 N 2331, от 17.10.2023 N 1725)

б) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 7 настоящих Правил;

в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

7. В настоящих Правилах под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., а также молодые семьи, признанные для цели участия в мероприятии органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 г. по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 14.08.2018 N 940, от 30.01.2019 N 62, от 15.07.2020 N 1042, от 16.12.2022 N 2331)

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

(абзац введен Постановлением Правительства РФ от 26.05.2016 N 466)

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами "е" и "и" пункта 2 настоящих Правил не учитывается жилое помещение, приобретенное (построенное) за счет средств жилищного кредита, предусмотренного указанными подпунктами, обязательства по которому полностью не исполнены, либо не исполнены обязательства по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита.

(абзац введен Постановлением Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042)

8. Порядок и условия признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, устанавливаются органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

9. Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты предоставляется молодой семье только один раз. Участие в мероприятии является добровольным.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042, от 16.12.2022 N 2331)

10. Социальная выплата предоставляется в размере не менее:

а) 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящими Правилами, - для молодых семей, не имеющих детей;

б) 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящими Правилами, - для молодых семей, имеющих одного ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более.

11. В случае использования социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом "в" пункта 2 настоящих Правил, ее размер устанавливается в соответствии с пунктом 10 настоящих Правил и ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

12. В случае использования социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами "е" и "и" пункта 2 настоящих Правил, размер социальной выплаты устанавливается в соответствии с пунктом 10 настоящих Правил и ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование жилищным кредитом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

(в ред. Постановления Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042)

13. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного в соответствии с пунктом 15 настоящих Правил, количества членов молодой семьи - участницы мероприятия и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию, в котором молодая семья включена в список участников мероприятия. Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию для расчета размера социальной выплаты устанавливается органом местного самоуправления, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по субъекту Российской Федерации, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 30.12.2017 N 1710, от 30.01.2019 N 62, от 15.07.2020 N 1042, от 16.12.2022 N 2331)

14. Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится в соответствии с пунктом 13 настоящих Правил исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

15. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которого определяется размер социальной выплаты, составляет:

а) для семьи, состоящей из 2 человек (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок), - 42 кв. метра;

б) для семьи, состоящей из 3 или более человек, включающей помимо молодых супругов одного ребенка или более (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и 2 или более детей), - по 18 кв. метров на одного человека.

16. Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ},$$

где:

Н - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию, определяемый в соответствии с требованиями, установленными пунктом 13 настоящих Правил;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с пунктом 15 настоящих Правил.

17. Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения Балтасинским районным исполнительным комитетом Республики Татарстан списков молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты, указывается в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты и остается неизменным в течение всего срока его действия.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 16.12.2022 N 2331, от 17.10.2023 N 1725)

18. Для участия в мероприятии в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами "а" - "д", "ж" и "з" пункта 2 настоящих Правил молодая семья подает в Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан следующие документы:

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 14.08.2018 N 940, от 15.07.2020 N 1042, от 16.12.2022 N 2331)

а) заявление по форме согласно приложению N 2 к настоящим Правилам (при личном обращении в орган местного самоуправления по месту жительства) в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

(в ред. Постановления Правительства РФ от 27.10.2020 N 1747)

б) копия документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях;

д) документы, подтверждающие признание молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней)

стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

е) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи;

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 15.11.2019 N 1458, от 15.07.2020 N 1042)

ж) копия документа, подтверждающего участие одного или обоих супругов молодой семьи либо одного родителя в неполной молодой семье в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области (далее - специальная военная операция) (при наличии).

(пп. "ж" введен Постановлением Правительства РФ от 07.11.2024 N 1509)

19. Для участия в мероприятии в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами "е" и "и" пункта 2 настоящих Правил молодая семья подает в орган местного самоуправления по месту жительства следующие документы:

(в ред. Постановления Правительства РФ от 16.12.2022 N 2331)

а) заявление по форме согласно приложению N 2 к настоящим Правилам (при личном обращении в орган местного самоуправления по месту жительства) в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

(в ред. Постановления Правительства РФ от 27.10.2020 N 1747)

б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств жилищного кредита, либо при незавершенном строительстве жилого дома договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома (далее - документы на строительство), - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом "е" пункта 2 настоящих Правил;

д) копия договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом "и" пункта 2 настоящих Правил;

е) копия договора жилищного кредита;

ж) копия договора кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита - в случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

з) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 7 настоящих Правил на день заключения договора жилищного кредита, указанного в подпункте "е" настоящего пункта;

и) справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом;

к) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи;

л) копия документа, подтверждающего участие одного или обоих супругов молодой семьи

либо одного родителя в неполной молодой семье в специальной военной операции (при наличии).

(пп. "л" введен Постановлением Правительства РФ от 07.11.2024 N 1509)

(п. 19 в ред. Постановления Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042)

20. Документы, предусмотренные пунктами 18 или 19, 31 и 32 настоящих Правил, могут быть поданы от имени молодой семьи одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

Указанные документы подаются путем личного обращения в орган местного самоуправления по месту жительства или в электронной форме посредством федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - Единый портал). В случае подачи документов в электронной форме документы подписываются простой электронной подписью члена молодой семьи в соответствии с пунктом 2(1) Правил определения видов электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 г. N 634 "О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг".

(абзац введен Постановлением Правительства РФ от 27.10.2020 N 1747)

21. В Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктами 18 или 19 настоящих Правил, и в течение 5 рабочих дней со дня представления этих документов принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей мероприятий. О принятом решении молодая семья письменно или в электронной форме посредством Единого портала уведомляется органом местного самоуправления в течение 3 рабочих дней.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 30.12.2017 N 1710, от 30.01.2019 N 62, от 27.10.2020 N 1747, от 16.12.2022 N 2331)

22. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участницей мероприятия являются:

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 30.12.2017 N 1710, от 30.01.2019 N 62, от 15.07.2020 N 1042, от 16.12.2022 N 2331)

а) несоответствие молодой семьи требованиям, предусмотренным пунктом 6 настоящих Правил;

б) непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных пунктами 18 или 19 настоящих Правил;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

г) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала, а также мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом "О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона "Об актах гражданского состояния".

(в ред. Постановления Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042)

23. Повторное обращение с заявлением об участии в мероприятии допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных пунктом 22 настоящих Правил.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042, от 16.12.2022 N 2331)

24. В Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан до 1 июня года, предшествующего планируемому, формирует списки молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и представляет эти списки в исполнительный орган субъекта Российской Федерации.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 30.12.2017 N 1710, от 30.01.2019 N 62, от 15.07.2020 N 1042, от 16.12.2022 N 2331)

25. Порядок формирования органом местного самоуправления списка молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и форма этого списка определяются исполнительным органом субъекта Российской Федерации.

В первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи - участники мероприятия, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., молодые семьи, имеющие 3 и более детей, а также молодые семьи, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции.

(п. 25 в ред. Постановления Правительства РФ от 07.11.2024 N 1509)

26. Исполнительный орган субъекта Российской Федерации на основании списков молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, поступивших от Балтасинского районного исполнительного комитета, с учетом предполагаемого объема средств, которые могут быть предоставлены из федерального бюджета в виде субсидии на реализацию мероприятия на соответствующий год, средств, которые планируется выделить на софинансирование мероприятия из бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов на соответствующий год, формирует сводный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по форме, утверждаемой ответственным исполнителем государственной программы. Сводный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, утверждается Балтасинским районным исполнительным комитетом Республики Татарстан.

Утвержденный высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации сводный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, представляется ответственному исполнителю государственной программы в установленный ответственным исполнителем государственной программы срок в составе заявки об участии в мероприятии в планируемом году, предусмотренной пунктом 3 приложения N 5 к государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. N 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации". В сводный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, Балтасинским районным исполнительным комитетом Республики Татарстан могут вноситься изменения в утвержденном им порядке.

(в ред. Постановления Правительства РФ от 17.10.2023 N 1725)

(п. 26 в ред. Постановления Правительства РФ от 16.12.2022 N 2331)

27. После доведения ответственным исполнителем государственной программы сведений о размере субсидии, предоставляемой бюджету субъекта Российской Федерации на планируемый (текущий) год, до исполнительных органов субъектов Российской Федерации исполнительный орган субъекта Российской Федерации на основании сводного списка молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату

в планируемом году, и с учетом объема субсидий, предоставляемых из федерального бюджета, размера бюджетных ассигнований, предусматриваемых в бюджете субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетах на соответствующий год на софинансирование мероприятия, и (при наличии) средств, предоставляемых организациями, участвующими в реализации мероприятия, за исключением организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, формирует список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по форме, установленной ответственным исполнителем государственной программы. Список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации.

(в ред. Постановления Правительства РФ от 16.12.2022 N 2331)

В случае если на момент формирования исполнительным органом субъекта Российской Федерации списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году возраст хотя бы одного из членов молодой семьи превышает 35 лет, такая семья подлежит исключению из списка молодых семей - участников мероприятия в порядке, установленном Балтасинским районным исполнительным комитетом Республики Татарстан.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 30.12.2017 N 1710, от 14.08.2018 N 940, от 30.01.2019 N 62, от 15.07.2020 N 1042, от 16.12.2022 N 2331, от 17.10.2023 N 1725)

При формировании списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации может быть установлена квота для молодых семей, не относящихся к молодым семьям, поставленным на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., молодым семьям, имеющим 3 и более детей, а также к молодым семьям, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции, в размере не более 30 процентов общего количества молодых семей, включаемых в указанный список по отдельно взятому муниципальному образованию.

(в ред. Постановления Правительства РФ от 07.11.2024 N 1509)

28. Исполнительный орган субъекта Российской Федерации в течение 10 дней со дня утверждения списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году доводит до Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан выписки из утвержденного списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 26.05.2016 N 466, от 16.12.2022 N 2331)

Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан доводит до сведения молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в соответствующем году, решение высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации по вопросу включения их в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году (письменно или в электронной форме посредством Единого портала).

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 30.12.2017 N 1710, от 30.01.2019 N 62, от 15.07.2020 N 1042, от 27.10.2020 N 1747, от 16.12.2022 N 2331)

28(1). Исполнительный орган субъекта Российской Федерации в течение 10 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации, предназначенной для предоставления социальных выплат, направляет в Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан уведомление о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из бюджета субъекта Российской Федерации местным бюджетам, предназначенных для предоставления социальных выплат.

(п. 28(1) введен Постановлением Правительства РФ от 20.05.2017 N 609; в ред. Постановления Правительства РФ от 16.12.2022 N 2331)

29. Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан в течение 5 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из бюджета субъекта Российской Федерации, предназначенных для предоставления социальных выплат, оповещает способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, молодые семьи - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты, а также разъясняет порядок и условия получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству.

30. Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан производит оформление свидетельств о праве на получение социальной выплаты и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в соответствии со списком молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, утвержденным высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации, до 1 марта года предоставления субсидии.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 16.12.2022 N 2331, от 17.10.2023 N 1725)

Высший исполнительный орган субъекта Российской Федерации может вносить в установленном порядке изменения в утвержденные списки молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, в случае если молодые семьи - претенденты на получение социальной выплаты не представили необходимые документы для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты в установленный пунктом 31 настоящих Правил срок, или в течение срока действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты отказались от получения социальной выплаты, или по иным причинам не смогли воспользоваться этой социальной выплатой.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 16.12.2022 N 2331, от 17.10.2023 N 1725)

31. Для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты направляет в орган местного самоуправления, принявший решение о признании молодой семьи участницей мероприятия, заявление о выдаче такого свидетельства (в произвольной форме) и документы:

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 26.05.2016 N 466, от 30.12.2016 N 1562, от 30.12.2017 N 1710, от 30.01.2019 N 62, от 15.07.2020 N 1042, от 16.12.2022 N 2331)

а) предусмотренные подпунктами "б" - "д" пункта 18 настоящих Правил, - в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктами "а" - "д", "ж" и "з" пункта 2 настоящих Правил;

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 14.08.2018 N 940, от 15.07.2020 N 1042)

б) предусмотренные подпунктами "б" - "и" пункта 19 настоящих Правил, - в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктами "е" и "и" пункта 2 настоящих Правил.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042, от 02.03.2021 N 293)

32. В заявлении о выдаче свидетельства о праве на получение социальной выплаты молодая семья дает письменное согласие на получение социальной выплаты в порядке и на условиях, которые установлены настоящими Правилами.

33. Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, указанных в пункте 31 настоящих Правил.

Основаниями для отказа в выдаче свидетельства о праве на получение социальной выплаты являются нарушение установленного пунктом 31 настоящих Правил срока представления необходимых документов для получения свидетельства, непредставление или

представление не в полном объеме указанных документов, недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах, а также несоответствие жилого помещения (жилого дома), приобретенного (построенного) с помощью заемных средств, требованиям пункта 38 настоящих Правил.

34. При возникновении у молодой семьи - участницы мероприятия обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства о праве на получение социальной выплаты, молодая семья представляет в орган местного самоуправления, выдавший это свидетельство, заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства. К таким обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча этого свидетельства и уважительные причины, не позволившие молодой семье представить его в установленный срок в банк, отобранный для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям - участникам мероприятия (далее - банк). Заявление о замене выданного свидетельства о праве на получение социальной выплаты представляется в Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан, выдавший это свидетельство, в письменной форме или в электронной форме посредством Единого портала.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 30.12.2017 N 1710, от 30.01.2019 N 62, от 15.07.2020 N 1042, от 27.10.2020 N 1747, от 16.12.2022 N 2331)

В течение 10 рабочих дней со дня получения заявления о замене свидетельства о праве на получение социальной выплаты Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан, выдавший это свидетельство, выдает новое свидетельство о праве на получение социальной выплаты, в котором указываются размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве, и срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия.

(в ред. Постановления Правительства РФ от 16.12.2022 N 2331)

35. Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства о праве на получение социальной выплаты в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его банковский счет, открытый в банке, на основании заявки банка на перечисление бюджетных средств.

Владелец свидетельства о праве на получение социальной выплаты в течение 1 месяца со дня его выдачи сдает это свидетельство в банк.

Свидетельство о праве на получение социальной выплаты, представленное в банк по истечении месячного срока со дня его выдачи, банком не принимается. По истечении этого срока владелец свидетельства о праве на получение социальной выплаты вправе обратиться в порядке, предусмотренном пунктом 34 настоящих Правил, в орган местного самоуправления, выдавший это свидетельство, с заявлением о его замене.

Банк проверяет соответствие данных, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, данным, содержащимся в документах, удостоверяющих личность владельца этого свидетельства, а также своевременность представления указанного свидетельства в банк.

Банк заключает с владельцем свидетельства о праве на получение социальной выплаты договор банковского счета и открывает на его имя банковский счет для учета средств, предоставленных в качестве социальной выплаты. В случае выявления несоответствия данных, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, данным, содержащимся в представленных документах, банк отказывает в заключении договора банковского счета и возвращает свидетельство о праве на получение социальной выплаты его владельцу.

36. В договоре банковского счета устанавливаются условия обслуживания банковского счета, порядок взаимоотношений банка и владельца свидетельства о праве на получение социальной выплаты, на чье имя открыт банковский счет (далее - распорядитель счета), а также порядок перевода средств с банковского счета. В договоре банковского счета могут быть указаны лицо, которому доверяется распоряжаться указанным счетом, и условия перечисления

поступивших на банковский счет распорядителя счета средств.

Договор банковского счета заключается на срок, оставшийся до истечения срока действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты, и может быть расторгнут в течение срока действия договора по письменному заявлению распорядителя счета. В случае досрочного расторжения договора банковского счета (если на указанный счет не были зачислены средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты) банк выдает распорядителю счета справку о расторжении договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты. Свидетельство о праве на получение социальной выплаты, представленное в банк, после заключения договора банковского счета владельцу не возвращается.

37. Банк представляет ежемесячно, до 10-го числа, в Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан информацию по состоянию на 1-е число о фактах заключения договоров банковского счета с владельцами свидетельств о праве на получение социальной выплаты, об отказе в заключении договоров, их расторжении без зачисления средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты, и о перечислении средств с банковского счета в счет оплаты приобретаемого жилого помещения (строительства жилого дома).

38. Распорядитель счета имеет право использовать социальную выплату для приобретения у любых физических лиц, за исключением указанных в пункте 2(1) настоящих Правил, и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынках жилья, уплаты цены договора участия в долевом строительстве, предусматривающего в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, или для строительства жилого дома, отвечающих требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, в котором приобретается (строится) жилое помещение для постоянного проживания.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 14.08.2018 N 940, от 15.07.2020 N 1042)

Приобретаемое жилое помещение (в том числе являющееся объектом долевого строительства) должно находиться или строительство жилого дома должно осуществляться на территории субъекта Российской Федерации, исполнительный орган которого включил молодую семью - участницу мероприятия в список претендентов на получение социальной выплаты.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 30.12.2017 N 1710, от 14.08.2018 N 940, от 30.01.2019 N 62, от 15.07.2020 N 1042, от 16.12.2022 N 2331)

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами "а" - "д", "ж" и "з" пункта 2 настоящих Правил общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной Балтасинским районным исполнительным комитетом Республики Татарстан в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 26.05.2016 N 466, от 14.08.2018 N 940, от 15.07.2020 N 1042)

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом "е" пункта 2 настоящих Правил общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (жилой дом) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной Балтасинским районным исполнительным комитетом Республики Татарстан в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

(абзац введен Постановлением Правительства РФ от 26.05.2016 N 466)

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом "и" пункта 2 настоящих Правил общая площадь жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения строящегося жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042, от 16.12.2022 N 2331)

Молодые семьи - участники мероприятия могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (строительства жилого дома, уплаты цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала, средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами, и средства, предоставляемые при реализации мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом "О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона "Об актах гражданского состояния".

(абзац введен Постановлением Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042; в ред. Постановления Правительства РФ от 16.12.2022 N 2331)

39. Для оплаты приобретаемого жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения или строительства жилого дома распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор купли-продажи жилого помещения либо договор строительного подряда, выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретаемое жилое помещение (построенный жилой дом) и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения или строящегося жилого дома в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 30.12.2016 N 1562, от 15.07.2020 N 1042)

В договоре купли-продажи жилого помещения или договоре строительного подряда указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого будут осуществляться операции по оплате жилого помещения или жилого дома, приобретаемого или строящегося на основании этого договора купли-продажи жилого помещения или договора строительного подряда, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 20.05.2017 N 609, от 14.08.2018 N 940)

В случае приобретения распорядителем счета индивидуального жилого дома договор купли-продажи может предусматривать приобретение земельного участка, занятого приобретаемым индивидуальным жилым домом и необходимого для его использования.

(абзац введен Постановлением Правительства РФ от 16.12.2022 N 2331)

40. В случае приобретения жилого помещения уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей - участников мероприятия, распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета и договор с вышеуказанной организацией.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 30.12.2017 N 1710, от 30.01.2019 N 62, от 15.07.2020 N 1042, от 16.12.2022 N 2331)

В договоре с уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей - участников мероприятия, указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший это свидетельство), уполномоченной организации и ее банковского счета (банковских счетов), а

также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, необходимой для приобретения жилого помещения на первичном рынке жилья.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 20.05.2017 N 609, от 30.12.2017 N 1710, от 30.01.2019 N 62, от 15.07.2020 N 1042, от 16.12.2022 N 2331)

41. В случае использования социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами "г" и "з" пункта 2 настоящих Правил, распорядитель счета представляет в банк:

(в ред. Постановления Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042)

а) договор банковского счета;

б) договор жилищного кредита;

(пп. "б" в ред. Постановления Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042)

в) в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи - договор купли-продажи жилого помещения;

(в ред. Постановления Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042)

г) в случае строительства жилого дома - договор строительного подряда;

д) в случае использования жилищного кредита для уплаты цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - копию договора участия в долевом строительстве (копию договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве).

(пп. "д" введен Постановлением Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042)

42. В случае использования социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами "е" и "и" пункта 2 настоящих Правил, распорядитель счета представляет в банк следующие документы:

а) договор банковского счета;

б) копия договора жилищного кредита;

в) копия договора кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита - в случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

г) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретенное жилое помещение или документы на строительство при незавершенном строительстве жилого дома - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом "е" пункта 2 настоящих Правил;

д) договор участия в долевом строительстве, содержащий одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом "и" пункта 2 настоящих Правил, если не осуществлена государственная регистрация прав собственности членов молодой семьи на жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве;

е) договор участия в долевом строительстве (договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) и выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающая право собственности членов молодой семьи на жилое помещение, - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом "и"

пункта 2 настоящих Правил, если осуществлена государственная регистрация прав собственности членов молодой семьи на указанное жилое помещение;

ж) справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование указанным жилищным кредитом или кредитом (займом).

(п. 42 в ред. Постановления Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042)

43. Приобретаемое жилое помещение или построенный жилой дом оформляются в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты.

В случае использования средств социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами "г" и "е" пункта 2 настоящих Правил, допускается оформление приобретенного жилого помещения или построенного жилого дома в собственность одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение или жилой дом, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение или построенный с помощью социальной выплаты жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения или жилого дома.

(в ред. Постановления Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042)

В случае использования средств социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом "ж" пункта 2 настоящих Правил, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после государственной регистрации права собственности лица (лиц), являющегося участником долевого строительства, на такое жилое помещение.

(абзац введен Постановлением Правительства РФ от 14.08.2018 N 940; в ред. Постановления Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042)

В случае использования средств социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами "з" и "и" пункта 2 настоящих Правил, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после государственной регистрации прекращения обременения жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.

(абзац введен Постановлением Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042)

44. В случае направления социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом "в" пункта 2 настоящих Правил, распорядитель счета представляет в банк:

а) справку об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения им права собственности на жилое помещение, переданное кооперативом в его пользование;

б) копию устава кооператива;

в) выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую его членство в кооперативе;

г) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах кооператива на жилое помещение, которое приобретено для молодой семьи - участницы мероприятия;

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 30.12.2016 N 1562, от 30.12.2017 N 1710, от 30.01.2019 N 62, от 15.07.2020 N 1042, от 16.12.2022 N 2331)

д) копию решения о передаче жилого помещения в пользование члена кооператива.

45. В случае направления социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом "б" пункта 2 настоящих Правил, распорядитель счета представляет в банк:

а) документы, подтверждающие право собственности, постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения членов молодой семьи на земельный участок;

б) уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров жилого дома установленным параметрам и допустимости размещения жилого дома на земельном участке либо разрешение на строительство, выданное одному из членов молодой семьи;

(пп. "б" в ред. Постановления Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042)

в) договор строительного подряда, предусматривающий информацию об общей площади жилого дома, планируемого к строительству, и расчет стоимости производимых работ по строительству жилого дома.

