



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

10.10.2025

г.Казань

№ 819

О создании на территории Алексеевского и Рыбно-Слободского муниципальных районов Республики Татарстан государственного природного заказника регионального значения биологического (зоологического) профиля «Колония чаек»

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», в целях сохранения сформировавшейся колонии чаек, а также среды их обитания Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять предложение Государственного комитета Республики Татарстан по биологическим ресурсам о создании на территории Алексеевского и Рыбно-Слободского муниципальных районов Республики Татарстан государственного природного заказника регионального значения биологического (зоологического) профиля «Колония чаек» площадью 8,59 гектара.

2. Утвердить прилагаемые:

Положение о государственном природном заказнике регионального значения биологического (зоологического) профиля «Колония чаек»;

графическое описание местоположения границ государственного природного заказника регионального значения биологического (зоологического) профиля «Колония чаек».

3. Государственному комитету Республики Татарстан по биологическим ресурсам:

представить в Кабинет Министров Республики Татарстан проект постановления Кабинета Министров Республики Татарстан о внесении соответствующих изменений в Государственный реестр особо охраняемых природных территорий Республики Татарстан;

направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан документы для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о положении и границах государственного природного заказника регионального значения биологического (зоологического) профиля «Колония чаек».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Государственный комитет Республики Татарстан по биологическим ресурсам.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Утверждено
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 10.10. 2025 № 819

Положение
о государственном природном заказнике регионального значения
биологического (зоологического) профиля «Колония чаек»

I. Общие положения

1.1. Государственный природный заказник регионального значения биологического (зоологического) профиля «Колония чаек» (далее – заказник) является особо охраняемой природной территорией регионального значения, образованной в целях сохранения сформировавшейся колонии чаек, а также среды их обитания.

Заказник расположен на территории Алексеевского и Рыбно-Слободского муниципальных районов и имеет общую площадь 8,59 гектара.

1.2. Заказник входит в состав природно-заповедного фонда Республики Татарстан.

Границы заказника обозначаются на местности специальными информационными знаками.

1.3. Заказник находится в ведении Государственного комитета Республики Татарстан по биологическим ресурсам (далее – Госкомитет).

1.4. Границы заказника и особенности режима особой охраны учитываются при подготовке документов территориального планирования, разработке лесохозяйственных регламентов и проектов освоения лесов, проведении лесоустройства и инвентаризации земель.

II. Режим особой охраны заказника

2.1. На территории заказника запрещается любая деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы, в том числе:

строительство зданий, строений, сооружений, за исключением случаев, предусмотренных абзацем вторым пункта 2.2 настоящего Положения;

предоставление и образование земельных участков для строительства объектов капитального строительства, объектов индивидуального жилищного строительства, а также для ведения садоводства и огородничества, за исключением случаев, предусмотренных абзацем третьим пункта 2.2 настоящего Положения;

мойка автотранспортных средств и сельскохозяйственной техники;

сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

проведение гидромелиоративных и ирригационных работ, не связанных с деятельностью заказника;

разведка и добыча полезных ископаемых, проведение геологического изучения, включающего поиск и оценку месторождений полезных ископаемых, а также геологическое изучение и оценку пригодности участков недр для строительства и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых;

рубка деревьев, кустарников и (или) нарушение растительного покрова, за исключением случаев проведения мероприятий противопожарного обустройства лесов, по охране, защите и воспроизводству лесов, в целях сохранения и восстановления природных комплексов и объектов заказника, по обеспечению безопасности граждан, безопасности эксплуатации линейных объектов, в том числе по ширине их охранных зон, а также при реконструкции, капитальном ремонте, ремонте в рамках технического обслуживания линейных объектов и при строительстве новых линейных объектов, за исключением случаев, связанных со строительством объектов, строительство которых допускается в соответствии с абзацем вторым пункта 2.2 настоящего Положения;

размещение всех видов отходов, загрязнение почв, грунтов, поверхностных и подземных вод;

складирование материалов, грунтов, снега;

разведение костров, сжигание сухих листьев и травы;

нарушение почвенного покрова, производство земляных работ, за исключением случаев нарушения почвенного покрова, производства земляных работ при выполнении мер противопожарного обустройства лесов, сельскохозяйственных мероприятий, эксплуатации линейных объектов, проведении научных исследований, в том числе направленных на изучение и восстановление природных объектов и комплексов заказника, на изучение и сохранение объектов культурного наследия, а также за исключением случаев, связанных со строительством объектов, строительство которых допускается в соответствии с абзацем вторым пункта 2.2 настоящего Положения;

