



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.09.2025

г. Казань

КАРАР

№ 157-24/кс-2025

О корректировке на 2026 год долгосрочных тарифов и производственных программ на питьевую воду, водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-строительная компания XXI век» Лаишевского муниципального района, установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 31.10.2024 № 309-21/кс-2024

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468, протоколом заседания Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 17.09.2025 № 16-ПР, в целях корректировки долгосрочных тарифов на питьевую воду, водоотведение и необходимой валовой выручки регулируемой организации на 2026 год Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Скорректировать тарифы на питьевую воду и водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-строительная компания XXI век» Лаишевского муниципального района на 2026 год, установленные постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 31.10.2024 № 309-21/кс-2024 «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и утверждении производственных программ для Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-строительная компания XXI

век» Лаишевского муниципального района на 2025 - 2027 годы», изложив приложение 2 в новой редакции (прилагается).

2. Тарифы, скорректированные пунктом 1 настоящего постановления, действуют с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года.

3. Скорректировать производственные программы для Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-строительная компания XXI век» на 2026 год, утвержденные постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 31.10.2024 № 309-21/кс-2024, изложив приложение 4 в новой редакции (прилагается).

4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Председатель



А.С. Груничев

Приложение 2 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 31.10.2024 № 309-21/кс-2024
(в редакции постановления Государственного
комитета Республики Татарстан по тарифам
от 17.09.2025 № 154-24/кс-2025)

Тарифы на питьевую воду и водоотведение для ООО «Производственно-строительная компания XXI век», осуществляющего
холодное водоснабжение и водоотведение, на 2026 – 2027* годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение	Год	Тариф на питьевую воду (одноставочный), рублей/куб.метр	Тариф на водоотведение (одноставочный), руб./куб.м
	Лаишевский муниципальный район			
	ООО «Производственно-строительная компания XXI век»			
1.1	Население (тарифы указаны с учетом НДС)**	с 01.01.2026 по 30.06.2026	80,15	100,42
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	94,12	115,55
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	79,54	107,03
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	84,85	107,65
1.2	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	с 01.01.2026 по 30.06.2026	66,79	83,68
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	78,43	96,29
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	66,28	89,19
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	70,71	89,71

<*> Ежегодная корректировка тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2026-2027 годы проводится в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Отдел организации, контроля и сопровождения
принятия тарифных решений Государственного
комитета Республики Татарстан по тарифам



Приложение 4 к постановлению Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 31.10.2024 № 309-21/кс-2024
(в редакции постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 17.09.2025 № 154-24/кс-2025)

Производственная программа организации					
Раздел 1. Паспорт производственной программы					
Регулируемая организация		ООО «Производственно-строительная компания XXI век»			
Местонахождение		Республика Татарстан, г.Казань, ул.К.Маркса, д.71			
Уполномоченный орган регулирования		Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам			
Местонахождение		420015, г. Казань, ул. Карла Маркса, д. 66			
Период реализации производственной программы		с	01.01.2025	по	31.12.2027
Раздел 2. Перечень мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке					
№	Наименование	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию		
			2025	2026	2027
IXBC - Тариф на питьевую воду – водоснабжение					
1	Текущий ремонт	тыс.руб.	257,69	268,00	278,72
2	Капитальный ремонт	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
3	Другие мероприятия, в т.ч. направленные на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
Раздел 3. Объем подачи воды/Принято сточных вод					
IXBC - Тариф на питьевую воду – водоснабжение					
№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2025	2026	2027
1	Объем поднятой воды	тыс.м3	26,87	26,87	26,87
2	Объем воды на технологические нужды	тыс.м3	0,00	0,00	0,00
3	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	0,00	0,00	0,00
4	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	26,59	26,59	26,59
5	Подано воды в сеть	тыс.м3	26,59	26,59	26,59
6	Объем потерь воды	тыс.м3	0,00	0,00	0,00

7	Отпущено воды, всего	тыс.м3	26,59	26,59	26,59
8	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	0,00	0,00	0,00
9	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	26,59	26,59	26,59
9.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м3	0,00	0,00	0,00
9.2	населению	тыс.м3	13,65	13,65	13,65
9.3	бюджетным организациям	тыс.м3	12,94	12,94	12,94
9.4	прочим потребителям	тыс.м3	0,00	0,00	0,00