45(1). В случае направления социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом "ж" пункта 2 настоящих Правил, распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор участия в долевом строительстве (договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве и договор участия в долевом строительстве) и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для уплаты цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

(в ред. Постановления Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042)

В договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого (которых) будут осуществляться операции по уплате цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

(в ред. Постановления Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042)

(п. 45(1) введен Постановлением Правительства РФ от 14.08.2018 N 940)

46. Банк в течение 5 рабочих дней со дня получения документов, предусмотренных пунктами 39 - 42, 44, подпунктами "а" и "б" пункта 45 и пунктом 45(1) настоящих Правил, осуществляет проверку содержащихся в них сведений.

(в ред. Постановления Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042)

В случае вынесения банком решения об отказе в принятии договора купли-продажи жилого помещения, документов на строительство и документов, предусмотренных пунктами 41, 42, 44, подпунктами "а" и "б" пункта 45 и пунктом 45(1) настоящих Правил, либо об отказе в оплате расходов на основании этих документов или уплате оставшейся части паевого взноса распорядителю счета вручается в течение 5 рабочих дней со дня получения указанных

документов соответствующее уведомление в письменной форме с указанием причин отказа. При этом документы, принятые банком для проверки, возвращаются.

(в ред. Постановления Правительства РФ от 14.08.2018 N 940)

Оригиналы договора купли-продажи жилого помещения, документов на строительство и документов, предусмотренных пунктами 41, 42, 44, подпунктами "а" и "б" пункта 45 и пунктом 45(1) настоящих Правил, хранятся в банке до перечисления средств указанному в них лицу или до отказа в таком перечислении и затем возвращаются распорядителю счета.

(в ред. Постановления Правительства РФ от 14.08.2018 N 940)

Банк в течение одного рабочего дня после вынесения решения о принятии договора купли-продажи жилого помещения, документов на строительство и документов, предусмотренных пунктами 41, 42, 44, подпунктами "а" и "б" пункта 45 и пунктом 45(1) настоящих Правил, направляет в орган местного самоуправления заявку на перечисление бюджетных средств в счет оплаты расходов на основании указанных документов, а также копии указанных документов.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 30.12.2017 N 1710, от 14.08.2018 N 940)

47. Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан в течение 7 рабочих дней со дня получения от банка заявки на перечисление средств из местного бюджета на банковский счет проверяет ее на соответствие данным о выданных свидетельствах о праве на получение социальной выплаты и при их соответствии перечисляет банку средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты, при условии соответствия представленных документов настоящим Правилам. При несоответствии заявки данным о выданных свидетельствах о праве на получение социальной выплаты либо при несоответствии представленных документов настоящим Правилам перечисление указанных средств не производится, о чем орган местного самоуправления в указанный срок письменно уведомляет банк.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 30.12.2017 N 1710, от 30.01.2019 N 62, от 16.12.2022 N 2331)

48. Перечисление средств с банковского счета лицу, в пользу которого распорядитель счета должен осуществить платеж, осуществляется в безналичной форме в течение 3 рабочих дней со дня поступления средств из местного бюджета для предоставления социальной выплаты на банковский счет.

(в ред. Постановления Правительства РФ от 16.12.2022 N 2331)

49. По соглашению сторон договор банковского счета может быть продлен, если:

а) до истечения срока действия договора банковского счета банк принял документы, предусмотренные пунктами 39 - 42, 44, подпунктами "а" и "б" пункта 45 и пунктом 45(1) настоящих Правил, но оплата не произведена;

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 14.08.2018 N 940, от 15.07.2020 N 1042)

б) в банк до истечения срока действия договора банковского счета представлена расписка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о получении им документов для государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение или построенный жилой дом с указанием срока оформления государственной регистрации указанного права. В этом случае документ, являющийся основанием для государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение или построенный жилой дом, и правоустанавливающие документы на жилое помещение или жилой дом представляются в банк не позднее 2 рабочих дней после окончания срока, предусмотренного в расписке указанного органа, а принятие банком договора купли-продажи жилого помещения для оплаты осуществляется в порядке, установленном пунктом 46 настоящих Правил;

в) в банк до истечения срока действия договора банковского счета представлена расписка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и

сделок с ним, о получении им документов для государственной регистрации договора участия в долевом строительстве или договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве. В этом случае договор участия в долевом строительстве или договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве представляется в банк не позднее 2 рабочих дней после окончания срока, предусмотренного в расписке указанного органа, а принятие банком соответствующего договора для оплаты осуществляется в порядке, установленном пунктом 46 настоящих Правил.

(пп. "в" введен Постановлением Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042)

50. Социальная выплата считается предоставленной участнику мероприятия со дня исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на банковский счет распорядителя счета средств на цели, предусмотренные пунктом 2 настоящих Правил.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 30.12.2017 N 1710, от 30.01.2019 N 62, от 15.07.2020 N 1042, от 16.12.2022 N 2331)

51. Свидетельства о праве на получение социальной выплаты, находящиеся в банке, погашаются банком в устанавливаемом им порядке. Погашенные свидетельства подлежат хранению в течение 3 лет. Свидетельства о праве на получение социальной выплаты, не предъявленные в банк в порядке и сроки, которые установлены настоящими Правилами, считаются недействительными.

52. В случае если владелец свидетельства о праве на получение социальной выплаты по какой-либо причине не смог в установленный срок действия этого свидетельства воспользоваться правом на получение выделенной ему социальной выплаты, он представляет в Балтасинский районный исполнительный комитет, выдавший свидетельство, справку о закрытии договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты и сохраняет право на улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее участие в мероприятии на общих основаниях.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 15.07.2020 N 1042, от 16.12.2022 N 2331)

Приложение №1
к Правилам предоставления молодым семьям
социальных выплат на приобретение
(строительство) жилья и их использования
в рамках реализации муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых семей
в Балтасинском муниципальном районе
на 2026-2030 годы»

СВИДЕТЕЛЬСТВО №
о праве на получение социальной выплаты
на приобретение жилого помещения или создание
объекта индивидуального жилищного строительства

Настоящим свидетельством удостоверяется, что молодой семье в составе:

супруг _____,
(ф.и.о., дата рождения)

супруга _____,
(ф.и.о., дата рождения)

дети: 1) _____,
(ф.и.о., дата рождения)

2) _____,
(ф.и.о., дата рождения)

являющейся участницей мероприятия по обеспечению жильем молодых семей
федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации
полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и
оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан
Российской Федерации», в соответствии с условиями этого мероприятия предоставляется
социальная выплата в размере

_____ рублей
(цифрами и прописью)

на приобретение (строительство) жилья на территории _____

_____ (наименование субъекта Российской Федерации)

Свидетельство подлежит предъявлению в банк до "___" _____ 20__ г.
(включительно).

Свидетельство действительно до "___" _____ 20__ г. (включительно).

Дата выдачи "___" _____ 20__ г.

(подпись, дата)
Руководитель органа
местного самоуправления

(расшифровка подписи)

М.П.

Приложение №2
к Правилам предоставления молодым семьям
социальных выплат на приобретение
(строительство) жилья и их использования
в рамках реализации муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых семей
в Балтасинском муниципальном районе
на 2026-2030 годы»

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» молодую семью в составе:

(ф.и.о., дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
" " _____ 20__ г.,

проживает по адресу: _____

_____ ;

супруга _____

(ф.и.о., дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
" " _____ 20__ г.,

проживает по адресу: _____

_____ ;

дети:

(ф.и.о., дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет) (ненужное вычеркнуть)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
" " _____ 20__ г.,

проживает по адресу: _____

_____ ;

(ф.и.о., дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)

(ненужное вычеркнуть)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
" " _____ 20__ г.,

проживает по адресу: _____

_____ ;

С условиями участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

Федерации» ознакомлен (ознакомлены) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять:

1)	(ф.и.о. совершеннолетнего члена семьи)	(подпись)	(дата)
2)	(ф.и.о. совершеннолетнего члена семьи)	(подпись)	(дата)
3)	(ф.и.о. совершеннолетнего члена семьи)	(подпись)	(дата)
4)	(ф.и.о. совершеннолетнего члена семьи)	(подпись)	(дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1)	(наименование и номер документа, кем и когда выдан)	
2)	(наименование и номер документа, кем и когда выдан)	
3)	(наименование и номер документа, кем и когда выдан)	
4)	(наименование и номер документа, кем и когда выдан)	

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты "___" _____ 20__ г.

(должность лица, принявшего заявление)	(подпись, дата)	(расшифровка подписи)
---	--	--

Приложение
к муниципальной программе
«Обеспечение жильем молодых семей
в Балтасинском муниципальном районе
на 2026-2030 годы»

Правила
предоставления молодым ученым социальных выплат
на приобретение жилых помещений в рамках реализации
мероприятий по обеспечению жильем молодых ученых комплекса процессных мероприятий
«Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий
граждан» государственной программы российской федерации
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

1. Настоящие Правила устанавливают порядок предоставления молодым ученым социальных выплат на приобретение жилых помещений (далее - социальные выплаты) в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых ученых комплекса процессных мероприятий "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (далее - мероприятия).

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 30.12.2017 N 1710, от 30.01.2019 N 62, от 16.12.2022 N 2331)

1(1). В целях настоящих Правил молодым ученым признается гражданин Российской Федерации, работающий в должности научного работника в научной организации, функции и полномочия учредителя которой осуществляет Правительство Российской Федерации или федеральный орган исполнительной власти, или научно-педагогического работника в образовательной организации высшего образования, функции и полномочия учредителя которой осуществляет Правительство Российской Федерации или федеральный орган исполнительной власти, имеющий ученую степень кандидата наук или доктора наук и общий стаж работы научным работником и (или) научно-педагогическим работником не менее 5 лет, возраст которого не превышает 35 лет (для кандидатов наук) или 40 лет (для докторов наук).

(п. 1(1) введен Постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 N 90)

2. Социальная выплата является формой государственной финансовой поддержки молодых ученых и может быть направлена на покупку жилого помещения, в том числе с привлечением средств жилищного кредита (включая ипотечный) или займа, оформленного в соответствии с законодательством Российской Федерации в собственность молодого ученого либо по желанию молодого ученого в общую собственность молодого ученого и его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей.

3. Право молодого ученого на получение за счет средств федерального бюджета социальной выплаты удостоверяется именным свидетельством - государственным жилищным сертификатом (далее - сертификат).

Сертификат не является ценной бумагой.

4. Сертификаты выпускаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Форма сертификата и требования к его заполнению утверждаются указанным Министерством.

(в ред. Постановления Правительства РФ от 20.11.2018 N 1392)

5. Выдача сертификатов молодым ученым осуществляется Министерством науки и высшего образования Российской Федерации в устанавливаемом Министерством порядке.
(п. 5 в ред. Постановления Правительства РФ от 26.01.2023 N 90)

6. Срок действия сертификата исчисляется с даты его выдачи, указываемой в сертификате, и составляет не более 7 месяцев, в том числе:

для владельца сертификата (в целях представления сертификата в кредитную организацию, участвующую в реализации мероприятий (далее - банк) - 3 месяца;
(в ред. Постановления Правительства РФ от 20.11.2018 N 1392)

для банка (в целях представления владельцем сертификата документов, необходимых для приобретения жилого помещения) - 7 месяцев.

Датой выдачи сертификата является дата его подписания уполномоченным должностным лицом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации.
(в ред. Постановления Правительства РФ от 20.11.2018 N 1392)

В реализации мероприятий участвуют банки, отобранные для участия в реализации мероприятий по обеспечению жильем граждан за счет средств федерального бюджета с использованием государственных жилищных сертификатов в рамках комплекса процессных мероприятий "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан" или для участия в основном мероприятии "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации".

