

МЭР
ГОРОДА ИННОПОЛИС

ул. Спортивная, д.114, г.Иннополис,
Верхнеуслонский район,
Республика Татарстан, 420500



ИННОПОЛИС
ШӘҺӘРЕ ХАКИМЕ

Спортивная ур., 114-нче йорт, Иннополис
шәһәре, Югары Ослан районы, Татарстан
Республикасы, 420500

тел. (843) 212-27-24, e-mail: city@innopolis.ru, www.verhniy-uslon.tatarstan.ru/rus/innopolis.htm

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

15.10.2025

г. Иннополис

№ 8

О проведении публичных слушаний по
проекту Правил землепользования и
застройки муниципального
образования «город Иннополис»
Верхнеуслонского муниципального
района Республики Татарстан

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав жителей города Иннополис на участие в обсуждении проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, в соответствии со ст.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан на «29» октября 2025 года в 15:00 часов в здании Культурного центра «АртСпейс» (зал мероприятий «Азимова»), расположенного по адресу: 420500, Республика Татарстан, Верхнеуслонский район, г. Иннополис, ул. Парковая, д. 1.

2. Утвердить:

2.1. Порядок учета предложений граждан по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, согласно приложению №1;

2.2. Порядок проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, согласно приложению №2.

3. Образовать рабочую группу по учету, обобщению и рассмотрению поступивших предложений по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан (коллегиальный орган), в следующем составе:

- руководитель рабочей группы:

Багавиев Айдар Агзамович – заместитель руководителя Исполнительного комитета города Иннополис – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, строительства и архитектуры.

- члены рабочей группы:

Рахматов Булат Рафаэлевич – начальник отдела правовой поддержки Исполнительного комитета города Иннополис;

Куклина Дарья Сергеевна – главный специалист по эксплуатации отдела жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, строительства и архитектуры Исполнительного комитета города Иннополис;

Сарбаева Лилия Мударисовна - главный специалист по архитектуре и дизайну отдела жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, строительства и архитектуры Исполнительного комитета города Иннополис.

4. Рабочей группе изучить и обобщить предложения к проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

5. Исполнительному комитету города Иннополис:

- оповестить население о начале проведения публичных слушаний путем размещения на Портале муниципальных образований Республики Татарстан (<https://verhniy-uslon.tatarstan.ru/>), на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<pravo.tatarstan.ru>) и на информационном стенде расположенном в здании Мэрии города Иннополис, обеспечивающие доступ участников публичных слушаний к указанной информации путем размещения:

1) информации об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) информации о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

3) информации о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях;

4) информации о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиции такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции и экспозиций;

5) информации о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

- разместить проект правил землепользования и застройки и информационные материалы к нему на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационной телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://verhniy-uslon.tatarstan.ru/>;

- с 15.10.2025 года по 28.10.2025 года открыть и провести экспозиции проекта правил землепользования и застройки, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в здании Мэрии города Иннополис, расположенного по адресу: 420500, Республика Татарстан, Верхнеуслонский район, г. Иннополис, ул. Спортивная, д.114, пом. 1076.

Экспозицию возможно посетить и посмотреть в рабочие дни с понедельника по четверг с 9:00 часов до 18:00 часов, в пятницу с 9:00 часов до 17:00 часов. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях;

- обеспечить прием и учет предложений граждан и должностных лиц;
- обеспечить подготовку к публичным слушаниям, проведение собраний участников публичных слушаний согласно установленным срокам;
- обеспечить подготовку и оформление протокола публичных слушаний;
- по итогам публичных слушаний обнародовать заключение о результатах публичных слушаний на Портале муниципальных образований Республики Татарстан (<https://verhniy-uslon.tatarstan.ru/>).

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит опубликованию на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан по адресу: <https://pravo.tatarstan.ru/>, а также обнародованию путем размещения на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://verhniy-uslon.tatarstan.ru/>.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя Исполнительного комитета города Иннополис Я.Н. Елистратова.