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя		
			2025	2026	2027
1	Производственные расходы	тыс.руб.	915,65	1 469,04	973,42
1.1	Расходы на оплату труда и отчисления на соц.нужды ОПП	тыс.руб.	600,03	626,11	637,89
2	Ремонтные расходы	тыс.руб.	257,69	268,89	273,95
3	Административные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
4	Сбытовые расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
5	Амортизация	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
6	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
7	Налоги и сборы	тыс.руб.	25,66	192,86	28,75
8	Нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
8.1	Капитальные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
9	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
10	Недополученные доходы / расходы прошлых периодов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
10.1	Экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлом периоде	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
10.2	Недополученные доходы прошлых периодов регулирования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
10.3	Расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
11	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
12	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	1 693,70	1 930,80	1 821,42

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№	Наименование мероприятия	плановый период
1	Обеспечение надежного и качественного водоснабжения	2025-2027
2	Проведение текущего ремонта системы водоснабжения	2025-2027

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения					
№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя		
			2025	2026	2027
1ХВС - Тариф на питьевую воду – водоснабжение					
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	-	-	-
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-	-	-
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	1,63	1,63	1,63
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м			
Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течении срока её действия					
№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода		
			2025	2026	2027
1ХВС - Тариф на питьевую воду – водоснабжение					
	Сопоставление динамики изменения	%	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности устанавливаются без изменения		

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования
--

Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования представлен в составе отчетности организации о результатах финансово-хозяйственной деятельности за 2024 год.
--

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, организацией не планируются.
---	--

Производственная программа организации						
Раздел 1. Паспорт производственной программы						
Регулируемая организация		ООО «Производственно-строительная компания XXI век»				
Местонахождение		Республика Татарстан, г.Казань, ул.К.Маркса, д.71				
Уполномоченный орган регулирования		Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам				
Местонахождение		420015, г. Казань, ул. Карла Маркса, д. 66				
Период реализации производственной программы		с	01.01.2025	по	31.12.2027	
Раздел 2. Перечень мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке						
№	Наименование	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию			
			2025	2026	2027	
1ВО - Тариф на водоотведение						
1	Текущий ремонт	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	
2	Капитальный ремонт	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	
3	Другие мероприятия, в т.ч. направленные на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	
Раздел 3. Объем подачи воды/Принято сточных вод						
1ВО - Тариф на водоотведение						
№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя			
			2025	2026	2027	
1	Прием сточных вод, всего, в т.ч.:	тыс.м3	26,59	26,59	26,59	
2	собственные нужды предприятия	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	
3	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м3	26,59	26,59	26,59	
3.1	бюджетным организациям	тыс.м3	12,94	12,94	12,94	
3.2	населению	тыс.м3	13,65	13,65	13,65	
3.3	прочие потребители	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	
3.4	принято сточных вод от других канализаций	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	
4	Неучтенный приток сточных вод	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	
5	Объем транспортируемых сточных вод	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	
5.1	Пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	
5.2	Передано сточных вод другим канализациям	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	
6	Объем сточных вод, пропущенный через водовыпуски, не оснащенные очистными сооружениями	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя		
			2025	2026	2027
1	Производственные расходы	тыс.руб.	1 203,97	2 289,49	1 279,93
1.1	Расходы на оплату труда и отчисления на соц. нужды ОПП	тыс.руб.	600,03	626,11	637,89
2	Ремонтные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
3	Административные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
4	Сбытовые расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
5	Амортизация	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
6	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
7	Налоги и сборы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
8	Нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
8.1	Капитальные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
9	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
10	Недополученные доходы / расходы прошлых периодов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
10.1	Экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлом периоде	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
10.2	Недополученные доходы прошлых периодов регулирования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
10.3	Расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
11	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
12	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	2 196,78	2 392,84	2 378,55

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№	Наименование мероприятия	плановый период
1	Обеспечение качественного и надежного водоотведения	2025-2027
2	Проведение текущего ремонта системы водоотведения	2025-2027

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя		
			2025	2026	2027
ИВО - Тариф на водоотведение					
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00

1.2	Днн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	-	-	-
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе	кВт*ч/куб.м	4,07	4,07	4,07
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м			
Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течении срока её действия					
№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода		
			2025	2026	2027
ИВО - Тариф на водоотведение					
	Сопоставление динамики изменения	%	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности устанавливаются без изменения		
Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования					
Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования представлен в составе отчетности организации о результатах финансово-хозяйственной деятельности за 2024 год.					
Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов					
№	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, организацией не планируются.				