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 20.11.2018 N 1392, от 30.01.2019 N 62, от 16.12.2022 N 2331)

В реализации мероприятий будут участвовать банки, отобранные ранее для участия в реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых ученых подпрограммы "Обеспечение жильем отдельных категорий граждан" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы.

(абзац введен Постановлением Правительства РФ от 30.12.2017 N 1710; в ред. Постановлений Правительства РФ от 20.11.2018 N 1392, от 30.01.2019 N 62)

7. Молодой ученый может быть признан участником мероприятий при одновременном выполнении следующих требований:

а) если молодой ученый отвечает требованиям, установленным пунктом 1(1) настоящих Правил;

б) если молодой ученый признан научной организацией или образовательной организацией высшего образования нуждающимся в получении социальной выплаты по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в соответствии с порядком, определяемым Министерством науки и высшего образования Российской Федерации и предусматривающим открытость и гласность процедуры признания нуждаемости;

в) если молодой ученый ранее не реализовывал право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала, а также мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом "О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью

13.2 Федерального закона "Об актах гражданского состояния".

(п. 7 в ред. Постановления Правительства РФ от 26.01.2023 N 90)

8. Право на получение социальной выплаты предоставляется молодому ученому только один раз.

9. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения на молодого ученого, равной 33 кв. метрам, и средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по субъекту Российской Федерации, на территории которого расположена научная организация или образовательная организация высшего образования - место работы молодого ученого.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 18.01.2020 N 18, от 26.01.2023 N 90)

10. Размер социальной выплаты (Рс) определяется по формуле:

$$Рс = Раз \times Рст,$$

где:

Раз - размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты;

Рст - средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилья по субъекту Российской Федерации.

11. Размер социальной выплаты рассчитывается на дату выдачи сертификата, указывается в сертификате и остается неизменным в течение всего срока действия сертификата.

12. Для участия в мероприятиях молодой ученый подает в научную организацию или образовательную организацию высшего образования по месту работы следующие документы:

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 18.01.2020 N 18, от 26.01.2023 N 90)

а) заявление об участии в мероприятиях, в котором указывается, что молодой ученый ознакомлен с условиями предоставления и правилами использования социальной выплаты и обязуется их выполнять;

б) копия документа, удостоверяющего личность;

в) копия документа, подтверждающего наличие ученой степени;

г) копия документа, подтверждающего стаж работы в должности научного работника и (или) научно-педагогического работника не менее 5 лет;

(пп. "г" в ред. Постановления Правительства РФ от 26.01.2023 N 90)

д) документы, необходимые для признания молодого ученого нуждающимся в получении социальной выплаты, предусмотренные порядком, установленным Министерством науки и высшего образования Российской Федерации в соответствии с подпунктом "б" пункта 7 настоящих Правил.

(пп. "д" в ред. Постановления Правительства РФ от 26.01.2023 N 90)

13. Научная организация или образовательная организация высшего образования признает молодого ученого нуждающимся в получении социальной выплаты и составляет списки молодых ученых, изъявивших желание стать участниками мероприятий, направляет списки с приложением документов, указанных в пункте 12 настоящих Правил, и копий документов о признании молодых ученых нуждающимися в получении социальной выплаты в Министерство науки и высшего образования Российской Федерации.

Форма списков и сроки их представления определяются Министерством науки и высшего образования Российской Федерации.

(п. 13 в ред. Постановления Правительства РФ от 26.01.2023 N 90)

14. Министерство науки и высшего образования Российской Федерации организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, указанных в пункте 12 настоящих Правил, запрашивает при необходимости в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, сведения из Единого государственного реестра недвижимости о правах молодых ученых на жилые помещения на всей территории Российской Федерации, после чего принимает решение о признании или об отказе в признании молодого ученого участником мероприятий и письменно уведомляет научную организацию или образовательную организацию высшего образования о принятом решении. Основаниями для отказа в признании молодого ученого участником мероприятий являются следующие обстоятельства:

а) несоответствие молодого ученого требованиям, указанным в пункте 7 настоящих Правил;

б) непредставление или представление молодым ученым не всех документов, указанных в пункте 12 настоящих Правил;

в) выявление в поданных молодым ученым документах, указанных в пункте 12 настоящих Правил, недостоверных сведений.

(п. 14 в ред. Постановления Правительства РФ от 26.01.2023 N 90)

14(1). Молодые ученые, в отношении которых в соответствии с пунктом 14 настоящих Правил принято решение о признании их участниками мероприятий, подлежат включению в единый реестр молодых ученых - участников мероприятий, который ведет Министерство науки и высшего образования Российской Федерации в установленном Министерством порядке. Основаниями для исключения молодого ученого из единого реестра молодых ученых - участников мероприятий являются следующие обстоятельства:

а) выявление несоответствия молодого ученого требованиям, указанным в пункте 1(1) настоящих Правил, при этом возраст молодого ученого определяется по состоянию на 1 января текущего года;

б) выявление несоответствия молодого ученого требованиям, указанным в подпунктах "б" и "в" пункта 7 настоящих Правил;

в) выявление в поданных молодым ученым документах, указанных в подпунктах "в" - "д" пункта 12 настоящих Правил, недостоверных сведений;

г) получение социальной выплаты в рамках реализации мероприятий.

(п. 14(1) введен Постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 N 90)

14(2). Об исключении молодых ученых из единого реестра молодых ученых - участников мероприятий Министерство науки и высшего образования Российской Федерации письменно уведомляет научные организации и образовательные организации высшего образования.

(п. 14(2) введен Постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 N 90)

14(3). Молодые ученые - участники мероприятий с 1 февраля по 1 декабря года, предшествующего планируемому, подают в научную организацию или образовательную организацию высшего образования по месту работы заявление об участии в мероприятиях в планируемом году (в произвольной форме) с приложением указанных в пункте 12 настоящих Правил документов, в которых произошли изменения.

Одновременно молодой ученый вправе представить оригиналы либо заверенные ученым секретарем научной организации или образовательной организации высшего образования или иным уполномоченным руководителем научной организации или образовательной организации

высшего образования должностным лицом копии документов и (или) иных материалов, подтверждающих соответствие молодого ученого критериям, установленным методикой оценки результативности научной деятельности молодых ученых, утверждаемой Министерством науки и высшего образования Российской Федерации, на основании которых научная организация или образовательная организация высшего образования в соответствии с указанной методикой осуществляет оценку результативности научной деятельности молодого ученого (далее - оценка результативности), и его специализацию в области науки (естественные науки, технические науки, медицинские науки, сельскохозяйственные науки, социальные и гуманитарные науки) (далее - области науки).

Молодой ученый, занимающийся научно-исследовательской деятельностью, которая связана с использованием сведений, составляющих государственную тайну, для осуществления оценки результативности вправе обратиться в ученый (научно-технический) совет научной организации или образовательной организации высшего образования по месту работы с заявлением о подтверждении его соответствия критериям, установленным методикой оценки результативности научной деятельности молодых ученых, и об осуществлении оценки результативности.

(п. 14(3) введен Постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 N 90)

14(4). Научные организации или образовательные организации высшего образования на основании заявлений, указанных в пункте 14(3) настоящих Правил, ежегодно формируют и утверждают список молодых ученых - участников мероприятий в планируемом году с указанием оценок результативности молодых ученых и их специализации в соответствующей области науки.

Список молодых ученых - участников мероприятий в планируемом году научные организации или образовательные организации высшего образования до 20 декабря года, предшествующего планируемому, представляют в Министерство науки и высшего образования Российской Федерации.

Форма списка молодых ученых - участников мероприятий в планируемом году устанавливается Министерством науки и высшего образования Российской Федерации.

(п. 14(4) введен Постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 N 90)

15. Министерство науки и высшего образования Российской Федерации на основании списков молодых ученых - участников мероприятий в планируемом году, полученных от научных организаций или образовательных организаций высшего образования, и единого реестра молодых ученых - участников мероприятий до 1 февраля соответствующего года формирует и утверждает список молодых ученых - получателей социальных выплат в текущем году в пределах объема финансирования, предусмотренного на реализацию мероприятий федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий год (далее - объем финансирования на соответствующий год). Процедура формирования и утверждения списка молодых ученых - получателей социальных выплат в текущем году должна проходить открыто и гласно.

Список молодых ученых - получателей социальных выплат в текущем году формируется из 2 частей: первая часть указанного списка формируется по областям науки в пределах объема финансирования, выделяемого на развитие соответствующей области науки, определяемого в соответствии с пунктом 15(1) настоящих Правил, при этом по каждой области науки в указанный список включаются молодые ученые - участники мероприятий, имеющие наиболее высокую оценку результативности в соответствующей области науки в порядке ее убывания;

вторая часть списка молодых ученых - получателей социальных выплат в текущем году формируется в пределах объема финансирования на соответствующий год, оставшегося после формирования первой части указанного списка, при этом в указанный список включаются молодые ученые - участники мероприятий, имеющие наиболее высокую оценку результативности в порядке ее убывания без учета специализации в области науки (за исключением молодых ученых - участников мероприятий, включенных в первую часть

указанного списка).

В случае равенства оценки результативности устанавливается следующая очередность включения молодых ученых - участников мероприятий в список молодых ученых - получателей социальных выплат в текущем году:

в первую очередь - лица, указанные в части 2 статьи 57 Жилищного кодекса Российской Федерации;

во вторую очередь - молодые ученые, воспитывающие 3 и более детей, зарегистрированных по месту жительства совместно с ними;

в третью очередь - молодые ученые, ранее других признанные участниками мероприятий.

Молодые ученые - участники мероприятий, получившие сертификаты в предшествующем году и не реализовавшие их в пределах срока их действия, не могут быть включены в список молодых ученых - получателей социальных выплат в текущем году.

Форма списка молодых ученых - получателей социальных выплат в текущем году устанавливается Министерством науки и высшего образования Российской Федерации.

(п. 15 в ред. Постановления Правительства РФ от 26.01.2023 N 90)

15(1). Объем финансирования, выделяемого на развитие соответствующей области науки ($C_{\text{он}i}$), определяется по формуле:

$$C_{\text{он}i} = \frac{K_{\text{он}i}}{K} \times (C \times 60\%),$$

где:

$K_{\text{он}i}$ - количество молодых ученых - участников мероприятий в соответствующей области науки, включенных в списки молодых ученых - участников мероприятий в планируемом году, полученных Министерством науки и высшего образования Российской Федерации от научных организаций или образовательных организаций высшего образования;

K - общее количество молодых ученых - участников мероприятий, включенных в списки молодых ученых - участников мероприятий в планируемом году, полученных Министерством науки и высшего образования Российской Федерации от научных организаций или образовательных организаций высшего образования;

C - объем финансирования на соответствующий год.

В случае если объема финансирования, выделяемого на развитие соответствующей области науки, недостаточно для предоставления социальной выплаты 10 молодым ученым - участникам мероприятий, имеющим самую высокую оценку результативности в соответствующей области науки, указанный объем финансирования, выделяемый на развитие соответствующей области науки, подлежит увеличению до суммы, позволяющей предоставить социальные выплаты указанному количеству молодых ученых - участников мероприятий в соответствующей области науки.

В случае образования после формирования списка молодых ученых - получателей социальных выплат в текущем году, предоставленных на развитие соответствующей области науки, неизрасходованных средств от объема финансирования, выделяемого на развитие соответствующей области науки, составляющего 30 процентов и более размера социальной выплаты, необходимого для ее предоставления очередному молодому ученому - участнику мероприятий, объем финансирования, выделяемого на развитие соответствующей области науки, подлежит увеличению до суммы, позволяющей предоставить социальную выплату указанному молодому ученому - участнику мероприятий.