использование объектов животного мира с изъятием из среды их обитания, а также причинение вреда объектам животного мира, за исключением использования объектов животного мира в научных целях, осуществления мер по регулированию их численности, а также по восстановлению популяций редких и находящихся под угрозой исчезновения объектов животного мира;

любительская и спортивная охота;

уничтожение гнезд, нор, других мест обитания животных, а также действия, ведущие к беспокойству диких животных;

повреждение ограждений, аншлагов, шлагбаумов, стендов, граничных столбов, указателей и других информационных знаков, оборудованных экологических троп, строений и сооружений, нанесение надписей и знаков на деревьях;

проезд и стоянка механических транспортных средств, внедорожных мототранспортных средств, за исключением проезда и стоянки механических транспортных средств, внедорожных мототранспортных средств, специализированной техники:

органов, осуществляющих региональный государственный контроль (надзор) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий;

иных государственных и муниципальных органов, осуществляющих полномочия в границах заказника;

используемых для осуществления мероприятий по обслуживанию линейных объектов, проведения мероприятий по ликвидации аварий, стихийных бедствий и иных обстоятельств, носящих чрезвычайный характер;

землевладельцев, землепользователей, собственников земельных участков, расположенных на территории заказника;

сенокошение, выпас скота;

размещение ульев и пчелосемей;

иные виды деятельности, вызывающие нарушение экологического равновесия природных комплексов заказника, влекущие за собой снижение экологической ценности территории заказника или причиняющие вред охраняемым объектам животного и растительного мира и среде их обитания.

2.2. На территории заказника допускается по согласованию с Госкомитетом:

строительство и реконструкция объектов, предназначенных для осуществления деятельности, направленной на достижение целей и решение основных задач создания заказника; строительство новых строений, сооружений, объектов капитального строительства, гидротехнических сооружений, инженерно-технических коммуникаций, линейных объектов в случае отсутствия вариантов их размещения вне границ заказника; реконструкция, капитальный ремонт и ремонт ранее созданных объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов и инженерно-технических коммуникаций;

предоставление и образование земельных участков для сельскохозяйственного использования, а также строительства объектов, строительство которых допускается в соответствии с абзацем вторым настоящего пункта;

перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую;

проведение экологической реабилитации земельных участков и водных объектов, рекультивации земельных участков;

осуществление мероприятий по охране объектов растительного и животного мира, в том числе видов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Татарстан, а также среды их обитания;

проведение профилактических мероприятий, способствующих улучшению условий среды обитания объектов растительного и животного мира, в том числе видов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Татарстан;

мероприятия по охране, защите и воспроизводству лесов, профилактические мероприятия по защите лесов, санитарно-оздоровительные мероприятия, в том числе рубки лесных насаждений при уходе за лесами и рубки погибших и поврежденных лесных насаждений, за исключением проведения рубок в выводково-гнездовой период с 1 апреля по 31 июля;

рубка деревьев, кустарников и (или) нарушение растительного покрова при строительстве объектов, строительство которых допускается в соответствии с абзацем вторым настоящего пункта;

проведение научных исследований, направленных на изучение и восстановление биоразнообразия, природных объектов и комплексов, а также проведение археологических полевых работ с целью выявления, изучения и сохранения объектов археологического наследия;

осуществление экологического туризма;

региональное геологическое изучение.

2.3. На территории заказника хозяйственная деятельность осуществляется в соответствии с настоящим Положением и требованиями к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденными в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 24 апреля 1995 года № 52-ФЗ «О животном мире».

III. Виды разрешенного использования земельных участков

3.1. Допускаются следующие виды разрешенного использования земельных участков (с учетом их целевого назначения), расположенных в границах заказника, в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», если они не противоречат требованиям раздела II настоящего Положения:

основные виды деятельности:

проведение научных исследований (по согласованию с Госкомитетом) (3.9.2*);

природно-познавательный туризм (по согласованию с Госкомитетом) (5.2*);

охрана природных территорий (9.1*);

историко-культурная деятельность (по согласованию с Госкомитетом) (9.3*);

общее пользование водными объектами (по согласованию с Госкомитетом) (11.1*);

вспомогательные виды деятельности:

предоставление коммунальных услуг (по согласованию с Госкомитетом) (3.1.1*);

связь (по согласованию с Госкомитетом) (6.8*);

трубопроводный транспорт (по согласованию с Госкомитетом) (7.5*);

специальное пользование водными объектами (по согласованию с Госкомитетом) (11.2*);

гидротехническое сооружение (по согласованию с Госкомитетом) (11.3*).

