

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ВЫСОКОГОРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

Кооперативная ул., 5, пос. ж/д станции
Высокая Гора, Высокогорский район,
Республика Татарстан, 422700



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БИЕКТАУ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ БАШКАРМА
КОМИТЕТЫ**

Кооперативная ур, 5. Биектау т/ю
станциясе поселогы, Биектау районы,
Татарстан Республикасы, 422700

Тел.: +7 (84365) 2-30-61, e-mail: biektau@tatar.ru, www.vysokaya-gora.tatarstan.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2025

КАРАР

№ 747

Об утверждении Порядка и условий признания граждан нуждающимися в неотложной поддержке в приобретении жилых помещений по программе социальной ипотеки в Высокогорском муниципальном районе

В целях реализации постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 02.08.2007 №366 «О дальнейших мерах по реализации Закона Республики Татарстан от 27 декабря 2004 года №69-ЗРТ «О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан» и совершенствованию порядка предоставления жилья в рамках республиканской государственной поддержки», оказания дополнительной поддержки гражданам в улучшении жилищных условий, Исполнительный комитет Высокогорского муниципального района, постановляет:

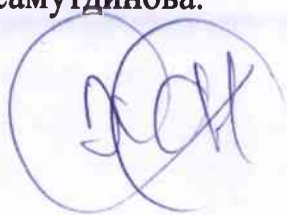
1. Утвердить Порядок и условия признания граждан нуждающимися в неотложной поддержке в приобретении жилых помещений по программе социальной ипотеки в Высокогорском муниципальном районе, согласно приложению №1.

2. Установить, что предоставление жилых помещений жителям Высокогорского муниципального района, нуждающимся в неотложной поддержке, осуществляется в рамках квоты «неотложная поддержка» согласно пункту 2 Порядка предоставления гражданам жилых помещений по социальной ипотеке, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 02.08.2007 № 366.

3. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте Высокогорского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети интернет по адресу: <http://vysokaya-gora.tatarstan.ru/> и на портале правовой информации Республики Татарстан по веб адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Высокогорского муниципального района Р.Ш. Хисамутдинова.

Руководитель

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized Cyrillic letters, enclosed within a circular stamp.

Р.Ф.Хакимуллин

Приложение № 1
к Постановлению
Исполнительного комитета
Высокогорского
муниципального района
от «30»09.2025 № 747

**Порядок и условия признания граждан нуждающимися
в неотложной поддержке в приобретении жилых
помещений по программе социальной ипотеки в
Высокогорском муниципальном районе**

1. Порядок и условия признания граждан нуждающимися в неотложной поддержке в приобретении жилых помещений по Программе социальной ипотеки в Высокогорском муниципальном районе (далее - Порядок) определяют право на признание и условия признания нуждающимися в неотложной поддержке в приобретении жилья по Программе социальной ипотеки граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в системе социальной ипотеки в Высокогорском муниципальном районе (далее - учет).

2. В настоящем Порядке используются следующие термины, определения, сокращения:

- Учет – учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий в системе социальной ипотеки;

- Жилищная комиссия – жилищная комиссия Высокогорского муниципального района по вопросам постановки на учет граждан, в качестве нуждающихся в жилых помещениях в рамках программы социальная ипотека;

- кандидатура - заявитель, принятый на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий в системе социальной ипотеки в Высокогорском муниципальном районе, включенный в сводный список кандидатур в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка;

- Жилищный фонд - «Государственный жилищный фонд при Раисе Республики Татарстан»;

3. Нуждающимися в неотложной поддержке в приобретении жилья по Программе социальной ипотеки при соответствии основаниям, установленным постановлением КМ РТ N 190 от 15.04.2005 г., признаются следующие категории граждан (семей):

3.1. пострадавшие в результате пожара, обрушения дома, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера,

а также граждане (семьи), проживающие в жилом помещении, которое в установленном порядке признано непригодным для проживания;

3.2. инвалиды, семьи, имеющие детей-инвалидов;

3.3. ветераны боевых действий, инвалиды военной службы, семьи погибших (умерших) ветеранов боевых действий, инвалидов военной службы;

3.4. многодетные семьи;

3.5. работники религиозных организаций;

3.6. граждане, попавшие в тяжелую жизненную ситуацию, вследствие которой остались без жилья, и в настоящее время проживающие во временном жилом помещении;

3.7. граждане (семьи), состоящие на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, - граждане, принятые на учет по месту жительства в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 01.03.2005; граждане, признанные нуждающимися в предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, за исключением граждан, указанных в части 2 статьи 57 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Признание граждан, относящихся к категориям, указанным в пункте 3 настоящего Порядка, нуждающимися в неотложной поддержке в приобретении жилья по Программе социальной ипотеки, осуществляется в следующем порядке:

4.1. граждане, состоящие на учете, обращаются в Исполнительный комитет Высокогорского муниципального района по месту постановки на учет с заявлением о признании их нуждающимися в неотложной поддержке в приобретении жилого помещения по Программе социальной ипотеки;

4.2. граждане, не состоящие на учете, обращаются в Исполнительный комитет Высокогорского муниципального района по месту регистрации с заявлением о признании их нуждающимися в неотложной поддержке в приобретении жилого помещения по Программе социальной ипотеки, а также с заявлением о постановке на учет и документами согласно постановлению КМ РТ N 190. Постановка на учет осуществляется в соответствии с постановлением КМ РТ N 190;

5. В Исполнительном комитете Высокогорского муниципального района (далее - Исполком) в 30 дневный срок формируются сводные списки кандидатур в соответствии с пунктами 3 настоящего Порядка и направляются в

Государственный жилищный фонд при Раисе Республике Татарстан отделом по учету и распределению жилья;

6. Во исполнение пункта 15 Правил и порядка постановки на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий в системе социальной ипотеки в Республике Татарстан, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.04.2005 № 190, списки жителей Высокогорского муниципального района, нуждающихся в неотложной поддержке в приобретении жилых помещений по Программе социальной ипотеки, в течение 5-ти рабочих дней направляются в Жилищный фонд для принятия решения о включении в Реестр семей по Республике Татарстан граждан, нуждающихся в неотложной поддержке, и предоставления жилых помещений в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 02.08.2007 № 366;

7. Жилищная комиссия в течение 5-ти рабочих дней со дня выявления или с момента поступления информации от заявителя вносит изменения в списки семей, признанных нуждающимися в неотложной поддержке, в случае, если заявитель:

- осуществил выбор квартиры до включения в квоту для граждан, нуждающихся в неотложной поддержке;
- подал заявление об исключении из списка семей, признанных нуждающимися в неотложной поддержке в приобретении жилья;
- утратил основание для отнесения к категориям граждан, указанным в пункте 3 настоящего Порядка;
- снят с учета.