(п. 15(1) введен Постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 N 90)

15(2). Внесение изменений в список молодых ученых - получателей социальных выплат в текущем году допускается только в случае отказа молодого ученого, включенного в указанный список, от получения сертификата либо выявления оснований для исключения молодого ученого из единого реестра молодых ученых - участников мероприятий, установленных пунктом 14(1) настоящих Правил.

(п. 15(2) введен Постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 N 90)

16. Министерство науки и высшего образования Российской Федерации представляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в течение 10 рабочих дней после утверждения списка, указанного в пункте 15 настоящих Правил, заявку на выпуск сертификатов, суммарный расчетный размер социальных выплат по которым не должен превышать объем финансирования на соответствующий год.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 20.11.2018 N 1392, от 26.01.2023 N 90)

17. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на основании заявки на выпуск сертификатов издает приказ о выпуске сертификатов и в течение 5 рабочих дней после издания указанного приказа направляет в Министерство науки и высшего образования Российской Федерации серии и номера сертификатов, используемых им для выдачи молодым ученым, включенным в список молодых ученых - получателей социальных выплат в текущем году, в соответствии с указанным приказом.

(п. 17 в ред. Постановления Правительства РФ от 20.11.2018 N 1392)

17(1). Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в течение 15 рабочих дней после издания в соответствии с пунктом 17 настоящих Правил приказа о выпуске сертификатов в текущем году представляет в территориальный орган Федерального казначейства по месту открытия молодому ученому лицевого счета получателя бюджетных средств платежные документы для перечисления средств жилищной субсидии с лицевого счета получателя бюджетных средств в объеме, установленном указанным приказом, на балансовый счет, открытый территориальному органу Федерального казначейства для учета средств, поступающих во временное распоряжение казенных учреждений, с отражением указанной операции по перечислению средств на соответствующем лицевом счете, открытом Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и копию приказа о выпуске сертификатов в текущем году.

При положительном результате проверки территориальный орган Федерального казначейства не позднее 2-го рабочего дня, следующего за днем представления Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации платежных документов, осуществляет в установленном порядке операцию по перечислению средств социальной выплаты на балансовый счет, открытый территориальному органу Федерального казначейства для учета средств, поступающих во временное распоряжение казенных учреждений.

При несоответствии сведений, содержащихся в платежном документе, сведениям, содержащимся в приказе Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации о выпуске сертификатов в текущем году, платежный документ возвращается территориальным органом Федерального казначейства в установленном порядке Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации без исполнения.

(п. 17(1) введен Постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 N 90)

18. Министерство науки и высшего образования Российской Федерации до 20 декабря финансового года производит оформление сертификатов молодым ученым, включенным в список молодых ученых - получателей социальных выплат в текущем году, и передает сертификаты научным организациям и образовательным организациям высшего образования для их вручения молодым ученым. Одновременно с сертификатами Министерство науки и

высшего образования Российской Федерации направляет в 2 экземплярах в научные организации и образовательные организации высшего образования ведомости вручения сертификатов по форме, установленной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 18.01.2020 N 18, от 26.01.2023 N 90)

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации ведет реестр выданных сертификатов и ежемесячно, до 20-го числа текущего месяца, представляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации выписку из реестра выданных сертификатов и перечень сертификатов, подлежащих исключению из единого реестра выданных сертификатов по формам, установленным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Порядок оформления и выдачи сертификатов, а также ведения реестра выданных сертификатов определяется Министерством науки и высшего образования Российской Федерации.

(п. 18 в ред. Постановления Правительства РФ от 20.11.2018 N 1392)

19. После завершения финансового года Министерство науки и высшего образования Российской Федерации ежеквартально формирует и до 20-го числа последнего месяца квартала представляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации перечень сертификатов, подлежащих исключению из единого реестра выданных сертификатов, заявку на выпуск сертификатов в пределах остатка средств социальных выплат (при необходимости).

(в ред. Постановления Правительства РФ от 20.11.2018 N 1392)

20. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на основании заявки, указанной в пункте 19 настоящих Правил, осуществляет выпуск сертификатов в порядке, установленном пунктами 41(2) и 41(5) Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 г. N 153 "Об утверждении Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (далее - Правила выпуска и реализации сертификатов).

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 20.11.2018 N 1392, от 04.07.2019 N 858, от 16.12.2022 N 2331)

21. Министерство науки и высшего образования Российской Федерации до 20-го числа последнего месяца квартала, в котором был издан в соответствии с положениями пункта 20 настоящих Правил приказ о выпуске сертификатов, производит оформление сертификатов молодым ученым, включенным в список молодых ученых - получателей социальных выплат в текущем году, и передает сертификаты научным организациям и образовательным организациям высшего образования для их вручения молодым ученым.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 18.01.2020 N 18, от 26.01.2023 N 90)

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации ведет реестр выданных сертификатов и ежемесячно, до 20-го числа текущего месяца, представляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации выписки из реестра выданных сертификатов.

(п. 21 в ред. Постановления Правительства РФ от 20.11.2018 N 1392)

22. При получении сертификата молодой ученый представляет в научную организацию

или образовательную организацию высшего образования по месту работы обязательство не расторгать по своей инициативе трудовой договор в течение 5 лет со дня получения социальной выплаты.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 18.01.2020 N 18, от 26.01.2023 N 90)

23. В случае расторжения трудового договора до истечения установленного пунктом 22 настоящих Правил срока по инициативе молодого ученого в соответствии со статьей 80 Трудового кодекса Российской Федерации, за исключением случая заключения молодым ученым в течение 3 месяцев после даты указанного расторжения трудового договора нового трудового договора на замещение должности научного работника с той же или иной научной организацией, функции и полномочия учредителя в отношении которой осуществляет Правительство Российской Федерации или федеральный орган исполнительной власти, или научно-педагогического работника - с той же или иной образовательной организацией высшего образования, функции и полномочия учредителя в отношении которой осуществляет Правительство Российской Федерации или федеральный орган исполнительной власти, по инициативе работодателя по предусмотренным статьей 81 Трудового кодекса Российской Федерации основаниям, связанным с нарушением молодым ученым положений трудового законодательства Российской Федерации, в случае невозврата молодым ученым средств в размере предоставленной социальной выплаты в доход федерального бюджета в течение 6 месяцев с даты расторжения трудового договора по инициативе молодого ученого в соответствии со статьей 80 Трудового кодекса Российской Федерации или в течение 3 месяцев с даты расторжения трудового договора по инициативе работодателя по предусмотренным статьей 81 Трудового кодекса Российской Федерации основаниям, связанным с нарушением молодым ученым положений трудового законодательства Российской Федерации, Министерство науки и высшего образования Российской Федерации совместно с научной организацией или образовательной организацией высшего образования истребует в судебном порядке от молодого ученого средства в размере предоставленной социальной выплаты в доход федерального бюджета.

(п. 23 в ред. Постановления Правительства РФ от 26.01.2023 N 90)

24. Факт получения сертификата молодым ученым подтверждается его подписью в ведомости вручения сертификатов.

После вручения молодым ученым сертификатов, внесенных в ведомость вручения сертификатов, либо по истечении срока представления в банк сертификатов, внесенных в ведомость вручения сертификатов, один экземпляр ведомости вручения сертификатов представляется в Министерство науки и высшего образования Российской Федерации.

Сертификаты, не врученные молодым ученым до истечения срока их представления в банк, уничтожаются научными организациями и образовательными организациями высшего образования путем их измельчения, исключающего прочтение текста, или их сжигания, о чем делается соответствующая отметка в ведомости вручения сертификатов.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 18.01.2020 N 18, от 26.01.2023 N 90)

(п. 24 в ред. Постановления Правительства РФ от 20.11.2018 N 1392)

25. Использование сертификатов осуществляется в порядке, установленном разделами IV и V Правил выпуска и реализации сертификатов.

(п. 25 в ред. Постановления Правительства РФ от 20.11.2018 N 1392)

25(1). Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации ежемесячно в порядке, установленном пунктом 64 Правил выпуска и реализации сертификатов, направляет в Министерство науки и высшего образования Российской Федерации выписки из реестра оплаченных сертификатов.

Указанные выписки являются основанием для исключения молодых ученых из единого реестра молодых ученых - участников мероприятий.

(п. 25(1) введен Постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 N 90)

26. Социальная выплата считается предоставленной молодому ученому с даты приобретения им жилого помещения с использованием средств социальной выплаты в соответствии с абзацем вторым пункта 47 Правил выпуска и реализации сертификатов.

(п. 26 в ред. Постановления Правительства РФ от 12.10.2020 N 1666)



Приложение
к муниципальной программе «Обеспечение жильем
молодых семей в Балтасинском муниципальном
районе на 2026-2030 годы»

Порядок
предоставления и распределения субсидий из бюджета
Республики Татарстан бюджетам муниципальных районов и городских округов Республики
Татарстан в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований
Республики Татарстан, возникающих при выполнении ими полномочий по предоставлению
социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья

1. Настоящий Порядок определяет правила предоставления и распределения субсидий из бюджета Республики Татарстан, в том числе за счет средств федерального бюджета, бюджетам муниципальных районов и городских округов Республики Татарстан на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. №1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», и регионального проекта «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан» государственной программы Республики Татарстан «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан», утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 03.10.2019 №888 «Об утверждении государственной программы Республики Татарстан «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан» (далее соответственно - субсидия, муниципальные образования, мероприятие, государственная программа, региональный проект).

2. Субсидии предоставляются в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при выполнении ими полномочий по предоставлению социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья.

3. Главным распорядителем средств бюджета Республики Татарстан, предоставляемых в соответствии с настоящим Порядком, является Министерство по делам молодежи Республики Татарстан (далее — Министерство).

4. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в законе Республики Татарстан о бюджете Республики Татарстан на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке до Министерства как до главного распорядителя средств бюджета Республики Татарстан, на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка.

5. Условиями предоставления субсидий являются:

наличие муниципального правового акта муниципального образования об утверждении муниципальной программы по обеспечению жильем молодых семей, включающей перечень мероприятий по обеспечению жильем молодых семей, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия;

заключение соглашения о предоставлении субсидии (далее - соглашение) в соответствии с пунктом 13 настоящего Порядка.

6. Распределение субсидий между бюджетами муниципальных образований утверждается законом Республики Татарстан о бюджете Республики Татарстан на соответствующий финансовый год и на плановый период.

7. В соответствии с пунктом 26 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, приведенных в приложении №1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. №1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Министерство на основании списков молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году по муниципальному образованию, по форме согласно приказу Министерства (далее - список молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату), поступивших от органов местного самоуправления муниципальных образований, с учетом предполагаемого объема средств, которые могут быть предоставлены из федерального бюджета в виде субсидии на реализацию мероприятия на соответствующий год, средств, которые планируется выделить на софинансирование мероприятия из бюджета Республики Татарстан и местных бюджетов на соответствующий год, формирует сводный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по Республике Татарстан по форме, утверждаемой ответственным исполнителем государственной программы - Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее соответственно - Правила, сводный список, Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации).

Сводный список утверждается Кабинетом Министров Республики Татарстан и представляется Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в установленный Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации срок в составе заявки об участии в мероприятии в планируемом году, предусмотренной пунктом 3 приложения №5 к государственной программе.