* Обозначение кода по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

IV. Предельные максимальные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории заказчика

4.1. Предельные максимальные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории заказчика:
предельная высота зданий, строений, сооружений – один этаж;
процент застройки в границах земельного участка – не более 50 процентов.

Утверждено
 постановлением
 Кабинета Министров
 Республики Татарстан
 от 10.10. 2025 № 819

Графическое описание местоположения границ
 государственного природного заказника регионального значения
 биологического (зоологического) профиля «Колония чаек»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Алексеевский и Рыбно-Слободский муниципальные районы
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	85 855 кв.метров +/- 5 128 кв.метров
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	428330.09	1362220.03	Картометрический	5.00	-
2	428342.97	1362264.25	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
3	428344.40	1362287.07	Картометрический	5.00	-
4	428340.25	1362308.69	Картометрический	5.00	-
5	428331.60	1362327.21	Картометрический	5.00	-
6	428319.63	1362347.04	Картометрический	5.00	-
7	428302.05	1362363.15	Картометрический	5.00	-
8	428284.42	1362376.71	Картометрический	5.00	-
9	428256.74	1362387.89	Картометрический	5.00	-
10	428236.79	1362394.51	Картометрический	5.00	-
11	428211.19	1362394.87	Картометрический	5.00	-
12	428188.92	1362395.19	Картометрический	5.00	-
13	428163.22	1362388.57	Картометрический	5.00	-
14	428139.64	1362374.31	Картометрический	5.00	-
15	428117.10	1362355.60	Картометрический	5.00	-
16	428096.70	1362329.88	Картометрический	5.00	-
17	428085.19	1362303.40	Картометрический	5.00	-
1	428330.09	1362220.03	Картометрический	5.00	-
Часть № 2					
18	429295.20	1361404.25	Картометрический	5.00	-
19	429321.06	1361422.28	Картометрический	5.00	-
20	429342.55	1361446.08	Картометрический	5.00	-
21	429357.35	1361469.33	Картометрический	5.00	-
22	429367.62	1361487.58	Картометрический	5.00	-
23	429371.36	1361516.07	Картометрический	5.00	-
24	429367.37	1361549.73	Картометрический	5.00	-
25	429361.08	1361577.72	Картометрический	5.00	-
26	429346.98	1361604.55	Картометрический	5.00	-
27	429325.04	1361628.32	Картометрический	5.00	-
28	429299.71	1361648.33	Картометрический	5.00	-
29	429282.04	1361658.73	Картометрический	5.00	-
30	429260.99	1361666.00	Картометрический	5.00	-
31	429235.40	1361667.62	Картометрический	5.00	-
32	429199.57	1361653.53	Картометрический	5.00	-
33	429177.09	1361637.99	Картометрический	5.00	-
18	429295.20	1361404.25	Картометрический	5.00	-
Часть № 3					
34	428913.12	1361791.98	Картометрический	5.00	-
35	428927.83	1361808.90	Картометрический	5.00	-
36	428946.01	1361835.28	Картометрический	5.00	-
37	428957.52	1361861.76	Картометрический	5.00	-
38	428963.49	1361890.85	Картометрический	5.00	-
39	428962.82	1361922.57	Картометрический	5.00	-
40	428954.32	1361951.23	Картометрический	5.00	-
41	428939.05	1361974.27	Картометрический	5.00	-
42	428918.21	1361996.76	Картометрический	5.00	-
43	428894.01	1362018.03	Картометрический	5.00	-
44	428867.46	1362030.45	Картометрический	5.00	-
45	428838.61	1362037.83	Картометрический	5.00	-
46	428811.84	1362034.40	Картометрический	5.00	-
47	428783.93	1362029.09	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
48	428764.91	1362022.38	Картометрический	5.00	-
49	428745.82	1362010.59	Картометрический	5.00	-
34	428913.12	1361791.98	Картометрический	5.00	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

- граница объекта
- граница муниципального района
- граница сельского поселения
- граница населенного пункта.

