

**Оповещение о начале публичных слушаний по проекту Правил
землепользования и застройки Ковалинского сельского поселения
Пестречинского муниципального района Республики Татарстан**

Настоящим извещаем о начале публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Ковалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (далее – Проект).

Информационные материалы проекта:

- порядок применения правил землепользования и застройки и внесенных изменений в указанные правила;
- карта градостроительного зонирования;
- градостроительные регламенты;
- сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Порядок и сроки проведения публичных слушаний по проекту:

Публичные слушания по проекту проводятся в период с 8 ноября 2025 года по 25 ноября 2025 года. Процедура проведения публичных слушаний включает в себя следующие этапы:

- оповещение о начале публичных слушаний;
- размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиций такого проекта;
- проведение экспозиций проекта;
- проведение собраний участников публичных слушаний;
- подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки проводятся на всей территории муниципального образования «Ковалинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (далее Ковалинское сельское поселение) в части населенных пунктов село Ковали, село Чуча, село Урывкино.

Круг участников публичных слушаний:

Участниками публичных слушаний являются:

- граждане, постоянно проживающие на территории Ковалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан;
- правообладатели находящихся в границах Ковалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;
- правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Дата, время и место проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки определить:

- для жителей села Ковали: 21 ноября 2025 года в 9 часов 00 минут, по адресу: РТ, Пестречинский район, с. Ковали, ул. Школьная, д. 1;
- для жителей села Чуча: 21 ноября 2025 года в 13 часов 00 минут возле здания магазина, по адресу: РТ, Пестречинский район, с. Чуча, ул. Дорожная;
- для жителей села Урывкино: 21 ноября 2025 года в 13 часов 00 минут по адресу: РТ, Пестречинский район, с. Урывкино, ул. Советская, д. 10.

Организовать экспозицию проекта Правил землепользования и застройки:

- с 13 ноября 2025 года по 20 ноября 2025 года на официальном сайте Пестречинского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <https://pestreci.tatarstan.ru/publichnie-slushaniya-8028709.htm>, а также в здании Исполнительного комитета Ковалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан по адресу: РТ, Пестречинский район, с. Ковали, ул. Школьная, д.1.

В период с 13.11.2025 г. по 20.11.2025 г. вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта Правил землепользования и застройки:

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний, по адресу: 422785, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Ковали, ул. Школьная, д.1, e-mail: Koval.Pes@tatar.ru;

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Предложения и замечания должны быть изложены в краткой форме, с четкой формулировкой такого предложения или замечания.

Участники публичных слушаний в целях идентификации предоставляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

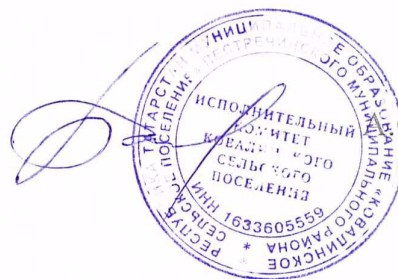
Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

При внесении предложений или замечаний участники публичных слушаний дают свое безусловное согласие организатору публичных слушаний на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152 – ФЗ «О персональных данных».

Настоящее оповещение опубликовать в районной газете «Вперед» («Алга»), на официальном сайте Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

(<http://pestreci.tatarstan.ru>), на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://parvo.tatarstan.ru>), а также на информационных стендах Ковалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Глава Ковалинского сельского поселения
Пестречинского муниципального района
Республики Татарстан



С. Батюшкова