8. Размер предоставляемой бюджету i -го муниципального образования субсидии (C_i) определяется по формуле:

$$C_i = C_o \times \frac{\frac{\Pi_i \times Y_i}{100}}{\sum_{i=1}^n \left(\frac{\Pi_i \times Y_i}{100} \right)},$$

где:

i - наименование муниципального образования;

n - количество муниципальных образований, подавших заявки;

C_o - объем ассигнований на софинансирование расходных обязательств бюджетов муниципальных образований, предусмотренных в бюджете Республики Татарстан на соответствующий финансовый год в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при выполнении ими полномочий по предоставлению социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья;

Y_i - предельный уровень софинансирования расходного обязательства i -го муниципального образования из бюджета Республики Татарстан, ежегодно утверждаемый Кабинетом Министров Республики Татарстан и определяемый в соответствии с порядком, предусмотренным пунктом 13 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Республики Татарстан местным бюджетам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 20.09.2019 N 851 "Об

утверждении Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Республики Татарстан местным бюджетам" (далее - Правила формирования, предоставления и распределения субсидий);

Π_i - бюджетная потребность на предоставление социальных выплат в i -м муниципальном образовании для всех молодых семей, включенных в сводный список, определяемая по следующей формуле:

$$\Pi_i = \sum_{j=1}^n S_j,$$

где:

j - порядковый номер молодой семьи в сводном списке;

S_j - размер социальной выплаты j -й молодой семье, определенный в соответствии с пунктом 13 Правил;

n - количество молодых семей в i -м муниципальном образовании, включенных в сводный список.

9. Средства бюджета Республики Татарстан, включающие в том числе средства федерального бюджета, определенные в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка, распределяются между молодыми семьями в порядке очереди по сводному списку.

Средства бюджета Республики Татарстан, включающие в том числе средства федерального бюджета, оставшиеся в результате распределения в соответствии с абзацем первым настоящего пункта и не позволяющие обеспечить социальной выплатой еще одну молодую семью, следующую по очереди в сводном списке, распределяются в соответствии с пунктами 10 - 12 настоящего Порядка.

10. Средства бюджета Республики Татарстан, включающие в том числе средства федерального бюджета, не позволяющие обеспечить социальной выплатой еще одну молодую семью, следующую по очереди в сводном списке, направляются в первую очередь в те муниципальные образования, размер распределенных средств по которым не позволяет обеспечить социальной выплатой молодую семью, стоящую первой в списке молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату.

В случае недостаточности средств, требуемых для направления в муниципальные образования, указанные в абзаце первом настоящего пункта, распределение средств в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка производится без учета таких муниципальных образований.

11. Средства, оставшиеся после распределения в соответствии с пунктом 10 настоящего Порядка, в первую очередь направляются в те муниципальные образования, в которых молодая семья от каждого муниципального образования, следующая по списку молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату, имеет более раннюю дату решения о признании молодой семьи участником регионального проекта.

В случае если две и более молодые семьи имеют одинаковую дату решения о признании молодой семьи участником регионального проекта, средства направляются в то муниципальное образование, в котором дата рождения одного из супругов в молодой семье либо одного родителя в неполной молодой семье является более ранней по сравнению с датами рождения супругов других молодых семей либо одного родителя в неполной молодой семье.

12. В случае если средств недостаточно для предоставления социальной выплаты в соответствии с пунктом 11 настоящего Порядка, то средства направляются в то муниципальное образование, где их будет достаточно для предоставления социальной выплаты семье, следующей по списку молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату.

13. Субсидия предоставляется на основании соглашения между Министерством и муниципальным образованием в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет», заключаемого в соответствии с пунктом 10 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий, по форме, установленной в соответствии с пунктом 12 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2014 г. №999 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации» (далее - Правила предоставления субсидии), с учетом условий, предусмотренных подпунктами "л.1", "л.3" пункта 10 Правил предоставления субсидии.

14. Министерство в 10-дневный срок, исчисляемый в рабочих днях, со дня предоставления заявки муниципального образования на выделение бюджетных средств по форме согласно приложению к настоящему Порядку (далее - заявка на выделение бюджетных средств) перечисляет средства субсидии из бюджета Республики Татарстан в бюджеты муниципальных образований на единые счета бюджетов муниципальных образований, открытые финансовым органам муниципальных образований в Управлении Федерального казначейства по Республике Татарстан, на основании соглашения.

15. Субсидии из бюджета Республики Татарстан, в том числе за счет средств федерального бюджета, предусмотренные на реализацию регионального проекта, перечисляются Министерством в бюджеты муниципальных образований на основании следующих документов:

а) соответствующей заявки на выделение бюджетных средств;

б) списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках реализации мероприятия в соответствующем году по муниципальному образованию (далее - список претендентов на получение социальных выплат) по форме согласно приказу Министерства;

в) соглашения в соответствии с пунктом 13 настоящего Порядка.

16. Перечисление социальных выплат молодым семьям, включенным в список претендентов на получение социальных выплат, осуществляется с лицевых счетов, предназначенных для отражения операций получателя бюджетных средств со средствами, поступающими в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законодательными и иными нормативными правовыми актами Республики Татарстан, муниципальными правовыми актами во временное распоряжение получателя бюджетных средств, открытых в установленном порядке муниципальными образованиями в Министерстве финансов Республики Татарстан, на счета этих молодых семей, открытые в отделениях банка, в течение срока действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты в соответствии с пунктами 5, 35, 36 Правил.

17. Показателем результативности (результатом) использования субсидии является количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты.

18. Оценка эффективности использования субсидии осуществляется на основании показателя результативности (результата) использования субсидии, указанного в пункте 17 настоящего Порядка.

19. Муниципальные образования представляют в Министерство отчеты об осуществлении расходов местного бюджета, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, а также о достижении значений показателей результативности (результатов) использования субсидии согласно форме, срокам и порядку, предусмотренным соглашением.

20. Муниципальные образования несут ответственность согласно законодательству за недостоверность представляемых отчетных сведений и нецелевое использование субсидий.

21. Порядок и условия возврата средств из бюджетов муниципальных образований в бюджет Республики Татарстан в случае нарушения обязательств, предусмотренных соглашением, установлены пунктами 15 - 20, 23 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий.

22. В случае нецелевого использования субсидии и (или) нарушения муниципальным образованием условий ее предоставления, в том числе невозврата муниципальным образованием средств в бюджет Республики Татарстан в соответствии с пунктами 15, 19 и 20 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий, к нему применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации.

23. Контроль за соблюдением условий предоставления и (или) целевым использованием субсидий осуществляют в соответствии с законодательством Министерство и Министерство финансов Республики Татарстан.

24. Не использованные по состоянию на 1 января текущего финансового года средства субсидии подлежат возврату в доход бюджета Республики Татарстан в течение первых 15 рабочих дней текущего финансового года в случаях, предусмотренных в соглашениях.

В случае если неиспользованные средства субсидии не перечислены в доход бюджета Республики Татарстан, указанные средства подлежат взысканию в доход бюджета Республики Татарстан в порядке, определяемом Министерством финансов Республики Татарстан, с соблюдением общих требований, установленных Министерством финансов Российской Федерации.

Приложение
к Порядку предоставления и распределения субсидий
из бюджета Республики Татарстан бюджетам
муниципальных районов и городских округов
Республики Татарстан в целях софинансирования
расходных обязательств муниципальных
образований Республики Татарстан, возникающих
при выполнении ими полномочий по
предоставлению социальных выплат молодым семьям
на приобретение (строительство) жилья

Министру по делам молодежи Республики Татарстан

(Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

ЗАЯВКА № _____

на выделение бюджетных средств 2025 года в рамках Соглашения от «__» _____ 20
года № _____ о реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых
семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации
полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и
оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан
Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации
от 30 декабря 2017г. №1710 «Об утверждении государственной программы Российской
Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами
граждан Российской Федерации», и регионального проекта «Обеспечение жильем молодых
семей в Республике Татарстан» государственной программы Республики Татарстан
«Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения
Республики Татарстан», утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики
Татарстан от 03.10.2019 №888 «Об утверждении государственной программы Республики
Татарстан «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения Республики Татарстан»,

на ____ квартал 20__ года

(наименование муниципального образования Республики Татарстан)

Просим Вас обеспечить финансирование на реализацию регионального проекта за счет
бюджетных средств 20__ года в объеме _____ рублей, в том числе:
за счет средств федерального бюджета _____ рублей,
за счет средств бюджета Республики Татарстан _____ рублей.

Информация:

	Количество молодых семей на получение свидетельства на социальную выплату	Количество молодых семей, осуществивших выбор квартиры у поставщика жилья	Количество молодых семей на оформление ипотечного кредита	Примечание
Всего	1	-	-	-

Приложение: Список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в 2025 году по Балтасинскому муниципальному району Республики Татарстан на ____ л. в 1 экз.

(наименование муниципального образования Республики Татарстан)

Руководитель
Балтасинского районного
исполнительного комитета

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)

М.П. " __ " _____ 20__ г.

Список
молодых семей - претендентов на получение социальных выплат
на приобретение жилого помещения или создание объекта
индивидуального жилищного строительства в 20__ году
по _____
(наименование муниципального образования Республики Татарстан)

№ п/п	№ п/п в списке молодых семей – участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-ком- мунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году по муниципальному образованию Республики Татарстан	Дата, номер решения о признании молодой семьи участником програм- мы	Сведения о членах молодой семьи – участницы программы								Расчетная (средняя) стоимость жилья			Размер социальной выплаты, предоставляемой молодой семье	
			члены семьи (Ф.И.О. (последнее при нали- чии))	родствен ные отношен ия (супруг, супруга, сын, дочь)	чис-ло, месяц, год рождени я	данные документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, или свидетельства о рождении несовершеннолет него, не достигшего 14 лет		данные свидетельства о браке		стоимость одного кв.мет-ра, рублей	размер общей площади жилого помещен ия на семью, кв.метров	всего, рублей	руб-лей	процентов*	
						серия, номер	кем, когда выдан	серия, номер	кем, когда выдано						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13 = 11 x 12	14	15 = 14/13 x 100	
Итого															

*В случае если размер социальной выплаты составляет более 35 процентов, в примечании указывается источник финансирования.

Ф.И.О. (последнее – при наличии) исполнителя
Должность
Контактный телефон исполнителя
Дата

Приложение
к муниципальной программе «Обеспечение
жильем молодых семей в Балтасинском
муниципальном районе на 2026-2030 годы»

Порядок формирования Балтасинским районным исполнительным комитетом Республики Татарстан списка молодых семей — участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году

1. Настоящий Порядок регулирует вопросы формирования Балтасинским районным исполнительным комитетом Республики Татарстан, отобранных для участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017г. №1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее соответственно — мероприятие, государственная программа), списков молодых семей — участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (далее — список участников мероприятия).

2. Формирование списка участников мероприятия осуществляется Балтасинским районным исполнительным комитетом Республики Татарстан, участвующим в реализации мероприятия в планируемом году.

3. Участником мероприятия может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующие требованиям, указанным в пункте 6 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их

использования, являющихся приложением №1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. №1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее соответственно — Правила, молодая семья).

4. Для участия в мероприятии в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «а» - «д», «ж» и «з» пункта 2 Правил молодая семья подает в Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан документы, указанные в пункте 18 Правил.

5. Для участия в мероприятии в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «е» и «и» пункта 2 Правил молодая семья подает в Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан а документы, указанные в пункте 19 Правил.