И.о. Мэра города Иннополис



И.Р. Хуззятов

Приложение № 1
к постановлению Мэра города Иннополис
от «15» октября 2025 г. № 8

Порядок учета предложений граждан по проекту Правил землепользования и застройки
муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального
района Республики Татарстан

1. Предложения по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан вносятся в рабочую группу по учету, обобщению и рассмотрению поступивших предложений по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан в письменной форме в виде таблицы поправок согласно образцу:

№ п/п	Пункт, подпункт	Текст проекта ПЗЗ	Текст поправки	Текст проекта ПЗЗ с учетом поправки	Автор поправки (Ф.И.О., адрес, телефон, место работы (учебы))

Предложения направляются по адресу: 420500, РТ, Верхнеуслонский муниципальный район, г. Иннополис, ул. Спортивная, д. 114, помещение 1076.

Предложения принимаются в рабочие дни с понедельника по четверг с 9.00 до 18.00 часов и в пятницу с 9.00 до 17.00 часов до «27» октября 2025 года со дня официального опубликования (обнародования) проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

2. Предложения граждан и должностных лиц регистрируются сотрудниками Исполнительного комитета города Иннополис и передаются для рассмотрения в рабочую группу по учету, обобщению и рассмотрению поступивших предложений по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

3. Заявки на участие в публичных слушаниях по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан с правом выступления подаются в Мэрию города Иннополис по адресу: РТ, Верхнеуслонский район, г. Иннополис, ул. Спортивная, д. 114, помещение 1076, в рабочие дни с понедельника по четверг с 9.00 до 18.00 часов и в пятницу с 9.00 до 17.00 часов, и не позже чем за 3 дня до даты проведения публичных слушаний.

Приложение № 2
к постановлению Мэра города Иннополис
от «15» октября 2025 г. № 8

Порядок проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан

1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан (далее – публичные слушания) проводятся в соответствии со статьей 22 Устава муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, утвержденного решением Схода граждан муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан от 01.06.2021 года №1.
2. Участниками публичных слушаний с правом выступления для аргументации своих предложений заинтересованные лица, которые подали в рабочую группу по учету, обобщению и рассмотрению поступивших предложений по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан письменные заявления не позднее 3 календарных дней до даты проведения публичных слушаний.
3. Участниками публичных слушаний без права выступления на публичных слушаниях могут быть все заинтересованные жители города.
4. Регистрация участников начинается за 30 минут до начала публичных слушаний.
5. Председательствующим на публичных слушаниях является заместитель руководителя Исполнительного комитета города Иннополис – руководитель рабочей группы по учету, обобщению и рассмотрению поступивших предложений по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.
6. Публичные слушания открываются вступительным словом председательствующего, который информирует присутствующих о существе обсуждаемого вопроса, порядке проведения слушаний.
7. Для оформления протокола, учета поступивших предложений, рекомендаций по предложению председательствующего избирается секретариат публичных слушаний в составе одного секретаря.
8. С основным докладом выступает руководитель рабочей группы.
9. Участники публичных слушаний с правом выступления приглашаются для аргументации своих предложений в порядке очередности в зависимости от времени подачи заявления.
10. Выступления участников публичных слушаний не должны продолжаться более 5 минут.
11. Участники публичных слушаний вправе задавать вопросы выступающим после окончания выступления с разрешения председательствующего.
12. Участники публичных слушаний не вправе вмешиваться в ход публичных

слушаний, прерывать и мешать их проведению.

13. Соблюдение порядка при проведении публичных слушаний является обязательным условием для участия в публичных слушаниях.

14. В случае нарушения участниками порядка проведения публичных слушаний председательствующий вправе потребовать их удаления из зала заседания.

15. По окончании выступлений председательствующий может предоставить слово секретарю публичных слушаний для уточнения предложений, рекомендаций, высказанных в ходе публичных слушаний.

16. Все замечания и предложения участников публичных слушаний заносятся в протокол публичных слушаний.

17. Заключение по результатам публичных слушаний готовится рабочей группой.

18. Заключение по результатам публичных слушаний подлежат обнародованию.