6. Документы, предусмотренные пунктами 18 и 19 Правил (далее — документы), могут быть поданы от имени молодой семьи одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

Документы подаются путем личного обращения в Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан по месту жительства или в электронной форме посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее — Единый портал). В случае подачи документов в электронной форме документы подписываются простой электронной подписью члена молодой семьи в соответствии с пунктом 21 Правил определения видов электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012г. №634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

7. Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, и в течение пяти рабочих дней со дня представления документов принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей мероприятий. О принятом решении молодая семья письменно или в электронной форме посредством Единого портала уведомляется Балтасинским районным исполнительным комитетом Республики Татарстан в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей мероприятий.

8. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участницей мероприятия являются основания указанные в пункте 22 Правил.

9. Повторное обращение, с документами в пункте допускается после устранения оснований для отказа, указанных в пункте 22 Правил.

10. Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан до 1 июня года, предшествующего планируемому, формирует список участников мероприятия и представляет указанные списки в Министерство по делам молодежи Республики Татарстан по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

11. Список в участников мероприятия формируется Балтасинским районным исполнительным комитетом Республики Татарстан в хронологической последовательности в соответствии с датой принятия решения о признании молодой семьи участницей мероприятия за исключением молодых семей, указанных в пункте 12 настоящего Порядка.

Молодые семьи, признанные участниками мероприятия в один день, включаются в список участников мероприятия по дате и времени обращения в Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан.

12. В первую очередь в список участников мероприятия включаются молодые семьи - участники мероприятия, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., молодые семьи, имеющие трех и более детей, а также молодые семьи, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции.

Очередность молодых семей, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, устанавливается в списке участников мероприятия по дате признания молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий.

Приложение
к Порядку формирования Балтасинским районным
исполнительным комитетом Республики Татарстан списка
молодых семей — участников мероприятия по обеспечению жильем
молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской
Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной
поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных
услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение
доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан
Российской Федерации», изъявивших желание получить социальную
выплату в планируемом году

Форма

Список молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам
Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате
жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и
коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее — мероприятие), изъявивших желание получить социальную выплату
в 2026 году

по _____ (далее - список)
(наименование муниципального образования Республики Татарстан)

Номер по порядку (молодые семьи)	Данные о членах молодой семьи							Молодые семьи, имеющие первоочередное право на включение в список *			Реквизиты решения органа местного самоуправления муниципального образования Республики Татарстан, на основании которого молодая семья включена в список участников мероприятия	Расчетная стоимость жилья			Планируемый размер социальной выплаты		Дата постановки на учет
	Количество членов молодой семьи (человек)	Фамилия, имя, отчество (при наличии), степень родства	Документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации		Число, месяц, год рождения	Свидетельство о браке		молодая семья, поставленная на учет в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г.	молодая семья, имеющая 3 и более детей	молодая семья, в которой один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции		стоимость 1 кв. м (рублей)	размер общей площади жилого помещения на семью (кв. м)	всего (графа 13 x графу 14) (рублей)	рублей	% от расчетной стоимости жилья	
			серия, номер	кем, когда выдан		серия, номер	кем, когда выдано										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
ИТОГО:																	

Руководитель Балтасинского районного
исполнительного комитета Республики Татарстан

(подпись, дата)

М.П. _____
(расшифровка подписи)

Исполнитель: (Ф.И.О (отчество при наличии), тел.)

Приложение
к муниципальной программе «Обеспечение жильем
молодых семей в Балтасинском муниципальном
районе Республики Татарстан на 2026-2030 годы»

Порядок и условия
признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы
либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в
части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на
приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального
жилищного строительства

1. Настоящие Порядок и условия разработаны в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, в рамках реализации постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. №1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», определяют механизм признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, предоставляемой в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. №1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», регионального проекта «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан» государственной программы Республики Татарстан «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан», утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 03.10.2019 №888 «Об утверждении государственной программы Республики Татарстан «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан», муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Балтасинском муниципальном районе на 2026-2030 годы».

2. Понятие молодой семьи применяется в том же значении, в каком оно определено в Федеральном законе от 30 декабря 2020 года N489-ФЗ «О молодежной политике в Российской Федерации».

3. Условиями для признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, являются:

- наличие у молодой семьи денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

- в случае отсутствия у молодой семьи достаточных денежных средств для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, наличие доходов, достаточных для получения кредита или займа на приобретение (строительство) жилья.

4. Для признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, молодая семья подает в орган местного самоуправления муниципального образования Республики Татарстан (далее - орган местного самоуправления) по месту жительства следующие документы или их копии:

- а) заявление о наличии достаточных доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (далее - заявление), по форме согласно приложению к настоящему Порядку;

- б) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи (паспорт, свидетельство о рождении ребенка);

- в) копия свидетельства о браке (о расторжении брака);

- г) копия документа, подтверждающего идентификационный номер налогоплательщика, - на всех членов молодой семьи;

- д) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета, - на всех членов молодой семьи;

- е) справка с места работы с реквизитами организации, включающая сведения о месте работы и средней заработной плате гражданина, его должности, подписанная на бумажном носителе руководителем организации или его заместителем и заверенная печатью организации или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью (при ее наличии у работодателя), - на всех членов молодой семьи;

- ж) сведения о трудовой деятельности на бумажном носителе (копия трудовой книжки - все страницы, заверенные подписью руководителя организации или

начальника отдела кадров, с отметкой "работает по настоящее время") или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью (при ее наличии у работодателя), - на всех членов молодой семьи;

з) справка о заработной плате за предыдущий и текущий годы (по форме 2-НДФЛ с указанием адреса проживания) - на всех членов молодой семьи;

и) справки о получении стипендии (для студентов), пособий, пенсий, алиментов (если имеются);

к) документы, подтверждающие наличие вклада молодой семьи (копия документа банка, подтверждающего наличие банковского вклада, оформленного на одного из членов молодой семьи, или выписка с накопительных счетов членов молодой семьи), и (или) документ кредитной организации о возможности предоставления кредита (займа) супругам либо одному из них с указанием максимального размера кредита;

л) декларация за предыдущий календарный год и предыдущий отчетный период текущего календарного года с отметкой налоговой инспекции (для индивидуального предпринимателя) или свидетельство об уплате налога на вмененный доход для индивидуальных предпринимателей, перешедших на уплату вмененного дохода (за последние шесть месяцев);

м) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;

н) согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку персональных данных членов молодой семьи по форме, утвержденной приказом Министерства по делам молодежи Республики Татарстан.

4. Заполнение заявления производится в следующем порядке:

а) в строках "супруг", "супруга" указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) супруга в именительном падеже и дата рождения цифрами;

б) в строке "документ, удостоверяющий личность: серия ____ № _____, выданный" указываются сведения о документе, удостоверяющем личность гражданина Российской Федерации;

в) в строке "дети" указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) ребенка в именительном падеже и дата рождения цифрами;

г) в строке "проживает по адресу" указывается место постоянного жительства супругов и детей, в том числе название города, улицы, номера дома и квартиры;

д) в строке "претендующая на получение социальной выплаты в размере" указывается результат расчета;

е) в строке "расчетной стоимостью" указывается расчетная (средняя)

стоимость жилья;

ж) в строке "общей площадью" указывается размер общей площади жилого помещения;

з) в строке "нормативом стоимости одного квадратного метра общей площади жилья" указывается норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию, в котором молодая семья признана нуждающейся в улучшении жилищных условий;

и) в строке "заявляет о наличии достаточных доходов либо иных денежных средств в размере" указывается результат расчета, произведенного по формуле:

$$C_{мс} = C_{тж} - C_{жмс},$$

где:

$C_{мс}$ - часть расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты и подлежащей оплате молодой семьей самостоятельно, в том числе с использованием ипотечного жилищного кредита или займа;

$C_{тж}$ - расчетная (средняя) стоимость жилья;

$C_{жмс}$ - социальная выплата молодой семье на приобретение жилья.

6. Документы, предусмотренные подпунктами "в" - "г", "д", "л", "м" пункта 4 настоящего Порядка, находящиеся в распоряжении органов местного самоуправления, подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, запрашиваются органами местного самоуправления по системам межведомственного взаимодействия самостоятельно, в соответствии с законодательством, если молодая семья не представила указанные документы по собственной инициативе.

7. Балтасинский районный исполнительный комитет организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктом 4 настоящих Порядка и условий, и в течение пяти рабочих дней со дня представления этих документов принимает одно из следующих решений:

о признании молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

об отказе в признании молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

О принятом решении молодая семья письменно или в электронной форме посредством федеральной государственной информационной системы "Единый

портал государственных и муниципальных услуг (функций)" уведомляется органом местного самоуправления в течение трех рабочих дней с даты принятия соответствующего решения.

8. Основаниями для отказа молодой семье в признании ее имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, являются:

несоответствие молодой семьи условиям для признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, указанным в пункте 3 настоящего Порядка;

несоответствие представленных документов требованиям, определенным пунктами 4 и 5 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных молодой семьей.

Приложение
к Порядку и условиям признания молодой
семьи, имеющей достаточные доходы
позволяющие получить кредит, либо
иные денежные средства для оплаты
расчетной (средней) стоимости жилья
в части, превышающей размер
предоставляемой социальной выплаты
на приобретение жилого помещения или
создание объекта индивидуального
жилищного строительства
в рамках реализации муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых семей
в Балтасинском муниципальном районе
Республики Татарстан на 2026-2030 годы»
Форма

ЗАЯВЛЕНИЕ

молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные
денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающий
размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или
создание объекта индивидуального жилищного строительства

Молодая семья в составе:

супруг: _____

(Ф.И.О. (последнее - при наличии), дата рождения)

документ, удостоверяющий личность: серия _____ № _____, выданный

_____ «____» _____ г.
проживает по адресу: _____

супруга: _____

(Ф.И.О. (последнее - при наличии), дата рождения)

документ, удостоверяющий личность: серия _____ № _____, выданный

_____ «____» _____ г.
проживает по адресу: _____

дети: _____

(Ф.И.О. (последнее - при наличии), дата рождения)

документ, удостоверяющий личность: серия _____ № _____, выданный

_____ «____» _____ г.
проживает по адресу: _____

дети: _____

(Ф.И.О. (последнее - при наличии), дата рождения)

документ, удостоверяющий личность: серия _____ № _____, выданный

_____ «____» _____ г.
проживает по адресу: _____

признаваемая нуждающейся в улучшении жилищных условий и (или) претендующая на

получение социальной выплаты в размере

рублей на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017г. №1710 «Об утверждении государственной государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и регионального проекта «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан» государственной программы Республики Татарстан «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан», утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 03.10.2019 №888 «Об утверждении государственной программы Республики Татарстан «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан», муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Балтасинском муниципальном районе Республики Татарстан на 2026-2030 годы», расчетной стоимостью

рублей, общей площадью _____ квадратных метров и нормативом стоимости одного квадратного метра общей площади жилья _____

рублей заявляет о наличии достаточных доходов либо иных денежных средств в размере

рублей для оплаты стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

- 1) _____
(Ф.И.О. (последнее-при наличии) совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 2) _____
(Ф.И.О. (последнее-при наличии) совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты «__» __20__ г.

(должность лица)

(подпись, дата)

(расшифровка подписи, принявшего заявление)

Порядок
внесения изменений в списки молодых семей

1. Настоящий Порядок в соответствии с пунктами 26, 30 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, являющихся приложением №1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. №1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», определяет механизм внесения изменений в сводный список молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году по Республике Татарстан, и список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в соответствующем году по Республике Татарстан в пределах средств бюджета Республики Татарстан, включая субсидии, поступившие из федерального бюджета на условиях софинансирования (далее соответственно - Правила, сводный список молодых семей, утвержденный список претендентов на получение социальных выплат).

2. Основаниями для внесения изменений в сводный список молодых семей и утвержденный список претендентов на получение социальных выплат являются поступившие от Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан предложения о внесении изменений в сводный список молодых семей и (или) утвержденный список претендентов на получение социальных выплат с

указанием случаев, предусмотренных соответственно пунктами 3 и 4 настоящего Порядка, с приложением подтверждающих документов.

3. Изменения в сводный список молодых семей вносятся Кабинетом Министров Республики Татарстан в следующих случаях:

а) изменение персональных данных членов молодой семьи;

б) изменение численного состава молодой семьи;

в) исключение Балтасинским районным исполнительным комитетом молодой семьи из списка молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - список молодых семей - участников мероприятия);

г) вступление в силу решения суда о включении (восстановлении) молодой семьи в список молодых семей - участников мероприятия либо в сводный список молодых семей;

4. Изменения в утвержденный список претендентов на получение социальных выплат вносятся в следующих случаях:

а) если молодые семьи - претенденты на получение социальной выплаты не представили необходимые документы для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты в установленный пунктом 31 Правил срок (в соответствии с пунктом 30 Правил);

б) если молодые семьи - претенденты на получение социальной выплаты в течение срока действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты отказались от получения социальной выплаты (в соответствии с пунктом 30 Правил);

в) при изменении численного состава молодой семьи - претендента на получение социальной выплаты;

г) при изменении персональных данных членов молодой семьи - претендента на получение социальной выплаты;

д) при отказе молодой семьи - претендента на получение социальной выплаты от участия в мероприятии;

е) при отказе молодой семьи - претендента на получение социальной выплаты от получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты;

ж) при внесении изменений в распределение объемов субсидий за счет средств бюджета Республики Татарстан, включая субсидии, поступившие из федерального бюджета, на предоставление молодым семьям социальных выплат

между муниципальными образованиями Республики Татарстан;

з) при выявлении Балтасинским районным исполнительным комитетом в сведениях о молодых семьях, включенных в утвержденный список претендентов на получение социальных выплат, технических ошибок (описок, опечаток, грамматических ошибок).

5. Предложения Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан представляются в Министерство не позднее 20-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором возникли случаи, предусмотренные пунктами 3 и (или) 4 настоящего Порядка.

6. Министерство до 1 числа месяца, следующего за месяцем представления предложений Балтасинского районного исполнительного комитета, рассматривает их на соответствие случаям, предусмотренным соответственно пунктами 3 и 4 настоящего Порядка, и совершает одно из следующих действий:

а) при соответствии предложений Балтасинского районного исполнительного комитета случаям, предусмотренным соответственно пунктами 3 и 4 настоящего Порядка, обеспечивает в установленном порядке подготовку проекта правового акта Кабинета Министров Республики Татарстан, предусматривающего внесение изменений в сводный список молодых семей и (или) утвержденный список претендентов на получение социальных выплат, и вносит его на рассмотрение в Кабинет Министров Республики Татарстан (далее соответственно - проект правового акта) в порядке, установленном Регламентом Кабинета Министров Республики Татарстан - Правительства Республики Татарстан, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 05.12.2005 №563 «Об утверждении Регламента Кабинета Министров Республики Татарстан - Правительства Республики Татарстан и Положения об Аппарате Кабинета Министров Республики Татарстан - Правительства Республики Татарстан»

б) при несоответствии предложений Балтасинского районного исполнительного комитета случаям, предусмотренным соответственно пунктами 3 и 4 настоящего Порядка, принимает решение об отказе во внесении изменений в сводный список молодых семей и (или) утвержденный список претендентов на получение социальных выплат и направляет его в Балтасинский районный исполнительный комитет с указанием причин, послуживших основанием для отказа.

7. Изменения в утвержденный список претендентов на получение социальных выплат вносятся с учетом размера бюджетных ассигнований, предусмотренных бюджетом Республики Татарстан на соответствующий финансовый год и плановый период, включая субсидии, поступившие из федерального бюджета на условиях софинансирования, на предоставление молодым семьям социальных выплат.

8. Кабинет Министров Республики Татарстан рассматривает проект правового акта в порядке и сроки, установленные Регламентом Кабинета Министров Республики Татарстан, и при соответствии проекта правового акта законодательству принимает правовой акт о внесении изменений в сводный список молодых семей и (или) утвержденный список претендентов на получение социальных выплат.

Приложение

к муниципальной программе «Обеспечение жильем молодых семей в Балтасинском муниципальном районе на 2026-2030 годы»

Порядок

исключения молодой семьи из списка молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам российской федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» по Республике Татарстан

1. Настоящий Порядок в соответствии с пунктом 27 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, являющихся приложением №1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. №1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», определяет механизм исключения молодой семьи - участницы мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» по Республике Татарстан из списка молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» по Республике Татарстан (далее соответственно - мероприятие, молодая семья, список молодых семей - участников мероприятия).

2. Балтасинским районным исполнительным комитетом Республики Татарстан принимает решение об исключении молодой семьи из списка молодых семей - участников мероприятия в течение 10 рабочих дней в случае, если на момент формирования Министерством по делам молодежи Республики Татарстан (далее - Министерство) списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствующем году возраст хотя бы одного из членов молодой семьи превышает 35 лет.

3. Информация о формировании Министерством списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства направляется Министерством в Балтасинский районный исполнительный комитет за пять рабочих дней до начала формирования Министерством списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

4. Информация об исключении молодой семьи из списка молодых семей - участников мероприятия направляется Балтасинским районным исполнительным комитетом в Министерство в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об исключении молодой семьи из списка молодых семей - участников мероприятия.

5. Балтасинский районный исполнительный комитет в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об исключении молодой семьи из списка молодых семей - участников мероприятия уведомляет молодую семью о принятом решении письменно или в электронной форме посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

Приложение
к Правилам предоставления молодым семьям
социальных выплат на приобретение
(строительство) жилья и их использования
в рамках реализации муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых семей
в Балтасинском муниципальном районе
Республики Татарстан на 2026-2030 годы»

Правила
предоставления дополнительной социальной выплаты при рождении
(усыновлении) одного ребенка молодой семье

1. Настоящие Правила устанавливают механизм предоставления дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка молодой семье - участнику в рамках реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Балтасинском районном исполнительном комитете Республики Татарстан на 2026-2030 годы».

Настоящие Правила направлены на реализацию мероприятий, установленных Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Балтасинском муниципальном районе Республики Татарстан на 2026-2030 годы» (далее - Правила, Программа соответственно).

2. Молодой семье - участнику Программы предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств бюджета Республики Татарстан при рождении (усыновлении) одного ребенка с даты выдачи участнику Программы свидетельства на право получения социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья (далее – свидетельство) до даты исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств в счет оплаты приобретаемого жилого помещения.

Дополнительная социальная выплата предоставляется в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой на дату выдачи свидетельства Балтасинским районным исполнительным комитетом Республики Татарстан. Расчетная (средняя) стоимость жилья определяется на дату выдачи свидетельства по формуле, установленной Правилами.

3. Молодая семья - участник Программы при рождении (усыновлении) одного ребенка в течение 20 рабочих дней подает заявление по форме согласно приложению 1 к настоящим Правилам с приложением нотариально заверенной копии свидетельства о рождении ребенка (копии документа об усыновлении) и копию ранее выданного свидетельства о праве на получение социальной выплаты в Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан, на основании решения которого молодая семья была включена в список молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году.

4. Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан:
- на основании поданных документов ежемесячно формирует список молодых семей на получение дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка молодой семье - участнику Программы по

состоянию на последнее число месяца по форме согласно приложению 2 к настоящим Правилам и представляет его до 10 числа месяца, следующего за отчетным, государственному заказчику Программы - Министерству по делам молодежи Республики Татарстан;

- до 5 числа месяца, следующего за отчетным, информирует молодых семей - участников Программы о результатах рассмотрения заявлений, заполненных по форме согласно приложению 1 к настоящим Правилам.

5. Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан производит дополнительную социальную выплату путем зачисления средств на банковский счет молодой семьи, открытый для учета средств, предоставленных в качестве социальной выплаты, в течение 10 рабочих дней со дня поступления средств в бюджет Бавлинского муниципального района.

6. Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан обязан ежемесячно, до 10 числа месяца, следующего за отчетным, представлять государственному заказчику Программы отчет о целевом использовании полученных средств из бюджета Республики Татарстан на предоставление дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка молодой семье – участнику Программы по форме согласно приложению 3 к настоящим Правилам.

Приложение №1
к Правилам предоставления дополнительной
социальной выплаты при рождении (усыновлении)
одного ребенка молодой семье
в рамках реализации муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых семей
в Балтасинском муниципальном районе
Республики Татарстан на 2026-2030 годы»

Заявление

В соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», регионального проекта «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан» государственной программы Республики Татарстан «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан» и муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Балтасинском муниципальном районе Республики Татарстан на 2026-2030 годы» прошу Вас предоставить дополнительную социальную выплату при рождении (усыновлении) одного ребенка на сумму

_____ тыс. рублей на приобретение жилья или строительство жилья (подчеркнуть нужное) на основании нотариально заверенной копии свидетельства о рождении ребенка либо правоустанавливающих документов на усыновление ребенка (нужное подчеркнуть).

Сведения:

1.Номер свидетельства на получение социальной выплаты: _____

2.Дата выдачи свидетельства на получение социальной выплаты: _____

_____ 20__ г.

3.Свидетельство о рождении ребенка: серия _____

№ _____

Выдано _____

(кем, когда выдано)

4.Ф.И.О. ребенка: _____

5.Дата рождения ребенка: _____

(дата)

(подпись)

Приложение №2
к Правилам предоставления дополнительной
социальной выплаты при рождении (усыновлении)
одного ребенка молодой семье
в рамках реализации муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых семей
в Балтасинском муниципальном районе
Республики Татарстан на 2026-2030 годы»

Список
молодых семей на получение дополнительной социальной выплаты
при рождении (усыновлении) одного ребенка молодой семье
по состоянию на «__» _____ 20__ года

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя	Состав семьи на дату выдачи свидетельства на получение социальной выплаты	Размер социальной выплаты, указанный в свидетельстве на получение социальной выплаты	Реквизиты свидетельства на получение социальной выплаты номер, дата		Ф.И.О. рожденного (усыновленного) ребенка	Дата рождения ребенка	Размер дополнительной социальной выплаты, рублей
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.								
2.								

Дата _____

Руководитель
Балтасинского районного
исполнительного комитета
Республики Татарстан

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Ф.И.О. исполнителя _____(контактный телефон_____)

Приложение №3
к Правилам предоставления дополнительной
социальной выплаты при рождении (усыновлении)
одного ребенка молодой семье
в рамках реализации муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых семей
в Балтасинском муниципальном районе
Республики Татарстан на 2026-2030 годы»

Отчет
о целевом использовании полученных средств из бюджета Республики Татарстан
на предоставление дополнительной социальной выплаты
при рождении (усыновлении) одного ребенка молодой семье

по состоянию на «__» _____ 20__ года

(тыс. рублей)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя	Номер и дата выдачи свидетельства на получение социальной выплаты	Фамилия, имя, отчество рожденного (усыновленного) ребенка	Дата рождения ребенка	Реквизиты свидетель- ства о рождении ребенка	Перечислено средств на предоставление дополнительной социальной выплаты		Поступило на лицевые счета получателей дополнительной социальной выплаты	
						дата	сумма	дата	сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.									
2.									

Дата _____

Руководитель
Балтасинского районного
исполнительного комитета
Республики Татарстан

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Ф.И.О. исполнителя _____ (контактный телефон _____)